



13 ΙΑΝ. 2011

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 7.1.2011
Αρ. Πρωτ.: ΥΠ.ΠΟ.Τ./ΓΡ.ΥΠ./Κ.Ε./579

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 210-82.01.363, 368
Fax : 210-82.01.379

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κυρία Σούλα Μερεντίτη

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 7845/15.12.2010 Ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 7845/15.12.2010 Ερώτησης της Βουλευτού κυρίας Σούλας Μερεντίτη, κατατίθεται το με αριθμό πρωτοκόλλου 6314/22.12.2010 απαντητικό σημείωμα του Διευθύνοντος Συμβούλου της ΕΤΑ ΑΕ.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΗΤΙΑΔΗΣ



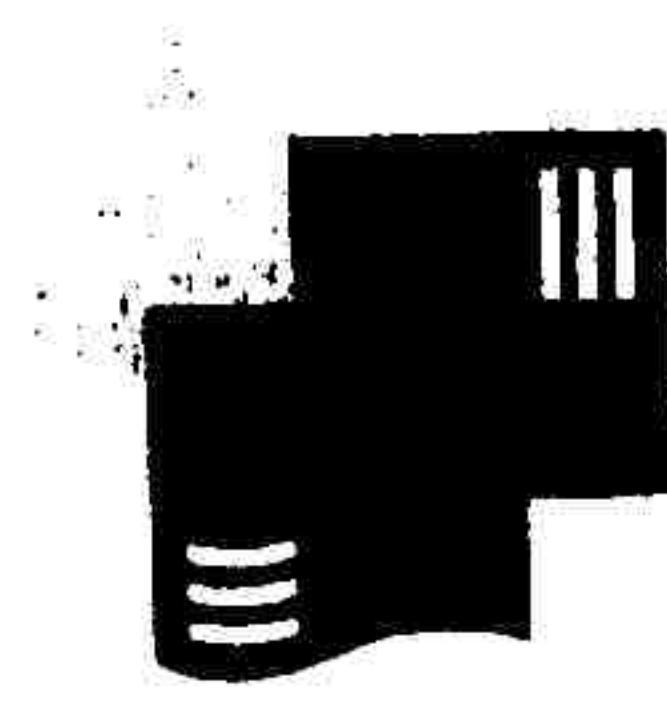
Συνημμένα: τα ανωτέρω

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού & Τουρισμού
 2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτιστικής & Τουριστικής ~~Χποδομή~~ **Χποδομή**
 3. ΕΤΑ Α.Ε.
- Από το πρωτότυπο.....
Αθήνα.....7/1/11.....

✓ J

(5-11)



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΒΟΥΛΗΣ 7, Τ.Κ. 10562, ΑΘΗΝΑ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Ν. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ

ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 210 3339538

210 3339535

ΑΘΗΝΑ, ⁹²ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

Α.Π. 6314

ΠΡΟΣ : ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ
ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ,

ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ, ΚΟΙΝ.

ΕΛΕΓΧΟΣ,

ΥΠΟΨΗ: Μ. ΘΥΜΙΑΝΟΥ,

Κ.ΓΕΩΡΓΑΛΗ, ΧΡ.ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ,

Ε.ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ

**Θέμα: Απάντηση στην με αρ. 7845/15.12.10 Ερώτηση της βουλευτού
κ. Σ. Μερεντίτη η οποία μας διαβιβάστηκε με το με αρ. πρωτ.
ΥΠ.ΠΟ.Τ./ ΓΡ.ΥΠ./ Κ.Ε./ 5679/ 17.12.2010 έγγραφό σας.**

Σε απάντηση της άνω ερώτησης και σε ό,τι αφορά στην ΕΤΑ θα θέλαμε να σας
πληροφορήσουμε κατ' αρχήν ότι:

Η Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης Α.Ε. (ΕΤΑ), συστάθηκε με το Ν.2636/1998 και
διέπεται από το νόμο αυτό, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Σκοπός της εταιρίας, είναι η
διοίκηση, διαχείριση, εκμετάλλευση και ανάπτυξη της ακίνητης περιουσίας του ΕΟΤ.
Περαιτέρω, η εταιρεία έχει κατά κυριότητα ορισμένα περιουσιακά στοιχεία του ΕΟΤ μεταξύ
των οποίων και το Ξενία Καλαμπάκας.

Το Ξενία Καλαμπάκας συγκεκριμένα είναι κτισμένο επί εκτάσεως 24,3 στρεμ. περίπου
εντός σχεδίου πόλεως στο δυτικό όριο της Καλαμπάκας, σε επικλινές έδαφος και έχει
πρόσοψη στην κεντρικότερη οδική αρτηρία της πόλης (οδός Ιωαννίνων). Το ξενοδοχείο
αποτελείται από δύο ανεξάρτητα κτίρια («κάτω» κτίριο σε τρία επίπεδα συνολικής επιφάνειας
634,10 τ.μ και «άνω» κτίριο σε δύο επίπεδα συνολικής επιφάνειας 894,61 τ.μ). Έχει
κατασκευαστεί μεταξύ των ετών 1959 - 1960 και από το 1999 είναι κλειστό.

Πρόθεση της ΕΤΑ είναι η τουριστική αξιοποίηση με όρους που προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία και με βάση τις αρχές σεβασμού του ύφους, της αισθητικής και αρχιτεκτονικής του κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου του. Με στόχο τη βέλτιστη αξιοποίηση του ακινήτου, ήδη, προωθούνται όλες οι διαδικασίες νομικής, τεχνικής και επενδυτικής ωρίμανσής του.

Η ΕΤΑ σχεδιάζει να προχωρήσει στην αξιοποίηση του ακινήτου εντός του 2011.

Στα πλαίσια αυτά η ΕΤΑ προτίθεται να συνεργαστεί με τη νέα Δημοτική Αρχή για την επίλυση των σχετιζομένων με το ακίνητο θεμάτων, που μέχρι τώρα παρεμποδίζουν την αξιοποίησή του.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΛΑΜΠΡΟΥ