



23 Νοε 2010

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ &
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΤΟΠ. ΑΥΤΟΔ/ΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ Ο.Τ.Α.
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

Αθήνα 19 Νοεμβρίου 2010

Αριθ. Πρωτ.: οικ. 66741

Ταχ. Δ/ση : Σταδίου 27
Ταχ. Κώδικας : 101 83 - ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Σ. Σμαΐλη
Αριθ. Τηλεφώνου : 210-3744829
Αριθ. Fax : 210-3744824

Προς: ☒ τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κου Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΑΘΗΝΑ

Θέμα : Σχετικά με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Μυγδονίας για παραχώρηση έκτασης 50 στρεμμάτων στη Μητρόπολη Λαγκαδά.
Σχετ.: Η υπ' αριθ. 5674/29.10.2010 Ερώτηση των Βουλευτών κ.κ. Άγγελου Τζέκη, Γιάννη Ζιώγα και Σοφίας Καλαντίδου.

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 5674/29.10.2010 Ερώτησης, που κατέθεσαν οι Βουλευτές κ.κ. Άγγελος Τζέκης, Γιάννης Ζιώγας και Σοφία Καλαντίδου, σας διαβιβάζουμε, για ενημέρωσή σας, αντίγραφα των υπ' αριθ. 5530/17.11.2010 και 9098/5.11.2010 εγγράφων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και της Δ/σης Δασών Π.Κ.Μ., με τα συνημμένα αυτών, στα οποία εκτίθενται αναλυτικά οι απόψεις και οι ενέργειές τους, επί του ζητήματος που τίθεται στην Ερώτηση.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω έγγραφα, εκδόθηκε η υπ' αριθ. 30896/11.11.2010 απόφαση της Γενικής Γραμματέως της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με την οποία ακυρώθηκε η υπ' αριθ. 142/7.10.2010 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Μυγδονίας για παραχώρηση έκτασης 50 στρεμμάτων στη Μητρόπολη Λαγκαδά. Επίσης, διευκρινίστηκε ότι η ανωτέρω έκταση αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. 85 τεμαχίου του αγροκτήματος «Λητής» οριστικής διανομής 1963, το οποίο καταγράφεται ως χέρσο Κοινοτικό, σύμφωνα με τους κτηματολογικούς πίνακες και χάρτες της Τοπογραφικής Υπηρεσίας. Το εν λόγω τεμάχιο, δεν περιλαμβάνεται στην υπ' αριθ. Γ.Δ. 2328/1973 απόφαση «κήρυξης αναδασωτέας έκτασης» του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, που αφορά μόνο δημόσιες εκτάσεις εντός των διοικητικών ορίων της πρώην Κοινότητας Λητής.

Κοινοποίηση :

- Βουλευτές
κ. Άγγελο Τζέκη
κ. Γιάννη Ζιώγα
κα Σοφία Καλαντίδου
Βουλή των Ελλήνων

