



361
20.9

20 ΣΕΠ. 2010

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ,
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ &
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΤΟΠ. ΑΥΤ/ΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΟΤΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση: Σταδίου 27
Ταχ. Κωδ.: 10183 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Α. Αραβαντινού
Τηλέφωνο: 210-3744825
FAX: 210-3744824

Αθήνα 20 Σεπτεμβρίου 2010

Αριθμ. Πρωτ.: 53734

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην με αριθμ. 361/26-8-2010 ΠΑΒ.

Σε απάντηση της ανωτέρω ΠΑΒ, που κατέθεσε ο βουλευτής κ. Νίκος Νικολόπουλος αναφορικά με δημοσίευμα τοπικής εφημερίδας με αντικείμενο την χρήση του αιγιαλού – παραλίας στην περιοχή Αγίου Βασιλείου στο Δήμο Ρίου, σας διαβιβάζουμε για ενημέρωσή σας αντίγραφο του υπ' αριθμ. 4793/3-9-2010 εγγράφου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με το συνημμένο σε αυτό έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αχαΐας (αποκεντρωμένη υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομικών), καθώς και του υπ' αριθμ. 11018/2-9-2010 αντίστοιχου του Δήμου Ρίου.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω έγγραφα, έχουν διενεργηθεί έλεγχοι από υπαλλήλους της Κτηματικής Υπηρεσίας στην παραλία του Αγίου Βασιλείου, όπου και διαπιστώθηκε ότι είτε γινόταν χρήση χώρου του αιγιαλού καθ' υπέρβαση των σχετικών μισθωτηρίων, είτε χωρίς να έχει συναφθεί μισθωτήριο συμβόλαιο και εκκρεμεί η έκδοση των σχετικών πρωτοκόλλων διοικητικής αποβολής.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

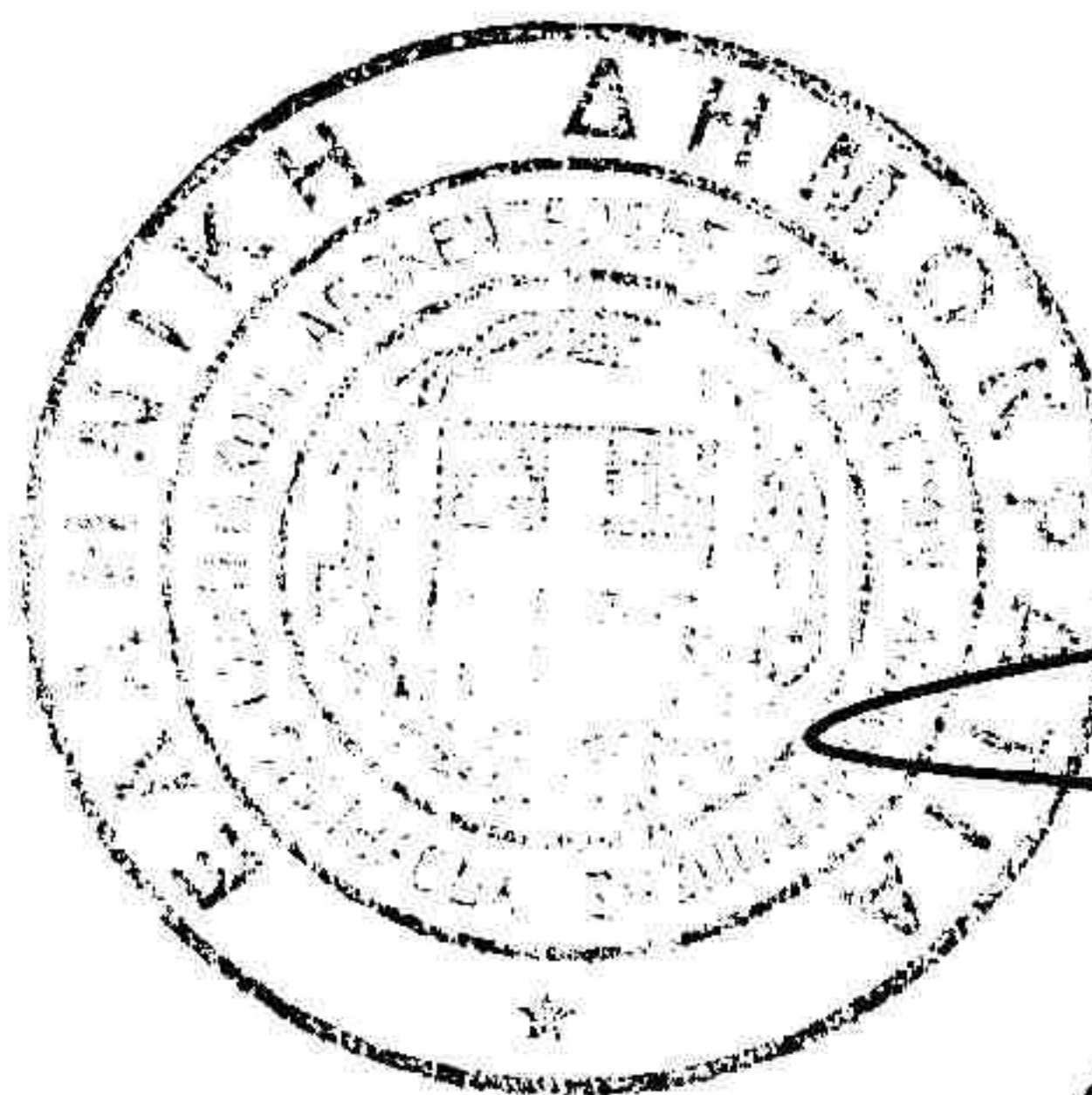
- Βουλευτή κ. Νίκο Νικολόπουλο
Βουλή των Ελλήνων
Αθήνα

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΤΟΛΙΟΣ

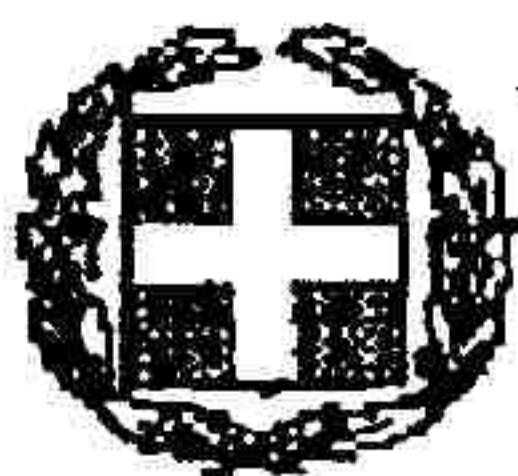
ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

- 1.- Γραφείο Υφυπουργού
- 2.- Γραφείο Κοιν/κού Ελέγχου
- 3.- Δ/ση Οικονομικών Ο.Τ.Α
(Τμήμα Περιουσίας)



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΥΡΙΜΗΣ



ΕΠΕΙΓΟΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Πάτρα, 03/09/10

Αρ. Πρωτ: 4713

Ταχ. Δ/ση : Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών 69-71
Τ.Κ. : 264 42
Πληροφορίες : Κ. Κουκουλομμάτη
Τηλέφωνο : (2610) 465.862
Φαξ : (2610) 465.841

ΠΡΟΣ: 1. Υπουργείο Περιβ/ντος Ενέργειας
και Κλιματικής Αλλαγής
Γρ. Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
210-6429137
2. Υπουργείο Υποδομών Μεταφορών
και Δικτύων
Γρ. Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
210-6442940
3. Υπουργείο Εσωτερικών Αποκ/σης
& Ηλ. Διακ/σης
210-3744824

ΘΕΜΑ: «Η υπ' αριθμ. 361/26-8-10 Ερώτηση»

Σχετ: Τα υπ' αριθμ. 2620/Β/179/26-8-2010, 420/31-8-10 και 48967/30-8-10 έγγραφά σας.

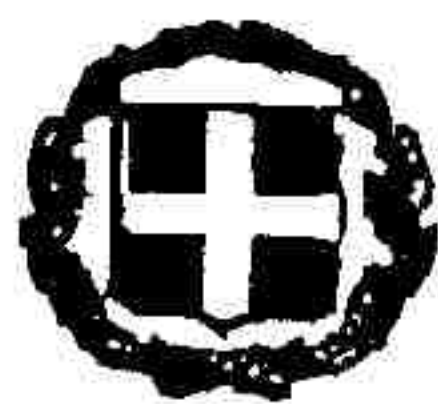
Απαντώντας στην ανωτέρω αναφορά του βουλευτή Κ. Ν. Νικολόπουλου σχετικά με δημοσίευμα τοπικής εφημερίδας με θέμα την εκμετάλλευση του αιγιαλού στην περιοχή Αγίου Βασιλείου στο Δήμο Ρίου, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Σύμφωνα με το σχετικό έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αχαΐας, από έλεγχο που πραγματοποίησαν οι υπάλληλοι της υπηρεσίας στην παραλία του Αγίου Βασιλείου, διαπιστώθηκε ότι είτε εγένετο χρήση χώρου του αιγιαλού καθ' υπέρβαση των σχετικών μισθωτηρίων είτε χωρίς να έχει συναφθεί μισθωτήριο. Από πλευράς της υπηρεσίας εκκρεμεί η έκδοση των σχετικών πρωτοκόλλων.

