



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΣ
ΕΛΕΓΧΟΣ

05 OCT 2010

Αθήνα, 24.9.2010
Αρ. Πρ89.: ΥΠ.ΠΟ.Τ./ΓΡ.ΥΦ./Κ.Ε./135

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20 ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Ταχ. Κώδ : 106 82 Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τηλέφωνο : 210-82.01.363, 368 Τμήμα Ερωτήσεων
Fax : 210-8201379 ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κα Διονυσία – Θεοδώρα
Αυγερινοπούλου

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 2044/31.8.2010 Ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 2044/31.8.2010 Ερώτησης της Βουλευτού κας Διονυσίας – Θεοδώρας Αυγερινοπούλου και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσε υπόψη μας η Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης (ΕΤΑ Α.Ε.), σας γνωρίζουμε τα εξής:

Με την από 05/08/1964 σύμβαση μίσθωσης, όπως αυτή αναμορφώθηκε με τις από 18/12/1969 και 24/11/1970, 04/10/1993 και 25/07/2002 συμβάσεις, ο ΕΟΤ και στη συνέχεια η ΕΤΑ Α.Ε. εκμίσθωσε το ΞΕΝΙΑ Κομοτηνής αρχικά στους Θεόδωρο Άγγλο και Θεόδωρο Σωσσίδη και στη συνέχεια στην εταιρεία ΑΛΦΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε., έναντι ετησίου ανταλλάγματος.

Η ανωτέρω μίσθωση λήγει την 04/10/ 2028.

Η ΕΤΑ Α.Ε., ως διαχειρίστρια της δημόσιας τουριστικής περιουσίας, αναγνωρίζει την αρχιτεκτονική αξία και ιστορική θέση των ΞΕΝΙΑ και την ανάγκη αποκατάστασής, αλλά και αναβάθμισής τους ώστε να μπορέσουν εκ νέου, και προσαρμοζόμενα στις σύγχρονες απαιτήσεις, να αποτελέσουν πόλο έλξης επισκεπτών και μοχλό ανάπτυξης.

Η νέα διοίκηση της ΕΤΑ Α.Ε. βρίσκεται στη διαδικασία διαμόρφωσης μιας συνολικής πολιτικής για τα ΞΕΝΙΑ, λειτουργώντας χάριν του δημοσίου συμφέροντος κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας, λαμβάνοντας υπόψη τη μοναδικότητά τους, την υφιστάμενη ή εν δυνάμει ζήτηση, αλλά και το κόστος επαναλειτουργίας τους. Για το λόγο αυτό προχωρά άμεσα στον έλεγχο και αξιολόγηση των υφιστάμενων συμβάσεων μισθώσεων και παραχωρήσεων.

Σε κάθε περίπτωση η επιλογή αξιοποίησης θα συναρτάται με τη διατήρηση και ανάδειξη του ιδιαίτερου αρχιτεκτονικού τους ύφους και την αισθητική και λειτουργική αναβάθμισή τους, σε συνδυασμό με τη δυνατότητα επανένταξής τους στον ελληνικό τουριστικό χάρτη ως σύγχρονες και βιώσιμες επιχειρήσεις.

Κοινοποίηση:

1. Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού
2. Γ.Γ.Ο.Α. – Γραφείο Γενικού Γραμματέα
3. ΕΤΑ Α.Ε. – Γραφείο Διευθύνοντος Συμβούλου
4. ΕΟΤ – Διεύθυνση Τουριστικών Εγκαταστάσεων

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΗΤΙΑΔΗΣ



ΑΚΡΕΒΕΣ ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ
Αθήνα 24/9/10