



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

15 ΦΕΒ. 2011

Αθήνα, 11 Φεβρουαρίου 2011
Α.Π.: 21/80/ΑΣ 4061δς

ΠΡΟΣ: ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Κοιν.:- Βουλευτή κ. Νίκο Ι. Νικολόπουλο

- Ε.Δ.:**
- Διπλ. Γραφείο κ. Πρωθυπουργού
 - Διπλ. Γραφείο κας Αναπληρωτή Υπουργού
 - Διπλ. Γραφείο Υφυπουργού κ. Κουβέλη
 - Διπλ. Γραφείο Υφυπουργού κ. Δόλλη
 - Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέως
 - Γραφείο κ.κ. Α, Γ' Γενικών Διευθυντών
 - Α4, Γ1, Δ4 Διευθύνσεις
 - Ειδική Νομική Υπηρεσία
 - Υπηρεσία Ενημέρωσης και Δημόσιας Διπλωματίας

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην υπ' αριθμ. **9916** από **27/1/2011** Ερώτηση του Βουλευτή κ. Νίκου Ι. Νικολόπουλου

Η ερώτησή σας θίγει ένα καίριο ζήτημα, την άσκηση του δικαιώματος στην ιδιοκτησία, μέσω κληρονομικής διαδοχής, Ελλήνων πολιτών στην Τουρκία, το οποίο, όσο παραμένει, με υπαιτιότητα της τουρκικής πλευράς, σε ασάφεια και εκκρεμότητα, δεν αρμόζει, στον εικοστό πρώτο αιώνα, σε μία πολιτεία που θέλει να είναι ευνομούμενη, με την προοπτική, μάλιστα, της ένταξής της στην ευρωπαϊκή οικογένεια.

Θέλω, λοιπόν, με την ευκαιρία αυτή, να σας διαβεβαιώσω ότι το Υπουργείο των Εξωτερικών, η ελληνική κυβέρνηση, η ελληνική πολιτεία διαχρονικά, όχι μόνο είχαν και έχουν πλήρη και σαφή εικόνα όλων των πτυχών του ζητήματος της μη εισέτι απόλαυσης των κληρονομικών δικαιωμάτων Ελλήνων πολιτών, μελών της ελληνικής μειονότητας ή απογόνων αυτών, στην Τουρκία, αλλά το θέτουν, στην τωρινή του διάσταση όπως θα παρατηρήσετε παρακάτω, μετ' επιτάσεως αφ' ενός μεν στις διμερείς επαφές με την τουρκική κυβέρνηση, αφ' ετέρου δε στους κόλπους ιδίως της Ε.Ε. και περιφερειακών οργανισμών (Σ.τ.Ε. & Ο.Α.Σ.Ε.).

Ακόμη και στις αρχές της τρέχουσας δεκαετίας, η Τουρκία, καίτοι ήρε τα συναφή μυστικά διατάγματα του παρελθόντος, δεν αναγνώριζε, σε Έλληνες πολίτες, γόνους Ελλήνων

της Τουρκίας ή ομογενών μας Τούρκων πολιτών, το δικαίωμα στην κληρονομική διαδοχή, επικαλούμενη μία *sui generis* γενική αρχή περί αμοιβαιότητας.

Έκτοτε, η απαράδεκτη αυτή τουρκική στάση και πολιτική μετεβλήθη, συνεπεία σειράς θετικών για τους προσφεύγοντες Έλληνες πολίτες αποφάσεων του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων, με χαρακτηριστική εκείνη των αδελφών Φωκά, αλλά και μεταρρυθμιστικών βημάτων της ίδιας της Τουρκίας για την εναρμόνιση της νομοθεσίας της με το κοινοτικό κεκτημένο στο πλαίσιο της ενταξιακής της πορείας. Συνεπώς, μέχρι και σήμερα, δεν τίθεται πλέον ζήτημα μη αναγνώρισης, από την Τουρκία, του δικαιώματος στην κληρονομική διαδοχή για τους Έλληνες πολίτες.

Ωστόσο, παρά τις, κατά καιρούς, θετικές δηλώσεις και χειρονομίες της τουρκικής κυβέρνησης, δεν έχουν εξαλειφθεί τα γραφειοκρατικά ή άλλα προσκόμματα στην απόλαυση του δικαιώματος αυτού, ήτοι στην κτήση της περιουσίας που προέρχεται από κληρονομιά, ενώ σημειώνεται και το γεγονός ότι τα κατά τόπους τουρκικά κτηματολογικά γραφεία είναι απροσπέλαστα για τους άμεσα ενδιαφερόμενους ή τους δικηγόρους τους, ακόμη και Τούρκους.

Τούτο, μάλιστα, έρχεται σε πλήρη αντίθεση με το ισχύον, τροποποιημένο νομικό καθεστώς της Τουρκίας για την κτήση ακίνητης περιουσίας. Πιο συγκεκριμένα, κατά την εξέταση του τετάρτου (4^{ου}) διαπραγματευτικού κεφαλαίου, η Τουρκία παρουσίασε στην Ε.Ε. το νέο Νόμο της για το Κτηματολόγιο, ο οποίος, ως προς την κτήση ακινήτων μέσω κληρονομιάς, προβλέπει δύο περιπτώσεις, αυτήν που, όταν υφίσταται αμοιβαιότητα, ο κληρονόμος απολαύει την περιουσία που κληρονομεί και εκείνη που, μη υφισταμένης της αμοιβαιότητας, τα κληρονομιαία ακίνητα, αντί να αποδίδονται στον δικαιούχο, εκποιούνται και ο τελευταίος αποζημιώνεται. Με βάση τον εν λόγω Νόμο, στην περίπτωση της Ελλάδας θα πρέπει να αποδίδονται τα ακίνητα στους δικαιούχους, δεδομένου ότι Τούρκοι πολίτες δύνανται, χωρίς κανένα ειδικό περιορισμό, να είναι κληρονόμοι ακινήτων στην Ελλάδα. Εντούτοις, και τούτο είναι σε γνώση της ελληνικής κυβέρνησης και των αρμοδίων οργάνων της Ε.Ε, η Τουρκία εμφανίζεται να μην εφαρμόζει τον ίδιο τον νόμο της και οι Έλληνες υπήκοοι να μην εμπίπτουν σε καμία από τις δύο περιπτώσεις που προβλέπει ο νόμος.

Η ελληνική κυβέρνηση και η ίδια η Ε.Ε., πέραν της μνείας περί κληρονομικών δικαιωμάτων στις εκθέσεις προόδου και στα Συμβούλια Σύνδεσης Ε.Ε. – Τουρκίας, παρακολουθούν με προσοχή όλες τις εξελίξεις εν προκειμένω, αναμένουν δε την άμεση ανταπόκριση της Τουρκίας για την οριστική επίλυση αυτού του σημαντικού ζητήματος.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Π. ΔΡΟΥΤΣΑΣ

