

**ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΟΝ**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ, ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ
ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚ. ΥΠΟΣΤ/ΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
Ταχ. Δ/νση: Σταδίου 31
Ταχ. Κώδικας: 101 83
Πληροφορίες: Κ. Φουντούκη
Τηλέφωνο: 210 3741663
FAX: 210-3741667**

Αθήνα Δεκεμβρίου 2010

Αριθμ. πρωτ. οικ.70509

**ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
(δια του Γραφείου Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου στο ΥΠ.ΕΣ.Α.Η.Δ.)**

**ΘΕΜΑ: «Ακίνητα ιδιοκτησίας του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης &
Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης»
ΣΧΕΤ.: Η αριθμ.7077/01-12-2010 Ερώτηση του Βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλου**

Σε απάντηση της ανωτέρω σχετικής Ερώτησης του Βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλου, που αφορά στο αντικείμενο του θέματος, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα :

1) α) Η **Κεντρική Υπηρεσία** του ΥΠ.ΕΣ.Α.&Η.Δ. δε διαθέτει ακίνητη περιουσία και οι υπηρεσίες της στεγάζονται σε έξι μισθωμένα κτήρια. Το συνολικό ύψος των ενοικίων που κατέβαλε η Κεντρική Υπηρεσία του ΥΠ.ΕΣ.Α.&Η.Δ. για τα εν λόγω κτήρια και για το χρονικό διάστημα από **01/01/2010** έως **30/06/2010** ανήλθε στο ποσό των **894.958,91€**.

Αναλυτικότερα, η Κεντρική Υπηρεσία του ΥΠ.ΕΣ.Α.&Η.Δ. κατέβαλε το ποσό των **245.415,72 €** για το κτήριο επί της οδού **Σταδίου 27**, το ποσό των **60.809,88 €** για το κτήριο επί της οδού **Σταδίου 29**, το ποσό των **135.540,36 €** για το κτήριο επί της οδού **Σταδίου 31**, το ποσό των **87.641,19 €** για το κτήριο επί της οδού **Μητροπόλεως 60**, το ποσό των **349.511,76 €** για το κτήριο επί της οδού **Ευαγγελιστρίας 2**, το ποσό των **16.040,00 €** για το κτήριο επί της οδού **Λεωφ. Μαραθώνος και Ελ. Βενιζέλου**.

Επιπροσθέτως, σας ενημερώνουμε ότι η Κεντρική Υπηρεσία του ΥΠ.ΕΣ.Α.&Η.Δ. δεν έχει καταβάλει τα οφειλόμενα ποσά για τα ανωτέρω μισθωμένα κτήρια για το χρονικό διάστημα από **01/07/2010** έως **30/09/2010**. Το συνολικό ύψος των ενοικίων, το οποίο πρόκειται να καταβληθεί, για το εν λόγω διάστημα, υπολογίζεται ότι θα ανέλθει στο ποσό των **448.000,00 €**. Επίσης, κατόπιν συμφωνίας μεταξύ της Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών και του εκμισθωτή με την **αριθμ.87/ 29-10-2010** Τροποποιητική Σύμβαση Μίσθωσης για το μισθωμένο ακίνητο επί της οδού Ευαγγελιστρίας 2 και με την **αριθμ. 112/29-10-2010** Τροποποιητική Σύμβαση Μίσθωσης για το μισθωμένο ακίνητο επί της οδού Μητροπόλεως 60, υπεγράφη μείωση του μισθώματος των ανωτέρω κτηρίων κατά 20% και για το χρονικό διάστημα από **01-07-2010** έως και **30-06-2013**.

β) Η Γενική Γραμματεία Δημόσιας Διοίκησης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, όπως μας ενημέρωσε με το αριθμ. **ΔΙΟΙΚ/Φ.382/86/Δ.Υ./20-12-2010** έγγραφό της, κατέβαλε το συνολικό ποσό των **381.430,37 ευρώ** για τα μισθωμένα κτήρια στα οποία στεγάζονται οι υπηρεσίες της.

Αναλυτικότερα η Κεντρική Υπηρεσία της Γ.Γ.Δ.Δ.&Η.Δ. στεγάζεται στο κτήριο επί της οδού Βασ. Σοφίας 15, Αθήνα, το οποίο της έχει παραχωρηθεί από την Κ.Ε.Δ. ενώ κατέβαλε το ποσό των **321.618,42 ευρώ** και των **31.932,47 ευρώ** για τα κτήρια που στεγάζεται η **Υπηρεσία Ανάπτυξης Πληροφορικής** επί των οδών και Σπινθάρου 9 και Φιλοξένους 2-4, Νέος Κόσμος αντίστοιχα, το ποσό των **26.412,30 ευρώ** και το ποσό των **1.467,18 ευρώ** για τα κτήρια που στεγάζεται το **Τμήμα Εκδόσεων και Γραμματειακής –Λογιστικής Εξυπηρέτησης** επί των οδών Χαριλάου Τρικούπη 5, Αθήνα και Χανίων 14 και Τεγέας 8, Κυψέλη, αντίστοιχα.

2) Το Σώμα Επιθεωρητών-Ελεγκτών Δημόσιας Διοίκησης, όπως μας ενημέρωσε με το αριθμ. **Φ13/14977/14-12-2010** έγγραφό του, διαθέτει μόνο μισθωμένα κτήρια και το συνολικό ύψος των ενοικίων που κατέβαλε για τη στέγαση της Κεντρικής Υπηρεσίας και των Περιφερειακών Γραφείων για το χρονικό διάστημα από **01/01/2010** έως **30/09/2010** ανήλθε στο ποσό των **511.560,34 €**.

Αναλυτικότερα, το **Σώμα Επιθεωρητών-Ελεγκτών Δημόσιας Διοίκησης (Σ.Ε.Ε.Δ.Δ.)** κατέβαλε **α)** για τα κτήρια που στεγάζεται η Κεντρική Υπηρεσία επί της οδού **Συγγρού 60** και επί της οδού **Λεμπέση 17** το ποσό των **286.877,70 €** και το ποσό των **135.744,00 €** αντίστοιχα, **β)** το ποσό των **31.164,81 €** για το κτήριο που στεγάζει τις υπηρεσίες του στη **Θεσ/νίκη**, **γ)** το ποσό των **13.557,56 €** για το κτήριο που στεγάζει τις υπηρεσίες του στην **Λάρισα**, **δ)** το ποσό των **14.737,47 €** για το κτήριο που στεγάζει τις υπηρεσίες του στην **Τρίπολη**, **ε)** το ποσό των **15.096,68 €** για το κτήριο που στεγάζει τις υπηρεσίες του στην **Πάτρα** **στ)** το ποσό των **14.382,12 €** για το κτήριο που στεγάζει τις υπηρεσίες του στο **Ρέθυμνο** και **ζ)** δεν καταβάλει μισθώματα για το κτήριο που στεγάζει τις υπηρεσίες του στις **Σέρρες**.

3) Το Ανώτατο Συμβούλιο Επιλογής Προσωπικού (Α.Σ.Ε.Π.), όπως μας ενημέρωσε με το αριθμ. **34880/16-12-2010** έγγραφό του **δε διαθέτει κανένα ιδιόκτητο ακίνητο**.

