



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ & ΤΕΛΩΝ. ΘΕΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΕΘΝ. ΚΛΗΡ/ΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΣΤΕΓΑΣΗΣ

Ταχ. Δ/ση : Πειραιώς & Κολωνού 2
Ταχ. Κωδ. : 104 37 Αθήνα
Πληροφορίες : Σκυλάκος Ι. Γαρατζιώτης Ι.
Τηλέφωνο : 210 – 5225581
Τηλ/τυπικό : 210 – 5230044

Αθήνα, 17 / 12 / 2010

Αριθ. Πρωτ.: 1171364/ 3660 / 00ΤΥ / Ε'

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: 1/ κ. Άρη Σπηλιωτόπουλο
Δια της Βουλής των Ελλήνων

2/ Γραφείο Υπουργού Περιβάλλοντος,
Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής

3/ Αυτοτελές Γραφείο
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Λεωχάρους 2. 10562 Αθήνα

ΘΕΜΑ : «Σχετικά με την ενεργειακή απόδοση των κτηρίων του Υπ. Οικονομικών »

Σε απάντηση της υπ αριθ. Πρωτ. 7098/1.12.2010 ερώτησης που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Άρης Σπηλιωτόπουλος σχετικά με το ανωτέρω θέμα σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

1. Ενοικιαζόμενα κτήρια :

Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών και Στέγασης του Υπουργείου μας από το 2005 σε κάθε νέα μίσθωση κτηρίου επιβάλλει:

Α) την εγκατάσταση διατάξεων αντιστάθμισης αέργου ισχύος για την βέλτιστη αξιοποίηση της ηλεκτρικής ενέργειας και συνεπακόλουθα την μείωση της κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας των κτηρίων σύμφωνα με την Δ5/ΗΛ/Β/Φ1.α/9021/17.5.2005 Κ.Υ.Α.,

Β) την σύνδεση των κτηρίων του Υπ. Οικονομικών με τα δίκτυα του φυσικού αερίου η την ύπαρξη κατάλληλης υποδομής (σε αναμονή) όπου δεν έχουν ακόμα κατασκευασθεί τα δίκτυα φυσικού αερίου σύμφωνα και με την Δ5/ΗΛ/Β/16954/13.9.2005 Κ.Υ.Α.,

Γ) από το 2008 σε κάθε νέα μίσθωση κτηρίου για τις ανάγκες των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών συμπεριλαμβάνει στις προδιαγραφές των Η/Μ εγκαταστάσεων εκτός των δύο παραπάνω απαραίτητων προϋποθέσεων την τήρηση των οδηγιών που θέτει η Δ6/Β/14826 /17.8.2008 Κ.Υ.Α., σχετικά με την ύπαρξη λαμπτήρων φωτισμού χαμηλής κατανάλωσης, τις συνθήκες αερισμού των χώρων, την προληπτική συντήρηση των κλιματιστικών εγκαταστάσεων, την εγκατάσταση ανεμιστήρων οροφής για μικρότερη χρήση των κλιματιστικών μηχανημάτων κλπ. Επιπρόσθετα στις νέες μισθώσεις θα καταστεί υποχρεωτικός όρος για την μίσθωση ο εφοδιασμός του κτηρίου με Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (ημ. Εφαρμογής η 9/1/2011).

2. Νέα Ιδιόκτητα κτήρια

Στα πλαίσια του προγράμματος στέγασης Υπηρεσιών του Δημοσίου , το οποίο είναι αρμοδιότητα της Κτηματικής Εταιρίας του Δημοσίου (ΚΕΔ) κατασκευάζονται κτήρια σύμφωνα με τις αρχές του βιοκλιματικού σχεδιασμού. Ηδη από το 2000 και πριν την εγκαθίδρυση

θεσμικού πλαισίου στη χώρα μας η ΚΕΔ σε συνεργασία με το Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (Κ.ΑΠ.Ε.) συνέταξε προδιαγραφές Βιοκλιματικού –Ενεργειακού Σχεδιασμού απαιτώντας την εκπόνηση ειδικών μελετών, με παράλληλη εφαρμογή ενεργητικών και παθητικών συστημάτων εξοικονόμησης ενέργειας σε όλα τα κατασκευαζόμενα κτήρια της.

