



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ & ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ

ΘΕΜΑΤΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

& ΕΘΝ. ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ: Α'

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2

Ταχ. Κωδ. : 10437, ΑΘΗΝΑ

Πληροφορίες : Παν/τα Σερέτη

Τηλέφωνο : 210 - 5247522

FAX : 210 - 5237417

E-mail :

ΘΕΜΑ : «Απάντηση σε ΠΑΒ».

Σχετ.: α) ΠΑΒ 1566/16.11.2010

β) 9664/1908/1.12.2010 έγγραφο ΚΕΔ

γ) 1139392/5683/A0010/20.10.2010 έγγραφό μας

Σε απάντηση της (α) σχετικής που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τον Βουλευτή κ. Μιχάλη Β. Μπεκίρη για το Αντίρριο -ΒΚ314 Ναυπάκτου-, η οποία μας διαβιβάσθηκε από το Υπουργείο Περιφερειακής Ανάπτυξης & Ανταγωνιστικότητας με το 52270/23.11.2010 έγγραφό του, σας γνωρίζουμε ότι σχετική με το θέμα αυτό είναι η ΠΑΒ 940/28.9.2010 για την οποία έχουμε ενημερώσει τη Βουλή των Ελλήνων με το (γ) σχετικό μας με το συνημμένο σε αυτό 8484/1643/19.10.2010 έγγραφο της ΚΕΔ, φωτ/φα των οποίων επισυνάπτουμε.

Πέραν αυτών, επισυνάπτουμε και το (β) σχετικό έγγραφο για πλήρη ενημέρωσή σας.

ΒΟΥΛΗ

21 ΔΕΚ. 2010

ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ 23.12. 2010

Αθήνα, 20.12. 2010

Αρ.Πρωτ.: 6701/A0010

ΠΡΟΣ :

✓ Τη Βουλή των Ελλήνων

Τμήμα Αναφορών

ΒΟΥΛΗ, Αθήνα

ΚΟΙΝ.

1. Βουλευτή κ. Μιχάλη Μπεκίρη

(Δια της Βουλής των Ελλήνων)

