



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ**

Αθήνα, 14.2.2011
Αρ. Πρωτ.: ΥΠ.ΠΟ.Τ./ΓΡ.ΥΠ./Κ.Ε./665

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.379

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Κωστή Αϊβαλιώτη

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 9045/13.1.2010 Ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 9045/13.1.2010 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Κωστή Αϊβαλιώτη και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Η κατασκευή του Στεγαστρου του Ολυμπιακού Σταδίου ΟΑΚΑ αποτελούσε ένα τμήμα του έργου «ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ – ΣΤΑΔΙΟΥ ΕΙΔΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ». Όσον αφορά την υφισταμένη κατάσταση του Στεγαστρου του Ολυμπιακού Σταδίου σημειώνονται τα εξής:

Το υλικό κατασκευής είναι δομικός χάλυβας, που διαθέτει σύστημα αντισεισμικής προστασίας (αντισεισμική βαφή).

Ως μεταλλική κατασκευή το Στέγαστρο του Ολυμπιακού Σταδίου χρειάζεται συντήρηση (επιθεώρηση, μη καταστροφικοί έλεγχοι κ.λπ.) σύμφωνα με τις εν ισχύ προδιαγραφές και κανονισμούς.

Η ΕΥΔΕ/ΕΠΤΑ η οποία είναι επιφορτισμένη με την ευθύνη της συντήρησης του συνόλου των μεταλλικών κατασκευών του ΟΑΚΑ έχει συντάξει Εγχειρίδιο Συντήρησης και Λειτουργίας, βάσει ευρωπαϊκών προτύπων και έχει διενεργήσει κατά καιρούς επιθεωρήσεις και οπτικούς ελέγχους στην κατασκευή, μέσω διπλωματούχων πολιτικών μηχανικών της, προκειμένου να διαπιστώσει την ύπαρξη τυχόν φθορών, που ενδέχεται να δημιουργήσουν πρόβλημα ασφάλειας και δεν έχει καταγράψει σχετικές παρατηρήσεις ή αστοχίες.

Επίσης, έχει ήδη προγραμματιστεί η διενέργεια διεθνών διαγωνισμών που θα αφορούν:

1. Στην παρακολούθηση, έλεγχο και συνεχή καταγραφή της δομοστατικής υγείας των μεταλλικών κατασκευών του ΟΑΚΑ.

2. Στη συντήρηση, βάσει των αποτελεσμάτων – ευρημάτων του παραπάνω διαγωνισμού, των μεταλλικών κατασκευών του ΟΑΚΑ.

Η κατά τόπους παρατηρούμενη φθορά της βαφής του «Τείχους των Εθνών» είναι καθαρά επιφανειακή, η οποία είναι αναμενόμενη λόγω των περιβαλλοντικών συνθηκών και η αποκατάστασή της, η οποία προβλέπεται στο Φάκελο Ασφάλειας και Υγείας του έργου, αναμένεται να υλοποιηθεί μέσω των προαναφερόμενων διαγωνισμών.

JJ

Σε ό,τι αφορά στην αισθητική αξία του έργου σημειώνεται ότι το έργο έχει σχεδιαστεί από τον καταξιωμένο Αρχιτέκτονα και Μηχανικό Santiago Calatrava, ο οποίος επέβλεψε και τις εργασίες κατασκευής ώστε να εξασφαλιστεί η άρτια και ασφαλής λειτουργία του.

Συμπερασματικά το Στέγαστρο του Ολυμπιακού Σταδίου είναι μία μεταλλική κατασκευή η οποία χρήζει συνεχούς συντήρησης και ελέγχου κατά τη διάρκεια της ζωής της, όπως όλες οι μεταλλικές κατασκευές. Η υφιστάμενη κατάσταση του φέροντος οργανισμού είναι άρτια, οι διαπιστούμενες τοπικές φθορές στο χρώμα είναι απολύτως επιφανειακές και πρόκειται να αποκατασταθούν άμεσα με προγραμματισμένη εργολαβία που θα αναδειχθεί από διαγωνισμό, η δε κατασκευή επιθεωρείται από τους μηχανικούς της Υπηρεσίας και είναι ασφαλής και λειτουργική. Για τη συνεχή δε διατήρηση της ασφάλειας και της λειτουργικότητας του Στεγάστρου και του συνόλου των μεταλλικών κατασκευών του ΟΑΚΑ, η ΕΥΔΕ/ΕΠΤΑ έχει ετοιμάσει και θα προκηρύξει τους απαιτούμενους σχετικούς διαγωνισμούς.

Σε ό,τι αφορά στα οικονομικά στοιχεία, με βάση τον τελευταίο εγκεκριμένο λογαριασμό και Α.Π.Ε. η δαπάνη κατασκευής του Στεγάστρου του Ολυμπιακού Σταδίου ανήλθε στο ποσό των 130.000.000 € πλέον Φ.Π.Α.

Στην δαπάνη αυτή συμπεριλαμβάνονται και όλες οι ηλεκτρομηχανολογικές και ηλεκτρονικές εγκαταστάσεις (φωτισμός, ήχος, CCTV κ.λ.π.)

Για τις οροφές άλλων αθλητικών εγκαταστάσεων αρμοδιότητας της ΕΥΔΕ/ΕΠΤΑ δεν έχουν αναφερθεί προβλήματα.

Κατατίθεται το με αρ. πρωτ. 28650/25.01.2011 απαντητικό σημείωμα του Προέδρου του Δ.Σ. της εταιρείας Ολυμπιακά Ακίνητα.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΗΤΙΑΔΗΣ

Συνημμένα: τα ανωτέρω

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Αθλητισμού
3. Γενική Γραμματεία Αθλητισμού
Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου



14.2.11

**ΟΛΥΜΠΙΑΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ**

Α.Π.: 28650

25 Ιανουαρίου 2010

Κα Αικατερίνη Χατζοπούλου, Διευθύντρια
Υπουργείο Πολιτισμού & Τουρισμού
Γραφείο Υπουργού – Κοινοβουλευτικός Έλεγχος
Μπουμπουλίνας 20 – 22, 106 82 Αθήνα
Fax: 210 8201 379

Θέμα: Απάντηση στην ερώτηση του βουλευτού κ. Κωστή Αϊβαλιώτη

Σχετ.: ΥΠ.ΠΟ.Τ./ΓΡ.ΥΠ./Κ.Ε./665/18.01.2011

Σχετικά με την υπ' αριθ. πρωτ. 9045/13.01.2011 ερώτηση του βουλευτού κ. Κωστή Αϊβαλιώτη, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Η εταιρεία Ολυμπιακά Ακίνητα Α.Ε. δεν έχει καμία σχέση με τη διοίκηση και διαχείριση του Ολυμπιακού Αθλητικού Κέντρου Αθηνών (ΟΑΚΑ). Στην εταιρεία έχει ανατεθεί αποκλειστικά η αξιοποίηση, χρήση, διαχείριση και εκμετάλλευση των Ολυμπιακών Εγκαταστάσεων που προσδιορίζονται στα άρθρα 35 και 9 του Ν. 3342/2005.

Στις Ολυμπιακές Εγκαταστάσεις που διαχειρίζεται η εταιρεία δεν παρουσιάζεται πρόβλημα στις οροφές. Η συντήρηση των Ολυμπιακών Εγκαταστάσεων διενεργείται από αναδόχους, οι οποίοι δεν έχουν αναφέρει τέτοια προβλήματα.

Μετά τιμής,

Γεώργιος Ν. Παναγιώτου

Πρόεδρος Δ.Σ.

Κοινοποίηση:

κ. Ιωάννη Πυργιώτη, Γενικό Γραμματέα Πολιτιστικής και Τουριστικής Υποδομής,
fax: 210 3899 302