



17 ΔΕΚ 2010

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα 15/12/ 2010
Αρ.Πρωτ: 3660 Β

Αμαλιάδος 17 - Αμπελόκηποι
115 23 - Αθήνα
Τηλ. 210 64 00 015
Fax. 210 64 29 137
E-mail: vouli@gryp.minenv.gr

ΠΡΟΣ τη
✓ ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ:
Βουλευτή
κ. Πυθαγόρα Βαρδίκο

Θέμα : «Απάντηση σε Ερώτηση»

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 6551/23-11-2010 Ερώτηση

Σε απάντηση της **Ερώτησης με αρ. πρωτ. 6551/23-11-2010** που κατατέθηκε από το Βουλευτή κ. Πυθαγόρα Βαρδίκο και για πληρέστερη ενημέρωσή σας επί της πορείας των θεμάτων, στα οποία αυτή αναφέρεται, επισυνάπτουμε τα ακόλουθα έγγραφα των καθ' ύλην αρμοδίων υπηρεσιών του ΥΠΕΚΑ: α) αρ. πρωτ. 54122/8-12-2010 της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και β) αρ. πρωτ. 53021/6-12-2010 της Δ/σης Χωροταξίας καθώς και το με αρ. πρωτ. 43630/4712/1-12-2010 της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

Τέλος και όσον αφορά στην ευρύτερη σύσκεψη για την καλύτερη αντιμετώπιση των παραπάνω θεμάτων, είναι προφανές ότι εφ' όσον αυτή κριθεί αναγκαία, μπορούμε από κοινού με τον κ. Βουλευτή να προσδιορίσουμε τον τόπο και το χρόνο πραγματοποίησής της.

Συνημμένο:

- α) Το με αρ. πρωτ. 54122/8-12-2010**
έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.
- β) Το με αρ. πρωτ. 53021/6-12-2010 έγγραφο**
της Δ/σης Χωροταξίας.
- γ) Το με αρ. πρωτ. 43630/4712/1-12-2010**
έγγραφο της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Δόμνα Σωτηριάδου

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ**

Ταχ. Δ/ση: Π. Κουντουριώτου 77
Τ.Κ.: 81 100 Μυτιλήνη
Τηλ: 22513 - 50800
Fax: 22510 - 27601



Μυτιλήνη, 01 -12-2010
Αρ. πρωτ.: 43630/4712

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Περιβάλλοντος Ενέργειας
και Κλιματικής Αλλαγής
Γραφείο Υπουργού
Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

FAX: 210 64 29 137

E-mail: voull@gryp.minenv.gr

ΘΕΜΑ: Ερώτηση του βουλευτή κ. Πυθαγόρα Βαρδίκου του ΠΑ.ΣΟ.Κ. με θέμα: «Πολεοδομικά και χωροταξικά ζητήματα του Νομού Σάμου»

ΣΧΕΤ.: Το με αρ. πρ. 3660/Β/1712/24-11-2010 / δικό σας που αφορά στην υπ' αριθμ. 6551/23-11-2010 Ερώτηση της Βουλής

Σε απάντηση του παραπάνω σχετικού σας γνωρίζουμε ότι:

- Η τροποποίηση της ΖΟΕ Σάμου, αποτελεί αρμοδιότητα του Υ.Π.Ε.Κ.Α. Μέχρι την τροποποίηση, οι αρμόδιες Υπηρεσίες τόσο της οικείας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης όσο και της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, έχουν την υποχρέωση να τηρούν τις διατάξεις (που έχουν να κάνουν με χρήσεις γης, αρτιότητες κλπ) του σχετικού διατάγματος.
- Σε ότι αφορά τα ΓΠΣ που έχουν εγκριθεί για το Βαθύ και το Πυθαγόρειο, θεσμοθετήθηκαν με τις διατάξεις του Ν.1337/83 και αφορούσαν μόνο τους αντίστοιχους μη Καποδιστριακούς Δήμους ή Κοινότητες.

Σήμερα χρήζουν τροποποίησης-αναθεώρησης σε επίπεδο διευρυμένων Δήμων, διαδικασία που κινείται μετά από πρωτοβουλία των αντίστοιχων Δήμων ή του ΥΠΕΚΑ.

Σε ότι αφορά τον Δήμο Αγ. Κηρύκου, από το αρχείο της αρμόδιας Υπηρεσίας της Περιφέρειας (ΠΕ.ΧΩ.) διαπιστώθηκε ότι δεν υπάρχει σχετική Απόφαση έγκρισης ΓΠΣ.

- Σχετικά με τις τροποποιήσεις στο Καρλόβασι, σας γνωρίζουμε ότι στην Περιφέρεια δεν υπάρχει κανένα σχετικό αίτημα σε εκκρεμότητα.
- Τέλος και σε ότι αφορά τις μελέτες ΣΧΟΟΑΠ νήσου Ικαρίας και Δήμου Μαραθόκαμπου σας γνωρίζουμε τα κάτωθι:

- α. Για την μελέτη ΣΧΟΟΑΠ Ικαρίας έχει ολοκληρωθεί το Β1 στάδιο από τον Οκτώβριο του 2009 και έπρεπε να δοθεί εντολή από τους τρεις Δήμους της Ικαρίας (ήτοι Αγ.Κηρύκου, Ευδήλου και Ραχών) στους μελετητές να προχωρήσουν στο Β2 στάδιο, που αποτελεί και την τελική πρόταση της μελέτης και ακολούθως να αποσταλεί στην Δ/ση ΠΕ.ΧΩ. για έλεγχο, επεξεργασία, εισαγωγή στο αρμόδιο Περιφερειακό ΣΧΟΠ και έκδοση εγκριτικής απόφασης από την Γενική Γραμματέα Περιφέρειας.

Για την παραπάνω μελέτη σας γνωρίζουμε ότι πραγματοποιήθηκε σύσκεψη στην Σάμο την 09/07/09, με αφορμή το αριθμ.οικ.165550/22.06.09 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του προγράμματος "Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη" του ΥΠΕΧΩΔΕ (νυν ΥΠΕΚΑ), προκειμένου να εξευρεθούν τρόποι για να επιτευχθεί καλύτερος συντονισμός όλων των εμπλεκόμενων υπηρεσιών ώστε να διασφαλισθεί η ολοκλήρωση της μελέτης. Στην σύσκεψη αυτή, μεταξύ άλλων, παρευρέθηκε και υπάλληλος της Περιφέρειας.