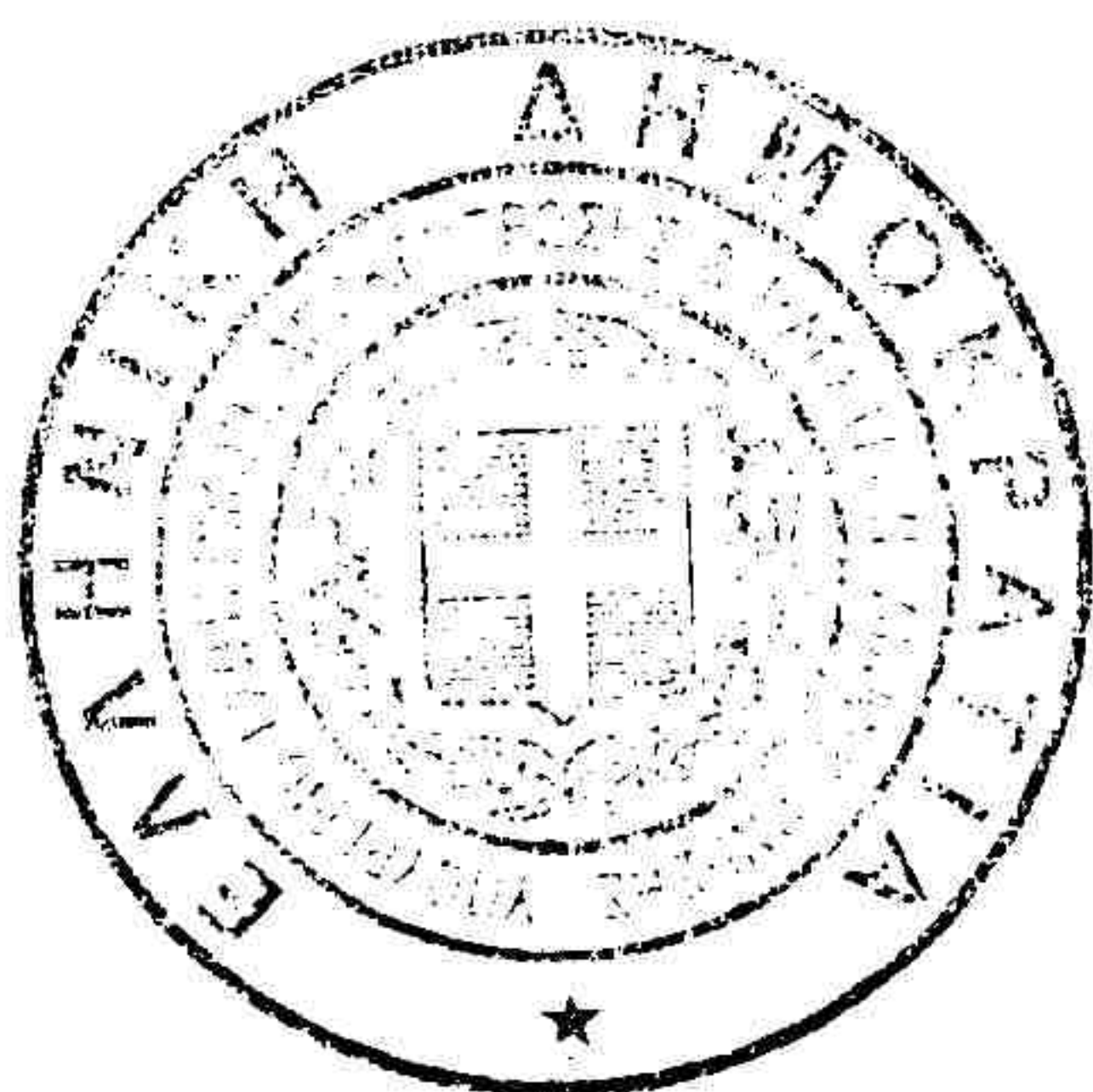
Εσωτερική Διανομή :

1. Γραφείο Υφυπουργού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα
3. Γραφείο Κοιν/κού Ελέγχου
4. Δ/ση Οικονομικών ΟΤΑ
Τμήμα Περιουσίας

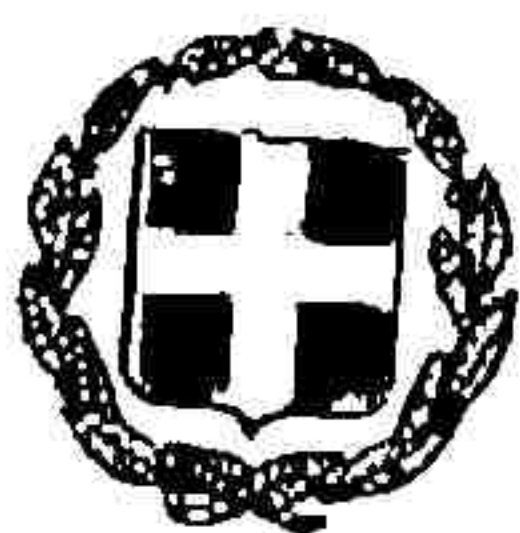
Ο Υφυπουργός

Γεώργιος Ντόλιος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ



ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΥΡΙΜΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Θεσσαλονίκη 17-11-2010
Αρ. Πρωτ.: 5530

Ταχ. Δ/ση : Τάκη Οικονομίδη &
Καθ. Ρωσσίδη 11 – Θεσ/νίκη
Ταχ. Κώδικας : 54 008
Πληροφορίες: Ηρ. Μήτσιος
Τηλέφωνο: 2313309377
Fax: 2313309448
e-mail: hmitsios@rcm.gr

ΠΡΟΣ:

1. Υπουργείο Εσωτερικών
Αποκέντρωσης & Ηλ. Διακ/σης
Γενική Δ/ση Τοπ. Αυτ/σης
Δ/ση Οικονομικών Ο.Τ.Α.
Τμήμα Περιουσίας
2. Υ.Π.Ε. κ' Κ.Α.
Γραφείο Υπουργού
Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

ΘΕΜΑ: Απάντηση στις αριθμ. 5674/29-10-2010 και 5092/ερώτηση.
ΣΧΕΤ.: 1. Τα με αριθμ. πρωτ. 60949/21-10-2010 και 63551/4-11-2010 έγγραφα του ΥΠ.Ε.Σ.Α κ'

Η.Δ.

2. Το με αριθμ. 3552/Β/2211/1-11-2010 έγγραφο του Υ.Π.Ε. κ' Κ.Α.

Αναφορικά με τα διαλαμβανόμενα στις ανωτέρω όμοιες ερωτήσεις των βουλευτών Α.Τζέκη – Γ. Ζιώγα – Σ. Καλαντίδου και Ευαγγελίας Αρμανατίδου – Πασχαλίδου αντίστοιχα, που αφορούν στην παραχώρηση έκτασης 50 στρεμμάτων στην περιοχή «Δασάκι Λιγής» στην Μητρόπολη Λαγκαδά με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μυγδονίας, σας γνωρίζουμε ότι μετά από τον έλεγχο νομιμότητας της προαναφερόμενης απόφασης εκδόθηκε η αριθμ. 30896/11.11.2010 ακυρωτική Απόφαση της Γενικής Γραμματέως της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, αντίγραφο της οποίας σας επισυνάπτουμε.

Περαιτέρω σας αποστέλλουμε συνημμένα και το αριθμ. 9098/5-11-2010 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με τις απόψεις των αρμοδίων Δασικών υπηρεσιών της Π.Κ.Μ. ως προς το δασικό ή μη χαρακτήρα της επίμαχης έκτασης.

Συνημμένα: σελίδες έξι (6)

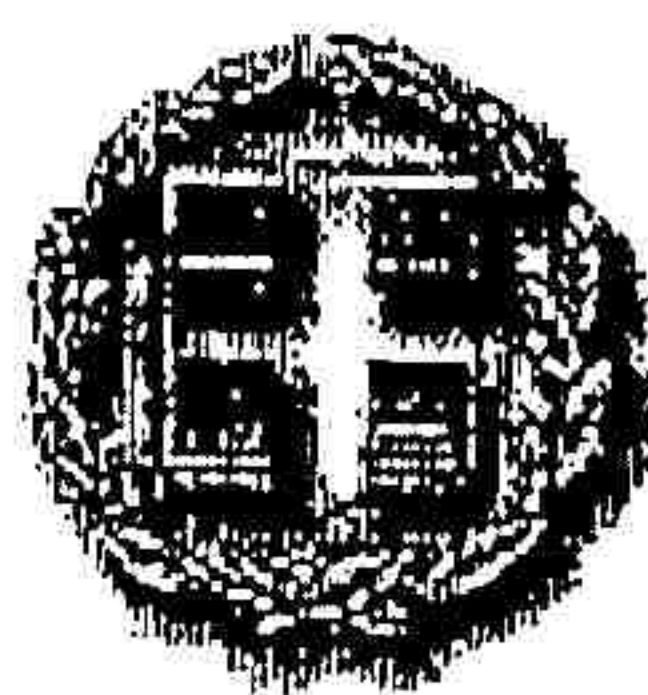
Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΜΑΡΙΑ ΛΙΟΝΗ



Αντίγραφο

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΛΦΑΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Α' ΒΑΘΜΟΥ**

