



10 ΜΑΡ. 2011

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ**

**ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

**Αθήνα 2/3/2011
Αρ.Πρωτ: 4407 Β
ΣΧΕΤ: 4436 Β**

**Αμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι
115 23 - Αθήνα
Τηλ. 210 64 00 015
Fax. 210 64 29 137
E-mail: vouli@gryp.minenv.gr**

**ΠΡΟΣ τη
ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**
• Τμήμα Ερωτήσεων
✓ • Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ:

- 1. Βουλευτές κ. κ.**
 - Γεώργιο Ανατολάκη
 - Αναστάσιο Νεράντζη
- 2. Υπουργείο Οικονομικών
Γραφείο Υπουργού**
- 3. Υπουργείο Δικαιοσύνης,
Διαφάνειας
& Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων
Γραφείο Υπουργού**
- 4. Υπουργείο Εσωτερικών,
Αποκέντρωσης & Ηλεκτρονικής
Διακυβέρνησης
Γραφείο Υπουργού**

Θέμα : « Κτηματολογικό Γραφείο Σαλαμίνας »

**ΣΧΕΤ: α) Η με αρ. πρωτ. 11358/16-2-2011 Ερώτηση
β) Η με αρ. πρωτ. 3441/18-2-2011 Αναφορά**

Σε απάντηση των: **α) με αρ. πρωτ. 11358/16-2-2011 Ερώτησης** που κατατέθηκε στη Βουλή από το Βουλευτή κ. Γεώργιο Ανατολάκη καθώς και **β) Αναφοράς με αρ. πρωτ. 3441/18-2-2011** που κατατέθηκε στη Βουλή από το Βουλευτή κ. Αναστάσιο Νεράντζη και στο πλαίσιο αρμοδιοτήτων του ΥΠΕΚΑ, διαβιβάζουμε για πληρέστερη ενημέρωσή σας το υπ' αριθμ. 295/10.05/23-2-2011 έγγραφο της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

Συνημμένο:

Το α.π.295/10.05/23-2-11 έγγραφο Κτηματολόγιο Α.Ε.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Δόμνα Σωτηριάδου

**ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.**

Αθήνα, 23.02.2011

Α.Π.: ΠΡ 289/10.05

Προς:

Υ.Π.Ε.Κ.Α.

Γραφείο Υπουργού

Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

Fax: 210-6429137

ΘΕΜΑ:

«Η υπ' αριθμ. 11358/16.02.2011 ερώτηση του Βουλευτή κ. Γ. Ανατολάκη προς την κ. Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής».

Σχετ:

Το υπ' αριθμ. πρωτ. 4408/Β/17.02.2011 έγγραφο του Κοινοβουλευτικού Ελέγχου.

Σχετικά με την υπ' αριθμ. 11358/16.02.2011 ερώτηση του Βουλευτή κ. Γ. Ανατολάκη προς την κ. Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής με θέμα: «Σχεδιάζετε την κατάργηση του Κτηματολογικού Γραφείου Σαλαμίνας;», επιθυμούμε να σας γνωρίσουμε ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 23 του ν. 2664/1998 για το Εθνικό Κτηματολόγιο, μετά την περαίωση της κτηματογράφησης το κατά τόπον αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο (έμμισθο ή άμισθο) λειτουργεί μεταβατικά ως Κτηματολογικό Γραφείο μέχρι τη σύσταση Κτηματολογικού Γραφείου κατά το άρθρο 3 του ίδιου νόμου, εξακολουθεί δε να προϊστάται σε αυτό ο υπηρετών Υποθηκοφύλακας.

Στην προκειμένη περίπτωση το έμμισθο Υποθηκοφυλακείο Σαλαμίνας μετά την περαίωση της κτηματογράφησης και την έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου για τις περιοχές αρμοδιότητάς του, λειτουργεί μεν μεταβατικά ως Κτηματολογικό Γραφείο, αλλά παραμένει υπηρεσία του Υπουργείου Δικαιοσύνης.

Κατά τις διατάξεις του άρθρου 23 του ν. 2664/1998, η ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε., φορέας σύνταξης και λειτουργίας του Εθνικού Κτηματολογίου, υποστηρίζει τη μεταβατική λειτουργία των έμμισθων Υποθηκοφυλακείων ως Κτηματολογικών Γραφείων με διάθεση προσωπικού της και παροχή εν γένει υλικοτεχνικής υποστήριξης.

Εντός αυτού του πλαισίου η ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. δύναται να λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την εύρυθμη λειτουργία των έμμισθων Υποθηκοφυλακείων ως Κτηματολογικών Γραφείων, διατηρώντας το δικαίωμα να προβαίνει, εφόσον χρειάζεται, στις ενδεδειγμένες μετακινήσεις του προσωπικού της που η ίδια διαθέτει, αξιοποιώντας παράλληλα τα εργαλεία που παρέχει η σύγχρονη τεχνολογία της πληροφορικής για την εξ αποστάσεως ηλεκτρονική επεξεργασία και καταχώριση πράξεων στα κτηματολογικά βιβλία.

Η εξυπηρέτηση του πολίτη αποτελεί διαχρονικά και αποδεδειγμένα δέσμευση της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. και ειδικά το έμμισθο Υποθηκοφυλακείο Σαλαμίνας καθόλο το διάστημα της μεταβατικής του λειτουργίας ως Κτηματολογικό Γραφείο έχει τύχει ενισχυμένης υποστήριξης και αρωγής, για να αντιμετωπίσει τις λειτουργικές του ανάγκες.

Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος



Καθ. Απόστολος Αρβανίτης