



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΣ
ΕΛΕΓΧΟΣ

Αθήνα, 25.10.2010
Αρ. Πρωτ.: ΥΠ.ΠΟ.Τ./ΓΡ.ΥΦ./Κ.Ε./71

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 213.13.22.362, 363, 368
Fax : 210 - 8201379

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Νίκο Νικολόπουλο
2. Υπουργείο Οικονομικών

Θέμα: Απάντηση στην υπ' αριθμ. 994/30.9.2010 Αναφορά

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 994/30.9.2010 Αναφοράς του Βουλευτή κ. Νίκου Νικολόπουλου και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, σας γνωρίζουμε τα εξής:

1. Με το υπ' αριθμ. 9868/21.05.1998 συμβόλαιο μίσθωσης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, παραχωρήθηκε μετά από Διεθνή Πλειοδοτικό Διαγωνισμό που διενεργήθηκε από τον ΕΟΤ, για τουριστική αξιοποίηση, έκταση 1.900 στρεμμάτων, με τα επ' αυτής κτίσματα, εγκαταστάσεις και την Ιαματική Πηγή, στην περιοχή Λουτρών Κυλλήνης Ν. Ηλείας, στην εταιρία «ΛΟΥΤΡΑ ΚΥΛΛΗΝΗΣ Α.Ε.».

2. Η Μισθώτρια, στο πλαίσιο υλοποίησης του προβλεπομένου από τη σύμβαση επενδυτικού της σχεδίου, μεταξύ των άλλων, προέβη στον εκσυγχρονισμό των εγκαταστάσεων εξυπηρέτησης των λουομένων για την παροχή αναβαθμισμένων υπηρεσιών τόσο στους πελάτες - ενοίκους του ξενοδοχειακού συγκροτήματος όσο και στους επισκέπτες- λουόμενους, αποβλέποντας στην εξυπηρέτηση της εν γένει τουριστικής κίνησης στην περιοχή αλλά και της τοπικής κοινωνίας.

3. Στον όρο 16 του ανωτέρω συμβολαίου μίσθωσης ορίζεται ότι «θα υπάρχει η δυνατότητα πρόσβασης στην Ακτή και την παραλία, κατά τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Η ανάδοχος – μισθώτρια δικαιούται να ελέγχει την είσοδο των αυτοκινήτων και των πολιτών στο μισθωμένο χώρο, χωρίς όμως να καταργείται η ελευθερία εισόδου».

4. Με βάση την ισχύουσα νομοθεσία που προβλέπει την απρόσκοπτη και ελεύθερη πρόσβαση των πολιτών στην παραλία και τον αιγιαλό, ενόψει και της υποβληθείσας αναφοράς του Βουλευτού Ν. Αχαΐας, κ Νικ. Νικολόπουλου, και προς το σκοπό της τήρησης των ειδικών όρων και περιορισμών, από τη μισθώτρια, ως προς την εκμετάλλευση του αιγιαλού και της παραλίας ώστε να μην παραβιάζεται ο προορισμός τους ως κοινόχρηστα πράγματα και χωρίς να επέρχεται αλλοίωση στη φυσική μορφολογία και τα βιοτικά στοιχεία τους, η ΕΤΑ Α.Ε. θα πραγματοποιήσει έλεγχο ώστε να διερευνηθούν τα αναφερόμενα και εφόσον επιβεβαιωθούν θα καλέσει άμεσα τη μισθώτρια προς παροχή εξηγήσεων και συμμόρφωση με την κείμενη νομοθεσία και σε κάθε περίπτωση θα ασκήσει τα δικαιώματα που της παρέχονται από το νόμο και τη σχετική σύμβαση, ενημερώνοντας παράλληλα τις αρμόδιες κατά περίπτωση αρχές.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΗΤΙΑΔΗΣ



Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Τουρισμού
3. ΓΓΤ – Δ/ση Τουριστικής Πολιτικής
4. ΕΤΑ Α.Ε.
5. ΓΓΟΑ

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Από το Εξωτερικό
Αθήνα.....25/10/10.....