



21 ΦΕΒ. 2011

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα 16/2/ 2011
Αρ.Πρωτ: 4218 Β

Αμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι
115 23 - Αθήνα
Τηλ. 210 64 00 015
Fax. 210 64 29 137
E-mail: vouli@gryp.minenv.gr

ΠΡΟΣ τη
✓ ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ:

- 1. Βουλευτές κ. κ.**
 - **Αθανάσιο Πλεύρη**
 - **Σπυρίδωνα-Αδωνι Γεωργιάδη**
- 2. Υπουργείο Εσωτερικών,**
Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής
Διακυβέρνησης
Γραφείο Υπουργού

Θέμα : « Κτήμα Δρακοπούλου »

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 10010/28-1-2011 Ερώτηση

Σε απάντηση της **Ερώτησης με αρ. πρωτ. 10010/28-1-2011** που κατατέθηκε στη Βουλή από τους Βουλευτές κ. κ. Αθανάσιο Πλεύρη και Σπυρίδωνα-Αδωνι Γεωργιάδη, σας ενημερώνουμε ότι σε ότι αφορά θέματα αρμοδιότητας του ΥΠΕΚΑ, τα τρία (3) κτίρια που έχουν χαρακτηριστεί από το 1981 διατηρητέα με την υπ' αρ. Γ. 37538/2389/3-8-1981 Απόφαση του Υπουργού ΧΟΠ τελούν μέχρι σήμερα υπό το ίδιο καθεστώς προστασίας, ενώ σύμφωνα με τις ισχύουσες κανονιστικές αποφάσεις ο χαρακτηρισμένος κοινόχρηστος χώρος έχει έκταση περίπου 6000 τμ.

Η πολιτεία έχει θεσπίσει κίνητρα οικονομικής και πολεοδομικής φύσεως για την αποκατάσταση και την επανάχρηση των διατηρητέων κτιρίων. Οι ιδιοκτήτες δε των διατηρητέων κτιρίων έχουν την υποχρέωση της αποκατάστασης ή της ανακατασκευής τους, βάσει των διατάξεων του από 15-4-1988 (ΦΕΚ 317 Δ') Π.Δ /γματος, κάνοντας χρήση των προηγούμενων κινήτρων.

✓ J

Επιπλέον με το Ν. 3842/2010, άρθρο 29 παρ. 1 εδάφιο (ιη), θεσπίστηκαν φοροαπαλλαγές για τους ιδιοκτήτες διατηρητέων στην περίπτωση που προβούν σε έργα αποκατάστασής τους.

Τέλος σας γνωρίζουμε ότι στη Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου μας δεν εκκρεμεί πρόταση για την αξιοποίηση των κτιρίων και τη διαμόρφωση του κοινόχρηστου χώρου από τον ιδιοκτήτη ή το Δήμο Αθηναίων. Σημειώνεται ότι από το Δήμο Αθηναίων έχει ζητηθεί ενημέρωση μέσω της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης η οποία και αναμένεται.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Δόμνα Σωτηριάδου