Διοικητική
αποβλή

Ο Γενικός Γραμματέας

Αναστάσιος Απ. Νικολόπουλος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΙΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΑΧΑΪΑΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ
Αρ. Πρωτ.: 4782
Ημερομ.: 02/9/10

Πάτρα 1-9-2010...
Αριθ. Πρωτ. 4581...
Αριθ. Σχεδ. 1929...

Ταχ. Δ/ση : Γούνομη 1^α
Ταχ. Κώδικας : 26110 ΠΑΤΡΑ
ΦΑΞ : 2610-224319
Τηλέφωνο : 2610-226833
Ηλεκτρ. Δ/ση :
Πληροφορίες : Φ. Θεοδωράκοπουλος

ΠΡΟΣ:
Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδος
Γραφείο Γενικού Γραμματέα
Ν.Ε.Ο. Πατρών - Αθηνών 69-71
ΠΑΤΡΑ 264 42

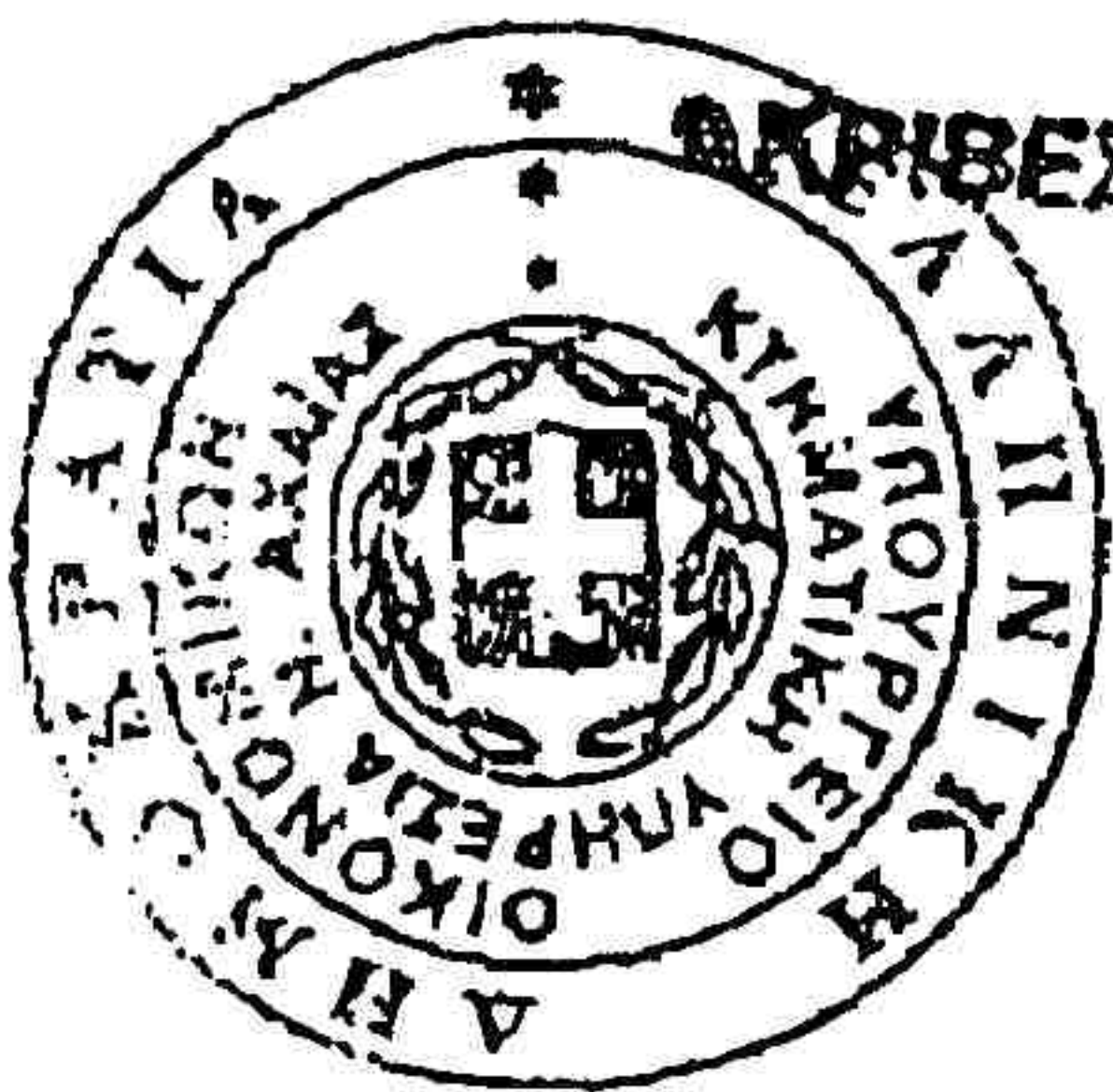
ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε ερώτημα Βουλής»
Σχετ. : το υπ' αριθμ. 660/30-08-2009 έγγραφο σας.

