

0.1 OCT 2010

0.1 OCT 2010



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΣ
ΕΛΕΓΧΟΣ

Αθήνα, 1.10.2010

Αρ. Πρωτ.: ΥΠ.ΠΟ.Τ./ΓΡ. ΥΦ./Κ.Ε./201

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 210-82.01.363, 368
Fax : 210-8201379

ΠΡΟΣ: **Βουλή των Ελλήνων**
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Νίκο Νικολόπουλο
2. Υπουργείο Εσωτερικών
3. Υπουργείο Οικονομικών

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 2624/10-09-2010 Ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 2624/10.9.2010 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Νίκου Νικολόπουλου, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Την 13η Νοεμβρίου 2008 υπογράφηκε Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, του Δήμου Πατρέων και της Ολυμπιακά Ακίνητα Α.Ε., καθώς και Σύμβαση Παραχώρησης του σταδίου μεταξύ του Δήμου Πατρέων και της Ολυμπιακά Ακίνητα Α.Ε. Βάσει των συμβάσεων αυτών, το Παμπελοποννησιακό Στάδιο παραχωρήθηκε άνευ ανταλλάγματος στο Δήμο, με στόχο την ανάδειξή του σε πόλο αθλητισμού, πολιτισμού και ψυχαγωγίας και τη βιώσιμη και λειτουργική αξιοποίησή του. Πρόκειται για μια αθλητική ολυμπιακή εγκατάσταση υψηλών προδιαγραφών, η κατασκευή της οποίας έχει χρηματοδοτηθεί από το Ελληνικό Δημόσιο με το ποσό των €47,5 εκατ. ευρώ περίπου.

Βάσει των παραπάνω συμβάσεων, η Ολυμπιακά Ακίνητα Α.Ε. και ο Δήμος Πατρέων ανέλαβαν κυρίως τις ακόλουθες υποχρεώσεις:

Ολυμπιακά Ακίνητα:

- Καταβολή εξόδων συντήρησης, λειτουργίας, φύλαξης και καθαριότητας για 12 μήνες από την υπογραφή της Προγραμματικής, ήτοι έως 13.11.2009
- Καταβολή εξόδων συντήρησης του σταδίου έως 13.11.2011.

Δήμος Πατρέων

- Σύσταση ανώνυμης εταιρείας για τη διαχείριση και εκμετάλλευση των υποδομών του Σταδίου (Φορέα Διαχείρισης), στο μετοχικό κεφάλαιο του οποίου θα πρέπει να συμμετέχουν κατά ποσοστό τουλάχιστον 30%, αυτοδιοικητικοί, επιμελητηριακοί και λοιποί φορείς της πόλης και της ευρύτερης περιοχής.

- Ανάληψη της υποχρέωσης λειτουργίας, φύλαξης και καθαριότητας μετά την 13.11.2009.

- Λειτουργία και διοίκηση του σταδίου και αξιοποίηση του συνόλου των απαραίτητων υποδομών του.

- Παραχώρηση χώρων για στέγαση αθλητικών ομοσπονδιών, αθλητικών, πολιτιστικών και κοινωφελών φορέων και υπηρεσιών του ιδίου του Δήμου.

✓
✓

Η Εταιρεία θεωρεί ότι τηρεί όλες τις παραπάνω συμβατικές της υποχρεώσεις. Συγκεκριμένα, τα ποσά που έχουν καταβληθεί από την εταιρεία Ολυμπιακά Ακίνητα Α.Ε. κατά το διάστημα από την παραχώρηση του σταδίου στο Δήμο έως σήμερα για τη φύλαξη-λειτουργία-καθαριότητα, δαπάνες ΟΚΩ, κ.λπ. του Παμπελοποννησιακού Σταδίου, είναι τα παρακάτω:

Έξοδα Σταδίου από 13/11/2008 (παραχώρηση στο Δήμο Πατρέων)

	13/11 - 31/12/08	1/1 - 31/12/09	1/1 - 30/6/10	ΣΥΝΟΛΟ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ	28.312,74	942.537,58	430.541,63	1.401.391,96
ΦΥΛΑΞΗ	24.968,58	291.633,01	121.862,73	438.464,32
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ	26.634,56	9.996,00	10.164,00	46.794,56
ΟΚΩ	8.205,01	11.680,27	0,00	19.885,27
ΛΟΙΠΑ	350,04	349,98	0,00	700,02
ΧΟΡΗΓΙΑ ΣΤΟ ΔΗΜΟ		70.000,00		70.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	88.470,93	1.326.196,84	562.568,36	1.977.236,13
ΟΛΕΣ ΟΙ ΑΞΙΕΣ ΕΙΝΑΙ ΜΕ ΦΠΑ				

Μάλιστα, ενώ είχε παρέλθει το διάστημα για το οποίο η εταιρεία Ολυμπιακά Ακίνητα Α.Ε. είχε αναλάβει την υποχρέωση φύλαξης και καθαριότητας του σταδίου, συνέχισε να καλύπτει τις σχετικές δαπάνες έως την 31.08.2010.

Αναφορικά με το ερώτημα για τις αμοιβές διοίκησης και προσωπικού, διευκρινίζεται ότι στο στάδιο δεν απασχολείται προσωπικό της εταιρείας Ολυμπιακά Ακίνητα Α.Ε. Για το διάστημα κατά το οποίο η εταιρεία συνεχίζει να βαρύνεται με την ευθύνη συντήρησης, στο στάδιο μεταβαίνουν τακτικά μηχανικοί και γεωπόνοι από το μόνιμο υπαλληλικό προσωπικό της εταιρείας για την επίβλεψη και εποπτεία της παροχής των υπηρεσιών από τους αναδόχους της συντήρησης και την αντιμετώπιση σχετικών τρεχουσών υποθέσεων.

Τέλος, παρατίθενται τα οικονομικά στοιχεία (έσοδα – έξοδα) για το Παμπελοποννησιακό Στάδιο από το έτος 2005 -κατά το οποίο η Εταιρεία ανέλαβε τη διοίκηση και διαχείριση του σταδίου δυνάμει του ν. 3342/2005 έως 31.12.2009 (σημειωτέον ότι το στάδιο παραδόθηκε οριστικά στην εταιρεία με την ευθύνη για τη συντήρηση, λειτουργία και φύλαξή του με υπουργική απόφαση το 2007):

ΕΤΟΣ	2005	2006	2007	2008	2009
ΕΣΟΔΑ	202.363,38	189.470,76	150.538,02	121.727,28	206.825,00
ΕΞΟΔΑ	177.698,23	370.982,65	1.324.892,53	2.176.090,41	1.056.583,99
ΟΛΕΣ ΟΙ ΑΞΙΕΣ ΕΙΝΑΙ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ ή ΧΑΡΤΟΣΗΜΟ					

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΗΤΙΑΔΗΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Από το πρωτότυπο.....

Αθήνα..... 1/10/10.....

Κοινοποίηση:

1. Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού & Τουρισμού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Ολυμπιακής Αξιοποίησης
3. Γραφείο Προέδρου «Ολυμπιακά Ακίνητα Α.Ε.»