



07 ΦΕΒ. 2011

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα 3/2/ 2011
Αρ.Πρωτ: 4091 Β
Σχετ. 4172 Β

Αμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι
115 23 - Αθήνα
Τηλ. 210 64 00 015
Fax. 210 64 29 137
E-mail: vouli@gryp.minenv.gr

ΠΡΟΣ τη
ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ:
Βουλευτή
κ. Μιχάλη Μπεκίρη

Θέμα : «Απαλλοτριώσεις για τη δημιουργία κοινοχρήστων χώρων και χώρων πρασίνου»

Σχετ: α) Η με αρ. πρωτ. 2659/14-1-2011 Αναφορά
β) Η με αρ. πρωτ. 2862/25-1-2011 Αναφορά

Σε απάντηση των **Αναφορών με αρ. πρωτ. α) 2659/14-1-2011 και β) 2862/25-1-2011** που κατατέθηκαν από τον Βουλευτή κ. Μιχάλη Μπεκίρη και για πληρέστερη ενημέρωσή σας, επισυνάπτουμε το από 31/1/2011 Δελτίο Τύπου ΥΠΕΚΑ με θέμα «Απαλλοτριώσεις σε όλη την Ελλάδα για τη Δημιουργία κοινόχρηστων και χώρων πρασίνου».

Συνημμένο:
Το από 31/1/2011 Δελτίο Τύπου
ΥΠΕΚΑ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Δόμνα Σωτηριάδου



Αθήνα, 31 Ιανουαρίου 2011

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ**ΘΕΜΑ: Απαλλοτριώσεις σε όλη την Ελλάδα για τη δημιουργία κοινόχρηστων και χώρων πράσινου**

Κοινόχρηστους χώρους και οάσεις πράσινου θα αποκτήσουν δώδεκα δήμοι στην Αττική και άλλοι 15 στην υπόλοιπη χώρα, μετά από απαλλοτριώσεις με πόρους του Πράσινου Ταμείου, που θα πραγματοποιηθούν στο πλαίσιο του προγραμματισμού και εφαρμογής εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

«Πρόκειται για τη συνέχιση της πρωτοβουλίας του ΥΠΕΚΑ που άρχισε τον περασμένο Ιούλιο με την απελευθέρωση των πρώτων χώρων σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη και επεκτείνεται τώρα σε πολλές περισσότερες περιοχές σε όλη τη χώρα. Προωθούμε την αναβάθμιση της ζωής στην πόλη, προσφέροντας ανάσα σε υποβαθμισμένες περιοχές, που είναι επιβαρυνμένες από την πυκνή δόμηση ή υποφέρουν από την έλλειψη ανοιχτών και πράσινων χώρων» υπογραμμίζει η Υπουργός ΠΕΚΑ, Τίνα Μπιρμπίλη.

Το ΥΠΕΚΑ, μετά την ψήφιση του ν.3843/2010 που όριζε ότι τα έσοδα που θα συγκεντρωθούν από τα πρόστιμα των αυθαιρεσιών (ημιυπαίθριοι, κ.λπ.) θα διατεθούν για να συμβάλλουν στην αποκατάσταση των ζημιών που έχουν προκληθεί στο περιβάλλον, όπως με αστικές αναπλάσεις και με την απόκτηση χώρων πράσινου, ζήτησε από όλους τους δήμους της χώρας να υποβάλλουν τις προτάσεις τους, βάσει του προγραμματισμού εφαρμογής εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων για την απαλλοτρίωση ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών. Ζητήθηκε, επίσης, η πρόταση να συνοδεύεται από συγκεκριμένα τεχνικά στοιχεία και προτεραιότητες για την απαλλοτρίωση των χώρων, ανάλογα με την πολεοδομική σημασία τους στην οργάνωση και λειτουργία της κάθε πόλης και ανάλογα με το στάδιο των διαδικασιών της απαλλοτρίωσης. Αυτό ήταν σημαντικό, ώστε να αξιολογηθεί η ωριμότητα και η προτεραιότητα ένταξης των προτεινομένων χώρων σε προγράμματα χρηματοδότησης του Πράσινου Ταμείου.

