



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΣ
ΕΛΕΓΧΟΣ

Αθήνα, 11.10.2010
Αρ. Πρωτ.: ΥΠ.ΠΟ.Τ./ΓΡ.ΥΦ./Κ.Ε./230

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 210-82.01.363, 368
FAX : 210-82.01.379

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Βαΐτση Αποστολάτο

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 2909/16.9.2010 Ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 2909/16.9.2010 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Βαΐτση Αποστολάτου και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Ο Κάμπος της Χίου αποτελεί ένα μοναδικό οικιστικό γεωργικό σύνολο σε όλο τον ελλαδικό αλλά και των ευρωπαϊκό χώρο και είναι ένα εξαιρετικό παράδειγμα αρμονικής συνύπαρξης κατοικίας και συμπληρωματικών εργασιών, όπου είναι χωροθετημένα 200 περίπου κτήρια περιβαλλόμενα από ψηλούς μανδρότοιχους, στα οποία αντιστοιχούν αρχοντικά υψηλής αρχιτεκτονικής ποιότητας.

Ο Κάμπος έχει χαρακτηριστεί ως ιστορικός τόπος με ΥΑ ΥΠΠΟ/ΔΙ/ΑΠ/Γ/2492/33922/10.8.1990, ΦΕΚ 578/Β/6.9.1992 και κατά συνέπεια υπάγεται στις προστατευτικές διατάξεις του Αρχαιολογικού Νόμου, όπως αυτό προκύπτει από την παράγραφο 2 του άρθρου 2 και από το άρθρο 16 του Νόμου 3028/153/28.6.2002 «Περί αρχαιοτήτων». Πέραν της κηρύξεως αυτής εντός της περιοχής του Κάμπου έχουν χαρακτηριστεί ως ιστορικά διατηρητέα μνημεία οι πενήντα (50) ναοί που βρίσκονται στην περιοχή, καθώς και πλήθος κτισμάτων και λοιπών εγκαταστάσεων, που έχουν χαρακτηριστεί ως έργα τέχνης και ιστορικά διατηρητέα μνημεία.

Πολλά από τα αρχοντικά αυτά έχουν σήμερα εγκαταλειφθεί από τους ιδιοκτήτες τους, τα περιβόλια έχουν κατατμηθεί και υπάρχει συνεχής πίεση για την ανοικοδόμηση της περιοχής.

Όλα τα παραπάνω μνημεία της περιοχής του Κάμπου, αλλά και της πόλης της Χίου ανήκουν σε ιδιώτες ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, όπως είναι και το Σκυλίτσειο νοσοκομείο.

Ο έλεγχος προστασίας της περιοχής του Κάμπου που ασκεί το ΥΠ.ΠΟ.Τ. διενεργείται από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου και η 3^η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων ασκεί τον αντίστοιχο έλεγχο στον περιβάλλοντα χώρο των χαρακτηρισμένων ως ιστορικών διατηρητέων μνημείων ναών και σε πέντε (5) παλαιά κτίσματα (Πύργος Μαυροκορδάτου, Πύργος Γιαμού, Γενοβέζικο Νομισματοκοπείο Ριάλα, αρχοντικό Μονιούδη, αρχοντικό Σαλβάγου).

✓ J

Σχετικά με τα εγκαταλειμμένα διατηρητέα αρχοντικά του Κάμπου Χίου, φερόμενης ιδιοκτησίας του Σκυλίτσειου Νοσοκομείου Χίου, σας ενημερώνουμε ότι τα ακίνητα αυτά προέρχονται ως επί το πλείστον από δωρεές ιδιωτών προς το Νοσοκομείο

Δεν είμαστε σε θέση να γνωρίζουμε ακριβώς τα ακίνητα που έχει στην κατοχή του το Σκυλίτσειο Νοσοκομείο Χίου αφού ουδέποτε απευθύνθηκε στη Διεύθυνση Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων για να μας ενημερώσει για τα ακίνητα που του έχουν κληροδοτηθεί, προκειμένου να εξετάσουμε ποια από αυτά, μεταγενέστερα του 1830, υπάγονται στις αρμοδιότητες της Υ.Ν.Μ.Τ.Ε. Βορείου Αιγαίου και ποια από αυτά, προγενέστερα του 1830, υπάγονται στις αρμοδιότητες της 3ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων, και, τέλος ποια από αυτά δεν είναι χαρακτηρισμένα από το ΥΠ.ΠΟ.Τ.

Ας σημειωθεί ότι από τον Διαρκή Κατάλογο Κηρυγμένων Αρχαιολογικών Χώρων και Μνημείων του ΥΠ.ΠΟ.Τ. οι Υπηρεσίες του ΥΠ.ΠΟ.Τ. εντόπισαν τρία αρχοντικά στον Κάμπο Χίου, φερόμενης ιδιοκτησίας του Νοσοκομείου Χίου. (συνημμένα 2 φύλλα).

Για την συντήρηση και αναστήλωση των διατηρητέων μνημείων που ανήκουν σε ιδιώτες υπεύθυνοι, κατά τον Ν. 3028/02, είναι οι ιδιοκτήτες τους.

Ας σημειωθεί όμως ότι το Νοσοκομείο Χίου ουδέποτε υπέβαλε στις Υπηρεσίες του ΥΠ.ΠΟ.Τ. μελέτη για έγκριση για κάποιο από τα διατηρητέα αρχοντικά του Κάμπου Χίου, που ανήκουν στην ιδιοκτησία του.

Από τα ανωτέρω και πάντα σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία προκύπτει ότι σε όλες αυτές τις περιπτώσεις των εγκαταλελειμμένων αρχοντικών, πολλά από τα οποία, κυρίως εντός του Κάμπου, κινδυνεύουν από άμεση κατάρρευση είναι αναγκαία σε πρώτο στάδιο, με μέριμνα των ιδιοκτητών, η λήψη σωστικών μέτρων στερέωσης του φέροντα οργανισμού και σε δεύτερη φάση η σύνταξη τεκμηριωμένης και ολοκληρωμένης μελέτης αποτύπωσης και αποκατάστασης. Ως εκ τούτου, ο νόμιμος ιδιοκτήτης του μνημείου θα πρέπει να μεριμνά απροφασίστως, χωρίς αναβολή, για την αποκατάστασή του, εκπονώντας εμπεριστατωμένη μελέτη, η οποία θα πρέπει να υποβάλλεται προς έγκριση, στις συναρμόδιες Υπηρεσίες του ΥΠ.ΠΟ.Τ.

Συνημμένα: τα ανωτέρω

Κοινοποίηση:

1. Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού
2. Γραφείο Γενικής Γραμματέως
3. ΔΒΜΑ
4. ΔΑΒΜΜ
5. 3^η ΕΒΑ
6. ΔΙΝΕΣΑΚ
7. ΔΑΝΣΜ
8. ΥΝΜΤΕ Βορείου Αιγαίου

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΗΤΙΑΔΗΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Από το πρωτότυπο.....
Αθήνα..... 11.10.10.....

ΥΑ ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/1939/44710/31-8-1993 - ΦΕΚ 709/Β/10-9-1993
- Τίτλος ΦΕΚ

- **Κείμενο**

1. Ιδιοκτησίας Ιωάννη Γκιάλη

1. Ιδιοκτησίας Ιωάννη Ι. Κιάλη
2. Ιδιοκτησίας Σχολικού Ταμείου Χίου
3. Ιδιοκτησίας Δημ. Γ. Γ.

3. Ιδιοκτησίας Αφών Παντέλιδα πρώην "Καπάρικο"

4. Ιδιοκτησίας Ελένης Μάντικα

5. Αντωνίου Λιτσάκη και Καμπάνη

6. Ιδιοκτησίας Νοσοκομείου Χίου "Λολόδεντρα"

8. Ιδιοκτησίας Νοσοκομείου Χίου "Τζήκου"

8. Ιδιοκτησίας Νοσοκομείου Χίου "Τζίφικο"

9. ιδιοκτησίας Ρήγα Δεσποτόπουλου, πρώην Σταγγάλα

11. Ιδιοκτησίας "Ανταύριος", ...

