



12 OCT 2010

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα 7/10/ 2010
Αρ.Πρωτ: 2862 Β

Αμαλιάδος 17 - Αμπελόκηποι
115 23 - Αθήνα
Τηλ. 210 64 00 015
Fax. 210 64 29 137
E-mail: vouli@gryp.minenv.gr

✓ ΠΡΟΣ τη
ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ:
Βουλευτή κ.Νίκο Νικολόπουλο

Θέμα : « Παραλιακό Μέτωπο Πάτρας »

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 2978/17-9-2010 Ερώτηση

Σε απάντηση της **Ερώτησης με αρ. πρωτ. 2978/17-9-2010** που κατατέθηκε από το Βουλευτή κ. Νίκο Νικολόπουλο και σχετικά με θέματα αρμοδιότητας ΥΠΕΚΑ, διαβιβάζουμε για πληρέστερη ενημέρωσή σας το με α.π. 41714/2-9-2010 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού /ΥΠΕΚΑ.

Συνημμένο:

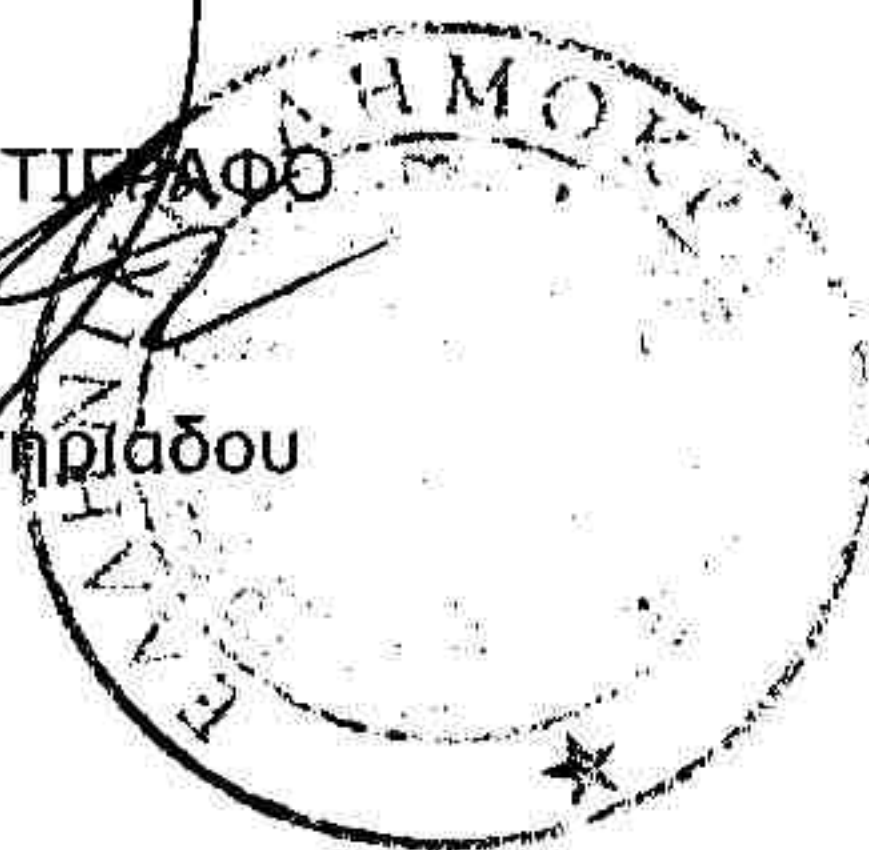
Το α.π. 41714/2-9-10 έγγραφο ΔΠΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΘΑΝΟΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Δόμνα Σωτηρίαδου



Handwritten signature/initials

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Π.Ε.Κ.Α.
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΥΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ Α'

Αθήνα, 29 / 09 / 2010

Αρ.πρ. 41714

Ταχ.Διεύθυνση : Αμαλιάδος 17
Ταχ.Κώδικας : 115 23
FAX : 64 52 606
Πληροφορίες : Γκέκας Β.
Τηλέφωνο : 213 1515620

Προς : Το Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

ΘΕΜΑ : Η υπ. αρ. 2978/17.09.10 Ερώτηση σχετικά με «Απόδοση παραλιακού μετώπου στο Δήμο Πατρέων»

ΣΧΕΤ. : (α) Το υπ. αρ. 2862/Β/1110/20.09.2010 έγγραφο σας
(β) Η υπ. αρ. 2978/17.09.2010 Ερώτηση

