

15 OCT 2010



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΣ
ΕΛΕΓΧΟΣ

Αθήνα, 24.9.2010
Αρ. Πρ89.: ΥΠ.ΠΟ.Τ./ΓΡ.ΥΦ./Κ.Ε./138

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20 ΠΡΟΣ: **Βουλή των Ελλήνων**
Ταχ. Κώδ : 106 82 Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τηλέφωνο : 210-82.01.363, 368 Τμήμα Ερωτήσεων
Fax : 210-8201379 ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κα Διονυσία – Θεοδώρα
Αυγερινοπούλου

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 2047/31.8.2010 Ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 2047/31.8.2010 Ερώτησης της Βουλευτού κας Διονυσίας – Θεοδώρας Αυγερινοπούλου και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσε υπόψη μας η Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης (ΕΤΑ Α.Ε.), σας γνωρίζουμε τα εξής:

Με την υπ' αριθμ. 10184/05-02-1999 σύμβαση μίσθωσης, εκμισθώθηκε από τον ΕΟΤ, μετά από Διεθνή Πλειοδοτικό Διαγωνισμό, στην Ανώνυμη Εταιρία με την επωνυμία «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΟΓΙΑΝΝΗΣ – ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΣΕΛΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» το ΞΕΝΙΑ Καστανιάς Κορινθίας έναντι ετησίου ανταλλάγματος.

Το ΞΕΝΙΑ έχει δυναμικότητα 34 κλινών και ανήκει στη Β' τάξη. Η διάρκεια της μίσθωσης ορίστηκε 25ετής και λήγει την 25/02/2024. Η μισθώτρια εταιρεία ανέλαβε και εκπλήρωσε την υποχρέωση να εκτελέσει τις προβλεπόμενες στη σύμβαση εργασίες ανακαίνισης και εκσυγχρονισμού του μισθίου.

Η ΕΤΑ Α.Ε., ως διαχειρίστρια της δημόσιας τουριστικής περιουσίας, αναγνωρίζει την αρχιτεκτονική αξία και ιστορική θέση των ΞΕΝΙΑ και την ανάγκη αποκατάστασής, αλλά και αναβάθμισής τους ώστε να μπορέσουν εκ νέου, και προσαρμοζόμενα στις σύγχρονες απαιτήσεις, να αποτελέσουν πόλο έλξης επισκεπτών και μοχλό ανάπτυξης.

Η νέα διοίκηση της ΕΤΑ Α.Ε. βρίσκεται στη διαδικασία διαμόρφωσης μιας συνολικής πολιτικής για τα ΞΕΝΙΑ, λειτουργώντας χάριν του δημοσίου συμφέροντος κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας, λαμβάνοντας υπόψη τη μοναδικότητά τους, την υφιστάμενη ή εν δυνάμει ζήτηση, αλλά και το κόστος επαναλειτουργίας τους. Για το λόγο αυτό προχωρά άμεσα στον έλεγχο και αξιολόγηση των υφιστάμενων συμβάσεων μισθώσεων και παραχωρήσεων.

Σε κάθε περίπτωση η επιλογή αξιοποίησης θα συναρτάται με τη διατήρηση και ανάδειξη του ιδιαίτερου αρχιτεκτονικού τους ύφους και την αισθητική και λειτουργική αναβάθμισή τους, σε συνδυασμό με τη δυνατότητα επανένταξής τους στον ελληνικό τουριστικό χάρτη ως σύγχρονες και βιώσιμες επιχειρήσεις.

Κοινοποίηση:

1. Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού
2. Γ.Γ.Ο.Α. – Γραφείο Γενικού Γραμματέα
3. ΕΤΑ Α.Ε. – Γραφείο Διευθύνοντος Συμβούλου
4. ΕΟΤ – Διεύθυνση Τουριστικών Εγκαταστάσεων

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΗΤΙΑΔΗΣ

ΑΥΤΟΓΡΑΦΟ
Από το Γραφείο
Αθήνα, 24/9/10