



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ  
ΕΛΕΓΧΟΥ

19 ΝΟΕ 2010

Αθήνα, 19.11.2010  
Αρ. Πρωτ.: ΥΠ.ΠΟ.Τ./ΓΡ.ΥΠ./Κ.Ε./390

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20  
Ταχ. Κώδ : 106 82  
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368  
Fax : 210-82.01.379

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων  
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
Τμήμα Ερωτήσεων  
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Βασίλη Γιουματζίδη

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 5483/26.10.2010 Ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 5483/26.10.2010 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Βασίλη Γιουματζίδη και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Σε ό,τι αφορά τη διαφύλαξη και ανάδειξη διατηρητέων κτηρίων Νομού Πέλλας, βάσει του νόμου 3028/2002, «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (αρ. 11), η εκτέλεση των απαραίτητων εργασιών «συντήρησης, στερέωσης ή προστασίας» ακινήτου μνημείου αποτελεί ευθύνη του κυρίου ή του νομέα του, ο οποίος οφείλει «να μεριμνά για την άμεση εκτέλεση των εργασιών.... Χωρίς υπαίτια καθυστέρηση, με δική του δαπάνη». Η Εφορεία Νεώτερων Μνημείων Κεντρικής Μακεδονίας (Ε.Ν.Μ.Κ.Μ.), παρέχει υποδείξεις, ελέγχει, και εγκρίνει την εποπτεία της εφαρμογής των αντίστοιχων μελετών συντήρησης, στερέωσης και εν γένει προστασίας για το σύνολο των χαρακτηρισμένων από το ΥΠ.ΠΟ.Τ., ως «νεώτερα ακίνητα μνημεία», κτηρίων του νομού Πέλλας.

Επισημαίνεται ότι, στο αντικείμενο αρμοδιότητας της Ε.Ν.Μ.Κ.Μ. περιλαμβάνεται και η χαρακτηρισμένη από το ΥΠΠΟΤ, ως «ιστορικός τόπος», συνοικία Βαρόσι της Έδεσσας (Υ.Α. ΥΠΠΕ/ΔΙΛΑΠ/Γ/94/2214/10-01-1983). Η εν λόγω συνοικία προστατεύεται επιπρόσθετα, ως «παραδοσιακό σύνολο», από το πρώην Υπουργείο Μακεδονίας – Θράκης.

Σε ό,τι αφορά τον εκσυγχρονισμό θεσμικού πλαισίου-εξασφάλιση κονδυλίων και θέσπιση κινήτρων για τη συντήρηση και διάσωση των διατηρητέων κτηρίων), σημειώνουμε ότι δεν προβλέπεται τέτοια δυνατότητα από το ισχύον σήμερα θεσμικό πλαίσιο (Ν. 3028/2002) και το Ν. 2557/97 «θεσμοί, μέτρα και δράσεις πολιτιστικής ανάπτυξης» (αρ. 9 παρ. 4) δεδομένου ότι εκκρεμεί η έκδοση του προβλεπόμενου Προεδρικού Διατάγματος μετά από πρόταση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτισμού και Τουρισμού, με το οποίο θα οριστούν η διαδικασία, οι όροι και οι προϋποθέσεις για την επιχορήγηση ή και την παροχή άλλων οικονομικών κινήτρων σε κύριους ή νομείς διατηρητέων κτηρίων.

Συνημμένα: Πίνακας Νεωτέρων Ακινήτων Μνημείων  
αρμοδιότητας Ε.Ν.Μ.Κ.Μ. στο Ν. Πέλλας

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού
2. Γραφείο Γενικής Γραμματέως
3. ΔΙΝΕΣΑΚ
4. ΔΑΝΣΜ
5. Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων Κεντρικής Μακεδονίας

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΗΤΙΑΔΗΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Από το πρωτότυπο.....  
Αθήνα.....19/11/10.....

**ΠΙΝΑΚΑΣ «ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ»****αρμοδιότητας ΥΠ.ΠΟ.Τ./ΕΝΜΚΜ****πρ. νομό Πέλλας**

(Ταξινόμηση αλφαβητικά, σύμφωνα με οδό - περιοχή)

**Α. ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ**

| α/α | Δ/ση / Καθεστώς Προστασίας                                     | Επωνυμία / Ιδιοκτήτης                                          | Υπουργική Απόφαση                                                              | Φ.Ε.Κ.           |
|-----|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1   | Βαρόσι -<br>Μ. Αλεξάνδρου 8 /<br>Κτίρια +<br>περιβάλ. χώρος    | Ελληνικό Παρθενάγωγείο /<br>Δήμου Έδεσσας                      | ΔΙΛΑΠ/Γ/1562/31285/28.6.84<br><br>Ιστορικό διατηρητέο μνημείο                  | 494/Β/24-07-1984 |
| 2   | Βαρόσι -<br>Μακεδονομάχων<br>12 - 14 /<br>Κτίριο               | Λαογραφική Εταιρεία Ν.<br>Πέλλας<br>Λαογρ. Εταιρείας Ν. Πέλλας | ΔΙΛΑΠ/Γ/240/6370/24.1.96<br><br>Ιστορικό διατηρητέο μνημείο                    | 94/Β/16-02-1996  |
| 3   | Βαρόσι -<br>Μακεδονομάχων 20 /<br>Κτίριο                       | Οικία /<br>Παπαγιάννη Άρη                                      | ΔΙΛΑΠ/Γ/27320/1760/19.8.88<br><br>Ιστορικό διατηρητέο μνημείο                  | 671/Β/13-09-1988 |
| 4   | Βαρόσι -<br>Μακεδονομάχων 21 /<br>Κτίριο                       | Κτίριο /<br>Φράγκου Νίκου                                      | ΔΙΛΑΠ/Γ/1945/34467/24.8.87<br><br>Έργο Τέχνης                                  | 509/Β/22-09-1987 |
| 5   | Βαρόσι -<br>Μακεδονομάχων 22 /<br>Κτίριο                       | Οικία /<br>Βαρδάρη Αλ.                                         | ΔΙΛΑΠ/Γ/27317/1761/4.8.88<br><br>Ιστορικό διατηρητέο μνημείο                   | 635/Β/30-08-1988 |
| 6   | Βαρόσι -<br>Μακεδονομάχων 24 &<br>Αρχ. Μελετίου 43 /<br>Κτίριο | Οικία - Εργαστήριο<br>(Κουκουλάνας) /<br>Κληρ. Γιούση Μαρίας   | ΔΙΛΑΠ/Γ/1564/31284/28.6.84<br><br>Έργο Τέχνης                                  | 530/Β/06-08-1984 |
| 7   | Βαρόσι -<br>Μακεδονομάχων 26 /<br>Κτίριο                       | Αρχοντικό Βαλάσα /<br>Βαλάσα Α.                                | ΔΙΛΑΠ/Γ/31876/2251/14.9.87<br><br>Έργο Τέχνης                                  | 545/Β/14-10-1987 |
| 8   | Βαρόσι -<br>Μακεδονομάχων 36<br>Κτίριο                         | Κτίριο /<br>Φράγκου Ε.                                         | ΔΙΛΑΠ/Γ/3120/225/9.3.88<br><br>Ιστορικό διατηρητέο μνημείο                     | 202/Β/14-04-1988 |
| 9   | Βαρόσι -<br>Μακεδονομάχων 38 /<br>Κτίριο                       | Κτίριο /<br>Βυρόζη Αθ.                                         | ΔΙΛΑΠ/Γ/3120/225/9.3.88<br><br>Ιστορικό διατηρητέο μνημείο                     | 202/Β/14-04-1988 |
| 10  | Βαρόσι -<br>Μακεδονομάχων 39 /<br>Κτίριο                       | Κτίριο /<br>Ζήμνα Αντ.                                         | ΔΙΛΑΠ/Γ/1945/34467/24.8.87<br><br>Έργο Τέχνης                                  | 509/Β/22-09-1987 |
| 11  | Βαρόσι -<br>Μακεδονομάχων 42 /<br>Κτίριο                       | Κτίριο /<br>Σκίπη Γ.                                           | ΔΙΛΑΠ/Γ/3120/225/9.3.88<br><br>Ιστορικό διατηρητέο μνημείο                     | 202/Β/14-04-1988 |
| 12  | Βαρόσι -<br>Αρχ. Μελετίου 39 /<br>Κτίριο                       | Οικία /<br>Κληρ. Παπαδόπουλου Μαρίας                           | ΔΙΛΑΠ/Γ/31876/2251/14.9.87<br><br>Έργο Τέχνης &<br>Ιστορικό διατηρητέο μνημείο | 545/Β/14-10-1987 |
| 13  | Βαρόσι -<br>Αρχ. Μελετίου 41 /<br>Κτίριο                       | Οικία /<br>Γρεβενάρη Νικόλαου                                  | ΔΙΛΑΠ/Γ/31876/2251/14.9.87<br><br>Έργο Τέχνης &<br>Ιστορικό διατηρητέο μνημείο | 545/Β/14-10-1987 |
| 14  | Βαρόσι -<br>Αρχ. Μελετίου 44 /<br>Κτίριο                       | Οικία /<br>Τσάμη Α., κ.ά.                                      | ΔΙΛΑΠ/Γ/1980/29240/30.7.86<br><br>Έργο Τέχνης                                  | 712/Β/23-10-1986 |