Στα ενεργητικά συστήματα περιλαμβάνονται ενδεικτικά:

- Κινητήρες μεταβλητών στροφών και υψηλής απόδοσης
- Εναλλάκτες ανάκτησης θερμότητας, τεχνικές κλιματισμού free cooling
- Ηλεκτρονικά συστήματα παρακολούθησης της λειτουργίας και απόδοσης εγκαταστάσεων (BMS)
- Διατάξεις αντιστάθμισης αέργου ισχύος (συνφ) κ.α.

Στα παθητικά συστήματα περιλαμβάνονται ενδεικτικά:

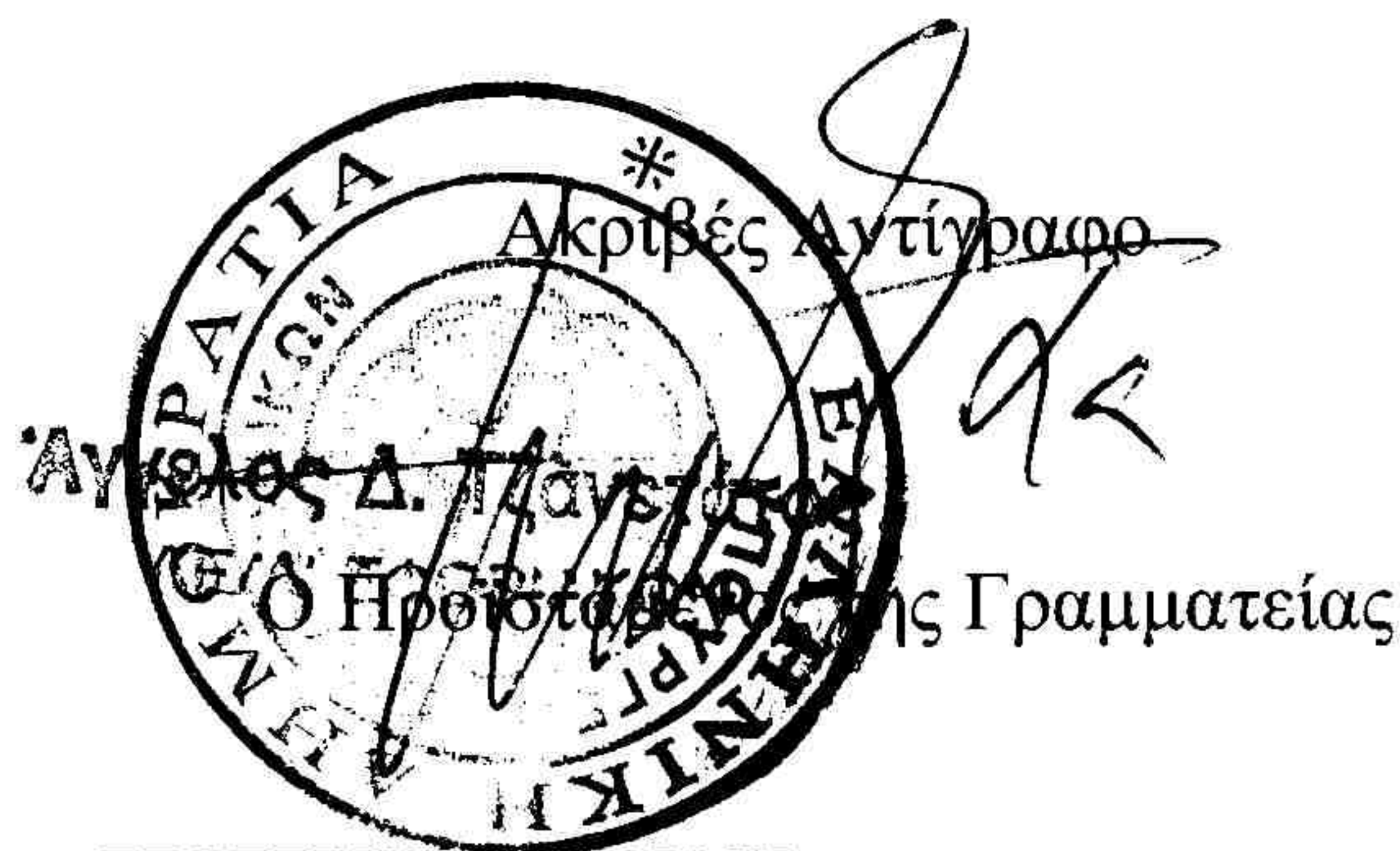
- Τοίχοι Trombe-Mitchel, αίθρια και ηλιοστάσια για παθητική θέρμανση
- Σκίαστρα ηλιοπροστασίας για παθητικό δροσισμό
- Ειδικός αρχιτεκτονικός σχεδιασμός προσανατολισμού και ανοιγμάτων

