



27 OCT 2010

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**  
**ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ**

**ΓΡΑΦΕΙΟ**  
**ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

**Αθήνα 26/10 2010**

**Αρ.Πρωτ: 3370 Β**

**Σχετ. 3400 Β**

**Αμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι**

**115 23 - Αθήνα**

**Τηλ. 210 64 00 015**

**Fax. 210 64 29 137**

**E-mail: [vouli@gryp.minenv.gr](mailto:vouli@gryp.minenv.gr)**

**ΠΡΟΣ τη**  
**✓ ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**

**Τμήμα Ερωτήσεων**

**Τμήμα Αναφορών**

**ΚΟΙΝ:**

**1. Βουλευτές κ.κ.**

**- Μανώλη Κεφαλογιάννη**

**- Λευτέρη Αυγενάκη**

**2. Υπουργείο Εσωτερικών,**  
**Αποκέντρωσης & Ηλεκτρονικής**  
**Διακυβέρνησης**

**Γραφείο Υπουργού**

**3. Υπουργείο Οικονομικών**  
**Γραφείο Υπουργού**

**Θέμα : «Απάντηση σε Ερώτηση και Αναφορά».**

**Σχετ: α) Η με αρ. πρωτ. 4575/6-10-2010 Ερώτηση.**

**β) Η με αρ. πρωτ. 1136/8-10-2010 Αναφορά.**

Σε απάντηση των **α) Ερώτησης με αρ. πρωτ. 4575/6-10-2010** που κατατέθηκε από τον Βουλευτή κ. Μανώλη Κεφαλογιάννη και **β) Αναφοράς με αρ. πρωτ. 1136/8-10-2010** που κατατέθηκε από το Βουλευτή κ. Λευτέρη Αυγενάκη, σας γνωρίζουμε, ότι σχετικά με το θέμα σας έχουμε ενημερώσει με το υπ' αρ. πρωτ. 2412/Β/6-9-2010 έγγραφό μας, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτουμε.

**Συνημμένο:**

**Το υπ' αρ. πρωτ. 2412/Β/6-9-2010**  
**έγγραφό μας.**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ**

**ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**

**Δόμνα Σωτηριάδου**



Δικηγόρου εκ μέρους του Παραθεριστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Δασκάλων και Νηπιαγωγών Ηρακλείου β) το υπ' αριθμ. πρωτ. 2695/26.06.2007 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Κρήτης γ) το υπ' αριθμ. πρωτ. 28300/17.10.2007 έγγραφο της Δ/σης Νομοθετικού Έργου του ΥΠΕΧΩΔΕ, η ΕΥΠΕ με το με α.π. 134837/17.12.2007 έγγραφό της διαβίβασε τα προαναφερόμενα έγγραφα προς την Δ/ση Αισθητικών Δασών, Δρυμών και Θήρας του τέως Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων προκειμένου να γνωμοδοτήσει επί της ΜΠΕ του έργου.

Δεδομένου ότι το Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων συνυπογράφει την Απόφαση ΕΠΟ και επομένως θα εκφράσει κατ' αυτό τον τρόπο την άποψή του, συντάχθηκε και στις 08.07.2008 προωθήθηκε από την ΕΥΠΕ το σχέδιο της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) για το σχετικό με το θέμα έργο Το Σχέδιο της ΑΕΠΟ μετά την υπογραφή του από τους Υπουργούς ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ και Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, διαβιβάσθηκε στο Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με το με Α.Π.:οικ. 108547/06.10.2008 έγγραφο της ΕΥΠΕ για συνυπογραφή.

