



15 OCT 2010

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΣ
ΕΛΕΓΧΟΣ

Αθήνα, 24.9.2010
Αρ. Πρ89.: ΥΠ.ΠΟ.Τ./ΓΡ.ΥΦ./Κ.Ε./132

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 210-82.01.363, 368
Fax : 210-8201379

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κα Διονυσία – Θεοδώρα
Αυγερινοπούλου

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 2041/31.8.2010 Ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 2041/31.8.2010 Ερώτησης της Βουλευτού κας Διονυσίας – Θεοδώρας Αυγερινοπούλου και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσε υπόψη μας η Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης (ΕΤΑ Α.Ε.), σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το ΞΕΝΙΑ ΞΑΝΘΗΣ μετά περιβάλλοντος χώρου συνολικής έκτασης 9.080 τ.μ. παραχωρήθηκε κατά δικαίωμα χρήσης χωρίς αντάλλαγμα, με την από 16/12/2004 σύμβαση, για το χρονικό διάστημα από 01/09/1997 έως 12/10/2022, στο Δήμο Ξάνθης και στη διαδημοτική Επιχείρηση (Ε.Τ.Ε.Ν.Ε. ΞΕΝΙΑ Α.Ε.) στην οποία ο Δήμος μετέχει κατά 50% με σκοπό τη συντήρηση, αξιοποίηση και λειτουργία του.

Με απόφαση του Δ.Σ. ΕΤΑ (169/07/10/04) εγκρίθηκε η υποκατάσταση στη θέση του Δήμου της ΕΤΕΝΕ Α.Ε. και η από αυτήν εκμίσθωση του ξενοδοχείου σε ιδιώτη με σκοπό την αποκατάσταση και την επαναλειτουργία του.

Η ΕΤΑ Α.Ε., ως διαχειρίστρια της δημόσιας τουριστικής περιουσίας, αναγνωρίζει την αρχιτεκτονική αξία και ιστορική θέση των ΞΕΝΙΑ και την ανάγκη αποκατάστασής, αλλά και αναβάθμισής τους ώστε να μπορέσουν εκ νέου, και προσαρμοζόμενα στις σύγχρονες απαιτήσεις, να αποτελέσουν πόλο έλξης επισκεπτών και μοχλό ανάπτυξης.

Η νέα διοίκηση της ΕΤΑ Α.Ε. βρίσκεται στη διαδικασία διαμόρφωσης μιας συνολικής πολιτικής για τα ΞΕΝΙΑ, λειτουργώντας χάριν του δημοσίου συμφέροντος κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας, λαμβάνοντας υπόψη τη μοναδικότητά τους, την υφιστάμενη ή εν δυνάμει ζήτηση, αλλά και το κόστος επαναλειτουργίας τους. Για το λόγο αυτό προχωρά άμεσα στον έλεγχο και αξιολόγηση των υφιστάμενων συμβάσεων μισθώσεων και παραχωρήσεων.

Σε κάθε περίπτωση η επιλογή αξιοποίησης θα συναρτάται με τη διατήρηση και ανάδειξη του ιδιαίτερου αρχιτεκτονικού τους ύφους και την αισθητική και λειτουργική αναβάθμισή τους, σε συνδυασμό με τη δυνατότητα επανένταξής τους στον ελληνικό τουριστικό χάρτη ως σύγχρονες και βιώσιμες επιχειρήσεις.

Κοινοποίηση:

1. Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού
2. Γ.Γ.Ο.Α. – Γραφείο Γενικού Γραμματέα
3. ΕΤΑ Α.Ε. – Γραφείο Διευθύνοντος Συμβούλου
4. ΕΟΤ – Διεύθυνση Τουριστικών Εγκαταστάσεων

JV

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΗΤΙΑΔΗΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Από το πρωτότυπο.....
24/9/10
Αθήνα.....