Σύμφωνα με τα στοιχεία της οικονομικής του υπηρεσίας, το Α.Σ.Ε.Π. για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών του έχει μισθώσει: **α)** για την κεντρική υπηρεσία του, ένα (1) ακίνητο στην Αθήνα (Πουλίου 6, Αμπελόκηποι), για το οποίο **από 1-1-2010 μέχρι 30-9-2010** κατέβαλε ως μίσθωμα το ποσό των **1.754.479,42 Ευρώ**, **β)** για την αποκεντρωμένη υπηρεσία του στη Θεσσαλονίκη, ένα (1) ακίνητο, για το οποίο **από 1-1-2010 μέχρι 30-9-2010** κατέβαλε ως μίσθωμα το ποσό των **53.542,20 Ευρών** και **γ)** για τη στέγαση του αρχείου του, αποθηκευτικό

χώρο στην Παλλήνη Αττικής, για τον οποίο **από 1-1-2010 μέχρι 30-9-2010** κατέβαλε ως μίσθωμα το ποσό των **111.756,10** Ευρώ. Το συνολικό ποσό των ως άνω μισθωμάτων για το εν λόγω διάστημα, ανήλθε στο ποσό των **1.919.777,72** Ευρώ.

4) Η Γενική Γραμματεία Ισότητας των Φύλων (Γ.Γ.Ι.Φ.), όπως μας ενημέρωσε με το αριθμ. **ΔΔΟΙΚ/6198/17-12-2010** έγγραφό της διαθέτει δύο μισθωμένα κτίρια.

Αναλυτικότερα, η **Γ.Γ.Ι.Φ.** κατέβαλε σε μισθώματα για το χρονικό διάστημα από **01/01/2010 έως 30/09/2010 α)** για το κτήριο της **Κεντρικής Υπηρεσίας** επί της οδού **Δραγατσανίου 8, για τον 3^ο όροφο** το ποσό των **2.787,97 ευρώ** μηνιαίως και για τον **7^ο όροφο,** το ποσό των **19.010,62 ευρώ** τον **Ιανουάριο,** το ποσό των **19.251,42 ευρώ** το **Φεβρουάριο,** και το ποσό των **19.733,02 ευρώ** μηνιαίως από τον **Μάρτιο έως τον Σεπτέμβριο.** Το συνολικό ύψος των ενοικίων που κατέβαλε η Κεντρική Υπηρεσία της Γενικής Γραμματείας Ισότητας των Φύλων και για τους δύο ορόφους του κτηρίου επί της οδού Δραγατσανίου 8, για το εν λόγω διάστημα ανήλθε στο ποσό των **25.091,73 ευρώ** και των **176.393,18 ευρώ** αντίστοιχα, ήτοι στο συνολικό ποσό των **201.484,91 ευρώ** και για τα δύο κτήρια.

β) Για το κτήριο του **Συμβουλευτικού Κέντρου** επί της οδού Νίκης 11 κατέβαλε σε μισθώματα από **01/01/2010 έως 30/09/2010** μηνιαίως το ποσό των **1.720,504** ευρώ και συνολικά το ποσό των **17.711,592 ευρώ.**

Επιπροσθέτως, η Γενική Γραμματεία Ισότητας μας γνώρισε ότι στις 28/09/2010 υπογράφηκε Τροποποιητική Σύμβαση Μίσθωσης για το ακίνητο επί της οδού Νίκης 11 με μείωση του μισθώματος κατά 20%, κατ' εφαρμογή του υπ'αριθμ.πρωτ. 2/32619/17-5-2010 εγγράφου της 20^{ης} Δ/σης Προϋπολογισμού του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους (Γ.Λ.Κ) και ότι εκκρεμεί η υπογραφή της Τροποποιητικής Σύμβασης Μίσθωσης για τον 3^ο και τον 7^ο όροφο επί της οδού Δραγατσανίου 8, σύμφωνα πάντα με τις οδηγίες του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους, τις οποίες απεδέχθη η Επιτροπή Στέγασης του ΙΚΑ (Ιπποκράτους 19) στις 09/12/2010.