Στην πρόσκληση ανταποκρίθηκαν, συνολικά μέχρι σήμερα, 22 δήμοι της Περιφέρειας Αττικής και 54 δήμοι στην υπόλοιπη χώρα, αποστέλλοντας στοιχεία για την ένταξη συγκεκριμένων χώρων και ποσών που θα χρειαστούν για την απαλλοτρίωσή τους. Το ΥΠΕΚΑ απευθύνει πρόσκληση στους νέους δήμους που συγκροτήθηκαν με τον Καλλικράτη, να υποβάλλουν βελτιωμένες και πληρέστερες προτάσεις υπό το πρίσμα της νέας τους οργάνωσης και αναγκών τους.

Από την εξέταση των παραπάνω αιτημάτων και αφού αξιολογήθηκαν όλα τα στοιχεία, προκύπτει ωριμότητα για υλοποίηση συγκεκριμένων απαλλοτριώσεων για τους παρακάτω ΟΤΑ:

Περιφέρεια Αττικής

	ΟΤΑ - ΔΗΜΟΙ	ΣΚΟΠΟΣ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΕΜΒΑΔΟ σε τ.μ.	ΠΟΣΟ σε ευρώ
1	Αθηναίων	Χώροι πράσινου - Κοινόχρηστοι	-Ο.Τ. 44 περ. 88 (Σεπόλια) -Ο.Τ. 108 ^α περ. 94 (Άνω Πατήσια)	4.300 8.400 Σύνολο: 12.700	5.500.000,00 9.000.000,00 Σύνολο: 14.500.000,00
2	Αγίων Αναργύρων	Χώροι πράσινου - Κοινόχρηστοι	-Ο.Τ. 314 -Ο.Τ. 518 ^Α , 519 ^Α , 519Β	860 1.400 Σύνολο: 2.260	129.000,00 210.000,00 Σύνολο: 339.000,00
3	Αιγάλεω	Χώροι πράσινου	-Ο.Τ.244 (Οδοί Χίου-Οικονόμου- Θεοτόκου) -Ο.Τ. 985 -Ο.Τ. 972 (Δωρίδος & Περιστερίου) -Ο.Τ. 383 (Σικελιανού & Ιερά Οδός)	1.500,00 1.044,45 765,00 300,00 Σύνολο: 3.609,45	770.000,00 348.532,35 250.000,00 180.000,00 Σύνολο: 1.548.532,35
4	Γαλατσίου	Χώροι πράσινου	Ο.Τ. 104 &104 ^α , Λόφος Παιδιού- Γκράβα	2.000,00	1.700.000
5	Μοσχάτου	Χώρος πράσινου	Ο.Τ. 1	1.721,65	700.000,00
6	Ταύρου	Χώρος πράσινου	Ο.Τ. Γ88 & Γ173	3.420,00	500.000,00
7	Νίκαιας	Χώροι πράσινου	-Ο.Τ. 310 (Οφρυνίου, Παρασκευοπούλου κ.λπ.) -Ο.Τ. (Οδοί Αντιόχειας, Τζαβέλλα κλπ) -Ο.Τ. (Οδοί Βρυούλων, Γερβ.Γρεβενών κλπ)	2.577,00 1.586,00 632,00 Σύνολο: 4.795	1.100.000 600.000,00 270.000,00 Σύνολο: 1.970.000,00
8	Πειραιά	Κοινόχρηστοι Χώροι, Πράσινο κ.λπ.	-Ο.Τ. 234 (Υμηττού, Μαραθώνος κλπ) -Πλατεία (Γρ. Λαμπράκη & Μικράς Ασίας -Πλατεία (Νάξου, Γρανικού, Πωγωνιανής κλπ)	3.320,00 150 τμ 2.000 τμ Σύνολο: 11.201	1.500.000 120.000,00 2.700.000 Σύνολο: 4.570.000,00
9	Κερατέας	Χώρος πράσινου	Ο.Τ. 65(παραλία Κερατέας)	2.792	1.200.000,00
10	Κρωπίας	Κοίν. Χώρος	Κ.Χ. 101	6.700	2.680.000,00
11	Ελευσίνας	Χώρος πράσινου	Ο.Τ. 251	1.709	900.000,00
12	Καματερού	Χώρος πράσινου	Ο.Τ. 577 & 578	1.680	252.000,00
			ΣΥΝΟΛΟ	48.857,10	30.609.532,35
			ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΙΝΑΚΩΝ	103.919,55	62.260.709,96

