



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ & ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ

ΘΕΜΑΤΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

& ΕΘΝ. ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ: Α'

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2

Ταχ. Κωδ. : 10437, ΑΘΗΝΑ

Πληροφορίες : Παν/τα Σερέτη

Τηλέφωνο : 210 - 5247522

FAX : 210 - 5237417

E-mail :

ΘΕΜΑ : «Απάντηση σε Ερώτηση Βουλευτή ».

Σχετ.: α) Η αρ. 9660/24.1.2011 Ερώτηση

β) Το αρ. πρωτ. 1021/306/10.2.2011 έγγραφο ΚΕΔ

Σε απάντηση της (α) σχετικής που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τον Βουλευτή κο Αθ. Τσούρα, με θέμα: «Τα προσφυγικά της Λεωφ. Αλεξάνδρας αναζητούν την πολυπόθητη λύση για να "ζήσουν"» σας επισυνάπτουμε το (β) σχετικό για πλήρη ενημέρωσή σας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Γ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΠΡΟΣ :

✓ Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ.

Βουλευτή Κο Αθανάσιο Τσούρα
(Μέσω της Δ/σης Κοιν/κού Ελέγχου
της Βουλής)
ΑΘΗΝΑ



Ακριβές Αντίγραφο
Η/Υ Προϊστάμενου της Γραμματείας

α/α

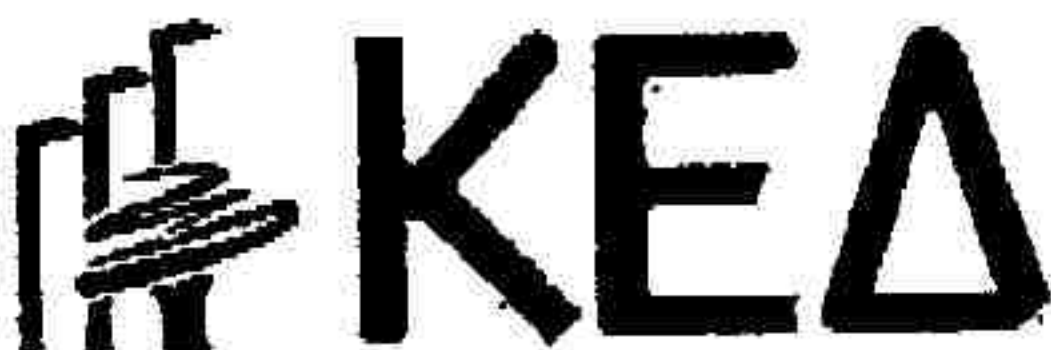
ΕΘΝ/ΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ

ΠΕ/Α'

Συν/μένα: όπως το κείμενο

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Υφυπουργού
3. Γραφείο κ. Γεν. Γραμματέα
4. Γραφείο κας Γενικής Δ/ντριας (κας Βασιλοπούλου)
5. Αυτοτελές Γραφείο Κοιν. Ελέγχου
στο /1934/1014900/28.1.2011 σημειώμά του
6. Δ/10 τμήμα Α' (3 αντίγραφα)



ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Αθήνα, 10-02-2011

Αριθ. Πρωτ. 1021 / 306

Προς
Υπουργείο Οικονομικών
Γεν. Δ/ση Δημ. Περιουσίας
και Εθν. Κληρ/των
Δ/ση Δημ. Περιουσίας Τμήμα Α'
Κολωνού 2
104 37 Αθήνα
Υπόψη κας Π. Σερέτη

FAX 210-5237417

ΘΕΜΑ : Απάντηση στην υπ' αριθ. 9660/24-1-2011 ερώτηση του Βουλευτή κ. Αθ. Τσούρα.
ΣΧΕΤ.: Το Δ.Υ./31-01-2011 έγγραφό σας.

Σε απάντηση της σχετικής ερώτησης του Βουλευτή κ. Αθ. Τσούρα, σας γνωρίζουμε ότι:

Η Εταιρεία μας προέβη στην αγορά 162 διαμερισμάτων από το συγκρότημα των προσφυγικών πολυκατοικιών της Λεωφόρου Αλεξάνδρας, υλοποιώντας Κυβερνητική απόφαση, για την υλοποίηση του προγράμματος διαμόρφωσης κοινόχρηστου χώρου πρασίνου, σύμφωνα με το ισχύον τότε πολεοδομικό καθεστώς στην περιοχή. Για τον ίδιο λόγο αποκτήθηκαν 36 ακόμα ακίνητα από το ΥΠΕΧΩΔΕ δια απαλλοτριώσεως.

Παράλληλα, η Εταιρεία μας έχει πάρει πρωτοβουλίες για την αξιοποίηση του εν λόγω συγκροτήματος, στα νέα πλαίσια που διαμόρφωσε η απόφαση του Υπουργείου Πολιτισμού ΥΠΟ/ΔΙΝΣΑΚ/118103ππ/2898/3-2-2009 / ΦΕΚ 82/Τεύχος αναγκαστικών απαλλοτριώσεων και Πολεοδομικών Θεμάτων/13-2-2009, βάσει της οποίας και συνδυασμό με την προγενέστερη απόφαση του Υπουργείου ΥΠΟ/ΔΙΝΣΑΚ/Β/803/63030/12-11-2003/ΦΕΚ 1747/Β/26-11-2007, το συγκρότημα των προσφυγικών πολυκατοικιών της Λεωφόρου Αλεξάνδρας, στο σύνολό του, χαρακτηρίσθηκε ως μνημείο.

Η ΚΕΔ τα πλαίσια εκπλήρωσης των σκοπών της εξετάζει στην παρούσα φάση το ενδεχόμενο ικανοποίησης αιτήματος στέγασης υπηρεσιών του ΤΕΕ με την παραχώρηση έναντι ανταλλάγματος συγκεκριμένων ακινήτων των προσφυγικών πολυκατοικιών. Σχετική προμελέτη έχει κατατεθεί από το φορέα στην αρμόδια υπηρεσία της ΚΕΔ, ενώ παράλληλα το θέμα συζητείται με τον ΟΡΣΑ στα πλαίσια προσδιορισμού των βέλτιστων χρήσεων του ευρύτερου συγκροτήματος.

Επιπλέον, εξετάζονται λοιπά αιτήματα φορέων, μεταξύ των οποίων αίτημα παραχώρησης κτιρίων της Ανώτατης Σχολής Καλών Τεχνών για στέγαση των φοιτητών της Σχολής, ενώ συγκεκριμένα κτίρια έχουν ήδη παραχωρηθεί το Εθνικό Κέντρο Κοινωνικής Αλληλεγγύης για τη δημιουργία ξενώνα φιλοξενίας αυτοεξυπηρετούμενων ασθενών και συνοδών ασθενών που υποβάλλονται σε θεραπεία σε παρακείμενο Αντικαρκινικό – Ογκολογικό Νοσοκομείο.

Στόχος της ΚΕΔ είναι να ολοκληρώσει την αξιολόγηση της υπάρχουσας κατάστασης, προκειμένου να πάρει, σε συνεννόηση με συναρμόδιους φορείς, την καλύτερη δυνατή απόφαση για την τύχη του συγκροτήματος.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΡΖΑΒΑΣ

Εσωτ. διανομή: - Δ/ση Διαχείρισης, Εκμετάλλευσης και Αξιοποίησης Ακινήτων
- Υποδ/ση Προγραμματικών Συμβάσεων