5) Το Γραφείο του Γενικού Επιθεωρητή Δημόσιας Διοίκησης, όπως μας ενημέρωσε με το αριθμ. **19878/16-12-2010** έγγραφό του, στεγάζεται σε μισθωμένο κτίριο βάσει της **αρ. 39/24.12.2003** σύμβασης μίσθωσης μεταξύ της Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών και του εκμισθωτή. Ο Γενικός Επιθεωρητής Δημόσιας Διοίκησης κατέθεσε πρόταση στον Υπουργό Οικονομικών για τη μείωση των μισθωμάτων που καταβάλλει το δημόσιο βάσει του άρθρου 388 του αστικού κώδικα. Όσον αφορά το χρονικό διάστημα από 01.01.2010 μέχρι 30.09.2010 ο Γενικός Επιθεωρητής Δημόσιας Διοίκησης έχοντας υπόψη α) Την αριθμ. 2/4431/25.01.2010 Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με «τροποποίηση προϋπολογισμού-αποθεματικό 10%» και β) το με αρ.πρωτ. οικ. 2/32619/17.05.2010 έγγραφο της Δ/σης 20ης Προϋπολογισμού

υπογεγραμμένο από τον Υπουργό Οικονομικών κατέβαλε μειωμένο ενοίκιο το πρώτο εξάμηνο κατά 10% και από 26.06.2010 και μετά μειωμένο κατά 20% ως εξής: **α)** για το χρονικό διάστημα από **26.12.09-25.03.2010** κατέβαλε το ποσό των **76.454,74** ευρώ **β)** για το χρονικό διάστημα από **26.03.2010-25.06.2010** κατέβαλε το ποσό των **75.910,59** ευρώ και **γ)** για το χρονικό διάστημα από **26.06.2010-25.09.2010** κατέβαλε το ποσό των **67.476,06** ευρώ. Το συνολικό ύψος των ενοικίων που κατέβαλε το **Γραφείο του Γενικού Επιθεωρητή Δημόσιας Διοίκησης** για τα ανωτέρω μισθωμένα κτήρια και για το χρονικό διάστημα από **26-12-2009** έως **25-09-2010** ανήλθε στο ποσό των **219.841,39** ευρώ.

6) Το **Εθνικό Τυπογραφείο**, όπως μας γνώρισε με το **αριθμ. Γ219729/16-12-2010** έγγραφό του, στεγάζεται σε δύο κτήρια : **α)** στο ιδιόκτητο επί της οδού **Καποδιστρίου 34** και **β)** στο μισθωμένο επί της οδού **Μάρνης 8**. Το συνολικό ύψος των ενοικίων που κατέβαλε για το ανωτέρω μισθωμένο κτήριο και για το χρονικό διάστημα από **01/01/2010** έως **30/09/2010** ανήλθε στο ποσό των **29.129,22 €**.

7) Το **Εθνικό Κέντρο Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης (Ε.Κ.Δ.Δ.Α.)**, όπως μας ενημέρωσε με το **αριθμ.16312/17-12-2010** έγγραφό του, οι υπηρεσίες του στεγάζονται σε ιδιόκτητα κτήρια στην Αθήνα, στη Θεσ/νίκη και στη Λαμία. Το Ε.Κ.Δ.Δ.Α. μισθώνει για τη στέγαση των Περιφερειακών Ινστιτούτων Επιμόρφωσης (ΙΝ.ΕΠ.) επτά κτήρια και το συνολικό ύψος των ενοικίων που κατέβαλε για το χρονικό διάστημα από **01/01/2010** έως **30/09/2010** ανήλθε στο ποσό των **151.429,16** ευρώ.