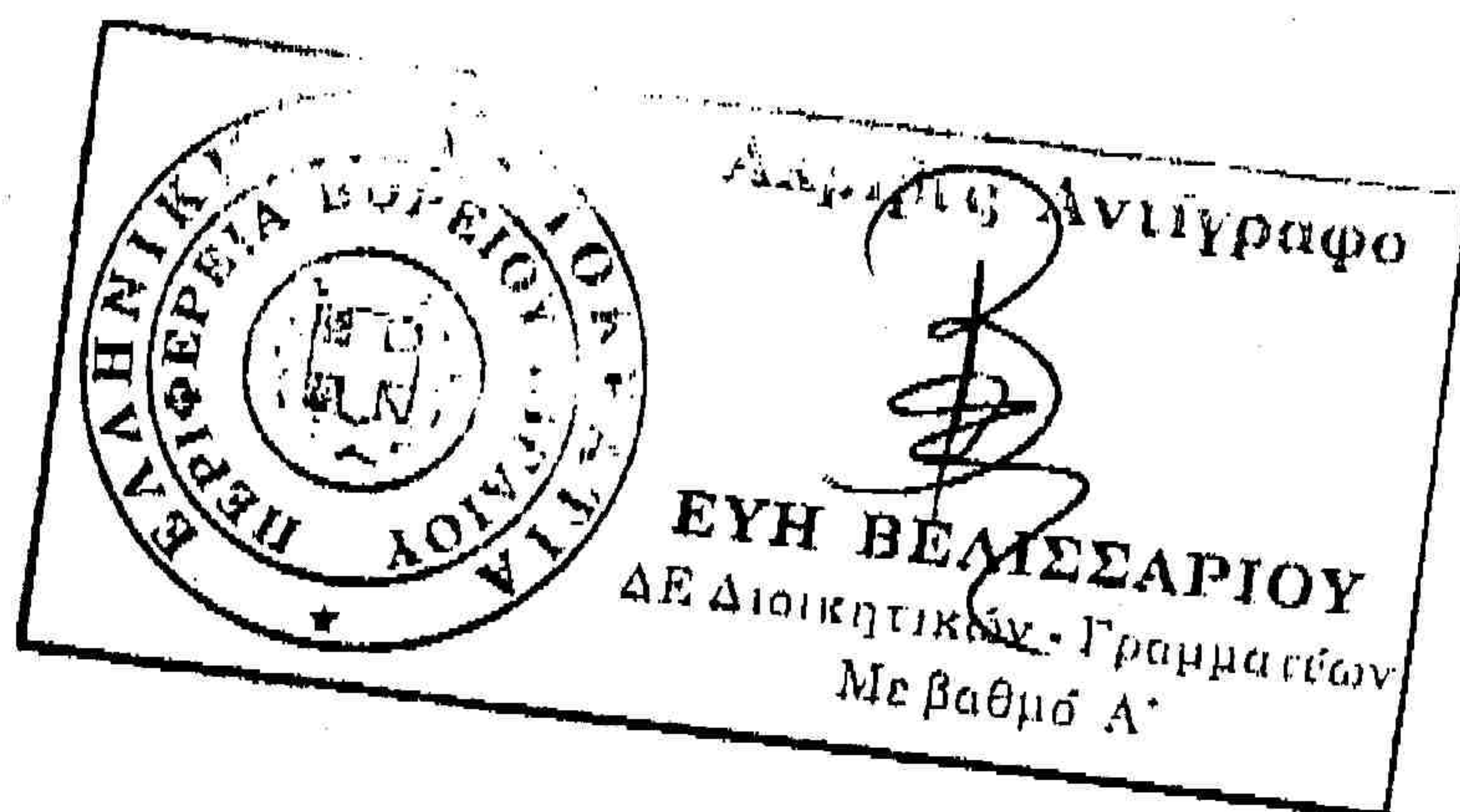
Διαπιστώνεται ωστόσο ότι ποτέ δεν δόθηκε σχετική εντολή από τους αντίστοιχους Δήμους, παρά τις επισημάνσεις της αρμόδιας Υπηρεσίας του ΥΠΕΚΑ (αριθμ.οικ.164539/21.05.09 και οικ.170240/18.11.09 έγγραφα) ότι εάν δεν προχωρήσει η μελέτη ΣΧΟΟΑΠ Ικαρίας στις προβλεπόμενες ημερομηνίες, θα απενταχθεί από το ΕΠΠΕΡ 2000-2006. Σημειώνεται ότι με βάση το αριθμ. οικ.170240/18.11.09 έγγραφο η ημερομηνία λήξης της επιλεξιμότητας για την σχετική δαπάνη ήταν η 31/12/2009.

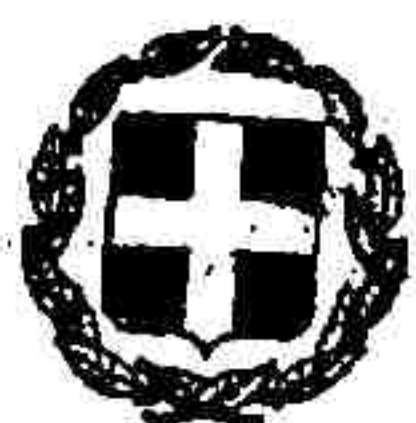
β. Για τη μελέτη ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Μαραθοκάμπου, η έγκριση της οποίας αποτελεί αρμοδιότητα Γεν. Γραμματέα της Περιφέρειας, έχουν περαιωθεί όλες οι προβλεπόμενες διαδικασίες και βρίσκεται πριν την υπογραφή της, αφού προηγουμένως εγκριθεί η ΣΜΠΕ, από την αρμόδια Διεύθυνση του Υ.Π.Ε.Κ.Α.

Είμαστε στη διάθεση σας για κάθε πρόσθετη πληροφορία ή διευκρίνιση.

**Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ**

ΣΟΦΙΑ ΘΕΟΛΟΓΙΤΟΥ





Σ.Γ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ**

**ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
& ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Δ/ΝΣΗ: ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ**

Τμήματα: Δ' - Ε'

Επείγον-Βουλή

Αθήνα 6-12-2010
α.π. 53021

ΠΡΟΣ: Γραφείο Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου ΥΠΕΚΑ

ΚΟΙΝ:

Ταχ.Δ/ση : Αμαλιάδος 17
Ταχ.Κώδικα : 115 23
TELEFAX : 210 6458690
Πληροφορίες : Α. Γαβαλά, Σ.Γιακοπούλου
Τηλέφωνο : 213 1515 363,361

ΘΕΜΑ: Ερώτηση του Βουλευτή του ΠΑΣΟΚ Νομού Σάμου κ. Πυθαγόρα Χ. Βαρδίκου

ΣΧΕΤ: Η με αρ. πρωτ.6551/23-11-10 Ερώτηση του Βουλευτή του ΠΑΣΟΚ κ. Πυθαγόρα Χ. Βαρδίκου, η οποία μας διαβιβάστηκε με το υπ' αρ. 3660/β/ 1712/29-11-2010 έγγραφο του Γρ. Κοινοβουλευτικού Ελέγχου (με αρ. πρωτ. 53021/3-12-2010 της Δ/σης Χωροταξίας).

Έχοντας υπόψη την ερώτηση του Βουλευτή του ΠΑΣΟΚ κ. Πυθαγόρα Χ. Βαρδίκου, αναφορικά με τα «Πολεοδομικά και Χωροταξικά ζητήματα του Νομού Σάμου» και σε ότι αφορά τις αρμοδιότητες της Δ/σης μας σας γνωρίζουμε ότι :

1. Στις 27 Ιουλίου του 2010 στο Γραφείο του Υφυπουργού ΠΕΚΑ και Θ. Μωραΐτη παρουσία του και Βουλευτή του ΠΑΣΟΚ κ. Πυθαγόρα Χ. Βαρδίκου και υπηρεσιακών παραγόντων των Δ/σεων Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Χωροταξίας έγινε σύσκεψη αναφορικά με τα Πολεοδομικά και Χωροταξικά προβλήματα που αντιμετωπίζει ο νομός Σάμου.
2. Στην Δ/ση μας μελετάται η Συμπληρωματική Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Μαραθοκάμπου Σάμου και σύντομα θα αποσταλούν οι απόψεις της Δ/σης.

Ε.Δ.

- 1.Δ/ση Χωροταξίας
- 2.Χρον. Αρχείο
- 3.Τμήματα Δ' -Ε'
- 4.Α Γαβαλά
- 5.Σ.Γιακοπούλου

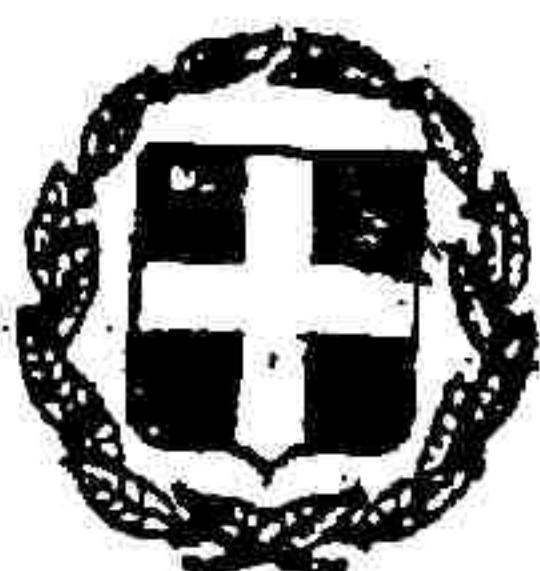
Η Δ/ντρια

Πολυξένη Ζέϊκου



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΕΛΕΝΗ ΑΥΓΟΥΣΤΗ
Μόνιμη Υπάλληλος
με Α' βαθμό



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
& ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΑΣΤΙΚΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ/ΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Αθήνα, 8/12/2010

Αρ. πρ. 54122

Τμήμα Α
Ομάδα Γενικών Θεμάτων / Ρυθμιστικά Σχέδια

Ταχ. Διεύθυνση : Αμαλιάδος 17
Ταχ. Κώδικας : 115 23

Πληροφορίες : Αρβανιτάκη Α.
Θέμου Μ.