Σε απάντηση του σχετικού σας γνωρίζουμε ότι από έλεγχο που πραγματοποιήσαν οι υπάλληλοι της υπηρεσίας μας στην παραλία του Αγ. Βασιλείου Δήμου Ρίου διαπιστώθηκε ότι είτε εγένετο χρήση χώρου του αιγιαλού καθ' υπέρβαση των σχετικών μισθωτηρίων, είτε χωρίς να έχει συναφθεί μισθωτήριο.

Από πλευράς της υπηρεσίας μας εκκρεμεί η έκδοση των σχετικών πρωτοκόλλων.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

Τ.Χ.
ΚΟΥΤΣΟΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤ.
ΤΕΧΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
(Handwritten signature)



**Ελληνική Δημοκρατία
Νομός Αχαΐας
Δήμος Ρίου**

Τηλ. : 2613 602 623
Fax : 2613 602 629
Τμήμα Καταστημάτων

2613 602627

Ρίο 02 - 09 - 2010

Αριθ. Πρωτ.:

11018

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΠΡΟΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

ΚΟΙΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

**ΘΕΜΑ: Χρήση Αιγιαλού και Παραλίας στο Δ.Δ. Αγίου Βασιλείου Δήμου Ρίου.
Σχετ: Το υπ' αριθμ 48967/30-08-2010 έγγραφό σας.**

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με την υπ' αριθμ 1038460/2439/B0010/15-04-009 ΚΥΑ των Υπουργείων Εσωτερικών Οικονομίας και Οικονομικών έχει γίνει απ' ευθείας παραχώρηση με αντάλλαγμα του δικαιώματος απλής χρήσης Αιγιαλού στους ΟΤΑ.

Η παραχώρηση γίνεται προκειμένου να ασκηθούν δραστηριότητες που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού (εκμίσθωση θαλασσιών μέσων αναψυχής, καθισμάτων, ομπρελών κλπ).

Η χρήση των κοινοχρήστων χώρων έμπροσθεν των καταστημάτων γίνεται κατά προτίμηση έναντι οποιαδήποτε άλλου από τον καταστηματάρχη έναντι ανταλλάγματος και χωρίς δημοπρασία και ορίζεται σύμφωνα με το Τοπογραφικό διάγραμμα που υποβάλετε στο Δήμο μας.

Η εκμίσθωση κοινόχρηστων χώρων πέρα των χώρων έμπροσθεν των καταστημάτων, γίνεται εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις μεταβίβασης με αντάλλαγμα αλλά κατόπιν δημοπρασίας.

Στο μισθωτήριο συμβόλαιο που συντάσσετε μεταξύ Δήμου και μισθωτή αναφέρεται με σαφήνεια ότι ο μισθωτής αναλαμβάνει την υποχρέωση τήρησης των όρων και προϋποθέσεων της παραχώρησης που αναφέρονται στην παραπάνω ΚΥΑ μεταξύ των όρων αυτών αναφέρεται ότι πρέπει να υπάρχουν οριζόντιοι και κάθετοι διάδρομοι τουλάχιστον ενός μέτρου και ελεύθερη λωρίδα κατά μήκος της ακτής πλάτους τουλάχιστον 2 μέτρων για την ελεύθερη κίνηση των λουομένων και την αποφυγή ατυχημάτων.

Σε περίπτωση κατά την οποία ο μισθωτής παραβιάζει τους όρους του συμφωνητικού μίσθωσης τότε σύμφωνα και με την παραπάνω αναφερόμενη ΚΥΑ αρθρ 12 η Κτηματική Υπηρεσία ως κύριος διαχειριστής των κοινοχρήστων χώρων Αιγιαλού και Παραλίας διατηρεί το

αρμοδιότητες που προβλέπονται από την επικείμενη νομοθεσία. ΤΟ 2103744824

P.03/03

Στην περίπτωση αυτή και εφόσον υποβληθούν μηνύσεις και υπέρβαση της χορηγηθείσας από το Δήμο άδειας επιβάλλονται στο συγκεκριμένο μισθωτή οι προβλεπόμενες κυρώσεις. Το παρόν κοινοποιείται και στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος σε απάντηση του υπ' αριθμ 4660/30-08-2010 εγγράφου του.