Αναλυτικότερα, το **Ε.Κ.Δ.Δ.Α.** κατέβαλε για το εν λόγω διάστημα **α)** το ποσό των **25.514,05 €** για το κτήριο, που στεγάζει τις υπηρεσίες του ΙΝ.ΕΠ στην **Κέρκυρα**, **β)** το ποσό των **1.197,50 €** για το κτήριο, που στεγάζει τις υπηρεσίες του ΙΝ.ΕΠ στη **Λάρισα**, **γ)** το ποσό των **65.376,08 €** για το κτήριο, που στεγάζει τις υπηρεσίες του ΙΝ.ΕΠ. στην **Πάτρα**, **δ)** το ποσό των **7.010,82 €** για το κτήριο, που στεγάζει τις υπηρεσίες του ΙΝ.ΕΠ. στην **Κομοτηνή**, **ε)** το ποσό των **13.941,18 €** για το κτήριο, που στεγάζει τις υπηρεσίες του ΙΝ.ΕΠ στην **Σύρο στ)** το ποσό των **15.517,49 €** για το κτήριο που στεγάζει τις υπηρεσίες του ΙΝ.ΕΠ στα **Ιωάννινα** και **ζ)** το ποσό των **22.872,04 €** για το κτήριο που στεγάζει τις υπηρεσίες του ΙΝ.ΕΠ στην **Αθήνα**.

8) Η **Γενική Γραμματεία Επικοινωνίας-Γενική Γραμματεία Ενημέρωσης**, όπως μας ενημέρωσε με το **αριθμ.Υ/Γ/54/20-12-2010** έγγραφό της το κτήριο, στο οποίο στεγάζεται η Κεντρική Υπηρεσία της, ανήκει στην Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου και δεν καταβάλλει μίσθωμα, ενώ οι υπόλοιπες υπηρεσίες στεγάζονται σε μισθωμένα κτήρια και το συνολικό ύψος των ενοικίων που κατέβαλε για τα εν λόγω κτήρια και για το χρονικό διάστημα από **01/01/2010** έως **30/06/2010** ανήλθε στο ποσό των **142.006,12 €**.

Αναλυτικότερα, η **Γενική Γραμματεία Επικοινωνίας-Γενική Γραμματεία Ενημέρωσης** κατέβαλε για το εν λόγω διάστημα **α)** το ποσό των **9.908,60 €** για το κτήριο, επί της οδού Τριών Ιεραρχών 86 –Άνω Πετράλωνα που είναι αποθήκη, ο χώρος της οποίας χρησιμοποιείται ως αρχείο για έγγραφα των Διευθύνσεων Υπηρεσιών Εξωτερικού, Εποπτείας και Πληροφόρησης της ΓΓΕ-ΓΓΕ καθώς και για αποθήκευση διαφόρων υλικών εκδηλώσεων της ΓΓΕ-ΓΓΕ. (Από τον Ιούλιο 2010 υπεγράφη μείωση ενοικίου 20%). **β)** το ποσό των **5.385,66 €** για το κτήριο, επί της οδού Α.Σούτσου 14 – Κομοτηνή, στο οποίο στεγάζεται το Γραφείο Τύπου Κομοτηνής (Από τον Ιούλιο 2010 υπεγράφη μείωση ενοικίου 20%) **γ)** το ποσό των **109.147,64 €** για το κτήριο, επί της οδού Πινδάρου 6-Αθήνα στο οποίο στεγάζονταν διάφορα περιουσιακά στοιχεία της Υπηρεσία καθώς επίσης και οι επτά (7) Ενώσεις περιφερειακού Τύπου από αρχές του 2006 σύμφωνα με απόφαση του τότε Υπουργού Επικρατείας κ. Θ. Ρουσόπουλου **δ)** το ποσό των **17.564,22 €** για το κτήριο, επί της οδού Ακαδημίας 23-Αθήνα, στο οποίο στεγάζονται τα Γραφεία και η Αίθουσα Εκδηλώσεων της Ένωσης Ανταποκριτών Ξένου Τύπου.

