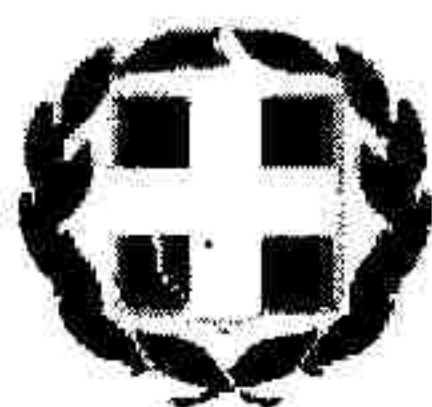




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ &
ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ : Α'

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2
Ταχ. Κωδ.: 104 37 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ε. Θεολόγου
Τηλέφωνο : 210 - 5233446
FAX : 210 - 5237417

09 ΦΕΒ. 2011

ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ 8-2-2011

Αθήνα, 8 Φεβρουαρίου 2011

Αριθ.πρωτ: /249/A0010/
10 21293

ΠΡΟΣ: ✓ Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: 1. Υπουργείο Περιβάλλοντος Ενέργειας &
Κλιματικής Αλλαγής
Γραφείο κ. Υπουργού
Αμαλιάδος 17
Τ.Κ. 115 21 ΑΘΗΝΑ
2. Υπουργείο Περιφερειακής Ανάπτυξης &
Ανταγωνιστικότητας
Γραφείο κ. Υπουργού
Μεσογείων 115
Τ.Κ. 101 91 ΑΘΗΝΑ
3. Υπουργείο Εσωτερικών Αποκέντρωσης
& Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
Γραφείο κ. Υπουργού
Σταδίου 27
ΤΚ 101 83 ΑΘΗΝΑ
5. κ. κ. Σπυρίδωνα Αδωνη Γεωργιάδη,
Αθανάσιο Πλεύρη Βουλευτές,
(μέσω της Δ/σης
Κοιν/κού Ελέγχου της Βουλής).

ΘΕΜΑ : «Απάντηση σε Ερώτηση Βουλευτή».

ΣΧΕΤ: (α) Η αριθ. 9160/14-1-2011 Ερώτηση
(β) Το αριθμ. 258/7-2-2011 έγγραφο ΚΕΔ.

Σε απάντηση της (α) σχετικής ερώτησης την οποία κατέθεσαν στη Βουλή οι Βουλευτές, κ.κ. Σπυρίδων-Αδωνις Γεωργιάδης & Αθανάσιος Πλεύρης, αναφορικά με την μη αξιοποίηση της περιουσίας του Δημοσίου, όσον αφορά τα θέματα αρμοδιότητάς μας που θίγονται σε αυτή, σας διαβιβάζουμε φωτοαντίγραφο του (β) σχετικού εγγράφου της ΚΕΔ, η οποία σύμφωνα με τις διατάξεις 973/79 είναι αρμόδια

./.

για την αξιοποίηση της Δημόσιας Περιουσίας, προς πλήρη ενημέρωσή σας.

Ακριβές Αντίγραφο
Η Προϊσταμένη της Γραμματείας

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Γ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ



α / α
ΚΩΝ/ΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ
ΠΕ/Α'

Συνημμένα:

Όπως στο κείμενο

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Υφυπουργού
2. Γραφείο κ. Γεν. Γραμματέα
3. Γραφείο κ. Γεν. Δ/ντριας
4. Αυτοτελές Γραφείο Κοιν. Ελέγχου (στο αρ ΓΚΕ 1009286/ ΕΞ 2011/1828/11 σημείωμά του)
5. Δ/νση 10η-Α' (3 αντίγραφα)



ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Αθήνα 07-02-2011
Αριθ. Πρωτ. 258

ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ

Προς
Υπουργείο Οικονομικών
Γεν. Δ/ση Δημ. Περιουσίας
και Εθν. Κληρ/των
Δ/ση Δημ. Περιουσίας Τμήμα Α'
Κολωνού 2
104 37 Αθήνα
Υπόψη κας Ε. Θεολόγου

FAX 210-5237417

ΘΕΜΑ : Απάντηση την υπ' αριθ. 9160/14-1-2011 ερώτηση των Βουλευτών κ.κ. Α. Πλεύρη και Α. Γεωργιάδη.
ΣΧΕΤ.: Το Δ.Υ./04-02-2011 έγγραφό σας.

Σε απάντηση της σχετικής ερώτησης των Βουλευτών κ.κ. Α. Πλεύρη και Α. Γεωργιάδη, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Η ΚΕΔ από την ίδρυσή της μέχρι σήμερα προβαίνει στην καταγραφή της υπό διαχείριση δημόσιας ακίνητης περιουσίας βάσει στοιχείων που προωθούνται στις υπηρεσίες της από τις αρμόδιες Κτηματικές Υπηρεσίες. Η καταγραφή αφορά στη συμπλήρωση μηχανογραφικών απογραφικών δελτίων για το σύνολο των ακινήτων του υπό διαχείριση χαρτοφυλακίου, καθώς και στη σύνδεση του μηχανογραφικού συστήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας με Σύστημα Γεωγραφικών Πληροφοριών (G.I.S.). Παράλληλα, η ΚΕΔ βρίσκεται σε συνεργασία με την Ειδική Γραμματεία Αποκρατικοποιήσεων και Αναδιαρθρώσεων του Υπ. Οικ. μέσω της οποίας διεξάγεται η συνολική καταγραφή της ακίνητης περιουσίας του Δημοσίου.

Επιπλέον, στον επιχειρησιακό σχεδιασμό της ΚΕΔ προβλέπονται άμεσες δράσεις σχετικά με την αξιοποίηση της Δημόσιας Περιουσίας. Ειδικότερα:

- Σε εξέλιξη βρίσκεται η επιλογή και προώθηση αξιοποίησης 10 σημαντικών ακινήτων μέσω Ομάδων Διοίκησης Έργου και με τη συμμετοχή εξειδικευμένων συμβούλων όπως αποφασίστηκε από την αρμόδια Διευπουργική Επιτροπή.
- Σε εξέλιξη βρίσκεται η αξιολόγηση 20 σημαντικών δημόσιων ακινήτων με τη συνεργασία εξωτερικών Συμβούλων.
- Ολοκληρώνεται ο διαγωνισμός για την πρόσληψη συμβούλου για την αξιοποίηση της περιουσίας των ΟΤΑ και των Ασφαλιστικών Ταμείων μέσω Προγραμματικών Συμβάσεων με πρόβλεψη αξιοποίησης τουλάχιστον 50 Δημοσίων Ακινήτων.

- Προωθείται η βέλτιστη αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας: (α) όσον αφορά τις εκμισθώσεις ακινήτων μέσω της επιλογής και ένταξης νέων ακινήτων στο υφιστάμενο χαρτοφυλάκιο μισθώσεων, της βελτίωσης των υφιστάμενων μισθωμάτων και την μακροχρόνια μίσθωση αξιόλογων επενδυτικών ακινήτων (παρά τη δύσκολη συγκυρία) και (β) εναλλακτικά και μόνο εφόσον δεν υφίσταται βιώσιμη προοπτική οι εκποιήσεις ακινήτων.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΡΖΑΒΑΣ



Εσωτ.διανομή: - Δ/ση Διαχείρισης, Εκμετάλλευσης και Αξιοποίησης Ακινήτων