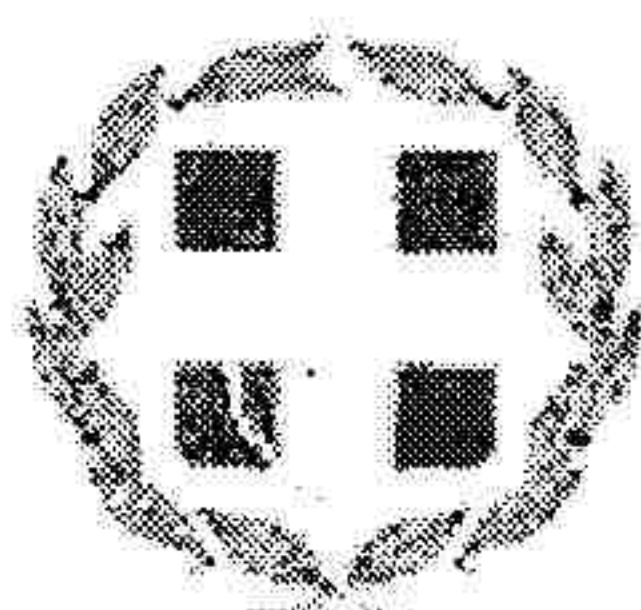




11 NOV 2010

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ &
ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ : Α'

ΒΟΥΛΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ 29-10--10

Αθήνα, 27-10-2010

Αριθ. πρωτ : 1142032 /5806/A0010/

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΒΟΥΛΗ

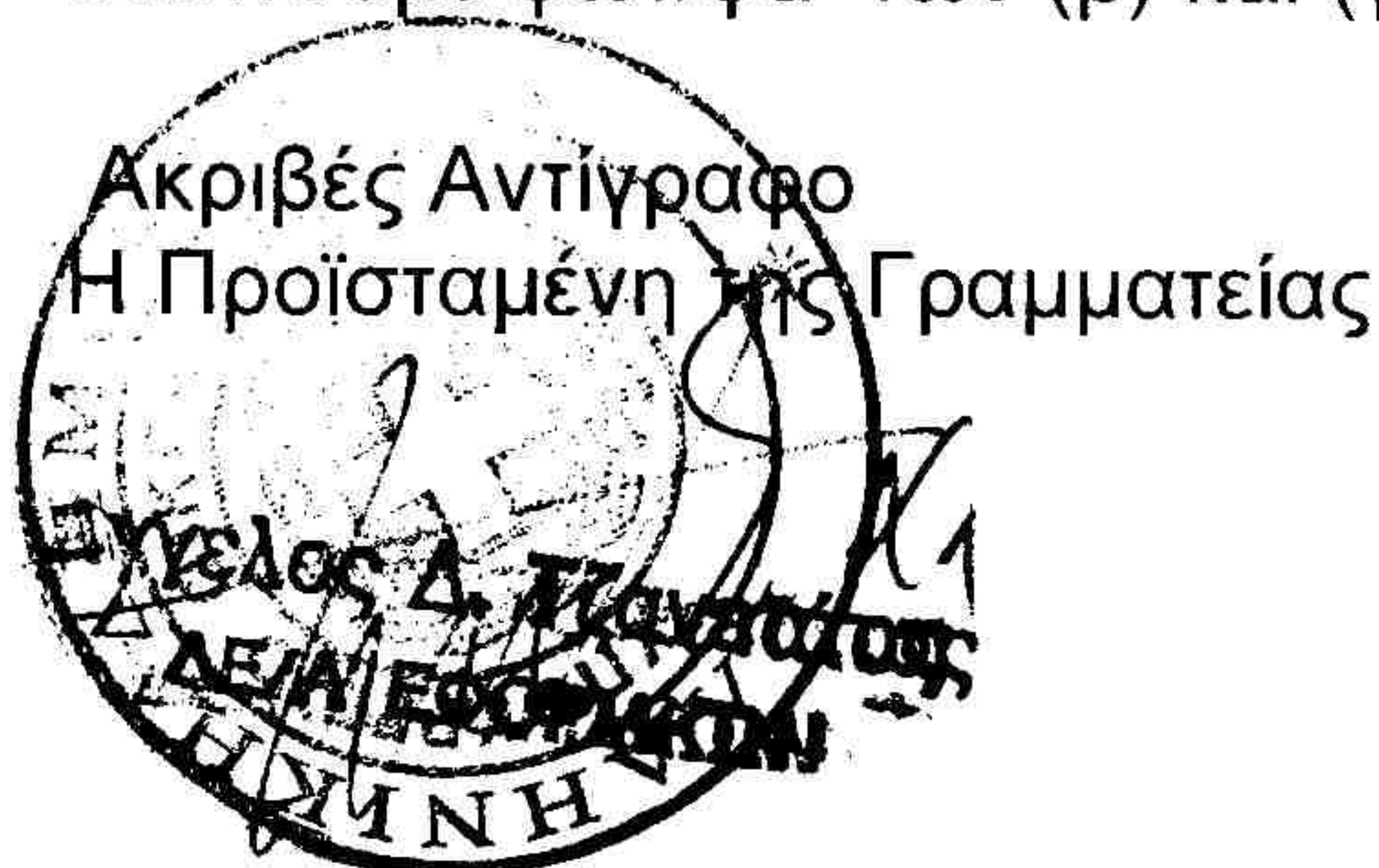
Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2
Ταχ. Κωδ. : 104 37 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ε. Θεολόγου
Τηλέφωνο : 210 - 5233446
FAX: 210 - 5237417