III. Εν συνεχεία και κατόπιν σχετικού υπομνήματος του κ. Σμπώκου Μαρίνου, Πληρεξούσιου Δικηγόρου του Β' Παραθεριστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Δασκάλων και Νηπιαγωγών Ηρακλείου (στις 02.12.2009), και σχετικών εγγράφων του Τμήματος Εμπραγμάτων Δικαιωμάτων και του Γραφείου Νομικού Συμβούλου του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, η ΕΥΠΕ με το με Α.Π.: οικ. 148348/10.12.2009 έγγραφό της υπέβαλλε ερώτημα προς το Τμήμα Εμπραγμάτων Δικαιωμάτων του ΥΠΕΚΑ, αν δύναται να προωθήσει την διαδικασία ΕΠΟ του έργου.

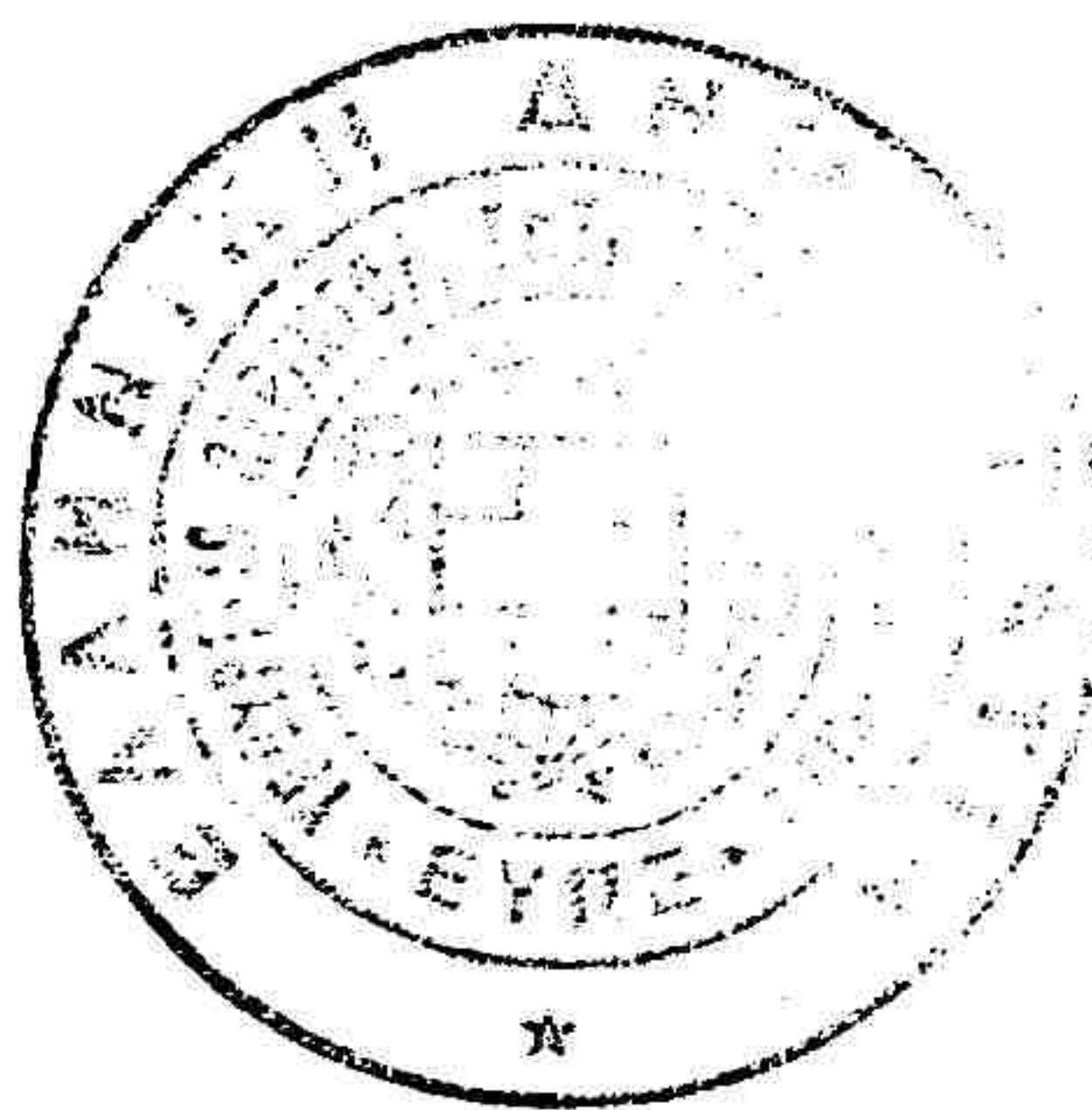
Το Τμήμα Εμπραγμάτων Δικαιωμάτων του ΥΠΕΚΑ, με το με Α.Π.: οικ. 184798/5811/24.12.2009 έγγραφό του, γνωστοποίησε στην ΕΥΠΕ ότι εκκρεμεί σχετική γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους (μετά από σχετικό ερώτημά του: εάν τα διαχωριστικά διατάγματα, τα εκδοθέντα κατ' εξουσιοδότηση του Ν. 4684/1930, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα, αποτελούν τίτλους κυριότητας υπέρ του ΟΔΕΠ).