| a/a | Δ/νση / Καθεστώς Προστασίας                                                                       | Επωνυμία / Ιδιοκτήτης                                                       | Υπουργική Απόφαση                                         | Φ.Ε.Κ.                                                            |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 15  | Βαρόσι -<br>Αρχ. Μελετίου 61 /<br>Κτίριο                                                          | Κτίριο /<br>Αφών Μάσσα Ι.                                                   | ΔΙΛΑΠ/Γ/3120/225/9.3.88                                   | 202/Β/14-04-1988                                                  |
| 16  | Βαρόσι -<br>Αρχ. Μελετίου 63 /<br>Κτίριο                                                          | Κτίριο /<br>Μάσσα Ελένης                                                    | Ιστορικό διατηρητέο μνημείο<br>ΔΙΛΑΠ/Γ/3120/225/9.3.88    | 202/Β/14-04-1988                                                  |
| 17  | Βαρόσι -<br>Αρχ. Μελετίου 65 /<br>Κτίριο                                                          | Κτίριο /<br>Σκίπη Δ.                                                        | Ιστορικό διατηρητέο μνημείο<br>ΔΙΛΑΠ/Γ/3120/225/9.3.88    | 202/Β/14-04-1988                                                  |
| 18  | Βαρόσι -<br>Αρχ. Μελετίου 67 /<br>Κτίριο                                                          | Νεροτριβείο (Μπατάνι) /<br>Δήμου Έδεσσας                                    | Ιστορικό διατηρητέο μνημείο<br>ΔΙΛΑΠ/Γ/3177/222/8.3.88    | 243/Β/27-04-1988                                                  |
| 19  | Βαρόσι -<br>Αρχ. Μελετίου 69 /<br>Κτίριο                                                          | Βυρσοδεψείο ή<br>Σησαμοτοποιείο<br>Πρώην ιδ. Αρδίτσουλου /<br>Δήμου Έδεσσας | Ιστορικό διατηρητέο μνημείο<br>ΔΙΛΑΠ/Γ/3177/222/8.3.88    | 243/Β/27-04-1988                                                  |
| 20  | Βαρόσι -<br>Αθ. Φράγκου 1 /<br>Κτίριο                                                             | Οικία /<br>Κληρ. Δ. Ζήμνα                                                   | Ιστορικό διατηρητέο μνημείο<br>ΔΙΛΑΠ/Γ/618/10910/9.3.88   | 202/Β/14-04-1988                                                  |
| 21  | Βαρόσι -<br>Περδίκας 3 /<br>Κτίριο                                                                | Κτίριο /<br>Διγδόλη Αριστείδη                                               | Έργο Τέχνης<br>ΔΙΛΑΠ/Γ/1945/34467/24.8.87                 | 509/Β/22-09-1987                                                  |
| 22  | Βαρόσι -<br>Περδίκας 5 /<br>Κτίριο                                                                | Κτίριο /<br>Γουγούση Ευστράτιου                                             | Έργο Τέχνης<br>ΔΙΛΑΠ/Γ/1945/34467/24.8.87                 | 509/Β/22-09-1987                                                  |
| 23  | Περιοχή στην είσοδο<br>της πόλης /<br>Κτίρια +<br>περιβάλ. χώρος                                  | Βιομηχανικό συγκρότημα<br>πρώην ΣΕΦΕΚΟ /<br>Σταυρακίδη Αντώνη               | Έργο Τέχνης<br>ΔΙΛΑΠ/Γ/16/63056/15.1.86                   | 61/Β/21-02-1986                                                   |
| 24  | Περιοχή ανάμεσα<br>στους καταρράκτες<br>και τη συνοικία<br>Βαρόσι /<br>Κτίρια +<br>περιβάλ. χώρος | Κανναβουργείο /<br>Δήμου Έδεσσας                                            | Ιστορικό διατηρητέο μνημείο<br>ΔΙΛΑΠ/Γ/236/5183/17.2.83   | 172/Β/11-04-1983                                                  |
| 25  | Περιοχή πάρκου<br>καταρρακτών /<br>Κτίρια +<br>περιβάλ. χώρος                                     | Κλωστοϋφαντουργία<br>"Ανώ Εστία" /<br>Δήμου Έδεσσας                         | Ιστορικό διατηρητέο μνημείο<br>ΔΙΛΑΠ/Γ/15/63055/20.1.86   | 57/Β/21-02-1986                                                   |
| 26  | Περιοχή «Λόγγος»<br>Έδεσσας /<br>Κελύφη κτιρίων                                                   | Βιομηχανικό συγκρότημα<br>"Κάτω Εστία"<br>Ν. Ιγνατιάδη                      | Ιστορικό διατηρητέο μνημείο<br>ΔΙΛΑΠ/Γ/32/15451/24.3.03   | 449/Β/15-04-2003                                                  |
| 27  | Περιοχή «Μύλων»<br>Έδεσσας /<br>Κτίριο                                                            | Αλευρόμυλος - Σησαμοτριβείο<br>πρώην ιδιοκτ.<br>Γιαννάκη /<br>Δήμου Έδεσσας | Μνημεία<br>ΔΙΛΑΠ/Γ/1494/39451/22.4.97                     | 740/Β/25-08-1997,<br>1094/Β/10-12-1997<br>(διόρθωση<br>σφάλματος) |
| 28  | Περιοχή «Μύλων»<br>Έδεσσας /<br>Κτίριο                                                            | Βυρσοδεψείο<br>πρώην ιδιοκτ.<br>Καρανικόλα /<br>Δήμου Έδεσσας               | Ιστορικό διατηρητέο μνημείο<br>ΔΙΛΑΠ/Γ/1494/39451/22.4.97 | 740/Β/25-08-1997,<br>1094/Β/10-12-1997<br>(διόρθωση<br>σφάλματος) |
| 29  | Περιοχή «Μύλων»<br>Έδεσσας /<br>Κτίριο                                                            | Σησαμοτριβείο<br>πρώην ιδιοκτ.<br>Καρανικόλα /<br>Δήμου Έδεσσας             | Ιστορικό διατηρητέο μνημείο<br>ΔΙΛΑΠ/Γ/1494/39451/22.4.97 | 740/Β/25-08-1997,<br>1094/Β/10-12-1997<br>(διόρθωση<br>σφάλματος) |

| α/α | Δ/νση / Καθεστώς Προστασίας      | Επωνυμία / Ιδιοκτήτης                                                          | Υπουργική Απόφαση                                         | Φ.Ε.Κ.                                                         |
|-----|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 30  | Περιοχή «Μύλων» Έδεσσας / Κτίριο | Αλευρόμυλος πρώην ιδιοκτ. Γιάσχου / Δήμου Έδεσσας                              | ΔΙΛΑΠ/Γ/1494/39451/22.4.97<br>Ιστορικό διατηρητέο μνημείο | 740/Β/25-08-1997,<br>1094/Β/10-12-1997<br>(διόρθωση σφάλματος) |
| 31  | Περιοχή "Μύλων" Έδεσσας / Κτίριο | Αλευρόμυλος - Σησαμοτριβείο πρώην ιδιοκτ. Περτσεμπλή Θεοφανούς / Δήμου Έδεσσας | ΔΙΛΑΠ/Γ/1494/39451/22.4.97<br>Ιστορικό διατηρητέο μνημείο | 740/Β/25-08-1997,<br>1094/Β/10-12-1997<br>(διόρθωση σφάλματος) |
| 32  | Περιοχή "Μύλων" Έδεσσας / Κτίριο | Αλευρόμυλος πρώην ιδιοκτ. Σαλαμπάση / Δήμου Έδεσσας                            | ΔΙΛΑΠ/Γ/1494/39451/22.4.97<br>Ιστορικό διατηρητέο μνημείο | 740/Β/25-08-1997,<br>1094/Β/10-12-1997<br>(διόρθωση σφάλματος) |
| 33  | Αριστοτέλους 17 (Ο.Τ 166)        | Κτίριο/<br>Χατζηγιάννη Αικατερίνη                                              | ΔΝΣΑΚ/96738ΠΕ/2237/18.01.05<br>Μνημείο                    | 148/Β/07-02-2005                                               |
| 34  | Δημοκρατίας 9                    | Κτίριο/<br>Χρήστος Γέσιος                                                      | ΔΝΣΑΚ/8202/208/14.3.07<br>Μνημείο                         | 113/Α.Α.Π./28-03-2007                                          |
| 35  | Υποσηναγού Γιάκα 3/<br>Κτίριο    | Κτίριο/<br>Ζλάτης Ευστάθιος<br>Βυρόζη Θεοδώρα                                  | ΔΝΣΑΚ/Γ/96740/2238/31.12.04<br>Μνημείο                    | 32/Β/17-01-2005                                                |

**Β. ΛΟΙΠΟΙ ΔΗΜΟΙ**

| α/α | Δ/νση / Καθεστώς Προστασίας | Επωνυμία / Ιδιοκτήτης                                                                  | Υπουργική Απόφαση                                                                                                | Φ.Ε.Κ.           |
|-----|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1   | Αριδαία / Κτίριο            | Παλιός Σιδ. Σταθμός (DECAWVILLE) / Δημοσίου                                            | ΔΙΛΑΠ/Γ/1711/31933/23.6.92<br>Ιστορικό διατηρητέο μνημείο                                                        | 461/Β/15-07-1992 |
| 2   | Σκύδρα / Κτίριο             | Παλιός Σιδ. Σταθμός (DECAWVILLE) / Δημοσίου                                            | ΔΙΛΑΠ/Γ/1710/34911/3.7.92<br>Ιστορικό διατηρητέο μνημείο                                                         | 493/Β/30-07-1992 |
| 3   | Σωσάνδρα / Κτίριο           | Τετράμυλος / Γ. Παρτσανίδη                                                             | ΔΙΛΑΠ/Γ/293/29/22.1.88<br>Έργο Τέχνης & Ιστορικό διατηρητέο μνημείο                                              | 90/Β/19-02-1988  |
| 4   | Σωσάνδρα / Κτίριο           | Εξάμυλος / Δ. Παπά & Ο. Τερζή                                                          | ΔΙΛΑΠ/Γ/293/29/22.1.88<br>Ιστορικό διατηρητέο μνημείο<br>ΔΙΛΑΠ/Γ/32489/5.6.02<br>Εμμονή στην προηγούμενη απόφαση | 90/Β/19-02-1988  |
| 5   | Νησί / μηχανολ. εξοπλισμός  | Κάθετος τροχός / Αφών Τζοϊκά (αρχικά εξοπλισμός του αλευρόμυλου Σαλαμπάση στην Έδεσσα) | ΔΙΛΑΠ/Γ/181/23619/13.5.98<br>Ιστορικό διατηρητέο μνημείο                                                         | 563/Β/05-06-1998 |