Σε απάντηση του (α) σχετικού εγγράφου σας και της συνημμένης υπ.αρ. 2978/17.09.2010 Ερώτησης του βουλευτή κου Ν. Νικολόπουλου, σας γνωρίζουμε τα εξής :

Η ΔΠΣ του ΥΠΕΚΑ έχει ορισθεί ως Διευθύνουσα Υπηρεσία για την εκπόνηση της μελέτης του Ρυθμιστικού Σχεδίου Πατρών. Το Ρυθμιστικό Σχέδιο αυτό αντιστοιχεί σε Χωροταξικό σχεδιασμό της περιοχής που συναρτάται με το πολεοδομικό συγκρότημα Πατρών καθώς και με την περιοχή της Ναυπάκτου και του Αντιρρίου.

Τα ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ αποτελούν το ανώτερο επίπεδο πολεοδομικού σχεδιασμού που εκπονούνται και εγκρίνονται από την οικεία Περιφέρεια, σύμφωνα με το ν. 2508/97.

Ειδικότερα για την πόλη της Πάτρας σας ενημερώνουμε ότι βρίσκονται σε τελικό στάδιο προώθησης για έγκριση οι μελέτες, τόσο του Ρυθμιστικού Σχεδίου (αρμοδιότητα ΥΠΕΚΑ), όσο και του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (προώθηση από τον Δήμο, έγκριση από τον Γ. Γραμματέα Περιφέρειας)

Όσον αφορά στο παραλιακό μέτωπο της Πάτρας, οι παραπάνω μελέτες είναι σε απόλυτη συμφωνία ως προς την ανάγκη **ολικής** μεταφοράς του λιμανιού της Πάτρας στη νέα προγραμματισμένη θέση του στο νοτιο-ανατολικό άκρο της πόλης (ακτή Δυμαίων) και στην απόδοση της σημερινής λιμενικής ζώνης σε κοινή χρήση, καθόσον η Πάτρα είναι η μοναδική μεγάλη πόλη αυτής της χώρας που το θαλάσσιο μέτωπό της είναι "κλειστό" στον κάτοικο, στον τουρίστα και στον επισκέπτη.

Σύμφωνα με τις μελέτες αυτές:

α) η μεν μεταφορά του λιμένα στην ακτή Δυμαίων θα δημιουργήσει θετικά αποτελέσματα ως προς τη λειτουργία του ιδίου του λιμένα, αλλά και τη λειτουργία του αστικού χώρου, ενώ
β) η **απελευθέρωση του μετώπου της σημερινής λιμενικής ζώνης**, πέραν της προφανούς συμβολής της στην αναβάθμιση της ποιότητας ζωής, θα ενισχύσει σημαντικά την ελκτικότητα της πόλης ως προορισμού αστικού τουρισμού, προσφέροντας δυνατότητες εξυγίανσης, αναβάθμισης και εκσυγχρονισμού του ιστορικού κέντρου.

Το παραπάνω θαλάσσιο μέτωπο της Πάτρας, προτείνεται από τις μελέτες σαν ζώνη συνολικής Ανάπλασης, με κατεύθυνση να αποδοθεί σε κοινόχρηστες χρήσεις, συμβατές με τις χρήσεις αναψυχής, τουριστικών και πολιτιστικών δραστηριοτήτων και κυρίως ελεύθερους κοινόχρηστους χώρους.

Η ελάχιστη προτεινόμενη λύση είναι η απελευθέρωση και ανάπτυξη του μετώπου στο μήκος της λιμενικής ζώνης που αντιστοιχεί στο ιστορικό κέντρο της πόλης, ενώ η επιθυμητή λύση είναι η συνολική ανάπτυξη του μετώπου από το νέο λιμάνι έως το έλος της Αγυιάς.

Στα πλαίσια δε του Ρυθμιστικού Σχεδίου της Πάτρας, προτείνεται ο εκσυγχρονισμός της υφιστάμενης μαρίνας και η αναβάθμισή της σε μέσης δυναμικότητας (περίπου 400 σκάφη), με παράλληλη συμπλήρωση των παρεχομένων υπηρεσιών για την κάλυψη κυρίως αναγκών εστίασης, αναψυχής ανεφοδιασμού και μικροεπισκευών

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ι. ΛΟΥΛΟΥΡΓΑΣ

Ε.Δ.
ΔΠΣ
Δ/ντή ΔΠΣ
Α. Κουδούνη
Β. Γκέκα
Α. Αρβανιτάκη



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο Προϊστάμενος της Γραμματείας
α/α

Σ. Κουκουβάου