Παραδείγματα (ενδεικτικά) κτηρίων που κατασκευάστηκαν με τη χρήση των ως άνω τεχνικών και συστημάτων:

Κτήριο της Στατιστικής Υπηρεσίας (Ε.Σ.Υ.Ε.), ανακατασκευή Καπναποθηκών Κεράνη για στέγαση του ΥΠΕΧΩΔΕ, κτήριο του πρώην Υπ. Εμπ. Ναυτιλίας στο λιμάνι του Πειραιά, το κτήριο της Δ/σης Εγκληματολογικών Ερευνών της ΕΛ.ΑΣ, κτήριο στέγασης Γεν. Γραμματείες Ενημέρωσης και Επικοινωνίας, κ.α., ενώ ιδιαίτερη μνεία θα πρέπει να γίνει για το πρώτο έργο Σ.Δ.Ι.Τ. των επτά πυροσβεστικών σταθμών (Αλεξανδρούπολης, Θεσσαλονίκης, Βέροιας, Γιαννιτσών, Καλαβρύτων, Γαργαλιάνων και Λευκάδας) πού θα αποτελέσουν τα πρώτα κτήρια του Δημοσίου στα οποία θα εφαρμοσθεί ο Κανονισμός Ενεργειακής Απόδοσης Κτηρίων (Κ.Ε.Ν.Α.Κ.).

3.Υφιστάμενα Ιδιόκτητα κτήρια

Η εφαρμογή σύγχρονων τεχνικών διαχείρισης και συντήρησης σε μεγάλα και ενεργοβόρα κτήρια του Δημοσίου (ενδεικτικά :Γεν. Γραμ. Πληροφορικών Συστημάτων., πρώην κτήριο Υπ. Υπουργείο Εμπορικής Ναυτιλίας), απέδειξε ότι μπορεί να επιτύχει σημαντική εξοικονόμηση της καταναλισκόμενης ενέργειας της τάξης του 10% σε σχέση με την προτεραία κατάσταση. Επίσης έχει προγραμματισθεί συνεργασία με το ΥΠΕΚΑ προώθηση προγράμματος παρεμβάσεων σε υφιστάμενα κτήρια του Δημοσίου με σκοπό την εξοικονόμηση ενέργειας μέσω Επιχειρήσεων Ενεργειακών Υπηρεσιών (Ε.Ε.Υ.).



**Ο Υφυπουργός Οικονομικών
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΟΥΣΣΕΛΑΣ**

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υφυπουργού Οικονομικών, κ. Δ. Κουσελά
2. Γεν. Δ/ντή Δημόσιας Περιουσίας και Εθν.Κληρ/των, κ^α. Α. Βασιλοπούλου
3. Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Στέγασης, Τμήμα Ε', κ. Ιωάννης Σκυλάκος
4. Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Στέγασης, Τμήμα ΣΤ' κ. Ιωάννης Γαρατζιώτης