Θεσσαλονίκη 11 Νοεμβρίου 2010
Αρ. Πρωτ : 30896

Ταχ.Δ/ση : Τ.Οικονομίδη & Καθ.Ρωσσίδη 11
Ταχ.Κώδικας : 54008
Πληροφορίες : Κ. Παπακώστα
Τηλέφωνο : 2313-309211
FAX : 2313-309175

ΘΕΜΑ: «Έλεγχος νομιμότητας της 142/07-10-2010 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυγδονίας , που αφορά στην παραχώρηση έκτασης 40-50 στρεμμάτων στην Ενορία Αγ.Αθανασίου Λητής (Ιερά Μητρόπολη Λαγκαδά)

**ΑΠΟΦΑΣΗ
Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α). Των άρθρων 6 παρ. 10 και 7 παρ.1 του Ν.2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις»
- β) Των άρθρων 95, 149 ,184 και 185 του Ν.3463/2006 "Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων" (ΦΕΚ Α' 114/8-6-2006).
- γ) Το άρθρο 17 του Ν.2690/99 (Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας).

2. Την 142/07-10-2010 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Μυγδονίας η οποία περιήλθε στην υπηρεσία μας με το 8228/04-11-2010 έγγραφο και έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου 30896/04-11-2010.

3. Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 149 του Ν.3463/2006 ο Γενικός Γραμματέας της Περιφέρειας ελέγχει τη νομιμότητά των αποφάσεων των δημοτικών συμβουλίων εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την περιέλευσή τους και εκδίδει σχετική πράξη. Σε περίπτωση που διαπιστώσει ότι η απόφαση είναι παράνομη την ακυρώνει. Συνεπώς, η υπό κρίση απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Μυγδονίας , εξετάζεται, αρμοδίως και μέσα στη νόμιμη προθεσμία.

4. Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 του ν.3463/2006 "1. Το δημοτικό συμβούλιο συνεδριάζει ύστερα από πρόσκληση του προέδρου τουλάχιστον μία φορά το μήνα.2. 3. Η πρόσκληση δημοσιεύεται στο δημοτικό κατάστημα. Επιπλέον είναι δυνατόν να δημοσιεύεται και στην τυχόν υπάρχουσα ιστοσελίδα του Δήμου. Η πρόσκληση επιδίδεται ή γνωστοποιείται στους συμβούλους τρεις (3) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα που ορίζεται για τη συνεδρίαση.....4. Σε κατεπείγουσες περιπτώσεις, η πρόσκληση αυτή μπορεί να επιδοθεί ή να γνωστοποιηθεί την ημέρα της συνεδρίασης. Στην πρόσκληση πρέπει

να αναφέρεται ο λόγος για τον οποίο η συνεδρίαση έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα. Πριν από τη συζήτηση το συμβούλιο αποφασίζεται για το κατεπείγον των θεμάτων...5... 6. Ο πρόεδρος καταρτίζει την ημερήσια διάταξη. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και όλα τα θέματα που προτείνει ο δήμαρχος. Το δημοτικό συμβούλιο έχει δικαίωμα να αποφασίζει με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του ότι ένα θέμα το οποίο δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον, να το συζητήσει και να πάρει απόφαση γι' αυτό με την ίδια πλειοψηφία, πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

5.Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 του ν.3463/2006 δωρεές δημοτικών και κοινοτικών ακινήτων επιτρέπονται, ύστερα από ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, που λαμβάνεται με την πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του αριθμού των μελών του, για την εκπλήρωση σπουδαίου κοινωφελούς σκοπού, που συνδέεται με την προαγωγή των τοπικών συμφερόντων και την εξυπηρέτηση των κατοίκων της περιοχής.

Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν. 3463/2006 επιτρέπεται να παραχωρείται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού Συμβουλίου δωρεάν η χρήση ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης και ομοίως με απόφαση δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα τα οποία ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

6. Στην προκειμένη περίπτωση με την 142/07-10-2010 απόφαση το Δημοτικό Συμβούλιο Μυγδονίας αποφασίζει την παραχώρηση έκτασης 40-50 στρεμμάτων στην Ενορία Αγ. Αθανασίου Λητής (Ιερά Μητρόπολη Λαγκαδά) για την ανέγερση Συνεδριακού Κέντρου, Κατασκηνώσεων , εγκαταστάσεων φιλοξενίας συνέδρων και χώρων πολλαπλών χρήσεων .

