

18 ΙΑΝ. 2011



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 18.1.2011

Αρ. Πρωτ.: ΥΠ.ΠΟ.Τ./ΓΡ.ΥΠ./Κ.Ε./620

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 210-82.01.363, 368
Fax : 210-82.01.379

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Άγγελο Τζέκη
2. Βουλευτή κ. Γιάννη Ζιώγα
3. Βουλευτή κυρία Σοφία Καλαντίδου
4. Υπουργείο Οικονομικών

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 8341/28.12.2010 Ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 8341/28.12.2010 Ερώτησης των Βουλευτών κ.κ. Άγγελου Τζέκη, Γιάννη Ζιώγα και κυρίας Σοφίας Καλαντίδου, κατατίθεται το με αριθμό πρωτοκόλλου 49/7.1.2011 απαντητικό σημείωμα του Διευθύνοντος Συμβούλου της ΕΤΑ ΑΕ.

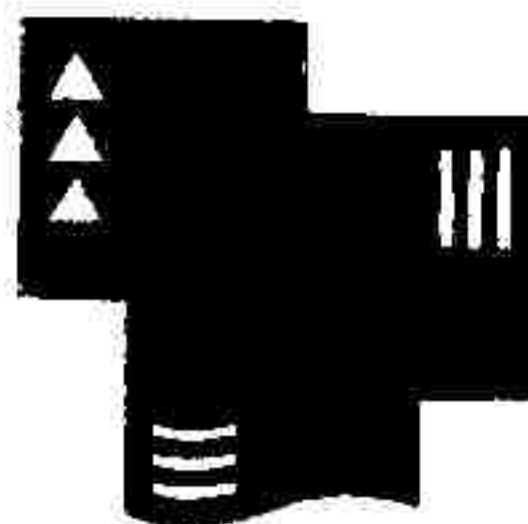
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΗΤΙΑΔΗΣ

Συνημμένα: τα ανωτέρω

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού & Τουρισμού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτιστικής & Τουριστικής Υποδομής
3. ΕΤΑ Α.Ε.





ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΒΟΥΛΗΣ 7, Τ.Κ. 10562, ΑΘΗΝΑ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Ν. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ

ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 210 3339538
210 3339535

ΑΘΗΝΑ, 7 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ
2011

Α.Π. 49

ΠΡΟΣ : ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ
ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ,
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ, ΚΟΙΝ.
ΕΛΕΓΧΟΣ,
ΥΠ' ΟΨΙΝ Μ. ΘΥΜΙΑΝΟΥ,
Κ.ΓΕΩΡΓΑΛΗ,
ΧΡ.ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ,

**Θέμα: Απάντηση στην με αρ. 8341/28.10.10 Ερώτηση των βουλευτών
Πιερίας κ.κ Α. Τζεκη, Γ. Ζιώγα, Σ. Καλαντιδου οποία μας διαβιβάστηκε με
το με αρ. πρωτ. ΥΠ.ΠΟ.Τ./ ΓΡ.ΥΠ./ Κ.Ε./ 620/ 3.1.2011 έγγραφό σας**

Το ακίνητο «Κάμπινγκ Σκάλα Σκοτίνας» συγκαταλέγεται στις τουριστικές υποδομές που αναπτύχθηκαν από τον ΕΟΤ σε επιλεγμένα σημεία ενώ η διοίκηση και διαχείρισή του έχει περιέλθει στην Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης (ΕΤΑ).

Πρόκειται για παραθαλάσσιο κτήμα εκτάσεως 427.215 τ.μ., με ακτογραμμή 750 μέτρων περίπου, όπου έχουν αναπτυχθεί εγκαταστάσεις κάμπινγκ, που περιλαμβάνουν κατασκευές, μεταξύ των οποίων εστιατόριο-καφέ, χώρο υποδοχής, 30 ξενοδοχειακούς οικίσκους (bungalows) και αθλητικές εγκαταστάσεις.

Η ΕΤΑ, υπό τη νέα διοίκηση, έχοντας πλήρη συνείδηση της σημαντικότητας του ακινήτου για την τουριστική ανάπτυξη της περιοχής, έθεσε ως απόλυτης προτεραιότητας στόχο την αξιοποίησή του και έχει ήδη δρομολογήσει προς τούτο Διεθνή Δημόσιο Διαγωνισμό.

Κατά την με αρ. 332/1-10-2010 συνεδρίαση, το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΤΑ ΑΕ ενέκρινε τους βασικούς όρους Διαγωνισμού δύο Φάσεων, του οποίου σήμερα σε βρίσκεται σε εξέλιξη η Α' Φάση (Εκδήλωση Μη Δεσμευτικού Ενδιαφέροντος).

Ειδικότερα μεταξύ των άλλων, στην Προκήρυξη της Α Φάσης διατυπώνεται ρητά, ως απαραίτητος όρος για τον ανάδοχο, η προστασία και ανάδειξη του περιβάλλοντος και η διασφάλιση του κοινόχρηστου χαρακτήρα του αιγιαλού.

Επίσης, αυτονόητο είναι ότι στο τμήμα του ακινήτου που αποτελεί Δημόσια Δασική Εκταση (108.585 τ.μ) δεν θα αναπτυχθεί οποιαδήποτε επιπλέον δόμηση.

Επιπλέον, απαιτείται η υποβολή κατά την παρούσα φάση, επί ποινή αποκλεισμού, Ενδεικτικού Σχεδίου Ανάπτυξης όπου θα διατυπώνεται η πρόταση του υποψηφίου, δηλαδή ο συνδυασμός τουριστικών εγκαταστάσεων, λειτουργιών και υπηρεσιών που θα αναπτυχθούν στο ακίνητο. Εν συνεχεία, στο Σχέδιο Σύμβασης Μίσθωσης του Ακινήτου που θα συναφθεί στα Τεύχη της Β' Φάσης του Διαγωνισμού θα εξασφαλίζονται τα συμφέροντα του Δημοσίου καθ' όλη τη διάρκεια της Μίσθωσης.

Βασική επιδίωξη της ΕΤΑ είναι η αναζήτηση ιδιωτικών κεφαλαίων και τεχνογνωσίας για την ανάπτυξη και λειτουργία ξενοδοχειακών και λοιπών τουριστικών υποδομών (ναυταθλητικών εγκαταστάσεων, κάμπινγκ, κλπ) υψηλών προδιαγραφών με ταυτόχρονη μέριμνα για τήρηση των αρχών προστασίας του περιβάλλοντος και στόχο την περιφερειακή και τοπική ανάπτυξη. Δηλαδή: τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας, την αναβάθμιση του τουριστικού προϊόντος, την επιμήκυνση της τουριστικής περιόδου και την ενίσχυση της οικονομίας του τόπου.

Η ποιοτική αναβάθμιση του παρεχόμενου τουριστικού προϊόντος θα τονώσει την οικονομική δραστηριότητα στη περιοχή και θα ενισχύσει και τις άλλες τουριστικές και λοιπές επιχειρήσεις του Νομού, καθώς η ΕΤΑ δεν αποσκοπεί στην ανάπτυξη ενός θύλακα υψηλών προδιαγραφών αποκομμένου από το ευρύτερο περιβάλλον αλλά στη δημιουργία σύγχρονων τουριστικών υποδομών που, τελικά, θα λειτουργήσουν συμπληρωματικά με τις υπάρχουσες.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΛΑΜΠΡΟΥ