



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ**

1403
30-11



29 ΝΟΕ. 2010

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 29-11-2010
Αρ. Πρωτ.: Δ15/Γ/οικ. 25172

Ταχ. Δ/ση : Μεσογείων 119
Ταχ. Κώδικας : 101 92 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ε. Ντάφα
Τηλ. : 210- 6969743
Fax : 210- 6969563
E-mail :

ΠΡΟΣ: τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

Κοινοποίηση:

- 1. Υπουργείο Οικονομικών**
Γραφ. κ. Υπουργού
- 2. Βουλευτή κ. Νικόλαο Νικολόπουλο**

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην Αναφορά του βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλου

Σχετ.: Αναφορά με αριθ. πρωτ. 1403/25-10-2010

Σε απάντηση της ανωτέρω αναφοράς που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο βουλευτής κ. Νικόλαος Νικολόπουλος, σας ενημερώνουμε τα ακόλουθα:

Το διάστημα υποβολής αιτήσεων από τους καταναλωτές για τη Δράση «Αντικατάσταση και ανακύκλωση παλαιών και ενεργοβόρων συσκευών κλιματισμού» ήταν από 10.06.2009 έως 22.08.2009. Σήμερα, το φυσικό αντικείμενο της δράσης (αντικατάσταση και ανακύκλωση των παλαιών συσκευών) έχει ολοκληρωθεί και είναι σε εξέλιξη η διαδικασία ελέγχων και πληρωμής των καταστημάτων που συμμετείχαν σε αυτή.

Το Πρόγραμμα «Εξοικονόμηση κατ' Οίκον» ανασχεδιάστηκε το 2010 με γνώμονα την προώθηση ολοκληρωμένων παρεμβάσεων εξοικονόμησης ενέργειας στον οικιακό κτηριακό τομέα, στη βάση του ορθού προσδιορισμού των ενεργειακών αναγκών των κτηρίων καθώς και των αναγκαίων παρεμβάσεων που θα οδηγήσουν στη μεγιστοποίηση της εξοικονομούμενης ενέργειας με αξιοποίηση του νέου θεσμικού πλαισίου βάσει του Κανονισμού Ενεργειακής Απόδοσης Κτηρίων στο πλαίσιο του Ν.3661/2008 που ενσωματώνει την Ευρωπαϊκή Οδηγία 2002/91/ΕΚ. Στις 17 Μαρτίου 2010 ανακοινώθηκε το Πρόγραμμα στη βάση του νέου σχεδιασμού.

Σε συνέχεια της πρόσφατης τροποποίησης του Ευρωπαϊκού Κανονισμού για τα Διαρθρωτικά Ταμεία αριθ. 539/2010 της 16ης Ιουνίου 2010 (ΕΕ L158/24.6.2010) που τέθηκε σε ισχύ την 24η Ιουνίου 2010, το ΥΠΕΚΑ προχώρησε, χωρίς καμία καθυστέρηση, στις 20 Ιουλίου 2010, στην αξιοποίηση των δυνατοτήτων του Κανονισμού, με τη σύσταση Ταμείου Χαρτοφυλακίου με την επωνυμία «Ταμείο Εξοικονομώ κατ' Οίκον» για τη χρηματοδότηση, μέσω χορήγησης δανείων ή ισοδύναμων μέσων από συνεργαζόμενες τράπεζες, της υλοποίησης δράσεων ενεργειακής αποδοτικότητας στον οικιακό κτηριακό τομέα.

Στη βάση της ανωτέρω εξέλιξης τροποποιήθηκαν τα κίνητρα προς τους πολίτες μεγιστοποιώντας τα οφέλη για τη χώρα, αφού εξασφαλίστηκε αύξηση του προϋπολογισμού του Προγράμματος σε 396 εκ. €, έναντι των αρχικά προβλεπόμενων 200 εκ. €, με επαναχρησιμοποίηση των κεφαλαίων που αφορούν στα δάνεια (ανακύκλωση παλαιών κεφάλαια) και σημαντικά αυξημένη απορρόφηση πόρων ΕΣΠΑ για το Ιούλιου 2010 ανακοινώθηκε το νέο μείγμα κινήτρων του Προγράμματος.



Στο ανωτέρω πλαίσιο ανασχεδιασμού του Προγράμματος, στις 7/9/2010 δημοσιεύτηκε η πρόσκληση ενδιαφέροντος προς τις τράπεζες στις ηλεκτρονικές σελίδες της ΤΕΜΠΜΕ Α.Ε. www.tempme.gr και του Επιχειρησιακού Προγράμματος Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα www.antonistikitita.gr. Μετά την επιλογή των τραπεζών, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στην εν λόγω πρόσκληση, θα εκδοθεί ο Οδηγός εφαρμογής του Προγράμματος και θα ξεκινήσει η υποβολή αιτήσεων.

Επίσης, με το νόμο 3661/2008 (ΦΕΚ Α' 89, 19.05.2008) «Μέτρα για τη μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης των κτιρίων και άλλες διατάξεις», ενσωματώθηκε στο εθνικό δίκαιο της χώρας μας η Οδηγία 2002/91/ΕΚ και τέθηκε το γενικό πλαίσιο για την εφαρμογή των ρυθμίσεών της. Για την εφαρμογή ωστόσο του ως άνω νόμου απαιτείτο η έκδοση σειράς κοινών υπουργικών αποφάσεων και προεδρικών διαταγμάτων και ειδικότερα η εκπόνηση ενός νέου ενεργειακού κανονισμού, που δεν είχαν εκδοθεί έως τις εκλογές του Οκτωβρίου του 2009.

Το νεοσύστατο Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΥΠΕΚΑ) ξεκίνησε αμέσως εντατικές εργασίες για την έκδοση όλων των προαπαιτούμενων, λαμβάνοντας υπόψη και προεργασία που είχε ήδη γίνει στο Υπουργείο Ανάπτυξης και ομάδα ειδικών επιστημών και εμπειρογνομόνων εργάστηκε σκληρά προκειμένου να προωθηθούν έγκαιρα όλες οι αναγκαίες νομοθετικές και κανονιστικές ρυθμίσεις.

Το Μάρτιο του 2010 το ΥΠΕΚΑ εξέδωσε τον Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων [Αριθμ. Απόφασης Δ6/Β/οικ.5825 / ΦΕΚ Β' 407, 09.04.2010)].

Για την πλήρη εφαρμογή του νόμου 3661/2008 (ενσωμάτωση οδηγίας 2002/91/ΕΚ) εκδόθηκαν επίσης δυο Προεδρικά Διατάγματα:

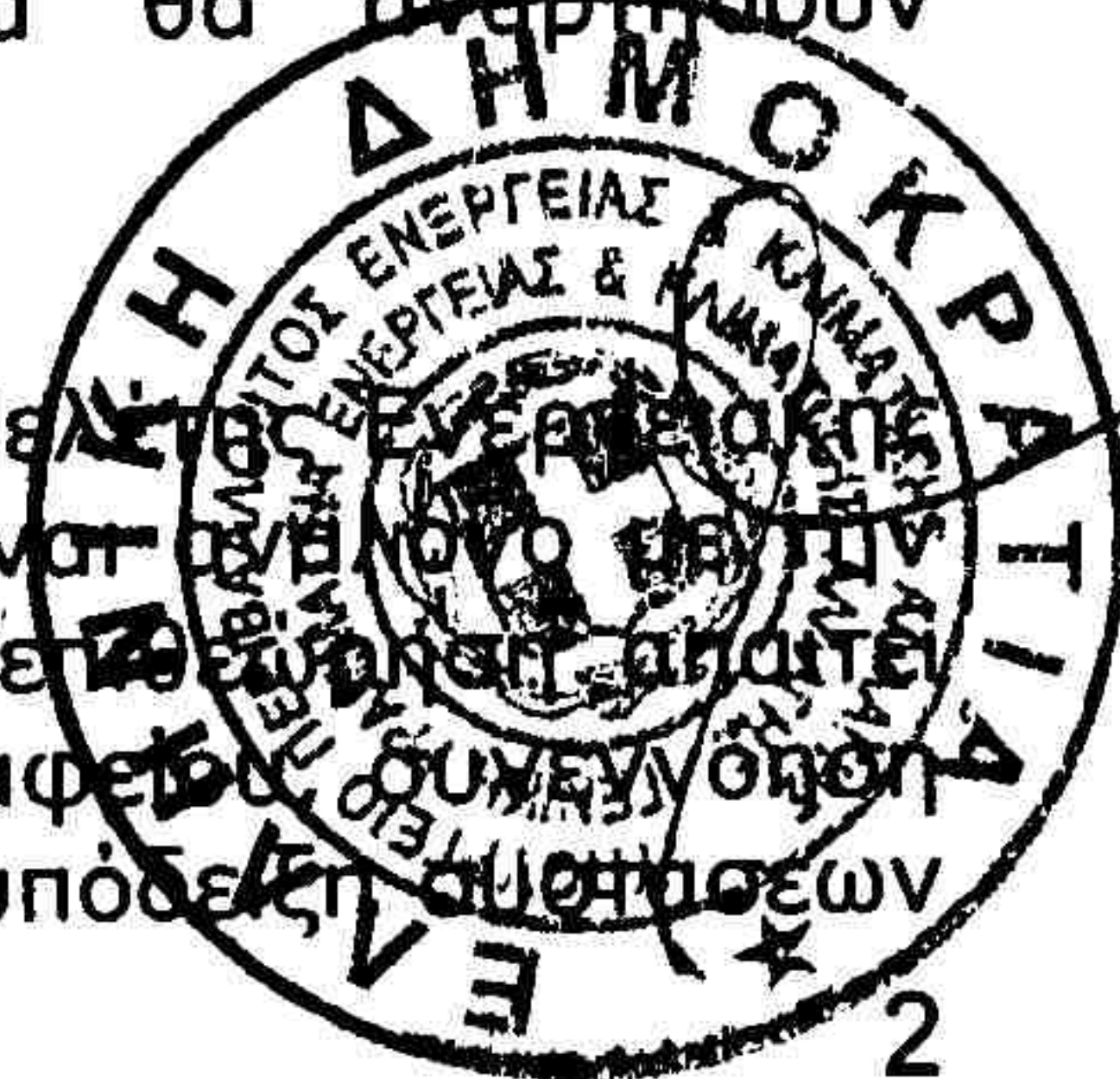
Α. Το ΠΔ για τη «Συγκρότηση, διοικητική - οργανωτική δομή και Στελέχωση της Ειδικής Υπηρεσίας Επιθεωρητών Ενέργειας (Ε.Υ.ΕΠ.ΕΝ.)», το οποίο δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 132/Α' /5.8.2010 και αμέσως, στις 10.9.2010, το ΥΠΕΚΑ προέβη σε Ανοιχτή Πρόσκληση για τη στελέχωση της Ε.Υ.ΕΠ.ΕΝ. με αποσπάσεις υπαλλήλων από το δημόσιο και τον ευρύτερο δημόσιο τομέα και η διαδικασία αξιολόγησης των αιτήσεων (περίπου 600) βρίσκεται σε εξέλιξη.

Β. Το ΠΔ «Ενεργειακοί Επιθεωρητές Κτιρίων, Λεβήτων και Εγκαταστάσεων Θέρμανσης και Εγκαταστάσεων Κλιματισμού», το οποίο δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 177/Α' /6.10.2010 και από τις 12.10.2010 το ΥΠΕΚΑ εξέδωσε Πρόσκληση για τη χορήγηση Προσωρινών Αδειών Ενεργειακών Επιθεωρητών και έχει ήδη ξεκινήσει η διαδικασία εξέτασης των αιτήσεων που έχουν κατατεθεί.

Από την 1^η Οκτωβρίου 2010 εφαρμόζεται πλέον πλήρως ο νόμος 3661/2008, ενώ έχουν προετοιμασθεί όλα τα απαραίτητα εργαλεία για την εκπόνηση της Μελέτης Ενεργειακής Απόδοσης και των Ενεργειακών Επιθεωρήσεων (λογισμικό και Τεχνικές Οδηγίες του ΤΕΕ), ενώ επίσης με την Εγκύκλιο οικ.1603/4.10.2010 παρέχονται διευκρινίσεις προκειμένου να διευκολυνθεί η διαδικασία έκδοσης οικοδομικών αδειών.

Για τη διευκόλυνση των μελετητών και των αρμόδιων υπαλλήλων των πολεοδομικών υπηρεσιών έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του ΥΠΕΚΑ και του ΤΕΕ ένα παράδειγμα Μελέτης Ενεργειακής Απόδοσης με σχετικές οδηγίες για την εκπόνησή της, καθώς και λίστα ελέγχου προς τις πολεοδομικές υπηρεσίες, ενώ σύντομα θα αναρτηθούν περισσότερα παραδείγματα και σχετικές υποδείξεις.