Προς : Προς: Γραφείο Υπουργού
Περιβάλλοντος, Ενέργειας και
Κλιματικής Αλλαγής-
Κοινοβουλευτικός έλεγχος

Τηλέφωνο 210 6460 709

ΘΕΜΑ: Η υπ' αριθμ. 6551 ερώτηση του κ.Βουλευτή Π.Βαρδίκου για τα Πολεοδομικά και Χωροταξικά ζητήματα του Νομού Σάμου

Σχετ.

Η με αρ. 651 ερώτηση (ΥΠΕΚΑ/ Γραφείο Κοινοβουλ. Ελέγχου 3660/Β/ 1712, 23/10/2010):

Σε απάντηση της παραπάνω σχετικής ερώτησης και για θέματα που άπτονται των αρμοδιοτήτων μας, σας γνωστοποιούμε τα εξής

1) Σε ότι αφορά σε μελέτες ΓΠΣ του Ν.1337/83:

Στο νησί της Σάμου υπάρχουν εγκεκριμένα ΓΠΣ του ν. 1337/83 για :

τον οικισμό Σάμου του Δήμου Σάμου και την κοινότητα Βαθέος του Ν.Σάμου (ΦΕΚ 69/87), τον οικισμό Πυθαγορείου της κοινότητας Πυθαγόρειου (ΦΕΚ 526/88 498/93), τον οικισμό Καρλόβασι του Δήμου Καρλοβάσου (ΦΕΚ 192/87)

2) Σε ότι αφορά πολεοδομικές μελέτες:

Στο νησί της Ικαρίας έχει ανατεθεί πολεοδομική μελέτη το 1995 για τον Άγιο Κήρυκο, η οποία παρουσίασε πολλές καθυστερήσεις εξ αιτίας και της εμπλοκής του τ. Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης για τις αναδασωτέες εκτάσεις που περιελάμβανε. Έκτοτε έχουν γίνει οι παρατηρήσεις για τις προτάσεις της μελέτης που αφορούσαν σε αναδασωτέες εκτάσεις και αναμένονται οι διορθώσεις από το μελετητικό γραφείο καθώς η παράδοση του τελικού ψηφιακού αρχείου για να εξεταστεί εκ νέου από το ΚΣΧΟΠ

3) Σε ότι αφορά μελέτες ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ του ν. 2508/97, η αρμοδιότητα παρακολούθησης και έγκρισης τους, ανήκει στην Περιφέρεια Β.Αιγαίου. Ειδικότερα σας ενημερώνουμε ότι:

3α) Στο νησί της Σάμου έχει ανατεθεί ΣΧΟΟΑΠ στο Δήμο Μαραθόκαμπτου, το οποίο βρίσκεται σε τελική φάση εξέλιξης στην Περιφέρεια Β. Αιγαίου. Επιπλέον σύμφωνα με τα στοιχεία που διαθέτει η Διεύθυνσή μας, έχει προκηρυχθεί μελέτη ΓΠΣ του ν. 2508/97 και για τον Καποδιστριακό Δήμο Βαθέος.

3β) Στο νησί της Ικαρίας έχουν ανατεθεί ΣΧΟΟΑΠ και τους στρεις Καποδιστριακούς Δήμους, Αγίου Κήρυκου, Ευδήλου και Ραχών τα οποία βρίσκονται σε προχωρημένη Φάση εξέλιξης (Στάδιο Β2) και για τις οποίες αρμόδια είναι η Περιφέρεια Β. Αιγαίου.

4) Σε ότι αφορά τροποποιήσεις Σχεδίου Πόλεως:

Στο Καρλόβασι Σάμου έχει εγκριθεί η τροποποίηση του Σχεδίου Πόλεως στα Ο.Τ. 39,40,41,42,43 (ΦΕΚ 384 ΑΑΠ/2010) και εξετάζεται η πρόταση τροποποίησης στα Ο.Τ. 44,45, προκειμένου να τεθεί προς γνωμοδότηση του Κ.ΣΧΟΠ.

Περαιτέρω σας ενημερώνουμε ότι η Υπηρεσία είναι στη διάθεση των τοπικών φορέων κ.λ.π. για συνεργασία ή ενημέρωση επί της πορείας και εξέλιξης των παραπάνω θεμάτων.

Ε.Δ.
- ΔΠΣ
- Α' Τμήμα
- Α.Αρβανιτάκη

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης

Α. Κουδούνη



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η Προϊστ. Τμήμ. Γεωμολογίας

Ι. ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