

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

11 NOV 2010

ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

✦ Χαριλάου Τρικούπη 182
101 78 Αθήνα τηλ. 64 67 912

Αθήνα **1/11/2010**

Αρ. Πρωτ **1808**

Προς τη
Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

✓ Τμήμα **Ερωτήσεων**

ΘΕΜΑ : Πορεία αποζημιώσεων για τις απαλλοτριώσεις στην Ολυμπία οδό

ΣΧΕΤ.: Η Ερώτηση 4773/11.10.2010 που κατέθεσε στη Βουλή,
ο Βουλευτής κ. Γιώργος Κοντογιάννης

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Γιώργο Κοντογιάννη

Σε απάντηση της παραπάνω σχετικής Ερώτησης, παρακαλούμε να πληροφορήσετε τον κ. Βουλευτή τα εξής:

Η καθυστέρηση των δικών για τη συζήτηση των υποθέσεων προσωρινού προσδιορισμού της αποζημίωσης για τις απαλλοτριώσεις του Έργου του Αυτοκινητοδρόμου Ελευσίνα-Κόρινθος-Πάτρα –Πύργος– Τσακώνα λόγω αναβολών ή αποχών/απεργιών των δικηγορικών συλλόγων είναι συχνή με αποτέλεσμα να υπάρχουν καθυστερήσεις που υπερβαίνουν τα 2 έτη (από το 2008), ενώ και η έκδοση των Πρωτόδικων Αποφάσεων υπερβαίνει το εξάμηνο.

Η καθυστέρηση παράδοσης του χώρου στον Ανάδοχο του έργου μετά την 4^η Αυγούστου 2009, Έναρξη Παραχώρησης) επισύρει σημαντικές οικονομικές ρήτρες σε βάρος του Δημοσίου, όπως προβλέπεται στον κυρωτικό Νόμο 3621/07 της Σύμβασης Παραχώρησης.

Το Ελληνικό Δημόσιο (ΥΠΕΧΩΔΕ/ΥΠΟΜΕΔΙ) προσέφυγε στην διαδικασία των επιτάξεων για την έγκαιρη εξασφάλιση των αναγκαίων ακινήτων για την εκτέλεση του έργου με στόχο την εγκατάσταση του Αναδόχου και την έναρξη εργασιών κατασκευής, πριν την ολοκλήρωση των διαδικασιών συντέλεσης των απαλλοτριώσεων (δικαστική διαδικασία κλπ.). Συνολικά στο τμήμα Κόρινθος – Πάτρα– Πύργος– Τσακώνα έχουν επιταχθεί και παραδοθεί στον Παραχωρησιούχο, έως σήμερα ιδιωτικές εκτάσεις επιφάνειας 1700 στρεμμάτων περίπου με αντίστοιχη δαπάνη της τάξης των 25.000.000,00 €.

Το αποτέλεσμα της επίταξης είναι ευνοϊκό για τους ιδιοκτήτες που αποζημιώνονται πολύ νωρίτερα από την παρακατάθεση (η οποία καθυστερεί λόγω των αναβολών των διαδικασιών καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος) αλλά και για το Δημόσιο που μπορεί να διαθέσει το χώρο στον Παραχωρησιούχο για την εκτέλεση του έργου μειώνοντας τις καθυστερήσεις από την μη έγκαιρη παράδοση του χώρου. Σε κάθε περίπτωση η επίταξη είναι δυναμική αφού είναι αναγκαία η συγκατάθεση του ιδιοκτήτη.

Στη συνέχεια και λόγω της σημαντικής καθυστέρησης έκδοσης των αποφάσεων προσωρινού καθορισμού τιμής μονάδος από τα κατά τόπους αρμόδια Πρωτοδικεία καθώς και των αναβολών των δικών, αποφασίσθηκε από τον Υπουργό ΥΠΟΜΕΔΙ, η προσφυγή στο Αρθρο



✓

7^Α του Ν.2985/2002 «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα» (ΤΕΥΧΟΣ Α, ΦΕΚ 18/4-2-2002). Με το άρθρο αυτό δίνεται η δυνατότητα για έργα γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας, κατάληψης των προς απαλλοτρίωση ακινήτων, με απόδοση εύλογου τιμήματος (ίσου τουλάχιστον με 70% της εκτίμησης του ΣΟΕ) πριν την έκδοση της απόφασης προσδιορισμού τιμής μονάδος και την καταβολή της αποζημίωσης, με υποβολή αιτήματος στο αρμόδιο Εφετείο.

Ήδη με την διαδικασία αυτή και με την με αρ. 26/24-8-2010 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου έχουν παραπεμφθεί στα αρμόδια Εφετεία οι 4 απαλλοτριωτικές Αποφάσεις στο τμήμα Ελευσίνα – Κόρινθος.

Επίσης υποβλήθηκε στην Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου Εισήγηση του Υπουργού ΥΠΟΜΕΔΙ για την προσφυγή στην ανωτέρω διαδικασία για τις απαλλοτριώσεις του τμήματος Κόρινθος –Πάτρα που καθυστερούν, ενώ το ίδιο θα γίνει και για το τμήμα Πάτρα-Πύργος.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Εσωτ.Διανομή
Γρ. Κοιν. Ελέγχου

ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΓΚΡΙΩΤΗΣ
Ακρίβες αντίγραφο
Ε. Γιοβάνογλου