Επιπροσθέτως, ο ανωτέρω φορέας μας γνώρισε ότι έχει καταγγελθεί η σύμβαση των κτηρίων επί της οδού Πινδάρου και επί της οδού Ακαδημίας και ότι από 1/1/2011 δεν βαρύνεται πλέον με τα συγκεκριμένα μισθώματα, ενώ μετά τις τελευταίες νομοθετικές ρυθμίσεις διαθέτει 34 Γραφεία Τύπου και Επικοινωνίας στο εξωτερικό για τα οποία καταβλήθηκαν ως μισθώματα για το χρονικό διάστημα **01.01.2010 έως 30.09.2010** τα κάτωθι ποσά :

α) Γρ.Τύπου & Επικοινωνίας Αμβούργου :23.042,70 €.

» » » Βαρσοβίας :18.000,00 €.

» » » Βελιγραδίου :18.406,50 €

β) Γρ.Τύπου & Επικοινωνίας Βιέννης :23.030,37 €

» » » Βουδαπέστης :12.000,00 €.

» » » Βουκουρεστίου :19.440,00 €

» » » Βρυξελλών :92.460,88 €

» » » Δουβλίνου : 32.930,68€ (Ανεστάλη η λειτουργία)

» » » Ελσίνκι :20.267,34 €

» » » Ζάγκρεμπ :11.7000,00€ (ανεστάλη η λειτουργία)

» » » Κοπεγχάγης: 7.000 € - Ετήσιο Κόστος
(Ανεστάλη η λειτουργία από 31/10/2010)

γ) Γρ.Τύπου & Επικοινωνίας Κωνσταντινούπολης :19.500,00€

» » » Λευκωσίας :18.603,00€

» » » Λισσαβόνας : 11.007,33€ (Ανεστάλη η λειτουργία)

» » » Λος Άντζελες : 14.446,00 € (Ανεστάλη η λειτουργία)

» » » Λουξεμβούργου :7.492,00€

» » » Μονάχου :18.975,00€

» » » στο Παρίσι : **60.675,78 €**
» » » Πεκίνου : **10.856,18 €**

» » Πράγας : 15.367,68 € (Ανεστάλη η λειτουργία)
» » » Σκοπίων : 10.620,00 €
» » » Σόφιας : 9.000,00 €
» » » Στοκχόλμης : 10.791,00 €
« « « Στρασβούργο: 7.026,00 €
» » » Σύδνευ : 48.990,00 €
» » » Τελ-Αβιβ : 29.818,50 €
» » » Χάγης : 19.276,23 €