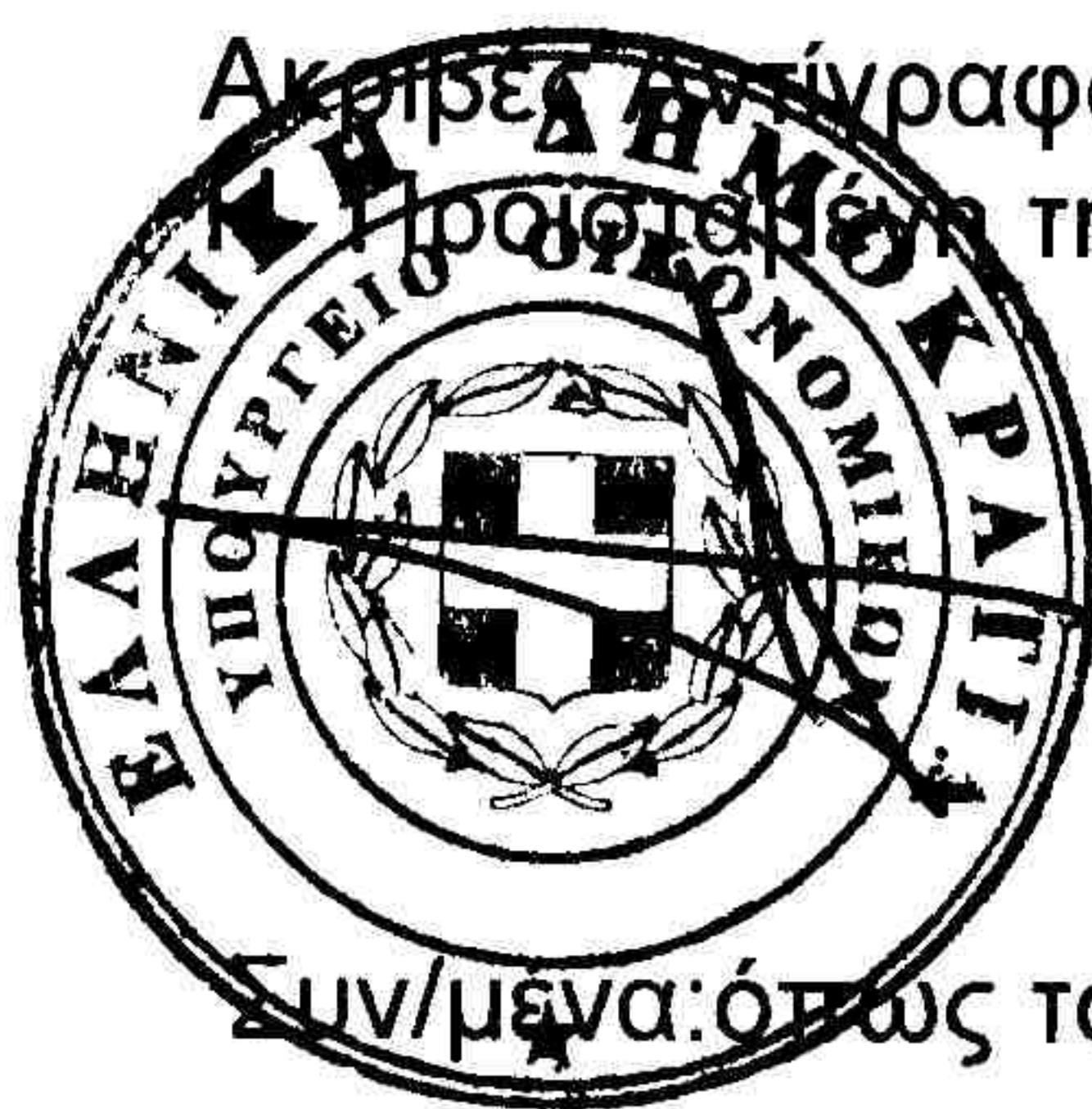
2. Υπουργείο Περιφερειακής

Ανάπτυξης & Ανταγωνιστικότητας

Γραφείο κ. Υπουργού

Νίκης 5

10180, Πλ. Συντάγματος -ΑΘΗΝΑ.



Ακριβές Αντίγραφο

Προσταγμένη της Γραμματείας

α/α

ΚΩΝ/ΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ

ΠΕ/Α'

Συν/μένα: όπως το κείμενο

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο κ. Υπουργού

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Γ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

2.Γραφείο κ.Υφυπουργού

3.Γραφείοκ. Γεν .Γραμματέα

4.Γραφείο κας Γενικής Δ/ντριας (κας Βασιλοπούλου)

5.Αυτοτελές Γραφείο Κοιν. Ελέγχου

στο ΓΚΕ1156810ΕΞ2010/1135 /26.11.2010σημειώμά του

6.Δ/10 τμήμα Α΄(3 αντίγραφα)



ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΘΗΝΑ, 1-12-11.10.

Αριθμός Πρωτ. 3664 / 1908

ΠΡΟΣ

Υπουργείο Οικονομίας και
Οικονομικών
Γενική Διεύθυνση Δημ. Περιουσίας
& Εθν. Κληρο/των
Δ/ση Δημ. Περιουσίας
Τμήμα Α'
Υπ' όπιν κας. Π. Σερέτη
Κολωνού 2,
ΑΘΗΝΑ, 104 37.
ΤΗΛ.: 210-524 7522

FAX.: 210-523 7417.

Θέμα : Στοιχεία σχετικά με την υπ' αριθ. ΠΑΒ 1556/16.11.2010 Αναφορά του Βουλευτού κ. Μιχάλη Μπεκίρη.

Σχετ. : Το από 29.11.2010 έγγραφό σας.

Σε απάντηση του σχετικού εγγράφου σας για την Αναφορά του Βουλευτού Αχαΐας, κ. Μιχάλη Μπεκίρη, με θέμα : «Ναυαγούν και τα σχέδια για το Αντίρριο», που αφορά στην αξιοποίηση του Δημοσίου Ακινήτου ΑΒΚ 314, σημειώνουμε ότι επί του θέματος ισχύουν τα όσα αναφέρονται και στα προηγούμενα σχετικά έγγραφα μας.

Η ΚΕΔ, κυρίως λόγω των σημαντικών οικονομικών εξελίξεων, προκειμένου να προχωρήσει στην εφαρμογή της απόφασης αξιοποίησης και στην δρομολόγηση των απαιτούμενων ενεργειών υλοποίησης αυτής, πρέπει πρώτα να διασφαλίσει είτε την επιβεβαίωση είτε την ενδεχόμενη αναπροσαρμογή, τροποποίηση και επανέγκριση των όρων διεξαγωγής του Διαγωνισμού. Όπως έχουμε επισημάνει και παλαιότερα, σε κάθε περίπτωση, η ΚΕΔ θα είναι σε θέση να εφαρμόσει άμεσα τις πολιτικές οδηγίες, μέσω της Διοίκησής της.

