



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ & ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ

ΘΕΜΑΤΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

& ΕΘΝ. ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ: Α'

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2

Ταχ. Κωδ. : 10437, ΑΘΗΝΑ

Πληροφορίες : Παν/τα Σερέτη

Τηλέφωνο : 210 - 5247522

FAX : 210 - 5237417

E-mail :

2 ΔΕΛ. 2010

ΒΟΥΛΗ

ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ 10.12. 2010

Αθήνα, 16/12/ 2010

Αρ.Πρωτ.:1163594/6884/A0010

ΠΡΟΣ :

✓ Τη Βουλή των Ελλήνων

Τμήμα Ερωτήσεων

ΒΟΥΛΗ, Αθήνα

ΚΟΙΝ.

1.Βουλευτή κ. Θεόδωρο Καράογλου

(Δια της Βουλής των Ελλήνων)

2. Υπουργείο

Εσωτερικών, Αποκέντρωσης &

Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης

Γραφείο κ. Υπουργού

Σταδίου 27,

10183, ΑΘΗΝΑ

3.Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών

& Δικτύων

Γραφείο κ. Υπουργού

10191, ΠΑΠΑΓΟΣ

ΘΕΜΑ : «Απάντηση σε Ερώτηση Βουλευτή».

Σχετ.: α) η αρ.6344/17.11.2010 ερώτηση

β) το 6562/26.11.2010 έγγραφο Κ.Υ.Θεσσαλονίκης

γ) το 9969/1975/Φ.ΠΑ-1691/10.10.2010 έγγραφο ΚΕΔ

Σε απάντηση της (α) σχετικής που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τον Βουλευτή κ. Θεόδωρο Καράογλου με θέμα: «Εγκαταλελειμμένο το πάρκο του Ιπποκρατείου»-ΑΒΚ1601 Θεσσαλονίκης-, σας στέλνουμε τα (β) και (γ) σχετικά, για πλήρη ενημέρωσή σας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Γ.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Ακριβές Αντίγραφο
Η Προϊσταμένη της Γραμματείας

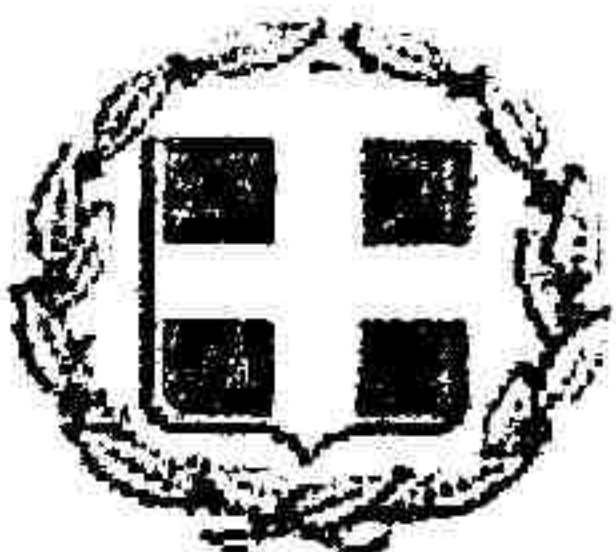


α/α
ΚΩΝ/ΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ
ΠΕ/Α'

Συνημμένα: όπως το κείμενο

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

- 1.Γραφείο κ. Υπουργού
- 2.Γραφείο κ.Υφυπουργού
- 3.Γραφείοκ. Γεν .Γραμματέα
- 4.Γραφείο κας Γενικής Δ/ντριας (κας Βασιλοπούλου)
- 5.Αυτοτελές Γραφείο Κοιν. Ελέγχου
στο ΓΚΕ1155115ΕΞ2010/1072/24.11.2010σημειώμά του
- 6.Δ/10 τμήμα Α΄(3 αντίγραφα)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΤΜΗΜΑ Α'

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Αγίας Σοφίας 52
Ταχ. Κωδ. : 54635
Πληροφορίες : Α. Τασούλας
Ι. Σαχπάζη
Τηλέφωνο : 2310270689
FAX : 2310242099
E-mail : kthmthes@otenet.gr

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝ. Δ. ... ΣΙΑΣ
& Ε. ... ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (Δ10)
ΑΡ. ΠΡΩΤ. 6884/8-12-10
ΗΜΕΡ.: ...

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΕΓΚΛΗΤΗΡΙΑ
ΗΜΕΡ.: - 7 ΔΕΚ. 2010
ΑΡΧ. 1163594
Δ10

Θεσσαλονίκη 26-11-2010

Αριθ. Πρωτ. 6562

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Οικονομικών
Γεν. Δ/ση Δημ. Περιουσίας
& Εθν. Κληρ/των
Δ/ση Δημ. Περιουσίας
Τμήμα Α'
Κολωνού 2
ΤΚ 104 37 ΑΘΗΝΑ

ΚΟΙΝ:

- ΘΕΜΑ:** «Απάντηση σε Ερώτηση του βουλευτή κ. Θ. Καράογλου αναφορικά με το εγκαταλελειμμένο πάρκο του Ιπποκρατείου»
- ΣΧΕΤ.:** 1. Η αριθ. 6344/17-11-2010 Ερώτηση του βουλευτή κ. Θ. Καράογλου
2. Το αριθμ. Πρωτ. ΔΥ/25-11-2010 έγγραφό σας

Σε απάντηση του από 25/11/2010 εγγράφου σας και της παραπάνω σχετικής Ερώτησης Βουλής του Βουλευτή κ. Θ. Καράογλου, σας πληροφορούμε ότι το ακίνητο που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Κ. Καραμανλή, Αλ. Παπαναστασίου και Κλεάνθους αφορά τμήμα δημόσιου κτήματος το οποίο είναι καταγεγραμμένο στα κτηματολόγια της Υπηρεσίας μας ως ΒΚ 1601 και πως μέρος αυτού έχει διαμορφωθεί ως χώρος πρασίνου.

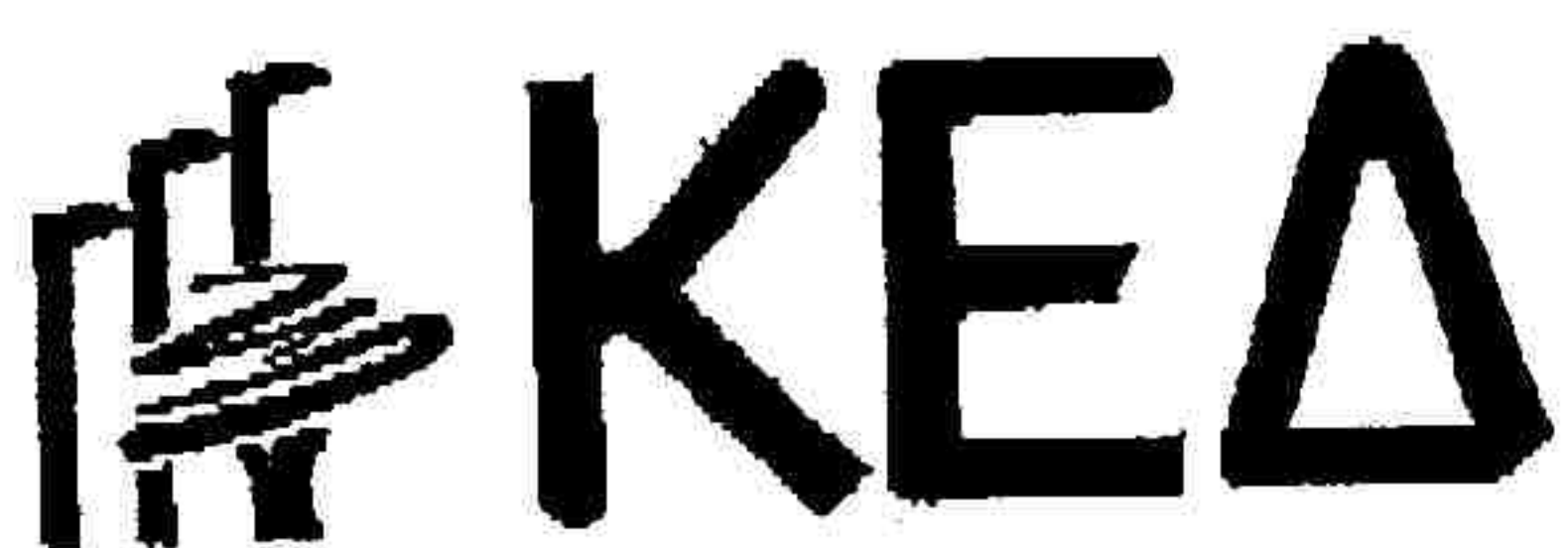
Στο εν λόγω ακίνητο κατασκευάστηκε και χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων. Σε τηλεφωνική επικοινωνία που είχαμε με το κλιμάκιο ΚΕΔ Θεσσαλονίκης ενημερωθήκαμε α) ότι αυτός ο χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων κατασκευάστηκε από το ΥΠΕΧΩΔΕ, β) ότι έχει υποβληθεί αίτημα παραχώρησης για το ανωτέρω ακίνητο από το Δήμο Θεσσαλονίκης και γ) ότι την υπόθεση χειρίζεται τώρα η ΚΕΔ Αθήνας (κεντρικά) η οποία είναι αρμοδιότερη για την παροχή πληρέστερης πληροφόρησης.

Τέλος επισημαίνουμε, όπως σας είναι ήδη γνωστό, ότι η Κτηματική Υπηρεσία Θεσσαλονίκης δεν είναι αρμόδια για τα θέματα καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού των πάρκων της πόλης.

Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης
της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Θεσσαλονίκης



Κατογερά Ελευθερία
Αρχιτέκτων Μηχανικός



ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Αθήνα, 10 Δεκεμβρίου 2010

Αριθ. Πρωτ. 9969 / 1975
Φ.ΠΑ -1691

Π ρ ο ς
το Υπουργείο Οικονομικών
Γενική Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας
Και Εθνικών Κληροδοτημάτων
Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας
Τμήμα Α' Κολωνού 2
Τ.Κ. 104.37 ΑΘΗΝΑ
F A X. : 2 1 0 . 5 2 3 7 . 4 1 7
(υπόψη κας Π. Σερέτη)

ΘΕΜΑ : ΕΡΩΤΗΣΗ ΒΟΥΛΕΥΤΟΥ αναφορικά με το ΒΚ 1601 δημοσίου ακινήτου,
αρμοδιότητας Κ.Υ. Θεσσαλονίκης.

ΣΧΕΤ. : Το Δ.Υ/06.12.2010 έγγραφό σας με την συνημμένη 6344/17.11.2010
Ερώτηση Βουλευτή.

Επί της πιο πάνω σχετικής Ερώτησης του Βουλευτή κ. Θεόδωρου Καραογλου που αφορά στο Β.Κ. 1601 δημόσιο ακίνητο, επί των οδών Παπαναστασίου, Κ. Καραμανλή και Κλεάνθους στην πόλη της Θεσσαλονίκης και έχει ως θέμα "Εγκαταλελειμμένο το πάρκο Ιπποκρατείου", σας γνωρίζουμε τα εξής, σημειώνοντας ότι οι Υπηρεσίες της ΚΕΔ συνεξετάζουν και την παρόμοια περίπτωση στη συμβολή της οδού Ριζάρη με την Λεωφόρο Βασ. Κωνσταντίνου στην πόλη των Αθηνών :

- Α. Η Ερώτηση αφορά στη συντήρηση της ισόγειας επιφάνειας του υπόγειου σταθμού αυτοκινήτων που κατασκευάστηκε και λειτουργεί στο προαναφερόμενο ακίνητο της Θεσσαλονίκης.
- Β. Τόσο το ακίνητο της Θεσσαλονίκης, όσο και το ακίνητο των Αθηνών, ανήκουν στο Υπουργείο Οικονομικών, έχουν καταγραφεί ως δημόσια από τις αρμόδιες Κτηματικές Υπηρεσίες Θεσσαλονίκης και Αθηνών, λαμβάνοντας Αριθμό Βιβλίου Καταγραφής (Α.Β.Κ.) 1601 και 1500 αντίστοιχα.
- Γ. Έχει υποβληθεί από το Δήμο Θεσσαλονίκης αίτημα παραχώρησης της χρήσης της ισόγειας επιφάνειας του υπόγειου σταθμού αυτοκινήτων που εκκρεμεί προς εισαγωγή στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας μας..
- Δ. Η εν λόγω εκκρεμότητα οφείλεται στο γεγονός ότι η Κ.Ε.Δ. δεν είχε καμία πληροφόρηση για την διαδικασία κατασκευής και λειτουργίας των υπογείων

σταθμών αυτοκινήτων στα δημόσια ακίνητα και ως εκ τούτου το Δ.Σ./Κ.Ε.Δ. δεν είναι δυνατόν να συζητήσει το θέμα των ισόγειων επιφανειών, αγνοώντας τη λειτουργία των υπογείων σταθμών αυτοκινήτων.

Ε. Ήδη ζητήσαμε από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων, όλα τα απαραίτητα στοιχεία ήτοι :

- Οικοδομικές Άδειες των δύο υπόγειων σταθμών αυτοκινήτων καθώς και τα σχέδια αυτών.
- Τις Συμβάσεις βάσει των οποίων λειτουργούν οι εν λόγω σταθμοί από τρίτους.
- Τη διαδικασία είσπραξης των εσόδων του Δημοσίου από τη λειτουργία των σταθμών κ.λπ.

Τα απεσταλθέντα προσφάτως στοιχεία, καθώς και γενικότερα το θέμα, εξετάζονται από τους Νομικούς Συμβούλους της Κ.Ε.Δ., ως προς τα τυχόν δικαιώματα και τις τυχόν ευθύνες της Κ.Ε.Δ. για τα δημόσια ακίνητα σε σχέση με τις υφιστάμενες χρήσεις τους, καθώς και εάν η διαχειριστική αρμοδιότητα των ακινήτων ανήκει στην Κ.Ε.Δ. ή στο Υπουργείο Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων.

Μετά την ολοκλήρωση της πιο πάνω διαδικασίας και εφόσον προκύψει αρμοδιότητα της ΚΕΔ, το αίτημα του Δήμου Θεσσαλονίκης θα εισαχθεί στο Διοικητικό Συμβούλιο προς συζήτηση.



ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ :

1. Διεύθυνση Διαχείρισης, Εκμετάλλευσης & Αξιοποίησης Ακινήτων
2. Υποδιεύθυνση Προγραμματικών Συμβάσεων Παραχωρήσεων και Αξιοποίησης Ακινήτων - Παραχωρήσεις
3. Υποδιεύθυνση Βόρειου Τομέα -
4. Κλιμάκιο Κ.Ε.Δ. Θεσσαλονίκης