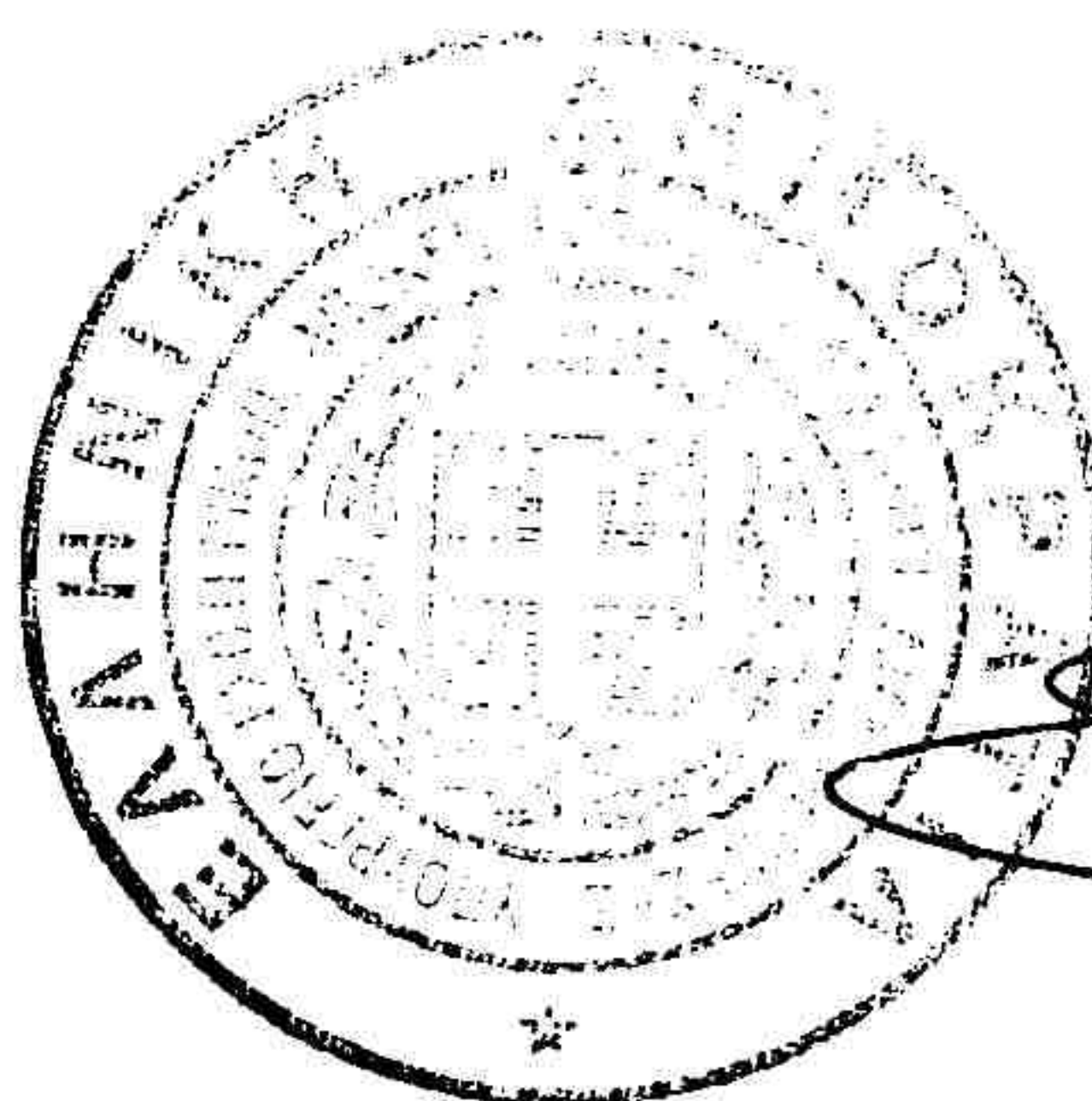
Συμπερασματικά, το συνολικό ύψος των ενοικίων που κατέβαλε η **Γενική Γραμματεία Επικοινωνίας-Γενική Γραμματεία Ενημέρωσης** για τα ανωτέρω κτήρια από **1.01.2010** έως **30.09.2010 ανήλθε** στο ποσό των **590.723,74€**, ενώ μετά τις τελευταίες νομοθετικές ρυθμίσεις ανεστάλη η λειτουργία επτά (7) Γ.Τ.Ε. (Κοπεγχάγη, Δουβλίνο, Λισσαβώνα, Πράγα, Ζάγκρεμπ, Βοστώνη, Λος Άντζελες) και συστεγάστηκαν ήδη στις ελληνικές πρεσβείες τα Γ.Τ.Ε. του Πεκίνου, Λουξεμβούργου, Βουδαπέστης, Βουκουρεστίου, Βαρσοβίας, Ελσίνκι, Σκοπίων, Σόφιας, Βιέννης και Χάγης επομένως, από τις παραπάνω ρυθμίσεις η εξοικονόμηση σε ενοίκια για ολόκληρο το 2011 θα ανέλθει στο ποσό των **313.716,00 ευρώ**.

Κοινοποίηση:
Βουλευτή κ. Ν.Νικολόπουλο
Βουλή των Ελλήνων

Εσωτερική Διανομή
- Γραφείο Φοιτηματικών Ελέγχων

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Γεώργιος Ντόλιος



ΛΗΓΙΣΤΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΥΡΙΜΗΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΥΡΙΜΗΣ