



15 Νοβ. 2010

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ &
ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ : Α'

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2
Ταχ. Κωδ.: 104 37 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ε. Θεολόγου
Τηλέφωνο : 210 - 5233446
FAX : 210 - 5237417

ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ 12-11-10

Αθήνα, 12 Νοεμβρίου 2010

Αριθ.πρωτ: 1149406/6054/Α0010

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΒΟΥΛΗ

ΚΟΙΝ: κ. Μιχαήλ Μπεκίρη, Βουλευτή
(μέσω της Δ/σης Κοιν. Ελέγχου της
Βουλής)

ΘΕΜΑ : «Απάντηση σε Ερώτηση Βουλευτή».

ΣΧΕΤ: (α) Η αριθ. 5150/19-10-2010 Ερώτηση Βουλής.
(β) Το αριθ. 8953/1768/5-11-2010 έγγραφο ΚΕΔ.

Σε απάντηση της (α) σχετικής ερώτησης την οποία κατέθεσε στη Βουλή ο Βουλευτής κ. Μιχαήλ Μπεκίρης, αναφορικά με τα μέτρα αξιοποίησης της περιουσίας του Δημοσίου στη Πάτρα, σας διαβιβάζουμε φωτ/φο του (β) σχετικού εγγράφου της ΚΕΔ, προς πλήρη ενημέρωσή σας.

Ακριβές Αντίγραφο
Η Προϊσταμένη της Γραμματείας

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
Δ. ΚΟΥΣΕΛΑΣ



α/α
ΚΟΙΝ/ΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ
ΠΕ/Α'

Συνημμένα:

Όπως στο κείμενο

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Γεν. Γραμματέα
3. Γραφείο κ. Γεν. Δ/τριας
4. Αυτοτελές Γραφείο Κοιν. Ελέγχου (στο αρ. 834/22-10-10 σημείωμά του)
5. Δ/ση 10η-Α' (3 αντίγραφα)



ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Κ.Ε.Δ.

Αθήνα 05.11.2010
Αριθ. Πρωτ. 8953/1768Προς
Το Υπουργείο Οικονομικών
Γενική Δ/ση Δημ. Περιουσίας
και Εθν. Κληρ/των
Δ/ση Δημ. Περιουσίας
Τμήμα Α'
Πειραιώς και Κολωνού 2
104 37 Αθήνα
Υπόψη κας Ε. Θεολόγου

FAX: 210-5237417

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην υπ' αριθ. 5150/19-10-2010 ερώτηση του Βουλευτή κ. Μ. Μ
πεκίρη.
ΣΧΕΤ.: Το Δ.Υ./29-10-2010 έγγραφό σας.

Η Κ.Ε.Δ., στα πλαίσια που ορίζει ο Ν.973/79, διαχειρίζεται την ακίνητη δημόσια περιουσία αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών στα πλαίσια δομημένου Επιχειρησιακού Σχεδίου, εγκεκριμένου αρμοδίως.

Στα πλαίσια αυτού του Προγράμματος αξιοποιεί εκατοντάδες Δημόσια ακίνητα ετησίως προκειμένου, πρωτίστως, από τα έσοδα διαχείρισής τους να χρηματοδοτήσουμε το Πρόγραμμα Στέγασης Δημόσιας Διοίκησης, που αποτελεί βασικό καταστατικό στόχο της Εταιρείας μας.

Μεταξύ άλλων, στην περιοχή της Πάτρας, προβλέπουμε στο αμέσως προσεχές διάστημα, την αξιοποίηση με Δημόσιο Διαγωνισμό του Β.Κ. 949 Δ.Α. τριώροφο διατηρητέο κτίσμα ~500 τ.μ. στην οδό Αγίου Νικολάου 8 (όπου στεγάζετο μέχρι πρότινος η Εταιρία ΟΛΥΜΠΙΟΝ Ε.Π.Ε.) και του Β.Κ. 30 στην οδό Πατρέως και Καραϊσκάκη (παλιά Νομαρχία), που αποτελούν δύο διατηρητέα κτίρια τα οποία συγκαταλέγονται στην πολιτιστική κληρονομιά μας.

Στόχος μας είναι η ανάδειξη με τους Διαγωνισμούς μισθωτών ικανών να χρηματοδοτήσουν την ριζική ανακαίνιση στη μια περίπτωση και αποπεράτωση στην άλλη των δύο κτιρίων, διασφαλίζοντας την ένταξη τους στην λειτουργία της Πόλης εξασφαλίζοντας παράλληλα έσοδα για το Δημόσιο, ιδιαίτερα χρήσιμα στην παρούσα συγκυρία.

Στην ευρύτερη περιοχή της πόλης προγραμματίζουμε την προκήρυξη Διαγωνισμού για την μακροχρόνια μίσθωση του ΑΒΚ 314 στο Αντίρριο εμβαδού ~ 200 στρεμμάτων που αποτελεί τον εργοταξιακό χώρο κατασκευής της γέφυρας Ρίου-Αντιρρίου, που προβλέπεται να προσελκύσει το ενδιαφέρον επενδυτών για την δημιουργία εγκαταστάσεων αναψυχής – τουρισμού.

Η Εταιρεία μας πέραν τούτων είναι στη διάθεση της Πολιτείας για την αξιοποίηση και άλλων ακινήτων, δημοτικών ή άλλων Φορέων, που θα ήθελαν οι αρμόδιοι Φορείς να αναθέσουν, σ' εμάς εγγυώμενη με την πείρα και την ικανότητάς της αποτελέσματα ικανοποιητικά και ωφέλιμα για τους εντολοδόχους Φορείς και το Ελληνικό Δημόσιο γενικότερα.

εμάς εγγυώμενη με την πείρα και την ικανότητάς της αποτελέσματα ικανοποιητικά και ωφέλιμα για τους εντολοδόχους Φορείς και το Ελληνικό Δημόσιο γενικότερα.

Η Εκκρίβας, σφίγγοντας
Η Υπερθέση, Διαχειρίσιμης Πέρινας
Αναστολή Μακρινόου

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΕΔ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΡΖΑΒΑΣ

Εσωτ. Διανομή: Δ/ση Διαχείρισης, Εκμετάλλευσης και Αξιοποίησης Ακινήτων