12. Ιδιοκτησίας Αναστασάκη

12. Ιδιοκτησίας Αναστασάκη

..ΔΙΟΤΙ

(α) η αρχιτεκτονική έκφραση των αρχοντικών κράτησε τη δική της φυσιογνωμία διά μέσου των αιώνων με την οργανική εναρμόνιση των δυτικών επιδράσεων (μπαρόκ, νεοκλασικισμού) στην τοπική παράδοση και

(β) διότι η κάθε ιδιοκτησία αποτελεί ένα οικιστικό γεωργικό σύνολο, όπου οι λειτουργίες της κατοικίας, γεωργίας και παραγωγής προϊόντων συνυπάρχουν και αποτελούν ζωντανά δείγματα κοινωνικοοικονομικής και πολιτιστικής εξέλιξης της Χίου".

N. 1469 / 50

· Χάρτες

4 Παρατηρήσεις

* Τελευταία Ενημέρωση

00-00-0000

Αρχαιολογικοί Χώροι και Μνημεία που αντιστοιχούν στο ΦΕΚ

Ονομασία	Νομός	Δήμος	Διαμέρισμα	Οικισμός	Θέση	Είδος Μνημείου
<u>Κάμπος Χίου: Κτίριο ιδιοκτ. Αντωνίου Λιτσάκη και Καμπάνη</u>	Χίου	Χίου	Χίου		Κάμπος	Βοηθητικοί Χώροι Αρχοντικά Αστικά Κτίρια
<u>Κάμπος Χίου: Κτίριο ιδιοκτησίας "Λιγούμενου", νυν ιδιοκτησίας Μάρκου Ζαννίκου</u>	Χίου	Χίου	Χίου		Κάμπος	Βοηθητικοί Χώροι Αρχοντικά Αστικά Κτίρια
<u>Κάμπος Χίου: Κτίριο ιδιοκτησίας Αναστασάκη</u>	Χίου	Χίου	Χίου		Κάμπος	Βοηθητικοί Χώροι Αρχοντικά Αστικά Κτίρια
<u>Κάμπος Χίου: Κτίριο ιδιοκτησίας Αφών Παντέλιδα, πρώην "Καϊτάρικο"</u>	Χίου	Χίου	Χίου		Κάμπος	Βοηθητικοί Χώροι Αρχοντικά Αστικά Κτίρια
<u>Κάμπος Χίου: Κτίριο ιδιοκτησίας Ελένης</u>	Χίου	Χίου	Χίου		Κάμπος	Αγροτική Οικονομία Βοηθητικοί Χώροι

Μάντικα

<u>Κάμπος Χίου: Κτίριο ιδιοκτησίας Ιωάννη Γκιάλη</u>	Χίου	Χίου	Χίου	Κάμπος	Αρχοντικά Αστικά Κτίρια Βοηθητικοί Χώροι Αρχοντικά Αστικά Κτίρια
<u>Κάμπος Χίου: Κτίριο ιδιοκτησίας κληρονόμων Ζερβούδη "Ζερβούδικου"</u>	Χίου	Χίου	Χίου	Κάμπος	Βοηθητικοί Χώροι Αρχοντικά Αστικά Κτίρια
<u>Κάμπος Χίου: Κτίριο ιδιοκτησίας Νοσοκομείου Χίου, "Λολόδεντρα"</u>	Χίου	Χίου	Χίου	Κάμπος	Βοηθητικοί Χώροι Αρχοντικά Αστικά Κτίρια
<u>Κάμπος Χίου: Κτίριο ιδιοκτησίας Νοσοκομείου Χίου, "Τζιφικό"</u>	Χίου	Χίου	Χίου	Κάμπος	Βοηθητικοί Χώροι Αρχοντικά Αστικά Κτίρια
<u>Κάμπος Χίου: κτίριο ιδιοκτησίας Νοσοκομείου Χίου, στην οδό Ναυαρίνου Χατζηκυριακού</u>	Χίου	Χίου	Χίου	Κάμπος, οδός Ναυαρίνου Χατζηκυριακού	Βοηθητικοί Χώροι Αρχοντικά Αστικά Κτίρια
<u>Κάμπος Χίου: Κτίριο ιδιοκτησίας Ρήγα Δεσποτόπουλου πρώην Σταγγάλα.</u>	Χίου	Χίου	Χίου	Κάμπος	Βοηθητικοί Χώροι Αρχοντικά Αστικά Κτίρια
<u>Κάμπος Χίου: Κτίριο ιδιοκτησίας Σχολικού Ταμείου Χίου</u>	Χίου	Χίου	Χίου	Κάμπος	Βοηθητικοί Χώροι Αρχοντικά Αστικά Κτίρια