Τέλος, σχετικά με το κόστος της Ενεργειακής Επιθεώρησης και της Μελέτης Ενεργειακής Απόδοσης πρέπει να επισημανθεί το ύψος των ελάχιστων αμοιβών είναι ο ελάχιστος αριθμός ποιότητα της παρεχόμενης υπηρεσίας. Συγκεκριμένα, η ενεργειακή επιθεώρηση απαιτεί επιγραμματικά εργασία προετοιμασίας, επιτόπου αυτοψία, εργασία γραφείου συνεύρεση με δημόσιες αρχές, ενώ έχει ενσωματωθεί στην όλη διαδικασία και η υποστήριξη αιτήσεων



με την εφαρμογή διάφορων σεναρίων επεμβάσεων, συνοδευόμενα από οικονομοτεχνική επεξεργασία. Δηλαδή, με την ενεργειακή επιθεώρηση παρέχονται παράλληλα και υπηρεσίες ενεργειακού συμβούλου, που είναι ίσως η σημαντικότερη συνδρομή της επιθεώρησης. Ωστόσο για το ύψος των ελάχιστων αμοιβών έχει ληφθεί υπόψη και η οικονομική συγκυρία, αλλά και το επιπρόσθετο κόστος στα λειτουργικά έξοδα ενός νοικοκυριού ή μιας επιχείρησης. Με γνώμονα την αποφυγή η ενεργειακή επιθεώρηση να αποτελέσει μία διεκπεραιωτική διαδικασία, που θα καταστεί αντικείμενο «πελατειακής» συναλλαγής μεταξύ επιθεωρητή και επιθεωρούμενου, αλλά σκοπεύοντας η ενεργειακή επιθεώρηση να αποτελέσει ένα πραγματικό στοιχείο προστιθέμενης αξίας επί του ακινήτου, απαιτείται η εξασφάλιση ελάχιστης αμοιβής ανάλογη της παρεχόμενης υπηρεσίας. Με τη διαδικασία της ενεργειακής επιθεώρησης και την έκδοση των πιστοποιητικών ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων, η αγορά ακινήτων εφοδιάζεται με ένα πολύτιμο εργαλείο άμεσα σχετιζόμενο με την αξία του ακινήτου. Ένα εργαλείο πολύτιμο τόσο για την κτηματαγορά, όσο και για τον εκάστοτε αγοραστή ή μισθωτή, καθώς θα αποτελεί ένα πραγματικό στοιχείο προστιθέμενης ή μη αξίας επί του ακινήτου.

Οι συγκεκριμένες ρυθμίσεις δεν έχουν εισπρακτικό χαρακτήρα και δεν αποβλέπουν στην επιπρόσθετη οικονομική επιβάρυνση των νοικοκυριών. Αντιθέτως, αποσκοπούν στη μείωση των δαπανών των νοικοκυριών για θέρμανση και ψύξη και στην καταπολέμηση της ενεργειακής φτώχειας με τον περιορισμό της άσκοπης σπατάλης. Επίσης, οι ρυθμίσεις αυτές δεν αποτελούν απλά ποιοτική ή αισθητική παρέμβαση στα κτίρια, αλλά αποτελούν ζήτημα ορθού σχεδιασμού και συμπληρώνουν τις ήδη υπάρχουσες μελέτες που απαιτούνται για την κατασκευή ενός κτιρίου, προσθέτοντας αξία, παρέχοντας καλύτερη ποιότητα ζωής και εξυπηρετώντας τους περιβαλλοντικούς μας στόχους.

Ο Υφυπουργός

Γιάννης Μανιάτης



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ
α.α.

Μ. ΜΑΣΤΟΡΑΝΤΩΝΑΚΗ

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφ. κας Υπουργού
(αριθ. πρωτ. 3516/β/1811-26/10/2010)
- Γραφ κ. Υφυπουργού
(αριθ. πρωτ. 2839/27-10-2010)
- Δ/νση Οργάνωσης-Τμήμα Γ'
- ΕΥΣΕΔ ΕΝ/ΚΑ
- Ειδ. Γραμμ. Επιθεώρ. Περιβάλλοντος & Ενέργειας