



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

22 ΦΕΒ. 2011



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ
ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΝΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ & ΕΛΕΓΧΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ
ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΝΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αθήνα 22 - 2 - 2011

Αριθμ. Πρωτ. 55904

Ταχ. Δ/ση : Νίκης 5-7, Αθήνα
Ταχ. Κώδικας : 10563
Πληροφορίες : Π. Λαμπρινός/Δ.Μυτιληνάκη
Τηλέφωνο : 2103332267

Προς
τη Βουλή των Ελλήνων ✓
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Κοινοποίηση :

1. Βουλευτή κ. Θεόδωρο Καράογλου

1. Υπουργείο Οικονομικών
Γραφείο κ. Υπουργού

2. Υπουργείο Εθνικής Άμυνας
Γραφείο κ. Υπουργού

Θέμα : Απάντηση στην Ερώτηση του Βουλευτή κ. Θεόδωρου Καράογλου.

Σχετ. με αριθμ. πρωτ. 7438/7-12-2010.

Για την απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης σας γνωστοποιούμε, σ' ότι μας αφορά, τα εξής :

1. Στο νόμο 1892/90, Κεφάλαιο Β, άρθρα 24-32, έχουν οριστεί περιοχές της Επικράτειας ως Παραμεθόριες, (νομοί Φλώρινας, Θεσπρωτίας, Καστοριάς, Ξάνθης, Ροδόπης, Έβρου, Σάμου, Χίου, Λέσβου, Δωδεκανήσου, Κιλκίς, οι επαρχίες Πωγωνίου και Κόνιτσας του νομού Ιωαννίνων, Αλμωπίας και Έδεσσας του νομού Πέλλης, Σιντικής του νομού Σερρών, Νευροκοπίου του Νομού Δράμας και τα νησιά Σκύρος και Θήρα - άρθρο 24 παρ. 1), που σύμφωνα με το άρθρο 25 παρ. 1 του νόμου αυτού «Απαγορεύεται κάθε δικαιοπραξία εν ζωή με την οποία συνιστάται υπέρ φυσικών ή νομικών προσώπων οποιοδήποτε εμπράγματο ή ενοχικό δικαίωμα, που αφορά ακίνητα ... καθώς και η μεταβίβαση μετοχών η εταιρικών μεριδίων ή η μεταβολή του προσώπου εταίρων εταιρειών οποιασδήποτε μορφής που έχουν στην κυριότητά τους ακίνητα στις περιοχές αυτές».

Με Προεδρικό Διάταγμα που εκδίδεται ύστερα από πρόταση των Υπουργών Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Οικονομίας Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, Οικονομικών και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων μπορεί να αρθεί ο χαρακτηρισμός κάποιας από τις ανωτέρω περιοχές ως παραμεθόριας ή μπορούν να χαρακτηρίζονται και άλλες περιοχές ως παραμεθόριες (άρθρο 24 παρ. 2).

Η απαγόρευση κατάρτισης των δικαιοπραξιών στα τμήματα αυτά της Επικράτειας, αίρεται για τα Φυσικά ή Νομικά Πρόσωπα Ελληνικής ιθαγένειας (περιλαμβάνονται οι ομογενείς και οι Κύπριοι) και για όσα Πρόσωπα έχουν την ιθαγένεια ενός εκ των Κρατών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, με απόφαση επιτροπής που συγκροτείται προς το σκοπό αυτό (συμμετέχουν ο Γενικός Γραμματέας της περιφέρειας ως πρόεδρος και εκπρόσωποι των Υπουργείων Εθνικής Άμυνας, Εξωτερικών, Οικονομίας Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, Οικονομικών και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και Προστασίας του Πολίτη), σε κάθε παραμεθόριο Νομό ή Επαρχία.

2. Για τα Φυσικά ή Νομικά Πρόσωπα τρίτων χωρών οι απαγορεύσεις που θεσπίζονται για την κατάρτιση των εν λόγω δικαιοπραξιών αφορούν καταρχάς τις προαναφερθείσες παραμεθόριες περιοχές σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 24 του νόμου 1892/90, αλλά και επιπρόσθετα τις περιοχές που προσδιορίζονται από το Ν.Δ. της 22.6.1927 και είναι οι «Νομοί Ιωαννίνων, Πρεβέζης, Κοζάνης, Γρεβενών, Πέλλας, Ημαθίας, Πιερίας, Θεσσαλονίκης, Χαλκιδικής, Σερρών, Καβάλας, Δράμας, Κέρκυρας, Κεφαλληνίας και όλοι οι νομοί της Κρήτης».

Η άρση της απαγόρευσης για τα Πρόσωπα αυτά πραγματοποιείται, μετά από αίτηση που υποβάλλουν στο Υπουργείο Εθνικής Άμυνας και εκδίδεται σχετική απόφαση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας.

3. Το Υπουργείο Οικονομίας Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας στον τομέα ευθύνης του, όπως καθορίζεται από την ανωτέρω ισχύουσα νομοθεσία, αλλά και στο πλαίσιο του ενδιαφέροντός του για τη στήριξη των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων που συμβάλλουν στην ανάπτυξη της εθνικής οικονομίας θα συμμετάσχει σε κάθε πρωτοβουλία που θα αφορά την επανεξέταση των ρυθμίσεων κατάρτισης δικαιοπραξιών στις χαρακτηριζόμενες ως παραμεθόριες περιοχές της Επικράτειας.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ
ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ**

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΡΗΓΑΣ

Εσωτερική Διανομή :

1. Γραφείο Υφυπουργού κ. Παναγιώτη Ρήγα
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Επενδύσεων και Ανάπτυξης κ. Γεωργίου Πετράκου
3. Γραφείο Γενικής Διευθύντριας κας Αδαμαντίας Μιχαλοπούλου
4. Διεύθυνση Έγκρισης και Ελέγχου Ιδιωτικών Επενδύσεων
Τμήμα Ενημέρωσης και Νομικών Θεμάτων
5. Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου



**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΚ/ΣΗΣ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