



12 Νοε 2010

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ
Ταχ.Δ/ση: Π. Κανελλοπούλου 4
Τ.Κ.101 77 ΑΘΗΝΑ
☎ 210 69 20 287-FAX 210 69 94 841
ΑΡΙΘ.ΠΡΩΤ. : 7017/4/12001

Αθήνα, 10 Νοεμβρίου 2010

**ΠΡΟΣ: ΤΗ ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ,
ΕΛΕΓΧΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ
ΕΝΤΑΥΘΑ**

**ΚΟΙΝ.: 1. Βουλευτές κ.κ. Σ.-Α. ΓΕΩΡΓΙΑ-
ΔΗ και Α. ΠΛΕΥΡΗ
2. ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ
ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ :
α) Γραφείο κ. Αρχηγού
β) Δ/σεις : Οικονομικών και Τεχνικών**

ΘΕΜΑ : Στέγαση Αστυνομικού Τμήματος Ζεφυρίου.

ΣΧΕΤ. : ΕΡΩΤΗΣΗ 5289/ 20-10-2010.

Σε απάντηση της ανωτέρω ερώτησης, που κατέθεσαν οι Βουλευτές κ.κ. Σ.-Α. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ και Α. ΠΛΕΥΡΗΣ, σας γνωρίζουμε ότι το Αστυνομικό Τμήμα και το Τμήμα Ασφαλείας Ζεφυρίου στεγάζονται από 01-11-2001, σε μισθωμένο ακίνητο στο Ζεφύρι Αττικής, συνολικής επιφάνειας 378 τ.μ. περίπου, ιδιοκτησίας της Κοινωφελούς Επιχείρησης Δήμου Ζεφυρίου, σύμφωνα με το υπ' αριθ. 365 από 19-10-2001 μισθωτήριο συμβόλαιο, χρονικής διάρκειας 12 ετών, με μηνιαίο καταβαλλόμενο μίσθωμα 2.856,84 ευρώ.

Το εν λόγω κτίριο χρήζει επισκευαστικών εργασιών και κατά το έτος 2008, από τη Διεύθυνση Τεχνικών του Αρχηγείου, πραγματοποιήθηκε αυτοψία σε αυτό και συντάχθηκε Τεχνική Περιγραφή-Προϋπολογισμός δαπάνης, προκειμένου να εκτελεστούν βελτιωτικές εργασίες ύψους 33.000,00 ευρώ περίπου. Ωστόσο, σημειώνεται ότι το πλήθος των εργασιών που αναγράφονται σε αυτή ανάγονται στις υποχρεώσεις του ιδιοκτήτη του οικήματος, οι οποίες είχαν συμπεριληφθεί και στην από 09-08-2001 έκθεση καταλληλότητας ακινήτου της αρμόδιας Επιτροπής Στέγασης Δημοσίων Υπηρεσιών της Κτηματικής Υπηρεσίας Δυτικής Αττικής, που συντάχθηκε βάσει της από 07-08-2001 έκθεσης αυτοψίας της Διεύθυνσης Τεχνικών και έπρεπε να εκτελεστούν προ της παραλαβής του, προκειμένου να καταστεί το συγκεκριμένο κτίριο καταλληλότερο προς χρήση.

Πάντως, από το Δήμο Ζεφυρίου εκφράστηκε η πρόθεση της ανάληψης του κόστους ανακαίνισης-συντήρησης του οικήματος και προς τούτο ανασυντάχθηκε η ανωτέρω Τεχνική Περιγραφή από τη Διεύθυνση Τεχνικών και το απαιτούμενο ποσό για την εκτέλεση των εν λόγω εργασιών επαναπροσδιορίστηκε στις 28.000,00 ευρώ, πλην, όμως μέχρι σήμερα, οι εργασίες αυτές δεν πραγματοποιήθηκαν λόγω μη υλοποίησης της πρόθεσης του οικείου Ο.Τ.Α.

Κατόπιν των ανωτέρω καθίσταται σαφές ότι οι δαπάνες, για την επισκευή-αποκατάσταση των παρατηρούμενων παραλείψεων που οφείλονται στη μη εκπλήρωση των αναληφθεισών κατά

την αρχική μίσθωση υποχρεώσεων του ιδιοκτήτη, βαρύνουν τον ίδιο, καθώς σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 25 του π.δ. 19/ 19-11-32 "Περί στεγάσεως Δημοσίων Υπηρεσιών" ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να ενεργεί τις αναγκαίες επισκευές στο κτίριο καθ' όλο το διάστημα που διαρκεί η μίσθωση.

Πέραν αυτών, σας ενημερώνουμε ότι, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 4 της υπ' αριθ. 10/89 κανονιστικής διαταγής «Επισκευή και συντήρηση δημοσίων Οικημάτων Υπηρεσιών Ελληνικής Αστυνομίας», σε συνδυασμό με τα οριζόμενα στο άρθρο 22 του ν. 2362/1995 «Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις», δεν είναι σύννομη η διάθεση της απαιτούμενης πίστωσης για την πραγματοποίηση των προαναφερόμενων εργασιών από τον Τακτικό Προϋπολογισμό εξόδων του Υπουργείου μας, δεδομένου ότι, πιστώσεις από τον Προϋπολογισμό εξόδων του Υπουργείου μας μπορούν να διατεθούν μόνο για την επισκευή και συντήρηση των δημοσίων οικημάτων και εκείνων που παραχωρούνται δωρεάν για τη στέγαση Υπηρεσιών της Ελληνικής Αστυνομίας.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ**