Κατόπιν των ανωτέρω αναμένεται η σχετική γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, προκειμένου να ολοκληρωθεί η σχετική διαδικασία.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΕΥΠΕ  
ΕΠ. ΤΟΛΕΡΗΣ

#### ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. ΕΥΠΕ
2. Χρον. Αρχείο
3. Τμήμα Β'
4. Ζ. Δεδούση



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

*[Handwritten signature]*  
Α. ΨΑΛΛΑ





**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**  
**Υ Φ Υ Π Ο Υ Ρ Γ Ο Σ**

**ΓΡΑΦΕΙΟ**  
**ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

**Αθήνα 6-9-2010**  
**Αρ.Πρωτ: 2412 Β**

**Αμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι**  
**115 23 - Αθήνα**  
**Τηλ. 210 64 00 015**  
**Fax. 210 64 29 137**  
**E-mail: [vouli@gryp.minenv.gr](mailto:vouli@gryp.minenv.gr)**

**ΠΡΟΣ τη**  
**ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**  
**Τμήμα Ερωτήσεων**

**ΚΟΙΝ:**  
**Βουλευτή**  
**κ. Λευτέρη Αυγενάκη**

**Θέμα :** «Απάντηση σε Ερώτηση».

**Σχετ:** Η με αρ. πρωτ. 1266/18-8-2010 Ερώτηση.

Σε απάντηση της **Ερώτησης με αρ. πρωτ. 1266/18-8-2010** που κατατέθηκε από το Βουλευτή κ. Λευτέρη Αυγενάκη και για πληρέστερη ενημέρωσή σας, σας διαβιβάζουμε το υπ' αρ. πρωτ. 129588/2-9-2010 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Περιβάλλοντος (ΕΥΠΕ)/ΥΠΕΚΑ.

**Συνημμένο:**  
**Το υπ' αρ. πρωτ. 129588/2-9-2010**  
**έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας**  
**Περιβάλλοντος (ΕΥΠΕ)/ΥΠΕΚΑ.**

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ**

**ΘΑΝΟΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Δόμνα Σωτηριάδου





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΥΠΕ  
(ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ)

**ΤΜΗΜΑ Β'**

Ταχ. Δ/ση : Λ. Αλεξάνδρας 11  
Τ.Κ. : 114 73  
Πληροφορίες : Ζωή Δεδούση  
Τηλέφωνο : 210 6417707  
F.A.X. : 210 6430625

ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ - ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ  
Αθήνα, 2 Σεπτεμβρίου 2010

Α.Π.: 129588  
ΣΧΕΤ:

Προς:  
ΥΠΕΚΑ  
Γραφείο Υπουργού  
Κοινοβουλευτικός Έλεγχος  
Αμαλιάδος 17, Αθήνα

**Θέμα:** Απάντηση στην υπ' αριθ. 1266/18.08.2010 Ερώτηση του βουλευτή κ. Λευτέρη Αυγερινάκη καθώς και στην υπ' αριθ. 458/31.08.2010 Αναφορά του βουλευτή κ. Εμμ. Στρατάκη σχετικές με την διαδικασία Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων για την οικιστική αξιοποίηση έκτασης ιδιοκτησίας του Β' Παραθεριστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Δασκάλων και Νηπιαγωγών Ν. Ηρακλείου.

**Σχετ.:** α) Το υπ' αριθ. πρωτ. 2412/B/109/30.08.2010 έγγραφο του Γραφείου Κοινοβουλευτικού Ελέγχου του ΥΠΕΚΑ με το οποίο διαβιβάστηκε στην ΕΥΠΕ/ΥΠΕΚΑ η υπ' αριθ. 1266/18.08.2010 Ερώτηση του βουλευτή κ. Λευτέρη Αυγερινάκη (Α.Π. ΕΥΠΕ: 129588/01.09.2010).  
β) Το υπ' αριθ. πρωτ. 2712/B/249/01.09.2010 και 2717/B/249/01.09.2010 έγγραφο του Γραφείου Κοινοβουλευτικού Ελέγχου του ΥΠΕΚΑ με το οποίο διαβιβάστηκε στην ΕΥΠΕ/ΥΠΕΚΑ η υπ' αριθ. 458/31.08.2010 Αναφορά του βουλευτή κ. Εμμ. Στρατάκη (Α.Π. ΕΥΠΕ: 129614/02.09.2010).

Απαντώντας στην υπ' αριθ. 1266/18.08.2010 Ερώτηση του βουλευτή κ. Λευτέρη Αυγερινάκη καθώς και στην υπ' αριθ. 458/31.08.2010 Αναφορά του βουλευτή κ. Εμμ. Στρατάκη, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

- I. Η Ειδική Υπηρεσία Περιβάλλοντος (ΕΥΠΕ) του ΥΠΕΚΑ έχει την αρμοδιότητα τήρησης της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης (Προκαταρκτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και Αξιολόγησης και Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων) για ορισμένες κατηγορίες έργων και δραστηριοτήτων μεταξύ των οποίων συμπεριλαμβάνεται και ο πολεοδομικός σχεδιασμός των οικοδομικών συνεταιρισμών.
- II. Στα πλαίσια αυτά και κατά την διαδικασία Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του έργου του θέματος, μετά από σχετικό αίτημα των ενδιαφερομένων (στις 17.07.2006, Α.Π. ΕΥΠΕ: 105851/17.07.2006), ο φάκελος της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου, διαβιβάστηκε με το υπ' αριθ. οικ.106307/28.07.2006 έγγραφο της ΕΥΠΕ στους συναρμόδιους φορείς και Υπουργεία για να εκφράσουν τυχόν παρατηρήσεις τους επί του περιεχομένου του, όπως προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία.

Κατά την διαδικασία διαβούλευσης με τις συναρμόδιες Υπηρεσίες, η Δ/ση Αισθητικών Δασών, Δρυμών και Θήρας του τεως Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και νυν ΥΠΕΚΑ, προκειμένου να γνωμοδοτήσει έκρινε απαραίτητο να διευκρινισθεί εάν υπάρχουν δικαιώματα του δημοσίου επί της έκτασης (υπ' αριθ. 86734/841/09.02.2007 έγγραφό της). Κατόπιν τούτου η ΜΠΕ του έργου, τέθηκε αρχικά στο αρχείο της ΕΥΠΕ (με το με Α.Π. 126173/15.02.2007 έγγραφό της) μέχρι να διερευνηθούν από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων τα τυχόν δικαιώματα του δημοσίου.

Μετά το υπ' αριθμ. πρωτ. 3363/07.11.2007 έγγραφο του Γραφείου Γενικού Γραμματέα ΥΠΕΧΩΔΕ, με συνημμένα α) το από 06.11.2007 υπόμνημα του κ. Σμπώκου Μαρίνου