ΚΟΙΝ: 1. Υπουργείο Εσωτερικών Αποκέντρωσης
και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
Σταδίου 27
Γραφείο κ. Υπουργού
101 83 ΑΘΗΝΑ
2. Υπουργείο Επικρατείας
Γραφείο κ. Υπουργού
3. Υπουργείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και
Ανταγωνιστικότητας
Γραφείο κ. Υπουργού
4. κ. Μανώλη Κεφαλογιάννη
(μέσω Δ/σης Κοιν/κού Ελέγχου της
Βουλής)

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε ερώτηση Βουλευτή»

ΣΧΕΤ: (α) Η αριθ.4579/6-10-10 Ερώτηση
(β) έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά 4885/15-10-2010
(γ) έγγραφο ΚΕΔ 8474/1640/19-10-2010

Απαντώντας στην (α) σχετική την οποία κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο Βουλευτής κ.Μανώλης Κεφαλογιάννης με θέμα η «ριβιέρα Πειραιάς-Σούνιο» και η ανάπλαση περιοχής Λιπασμάτων Δραπετσώνας, σας στέλνουμε φωτ/φα των (β) και (γ) σχετικών, για πλήρη ενημέρωσή σας.



Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Γ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Συνημμένα:

Όπως στο κείμενο

Εσωτερική Διανομή:

- 1 Γραφείο κ. Υπουργού
- 2.Γραφείο κ. Γεν. Γραμματέα
3. Γραφείο κ. Γεν. Δ/ντριας
4. Αυτοτελές Γραφείο Κοιν/κού Ελέγχου (στο αριθ. 702/10 σημείωμά του)
5. Δ/νση 10η-Α' (3 αντίγραφα)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Πειραιάς 15/10/2010

Αρ. Πρωτοκ. 4885

**ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Νικήτα 15
Πληροφορίες: Κ.Χάνου-Πρασίνου
Τηλέφωνο: 210 4175-110
FAX: 210 4173017

Προς: Υπουργείο Οικονομικών
Γενική Γραμματεία
Φορολογικών και Τελωνειακών
Θεμάτων
Γενική Δ/ση Δημόσιας
Περ/σίας & Εθνικών Κληρ/των
Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας
Τμήμα Α'
Κολωνού 2
104 37 ΑΘΗΝΑ

Θέμα : Απάντηση σε ερώτημα του βουλευτή Μανώλη Κεφαλογιάννη
ΣΧΕΤ:1.Η αριθ. 4579/6-10-10 ερώτηση
2.Το Δ/Υ/12-10-10 έγγραφό σας

Σε απάντηση των ανωτέρω σχετικών εγγράφων που αφορούν ακίνητα ιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου στις παραλιακές περιοχές από Πειραιά μέχρι Βάρκιζα και της Δραπετσώνας, από τα αρχεία της Υπηρεσίας μας προκύπτουν τα εξής:

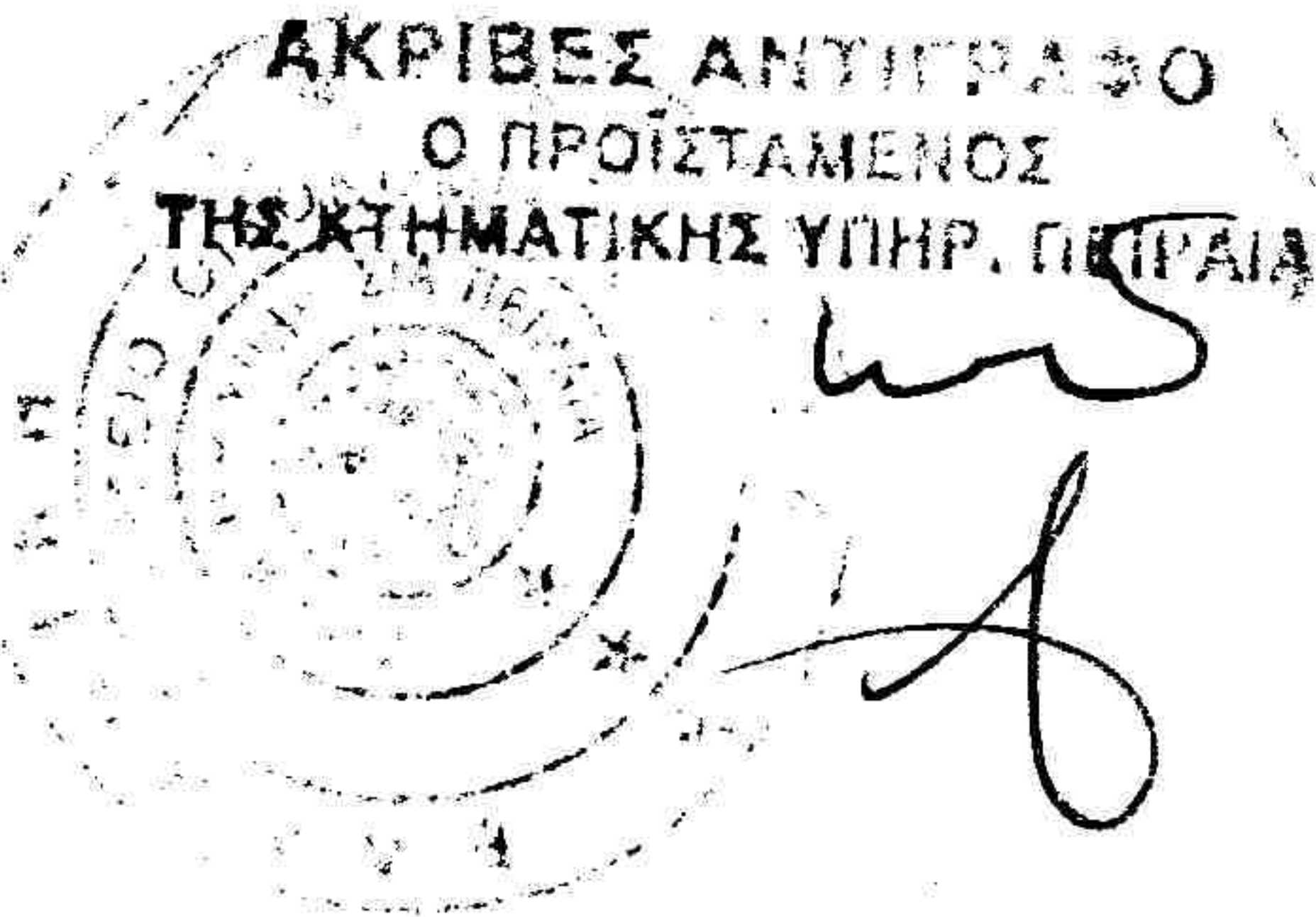
Α. Για την παραλιακή περιοχή από Πειραιά μέχρι Βάρκιζα, το Υπουργείο Οικονομικών διαχειρίζεται 196,630 στρέμματα και συγκεκριμένα ΒΚ 1709 Βάρη-Βάρκιζα 9,5 στρέμματα, ΒΚ2303 Γλυφάδα 176 στρέμματα, ΒΚ 176Π 6,630 στρέμματα και ΒΚ 190Π Φρεαττύδα Πειραιά 4,500 στρέμματα, Τις υπόλοιπες παραλιακές εκτάσεις διαχειρίζονται τα Ε.Τ.Α και τα Ολυμπιακά Ακίνητα.

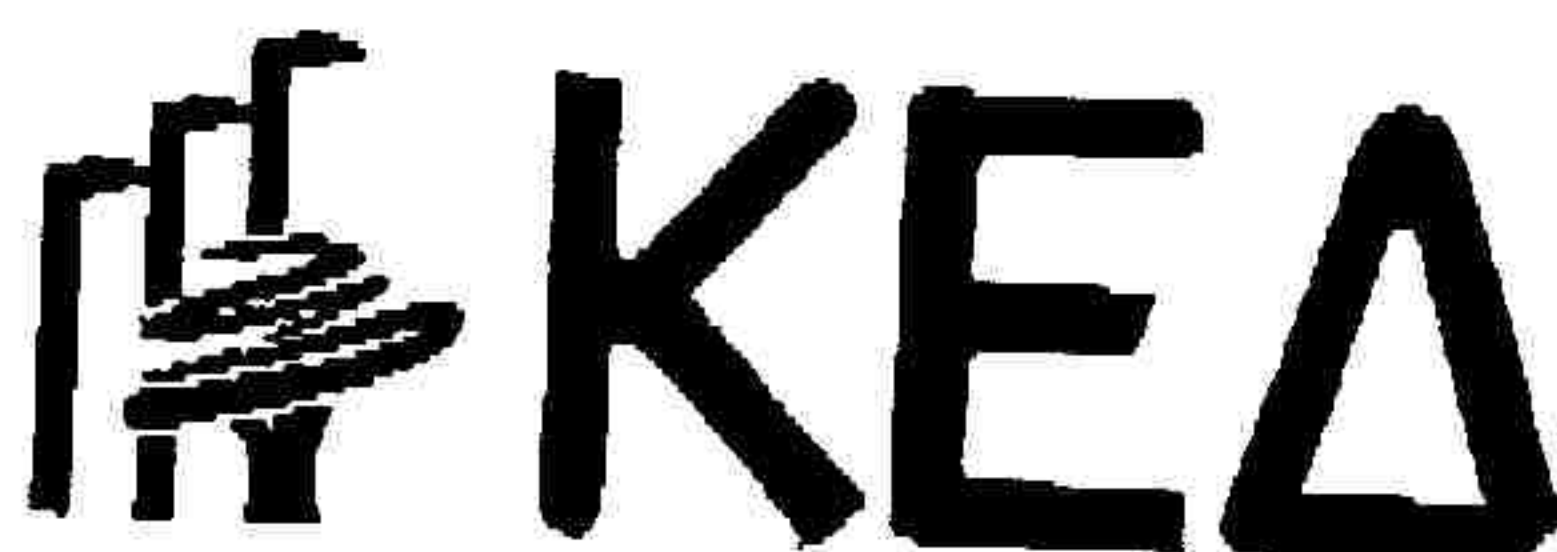
Β. στην Δραπετσώνα το μόνο ακίνητο που καταλαμβάνει μεγάλη έκταση περίπου 91,500 στρέμματα βρίσκεται στην Κρεμμυδαρού, αποτελεί ακίνητο που δεν έχει καταγραφεί ως Δημόσιο κτήμα έχει περιέλθει όμως στο εκκλησιαστικό Ταμείο με βάση την υπ'αριθ. 31189/25-11-1899 Συμβολαιογραφική πράξη συμβιβασμού μεταξύ κληρονόμων Νίκου Μελετόπουλου και Εκκλησιαστικού Ταμείου το οποίο εκπροσωπείται από το Υπουργείο Οικονομικών.

Ο Προϊστάμενος
της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΔΡΑΚΑΚΗΣ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΠΕ/Α

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡ. ΠΕΙΡΑΙΑ





ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Αθήνα, 19-10-2010

Αριθ. πρωτ. ~~8474~~ 11640ΕΠΕΙΓΟΝ

Προς
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ &
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Α'
Κολωνού 2 -104 37 ΑΘΗΝΑ
Υπόψη κας Ε. Θεολόγου
Fax.: 210 5237 968
Τηλ.: 210 5237 417

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε ερώτηση του Βουλευτού κου Μανώλη Κεφαλογιάννη.
ΣΧΕΤ. : Δ/Υ 15-10-2010 (4579/7-10-2010 Ερώτηση).

Σε απάντηση του σχετικού, σας γνωρίζουμε ότι, η Εταιρεία μας ουδέν έχει να προσθέσει, στο σχετικό έγγραφο της αρμοδίας Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, σε ότι αφορά στο ιδιοκτησιακό καθεστώς της περιοχής από Βάρκιζα έως Πειραιά. Σε ότι αφορά στην αξιοποίηση των Δημοσίων Ακινήτων στην εν λόγω περιοχή, η Εταιρεία μας έχει σε πρώτη προτεραιότητα πέραν του πρώην Αεροδρομίου του Ελληνικού που αποτελεί πρωτίστως Κυβερνητική πρωτοβουλία, δύο έργα ήτοι:

1. Την ανάπτυξη του ΑΒΚ 2303 στη Παραλία Γλυφάδας και την προκήρυξη Διαγωνισμού για την δημιουργία με αυτοχρηματοδότηση των μισθωτών των προβλεπόμενων στο σχετικό Π.Δ. εκμεταλλεύσεων, μόλις ολοκληρωθεί η έγκριση της μελέτης Ανάπτυξης που έχει συνταχθεί από την Εταιρεία μας και έχει κατατεθεί στον ΟΡΣΑ.
2. Την προκήρυξη για μακροχρόνια μίσθωση με Διαγωνισμό τμήματος του ΑΒΚ 1766 στο Μικρολίμανο με πρόβλεψη κατασκευής με αυτοχρηματοδότηση και εκμετάλλευση από ιδιώτη αναψυκτηρίου - εστιατορίου εμβαδού ~660 τ.μ. με υπόγειο χώρο στάθμευσης.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΕΔ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΡΖΑΒΑΣ
ΕΔΡΑ ΑΘΗΝΑ

Κοινοποίηση: Δ/ση Διαχείρισης