Υπόλοιπη χώρα

	ΟΤΑ - ΔΗΜΟΙ	ΣΚΟΠΟΣ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΕΜΒΑΔΟ σε τ.μ.	ΠΟΣΟ σε ευρώ
1	Θεσσαλονίκης	Κοινόχρηστοι χώροι - πράσινο	-Οδός Καρακάση (Μαρτίου) -Εκτάσεις γειτνιάζουσες στα Βυζαντινά Τείχη -Οδοί Αγίου Δημητρίου &	2.000 1.600	3.934.800,00 900.000,00

			Κατσιμίδου	960 Σύνολο: 4.560	3.837.000,00 Σύνολο: 8.671.800
2	Πυλαίας Θεσσαλονίκης	Χώρος πράσινου -αναψυχής	Ο.Τ. Γ64 Περιοχή «Κωνσταντινοπολιτών»	2.300	1.454.543,00
3	Καβάλας	Χώρος πράσινου	Οδοί Τενέδου & Χρυσ. Σμύρνης (Παγοποιείο)	4.800	1.874.800,00
4	Συκεών Θεσσαλονίκης	Χώρος πράσινου κ.λπ.	Περιβάλλον χώρος του μνημειακού συνόλου «Επταπυργίου»	4.410	3.500.000,00
5	Ωραιοκάστρου	Κοιν. χώρος	Ο.Τ.40	880	525.120,00
6	Καστοριάς	Χώρος πράσινου	Ο.Τ. 258 Α	1.700	496.707,30
7	Κω.	Κοιν. χώρος - πράσινο	Ο.Τ. 188	1.350	568.000,00
8	Κομοτηνής	Χώροι πράσινου	Περιοχή άλσους Αγίας Παρασκευής	4.000	3.500.000,00
9	Πατρέων	Κοιν. Χώροι - πλατείες	Ο.Τ. 1773 (πρώην Ρομάντζα) & Ο.Τ. 1195 ^Α	3.000	2.934.359,00
10	Τρίπολης	Χώρος πράσινου	Ο.Τ. 139 Γ	6.000	3.000.000,00
11	Ελ. Βενιζέλου Χανιών	Πάρκο	Ο.Τ. 764	1.560	396.200,00
12	Ναυπακτίας	Κοιν. χώρος - πράσινο	Ο.Τ. 124 (Πλ. Παπαχαραλάμπους)	2.762,45	969.692,86
13	Αιγινίου Πιερίας	Χώροι πράσινου	Ο.Τ. 13 α, 35, 56β, 64, 65, 72β, 36δ, 153β, 57 α, 199, 203, 154, 185	13.340	97.918,00
14	Νέας Ιωνίας Βόλου	Χώροι πράσινου	Ο.Τ. Γ419, Ο.Τ.771, Ο.Τ.764	2.130	362.037,45
15	Αμπελοκήπων Θεσσαλονίκης	Χώρος πράσινου	Οδοί Ελ.Βενιζέλου & Ι. Κράγια	2.090	3.300.000,00
			ΣΥΝΟΛΟ	55.062,45	31.651.177,71