

15 OCT 2010



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΣ
ΕΛΕΓΧΟΣ**

**Αθήνα, 24.9.2010
Αρ. Πρ89.: ΥΠ.ΠΟ.Τ./ΓΡ.ΥΦ./Κ.Ε./149**

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 210-82.01.363, 368
Fax : 210-8201379

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κα Διονυσία – Θεοδώρα
Αυγερινοπούλου

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 2058/31.8.2010 Ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 2058/31.8.2010 Ερώτησης της Βουλευτού κας Διονυσίας – Θεοδώρας Αυγερινοπούλου και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσε υπόψη μας η Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης (ΕΤΑ Α.Ε.), σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το ΞΕΝΙΑ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ μετά του περιβάλλοντος χώρου συνολικού εμβαδού 13.125 τ.μ. παραχωρήθηκε από τον ΕΟΤ στο Δήμο Αργοστολίου με την από 14/07/1998 σύμβαση χρησιδανείου για το χρονικό διάστημα από 14/07/1998 έως 14/07/2018, με σκοπό την αξιοποίηση και αναβάθμιση του ακινήτου με δημιουργία Συνεδριακού Κέντρου. Με την υπ' αρ. 18873/16-09-2008 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1927/Β/18-09-2008) ανακλήθηκε η υπ' αρ. Τ/1515/1998 ΚΥΑ που αφορούσε στην παραχώρηση κατά χρήση του ακινήτου στο Δήμο Αργοστολίου, λόγω μη εκπλήρωσης από το Δήμο των συμβατικών του υποχρεώσεων. Επειδή ο Δήμος εξακολουθεί να στεγάζει υπηρεσίες του στο ακίνητο, δεν το έχει αποδώσει στην ΕΤΑ, μέχρι σήμερα. Με την εφαρμογή του νέου πλαισίου λειτουργίας της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, όπως διαμορφώνεται με το Πρόγραμμα «Καλλικράτης», το οποίο προχωρά στο συνολικό επανασχεδιασμό των επιπέδων διακυβέρνησης, η αξιοποίηση του Ξενία Αργοστολίου θα ενταχθεί στις νέες δομές και ρυθμίσεις που θα θεσμοθετηθούν και για την περιοχή της Κεφαλονιάς.

Η ΕΤΑ Α.Ε., ως διαχειρίστρια της δημόσιας τουριστικής περιουσίας, αναγνωρίζει την αρχιτεκτονική αξία και ιστορική θέση των ΞΕΝΙΑ και την ανάγκη αποκατάστασής, αλλά και

Jv

αναβάθμισής τους ώστε να μπορέσουν εκ νέου, και προσαρμοζόμενα στις σύγχρονες απαιτήσεις, να αποτελέσουν πόλο έλξης επισκεπτών και μοχλό ανάπτυξης.

Η νέα διοίκηση της ΕΤΑ Α.Ε. βρίσκεται στη διαδικασία διαμόρφωσης μιας συνολικής πολιτικής για τα ΞΕΝΙΑ, λειτουργώντας χάριν του δημοσίου συμφέροντος κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας, λαμβάνοντας υπόψη τη μοναδικότητά τους, την υφιστάμενη ή εν δυνάμει ζήτηση, αλλά και το κόστος επαναλειτουργίας τους. Για το λόγο αυτό προχωρά άμεσα στον έλεγχο και αξιολόγηση των υφιστάμενων συμβάσεων μισθώσεων και παραχωρήσεων.

Σε κάθε περίπτωση η επιλογή αξιοποίησης θα συναρτάται με τη διατήρηση και ανάδειξη του ιδιαίτερου αρχιτεκτονικού τους ύφους και την αισθητική και λειτουργική αναβάθμισή τους, σε συνδυασμό με τη δυνατότητα επανένταξής τους στον ελληνικό τουριστικό χάρτη ως σύγχρονες και βιώσιμες επιχειρήσεις.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΗΤΙΑΔΗΣ

Κοινοποίηση:

1. Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού
2. Γ.Γ.Ο.Α. – Γραφείο Γενικού Γραμματέα
3. ΕΤΑ Α.Ε. – Γραφείο Διευθύνοντος Συμβούλου
4. ΕΟΤ – Διεύθυνση Τουριστικών Εγκαταστάσεων



ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Από το πρωτότυπο.....
Αθήνα.....24/9/10.....