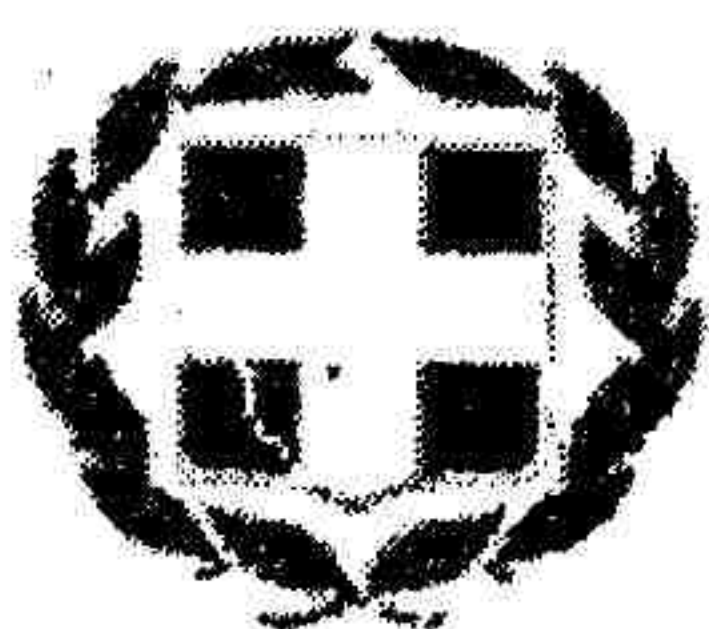
Η ΚΕΔ έχει το υπ' όπιν θέμα σε υψηλή προτεραιότητα και εκτιμάται ότι είναι δυνατή η προκήρυξη Διαγωνισμού για το υπ' όπιν Δημόσιο Ακίνητο, εντός του α' τριμήνου του 2011, συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό στη κινητοποίηση της Αγοράς και την προσέλκυση Ιδιωτικών Κεφαλαίων για ένα Έργο που πολλαπλά θα ωφελήσει το Ελληνικό Δημόσιο και την Τοπική Οικονομία

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΕΔ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΛΕΤΑΔΗΣ



ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ : 1. Γραφείο Τύπου.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ & ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ

ΘΕΜΑΤΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

& ΕΘΝ. ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ: Α'

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2

Ταχ. Κωδ. : 10437, ΑΘΗΝΑ

Πληροφορίες : Παν/τα Σερέτη

Τηλέφωνο : 210 - 5247522

FAX : 210 - 5237417

E-mail :

ΒΟΥΛΗ

ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ 22.10.2010

Αθήνα, 20-10-2010

Αρ.Πρωτ.: 5683/Α0010

1139392

Τη Βουλή των Ελλήνων

Τμήμα Αναφορών

ΒΟΥΛΗ, Αθήνα

ΠΡΟΣ :

ΚΟΙΝ.

1. Βουλευτή κ. Νίκο Νικολόπουλο

(Δια της Βουλής των Ελλήνων)

2. Υπουργείο Εσωτερικών,

Αποκέντρωσης & Ηλεκτρονικής

Διακυβέρνησης

Γραφείο κ. Υπουργού

Σταδίου 27

10183, ΑΘΗΝΑ.

ΘΕΜΑ : «Απάντηση σε ΠΑΒ».

Σχετ.: α) ΠΑΒ 940/28.9.2010

β) 8484/1643/19.10.2010 έγγραφο ΚΕΔ

Σε απάντηση της πιο πάνω σχετικής που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τον Βουλευτή κ. Νίκο Ι. Νικολόπουλο με θέμα: «Σε ιδιώτες το εργοτάξιο Ρίου-Αντιρρίου»-ΒΚ314 Ναυπάκτου-, σας επισυνάπτουμε το (β) σχετικό έγγραφο της ΚΕΔ, για πλήρη ενημέρωσή σας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Γ.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Ακριβές Αντίγραφο

Η Προϊσταμένη της Γραμματείας



α/α
ΚΩΝ/ΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ
ΠΕ/Α'

Συνυμμένα: όπως το κείμενο

2.Γραφείοκ. Γεν .Γραμματέα

3.Γραφείο κας Γενικής Δ/ντριας (κας Γυφτάκη)

4.Αυτοτελές Γραφείο Κοιν. Ελέγχου

στο 620/1.10.2010σημειώμά του

✓ 5)Δ/10 τμήμα Α΄(3 αντίγραφα)



ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Αθήνα, 19.10.2010

Αριθμός Πρωτ.: 8484 /1643

ΠΡΟΣ

Υπουργείο Οικονομίας και
ΟικονομικώνΓενική Διεύθυνση Δημ. Περιουσίας
& Εθν. Κληρ/των

Δ/ση Δημ. Περιουσίας - Τμήμα Α'

Υπ' όπιν κας. Π. Σερέτη

Κολωνού 2, - ΑΘΗΝΑ, 104 37.

ΤΗΛ.: 210-524 7522

FAX.: 210-523 7417.

Θέμα : Στοιχεία σχετικά με την υπ' αριθ. ΠΑΒ 940/28.9.10 Ερώτηση του Βουλευτού κ. Νίκου Νικολόπουλου.

Συγχρ. : Το από 07.10.2010 έγγραφό σας.

Σε απάντηση του σχετικού εγγράφου σας για την Ερώτηση του Βουλευτού της ΝΔ, κ. Νίκου Νικολόπουλου, με θέμα την αξιοποίηση του Δημοσίου Ακινήτου ΑΒΚ 314, σημειώνουμε τα ακόλουθα :

Η ΚΕΔ έχει στη διαχειριστική της αρμοδιότητα το Δημόσιο Ακίνητο, αρμοδιότητας Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας, που βρίσκεται στο Αντίρριο και αποτελεί τον πρώην εργοταξιακό χώρο, ο οποίος χρησιμοποιήθηκε για την κατασκευή των βάθρων των πυλώνων της γέφυρας Ρίου - Αντιρρίου.

Το εμβαδόν του ακινήτου σύμφωνα με την καταγραφή ανέρχεται στα 223,34 στρέμματα, μετά δε την ολοκλήρωση της αναχάραξης του αιγιαλού και της παραλίας και τον εκ νέου προσδιορισμό της ζώνης λιμένος Αντιρρίου, η προς εκμετάλλευση έκταση ανέρχεται σε περίπου 180 στρέμματα.

Τα βασικά στοιχεία που αφορούν στην αξιοποίηση του Δημοσίου Ακινήτου, η οποία θα συμβάλλει στην κοινωνικοοικονομική ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής είναι τα ακόλουθα:

- Η ανάδειξη Επενδυτή θα προκύψει μέσω Διεθνούς Διαγωνισμού που θα προκηρυχθεί και θα διεξαχθεί με βάση την ισχύουσα νομοθεσία.
- Η διαδικασία εκχώρησης του ακινήτου σε ιδιώτη θα αφορά σε μακροχρόνια μίσθωση με την υποχρέωση εκ μέρους του της χρηματοδότησης, κατασκευής και διαχείρισης των αναγκαίων εγκαταστάσεων.

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε., ΛΕΩΦ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ 158^Α, 114 71 ΑΘΗΝΑ,
ΤΗΛ.: 210 6405 000, FAX : 210 6440 479, www.ked.gr, e-mail : ked-ath@ked.gr

- Οι προβλεπόμενες χρήσεις περιλαμβάνουν μεγάλο αριθμό χρήσεων, ικανό να προσελκύσει έντονο επενδυτικό ενδιαφέρον, ενδεικτικά αφορούν κυρίως σε εμπορικές λειτουργίες και ψυχαγωγία, προσδιορίζονται δε στο ΣΧΟΑΠ Δήμου Αντηρίου, το οποίο βρίσκεται στη φάση τελικής έγκρισης. Η ζώνη του Α.Β.Κ. 314 Δημοσίου Ακινήτου, χαρακτηρίζεται ως Ζώνη Διεθνούς Επιχειρηματικού - Τεχνολογικού - Εκθεσιακού Κέντρου - Ναυτιλιακού Πάρκου.



Εσωτερική διανομή : Διεύθυνση Διαχείρισης Εκμετάλλευσης και Αξιοποίησης Ακινήτων