7.Επειδή η ως άνω απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυγδονίας ελήφθη σε έκτακτη συνεδρίαση , χωρίς ωστόσο, από το περιεχόμενό της να αιτιολογείται ο λόγος του κατεπείγοντος αυτής και η τήρηση των διατάξεων του άρθρου 95 του ν.3463/2006.

Επειδή σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις επιτρέπεται η δωρεά (κατά κυριότητα) ή η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης , δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων και στην προκειμένη περίπτωση από την κρινόμενη απόφαση δεν προκύπτει ότι η έκταση είναι δημοτική αντίθετα , ανατίθεται στον νομικό σύμβουλο η νομική έρευνα στο οικείο Υποθηκοφυλακείο .

8. Επειδή η αιτιολογία της προσβαλλόμενης απόφασης , δεν είναι σαφής , ειδική και επαρκής σύμφωνα με τα οριζόμενα στη διάταξη του άρθρου 17 του Ν.2690/99, αφού από την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου δεν δικαιολογείται η εκπλήρωση σπουδαίου κοινωφελούς σκοπού, που συνδέεται με την προαγωγή των τοπικών συμφερόντων και την εξυπηρέτηση των κατοίκων της περιοχής και δεν προκύπτει έκτακτη και επείγουσα ανάγκη.

Επίσης , δεν υπάρχει σαφής διάταξη παραχώρησης στην κρινόμενη απόφαση του Δ.Σ. αλλά γίνεται αναφορά στο άρθρο 184 με το οποίο επιτρέπεται η δωρεά δημοτικών ακινήτων αλλά και στο άρθρο 185 του ν.3463/2006 σύμφωνα με το οποίο επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου .

9.Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 1 του Α.Ν. 2039/39 (ΦΕΚ Α' 455) ``Κοινωφελής σκοπός κατά την έννοια του παρόντος είναι κατ' αντίθεσιν προς τον ιδιωτικό πας κρατικός, θρησκευτικός, φιλανθρωπικός εν γένει δ' επωφελής εις το κοινό εν όλω ή εν μέρει σκοπός. ``
Επειδή, η Ενορία Αγ. Αθανασίου Λητής (Ιερά Μητρόπολη Λαγκαδά) εμπίπτει στην κατηγορία των νομικών προσώπων τα οποία ασκούν κοινωφελή δραστηριότητα δηλ. θρησκευτική όμως στην προκειμένη περίπτωση δεν πρόκειται για παραχώρηση έκτασης προς εκπλήρωση

θρησκευτικού σκοπού αλλά για την ανέγερση Συνεδριακού Κέντρου, Κατασκηνώσεων, εγκαταστάσεων φιλοξενίας συνέδρων και χώρων πολλαπλών χρήσεων δραστηριότητες οι οποίες είναι εμπορικές και δεν έχουν την έννοια του θρησκευτικού σκοπού.

10. Επίσης δεν προκύπτει η προηγούμενη γνώμη των πολεοδομικών υπηρεσιών η οποία απαιτείται από τις διατάξεις του άρθρου 446 του Π.Δ. της 14-07-1999 «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ' /27-07-1999).

Εν όψει των ανωτέρω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Ακυρώνουμε την 142/07-10-2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυγδονίας, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση μπορεί να προσβληθεί, από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 151 του Ν.3463/06 ενώπιον της Ειδικής Επιτροπής του άρθρου 152 του ιδίου ως άνω νόμου εντός προθεσμίας ενός (1) μηνός από την έκδοση της απόφασης ή την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε γνώση αυτής.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

Δήμο Μυγδονίας

(με απόδειξη ή ενυπόγραφη παραλαβή)

Εσωτερική διανομή

✓ Γραφείο Γενικού Διευθυντή κ. Μήτσιου
(με ένα αντίγραφο της απόφασης)

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΛΙΟΝΗ ΜΑΡΙΑ



Ακριβές Αντίγραφο
Μ.Ε. Γενικού Γραμματέα
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
Η Προϊσταμένη Γραμματείας

ΟΛΥΜΠΙΑ Γ. ΜΕΝΤΖΗ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση : Λ. Γεωργικής Σχολής 46
Ταχ. Κώδικας: 551 34 Φοίνικας – Θεσσαλονίκη
Τ.Θ. : 22 487
Πληροφορίες: Ιουλία Αρβανίτη
Τηλέφωνο : 2313/309.335
Fax : 2310/475.656
e-mail :

Θεσσαλονίκη: 5/11/2010

Αριθ. Πρωτ. 9098

✓ ΠΡΟΣ: Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας
Γραφείο Γενικής Γραμματέα
Τ.Οικονομίδη – Καθ. Ρωσσίδη 11
540 08 – Θεσσαλονίκη
(Υπόψη κου Μήτσιου)

ΚΟΙΝ:

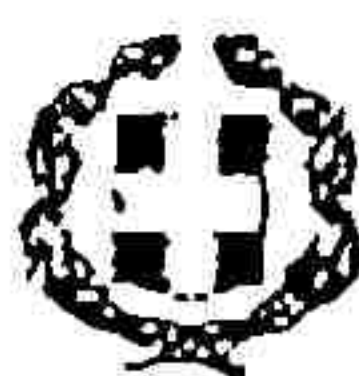
ΘΕΜΑ: «Επερώτηση Βουλευτών»

ΣΧΕΤ: 5674/29-10-2010 και 5092/18-10-10 ερωτήσεις στη Βουλή

Απαντώντας στις ανωτέρω σχετικές ερωτήσεις, σας διαβιβάζουμε το με αριθ. 5287/4-11-2010 έγγραφο του Δασαρχείου Θεσσαλονίκης, με το οποίο και συμφωνούμε, που αφορά στην παραχώρηση έκτασης από τον Δήμο Μυγδονίας στην Ιερά Μητρόπολη Λαγκαδά.

Διευκρινίζουμε ότι η έκταση του αριθ. 85 τεμαχίου αγροκτήματος «Λητής» οριστικής διανομής 1963 δεν συμπεριλαμβάνεται στην αριθ. Γ.Δ. 2328/1973 απόφαση «Κήρυξης αναδασωτέας έκτασης» του Νομάρχη Θεσσαλονίκης. Στην εν λόγω απόφαση συμπεριλαμβάνονται μόνο Δημόσιες εκτάσεις που ευρίσκοντο εντός των διοικητικών ορίων της πρώην Κοινότητας Λητής.

Ε.Γ.Γ.Π.Κ.Μ
Ο Προϊστάμενος
Δ/νσης Δασών Περιφέρειας
Κεντρικής Μακεδονίας
Αρ. Νικήτας Φραγκισκάκης
Δασολόγος Α'



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ταχ. Δ/ση : Ναυαρίνου 28 Κολαμαριά
Ταχ. Κώδικας : 551 31

Πληροφορίες : Αικ. Δημητρακοπούλου

Τηλ. 2313 309 555

fax. 2313 309-547

Πηλη Β
5-11-10

CL

606 Χ/ΤΙΣΗ / 1
9092/10

Θεσσαλονίκη 4-11-10

Αρ. Πρωτ. ΔΔ 3311

ΠΡΟΣ: την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας
Γραφείο Γενικού Γραμματέα
(Υπόψη κου Μήτσιου)
Καθ. Ρώσσιδη 11
540 08 Θεσσαλονίκη

(Διο της Δ/σης Δασών Περιφέρειας Κ.Μ.)

9097
5/11/10

Θέμα: «Παραχώρηση έκτασης εμβαδού 50 στρ. από τον Δήμο Μυγδονίας στην Ιερά Μητρόπολη Λαγκαδά »

- Σχετ: 1) Το αριθ. 204235/4205/04-11-2010 έγγραφο του ΥΠΕΚΑ
2) Το αριθ. 3552/Β/2211/01-11-2010 έγγραφο του Γραφείου
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου του Υπουργείου Περιβάλλοντος και
Κλιματικής Αλλαγής
3) Το αριθ. 5287/04-11-2010 έγγραφο του Δασορχείου Θεσσαλονίκης

Σας διαβιβάζουμε το με αριθ. 5287/04-11-2010 έγγραφο του
Δασορχείου Θεσσαλονίκης, που αφορά στην παραχώρηση έκτασης
εμβαδού 50 στρ. από τον Δήμο Μυγδονίας στην Ιερά Μητρόπολη Λαγκαδά,
με τις απόψεις του οποίου συμφωνούμε και παρακαλούμε για τις δικές
σας ενέργειες.

Ο Προϊστάμενος
της Διεύθυνσης Δασών Ν. Θεσσαλονίκης

Ιωάννης Μακέδος
Δασολόγος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦ. ΚΕΝΤΡ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Καρατάσου 1
Τ.Κ. 54626, Θεσσαλονίκη
Πληροφορίες: Φιλοθέη Μελά
Τηλ : 2310545585, 2310545595
Fax : 2310556280
e-mail : das-the@rcm.gr

Θεσσαλονίκη 04-11-2010
Αρ. Πρωτ. 5287

ΠΡΟΣ:
Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας
Διεύθυνση Διοίκησης
(Υπόψη κ. Μήτσιου)
Καθ. Ρωσσίδη 11
540 08 Καλαμαριά
Θεσσαλονίκη

✓ (Διά της Δ/σης Δασών Θεσσαλονίκης
Ναυαρίνου 28, Καλαμαριά)

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση έκτασης εμβαδού (50 στρεμ.) από το Δήμο Μυγδονίας
στην Ιερά Μητρόπολη Λαγκαδά

ΣΧΕΤ. : α) Το αριθμ. 204235/4205/04-11-2010 έγγραφο του ΥΠΕΚΑ
β) Το αριθμ. 3552/Β/2211/01-11-2010 έγγραφο του Γραφείου
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Κλιματικής
Αλλαγής (με προθεσμία απάντησης έως 05-11-2010)

Σε εκτέλεση του (α) σχετικού εγγράφου, με το οποίο εστάλη στην Υπηρεσία μας η
Ερώτηση 5674/29-10-2010 που κατέθεσαν στη Βουλή των Ελλήνων οι βουλευτές
κ.κ. Άγγελος Τζέκης, Γιάννης Ζιώγας και Σοφία Καλαντζίδου και αφορά την
παραχώρηση 50 στρεμμάτων γης από το Δήμο Μυγδονίας Ν. Θεσσαλονίκης στην
Ιερά Μητρόπολη Λαγκαδά, σας αναφέρουμε ότι δε δίδονται επαρκή στοιχεία
προκειμένου να απαντήσουμε επί των διαλαμβανομένων.

Εκτιμούμε όμως, ότι η Ερώτηση αναφέρεται στην έκταση για την οποία
κατατέθηκαν στην Υπηρεσία μας καταγγελίες πολιτών και μετά από έρευνά μας
διαπιστώσαμε ότι η έκταση 50 στρεμμάτων βρίσκεται στην περιοχή του Δ.Δ. Λητής
Δήμου Μυγδονίας κι αποτελεί τμήμα του αριθμ. 85 τεμαχίου, αγροκτήματος «Λητής»
Θεσσαλονίκης, οριστικής διανομής 1963, το οποίο καταγράφεται ως χέρσο
κοινότητας κι έχει αρχικό εμβαδόν (268.438,00 τ.μ.), σύμφωνα με τους
κτηματολογικούς πίνακες και χάρτες της Τοπογραφικής Υπηρεσίας.

Η έκταση (85 τεμάχιο), εμπίπτει εντός των ορίων της έκτασης που έχει κηρυχθεί
αναδασωτέα με την αριθμ. Γ.Δ. 2328/1973 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης, αλλά
εξαιρείται της αναδασωτέας ιδιότητας, καθώς πρόκειται για κοινοτική έκταση. Για την
έκταση αυτή, δεν έχει εκδοθεί από την Υπηρεσία μας Πράξη Χαρακτηρισμού για το
δασικό ή μη χαρακτήρα της.

Ο Δήμος Μυγδονίας δεν έχει υποβάλει αίτημα χαρακτηρισμού της έκτασης
προκειμένου να προχωρήσει στην παραχώρηση αυτής.

