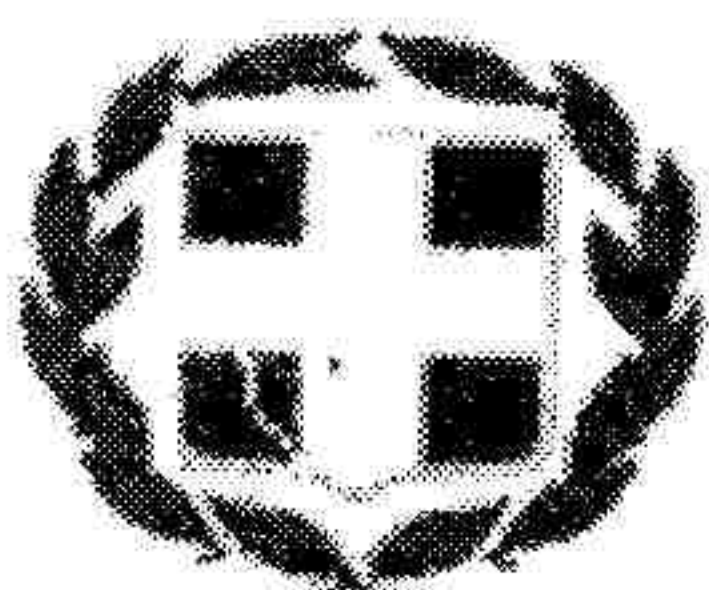




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ & ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ

ΘΕΜΑΤΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

& ΕΘΝ. ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ: Α'

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2

Ταχ. Κωδ. : 10437, ΑΘΗΝΑ

Πληροφορίες : Παν/τα Σερέτη

Τηλέφωνο : 210 - 5247522

FAX : 210 - 5237417

E-mail :

840
1/1

ΒΟΥΛΗ

ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ 22.10.2010

Αθήνα, 20-10-2010

Αρ.Πρωτ.: 5683/Α0010

1139392

ΠΡΟΣ :

✓ Τη Βουλή των Ελλήνων

Τμήμα Αναφορών

ΒΟΥΛΗ, Αθήνα

ΚΟΙΝ.

1.Βουλευτή κ. Νίκο Νικολόπουλο

(Δια της Βουλής των Ελλήνων)

2. Υπουργείο Εσωτερικών,

Αποκέντρωσης & Ηλεκτρονικής

Διακυβέρνησης

Γραφείο κ.Υπουργού

Σταδίου 27

10183,ΑΘΗΝΑ.

ΘΕΜΑ : «Απάντηση σε ΠΑΒ».

Σχετ.:α) ΠΑΒ 940/28.9.2010

β) 8484/1643/19.10.2010 έγγραφο ΚΕΔ

Σε απάντηση της πιο πάνω σχετικής που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τον Βουλευτή κ. Νίκο Ι.Νικολόπουλο με θέμα: «Σε ιδιώτες το εργοτάξιο Ρίου-Αντιρρίου»-ΒΚ314 Ναυπάκτου-, σας επισυνάπτουμε το (β) σχετικό έγγραφο της ΚΕΔ ,για πλήρη ενημέρωσή σας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Γ.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Ακριβές Αντίγραφο

Η Προϊσταμένη της Γραμματείας



α/α
ΚΩΝ/ΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ
ΠΕ/Α'

Συν/μείνα όπως το κείμενο

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1.Γραφείο κ. Υπουργού

- 2.Γραφείοκ. Γεν .Γραμματέα
- 3.Γραφείο κας Γενικής Δ/ντριας (κας Γυφτάκη)
- 4.Αυτοτελές Γραφείο Κοιν. Ελέγχου
στο 620/1.10.2010σημειώμά του
- 5)Δ/10 τμήμα Α΄(3 αντίγραφα)



ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Αθήνα, 19.10.2010

Αριθμός Πρωτ.: 8484 /1643

ΠΡΟΣ

Υπουργείο Οικονομίας και
ΟικονομικώνΓενική Διεύθυνση Δημ. Περιουσίας
& Εθν. Κληρ/των

Δ/ση Δημ. Περιουσίας - Τμήμα Α'

Υπ' όντι κας. Π. Σερέτη

Κολωνού 2, - ΑΘΗΝΑ, 104 37.

ΤΗΛ.: 210-524 7522

FAX.: 210-523 7417.

Θέμα : Στοιχεία σχετικά με την υπ' αριθ. ΠΑΒ 940/28.9.10 Ερώτηση του Βουλευτού κ. Νίκου Νικολόπουλου.

Σχετ. : Το από 07.10.2010 έγγραφό σας.

Σε απάντηση του σχετικού εγγράφου σας για την Ερώτηση του Βουλευτού της ΝΔ, κ. Νίκου Νικολόπουλου, με θέμα την αξιοποίηση του Δημοσίου Ακινήτου ΑΒΚ 314, σημειώνουμε τα ακόλουθα :

Η ΚΕΔ έχει στη διαχειριστική της αρμοδιότητα το Δημόσιο Ακίνητο, αρμοδιότητας Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας, που βρίσκεται στο Αντίρριο και αποτελεί τον πρώην εργοταξιακό χώρο, ο οποίος χρησιμοποιήθηκε για την κατασκευή των βάθρων των πυλώνων της γέφυρας Ρίου - Αντιρρίου.

Το εμβαδόν του ακινήτου σύμφωνα με την καταγραφή ανέρχεται στα 223,34 στρέμματα, μετά δε την ολοκλήρωση της αναχάραξης του αιγιαλού και της παραλίας και τον εκ νέου προσδιορισμό της ζώνης λιμένος Αντιρρίου, η προς εκμετάλλευση έκταση ανέρχεται σε περίπου 180 στρέμματα.

Τα βασικά στοιχεία που αφορούν στην αξιοποίηση του Δημοσίου Ακινήτου, η οποία θα συμβάλει στην κοινωνικοοικονομική ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής είναι τα ακόλουθα:

- Η ανάδειξη Επενδυτή θα προκύψει μέσω Διεθνούς Διαγωνισμού που θα προκηρυχθεί και θα διεξαχθεί με βάση την ισχύουσα νομοθεσία.
- Η διαδικασία εκχώρησης του ακινήτου σε ιδιώτη θα αφορά σε μακροχρόνια μίσθωση με την υποχρέωση εκ μέρους του της χρηματοδότησης, κατασκευής και διαχείρισης των αναγκαίων εγκαταστάσεων.

- Οι προβλεπόμενες χρήσεις περιλαμβάνουν μεγάλο αριθμό χρήσεων, ικανό να προσελκύσει έντονο επενδυτικό ενδιαφέρον, ενδεικτικά αφορούν κυρίως σε εμπορικές λειτουργίες και ψυχαγωγία, προσδιορίζονται δε στο ΣΧΟΑΠ Δήμου Αντιρρίου, το οποίο βρίσκεται στη φάση τελικής έγκρισης. Η ζώνη του Α.Β.Κ. 314 Δημοσίου Ακινήτου, χαρακτηρίζεται ως Ζώνη Διεθνούς Επιχειρηματικού - Τεχνολογικού - Εκθεσιακού Κέντρου - Ναυτιλιακού Πάρκου.



Εσωτερική διανομή : Διεύθυνση Διαχείρισης Εκμετάλλευσης και Αξιοποίησης Ακινήτων