



11 OCT 2010

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Υ Φ Υ Π Ο Υ Ρ Γ Ο Σ

ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα 29/9/ 2010
Αρ.Πρωτ: 2798 Β

Αμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι
115 23 - Αθήνα
Τηλ. 210 64 00 015
Fax. 210 64 29 137
E-mail: vouli@gryp.minenv.gr

ΠΡΟΣ τη
ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
✓ **Τμήμα Ερωτήσεων**

ΚΟΙΝ:
Βουλευτή & Αντιπρόεδρο της
Βουλής κ. Βαϊτση Αποστολάτο

Θέμα : «Απάντηση σε Ερώτηση».

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 2506/8-9-2010 Ερώτηση.

Σε απάντηση της **Ερώτησης με αρ. πρωτ. 2506/8-9-2010** που κατατέθηκε από το Βουλευτή & Αντιπρόεδρο της Βουλής κ. Βαϊτση Αποστολάτο και σύμφωνα με την ενημέρωση που λάβαμε από την ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. σας γνωρίζουμε τα εξής:

Κατά την ανάληψη των καθηκόντων της νέας διοίκησης της Κτηματολόγιο Α.Ε. τον Δεκέμβριο του 2009, βρισκόταν ήδη σε εξέλιξη ο διαγωνισμός για την ανάθεση 22 συμβάσεων που αφορούν στη Β' φάση κτηματογράφησης για 105 περιοχές της χώρας. Ο διαγωνισμός προκηρύχθηκε τον Ιούλιο του 2008 και οι προσφορές των ενδιαφερομένων υποβλήθηκαν τον Σεπτέμβριο του 2008. Τα πρώτα πρακτικά αξιολόγησης των τεχνικών προσφορών εκδόθηκαν τον Σεπτέμβριο του 2009 και αφορούσαν περιοχές με ένα ή δύο διαγωνιζόμενα σχήματα. Δηλαδή αναλώθηκε ένας χρόνος για την εξέταση των τυπικών προσόντων των διαγωνιζόμενων και την έκδοση (7) πρακτικών αξιολόγησης για «εύκολες» περιοχές. Σε έξι (6) από αυτές τις περιοχές δεν υπήρχαν ενστάσεις και έως τον Ιανουάριο υπογράφηκαν οι συμβάσεις. Για την άλλη μελέτη εκκρεμούν αποφάσεις επί των ενδίκων μέτρων, που ασκήθηκαν από τους διαγωνιζόμενους. Για μια ακόμη μελέτη εκκρεμούν ένδικα μέσα για την αντικατάσταση μέλους ομάδας μελέτης.

Η νέα διοίκηση της Κτηματολόγιο Α.Ε. με πλήρη γνώση της σοβαρότητας του αντικειμένου και αναλογιζόμενη τις ευθύνες της απέναντι στην κοινωνία και τους πολίτες στις δύσκολες οικονομικά συνθήκες αυτής της περιόδου ανέλαβε την δέσμευση για περαιτέρω επιτάχυνση και επίσπευση της ολοκλήρωσης των εργασιών της Επιτροπής Αξιολόγησης και έλαβε όλα τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου να ολοκληρωθεί η ανάθεση (αποκλειστική απασχόληση των υπηρεσιακών στελεχών της επιτροπής με το συγκεκριμένο

έργο, διάθεση χώρων εργασίας και στις μη εργάσιμες ημέρες και ώρες, διεύρυνση των ομάδων τεχνικής και νομικής υποστήριξης).

Έτσι, μέσα στο τελευταίο 8μηνο έχουν εκδοθεί τα πρακτικά αξιολόγησης για επί πλέον δώδεκα (12) μελέτες, και προβλέπεται στο επόμενο δίμηνο να εκδοθούν και τα υπόλοιπα τρία (3) πρακτικά αξιολόγησης για περιοχές με μεγαλύτερο αριθμό διαγωνιζομένων, χωρίς όμως δυστυχώς να έχουν ολοκληρωθεί και οι διαδικασίες ανάθεσης, εξαιτίας της εξάντλησης από τους διαγωνιζόμενους όλων των προβλεπόμενων από τον νόμο, ένδικων μέσων.

Χαρακτηριστικά του διαγωνισμού (ο οποίος στην ουσία είναι 22 διακριτοί διαγωνισμοί με αναγκαστικά μια επιτροπή αξιολόγησης καθώς αυτό προβλέπεται από την προκήρυξη και τη νομοθεσία) είναι:

- Τα τεύχη διαγωνισμού, τα οποία περιλαμβάνουν και επιβάλουν έναν εξαιρετικά μεγάλο αριθμό απαιτήσεων οι οποίες, αφενός μεν, πρέπει να εξεταστούν μία προς μία, αφετέρου δε, να αποτελέσουν τη βάση για τις αποφάσεις της Επιτροπής και τη βαθμολογία της. Τα αποτελέσματα δε αυτής της εξέτασης δεν θα πρέπει να παραμείνουν στην αντίληψη της Επιτροπής αλλά θα πρέπει να αποτυπωθούν και να ενσωματωθούν με πιστότητα, ακρίβεια και σαφήνεια στα Πρακτικά αυτής προκειμένου τα πρακτικά αυτά να είναι αιτιολογημένα και να μπορούν να υποστηριχθούν ενώπιον της οποιαδήποτε Αρχής και οποιουδήποτε δικαστηρίου. Ο εξαιρετικά υψηλός βαθμός ανταγωνιστικότητας των υποψηφίων οι οποίοι χρησιμοποιούν στο έπακρο, και, ενδεχομένως, πέραν του δέοντος, όλα τα μέσα που τους παρέχει το θεσμικό πλαίσιο (ενστάσεις, προσφυγές, ασφαλιστικά μέτρα) προκειμένου να αποκτήσουν και το παραμικρό πλεονέκτημα έναντι των συνδιαγωνιζομένων τους στη διαδικασία της αξιολόγησης και ανάθεσης.

Η νέα διοίκηση της Κτηματολόγιο Α.Ε. επεξεργάζεται πρόταση για αναμόρφωση του νομοθετικού πλαισίου των συγκεκριμένων μελετών, με στόχο την επιτάχυνση της διαδικασίας ανάθεσής τους, στο πλαίσιο και της σχεδιαζόμενης αναμόρφωσης της σχετικής νομοθεσίας που βρίσκεται σε εξέλιξη από το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΘΑΝΟΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ**

