



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΣ
ΕΛΕΓΧΟΣ

51/

Αθήνα, 5.8.2010

Αρ. Πρωτ.: ΥΠ.ΠΟ.Τ./ΓΡ.ΥΦ./Κ.Ε./5

17/8

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20

Ταχ. Κώδ : 106 82

Πληροφ. :

Τηλέφωνο : 82.01.363, 368

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων

Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Έκτορα Νασιώκα

Θέμα: Απάντηση στην υπ' αριθμ. 51/22.7.2010 Αναφορά

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 51/22.7.2010 Αναφοράς του Βουλευτή κ. Έκτορα Νασιώκα και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Η πρόταση για τον χαρακτηρισμό του κτηρίου ιδιοκτησίας Κωνσταντίνου Μητροδήμου στο Συκούριο Λάρισας έγινε μετά από ανάλογο αίτημα των ίδιων των ενδιαφερομένων, το οποίο κατατέθηκε μαζί με τα απαραίτητα δικαιολογητικά στην Υ.Ν.Μ.Τ.Ε. Θεσσαλίας στις 7.10.3 και με το οποίο ζητούσαν να χαρακτηριστεί το σπίτι τους ως διατηρητέο.

Η Υπηρεσία ετοίμασε το σχετικό φάκελο αφού προηγουμένως πραγματοποίησε αυτοψία στο εν λόγω κτίσμα και μάλιστα συνοδεία του Δημάρχου της περιοχής και με το υπ' αριθ. πρωτ. 1431/11.11.03 έγγραφό της διαβίβασε την υπόθεση στην Κεντρική Υπηρεσία, προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία του χαρακτηρισμού.

Ένα μήνα αργότερα οι ενδιαφερόμενοι ιδιοκτήτες κατέθεσαν στην Υπηρεσία νέα αίτηση με την οποία ζητούσαν να μην χαρακτηριστεί το σπίτι τους ως διατηρητέο, η οποία ακριβώς την επόμενη μέρα από την παραλαβή της, διαβιβάστηκε με το υπ' αριθ. πρωτ. 1770/12.12.03 έγγραφο στην Κεντρική Υπηρεσία, προκειμένου να συμπεριληφθεί στο περιεχόμενο του φακέλου.

Μετά από παρέλευση κάποιου χρονικού διαστήματος, ο φάκελος του χαρακτηρισμού, μαζί με πολλές παρεμφερείς υποθέσεις, επιστράφηκε στην Υπηρεσία Νεωτέρων προκειμένου να διαβιβαστούν στο Τοπικό Συμβούλιο Μνημείων Θεσσαλίας για την σχετική γνωμοδότηση, επειδή εν τω μεταξύ είχε αλλάξει η διαδικασία του χαρακτηρισμού. Έτσι με το υπ. αριθ. πρωτ. 1436/12.12.04 έγγραφο διαβιβάστηκε η υπόθεση για την κατά νόμο γνωμοδότηση στο Τ.Σ.Μ.Θ., ενώ παράλληλα κοινοποιήθηκε στους ενδιαφερομένους, ώστε να είναι ενήμεροι και να παραβρεθούν εάν το επιθυμούσαν στη συζήτηση του θέματος.

Το κτήριο μετά την ομόφωνη γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Θεσσαλίας με αριθμό 131/12.11.2004, χαρακτηρίστηκε ως μνημείο, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3028/2002, με την ΥΠ.ΠΟ./ΔΙΝΕΣΑΚ/92146/2150/4.1.1995, ΦΕΚ 30/Β' /17.1.2005 και προστατεύεται πλέον από τις διατάξεις του Ν. 3028/2002.

Σε όλο αυτό το διάστημα η Υπηρεσία δέχτηκε μια σωρεία εγγράφων και διαμαρτυριών του κου Μητροδήμου, για τα οποία υπήρξαν και ανάλογες απαντήσεις, ενώ παράλληλα έγινε και η διαδικασία της επιτροπής του άρθρου 41 επειδή υπήρχαν ισχυρισμοί για την επικινδυνότητα του κτηρίου. Το πόρισμα της επιτροπής συντάχθηκε και διαβιβάστηκε στην Κεντρική Υπηρεσία και παράλληλα κοινοποιήθηκε στους ενδιαφερομένους.

Οι ενδιαφερόμενοι με νέα έγγραφά τους ζήτησαν τη συγκρότηση νέας επιτροπής, προκειμένου να επανεξετάσει το εν λόγω κτήριο.

Η Διεύθυνση Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων, εφόσον υπήρχαν κατά τους φερόμενους ιδιοκτήτες ζημιές στη δομική κατάσταση του κτηρίου, συγκρότησε πενταμελή επιτροπή κατ' εφαρμογή του άρθρου 41 του Ν. 3028/2002, προκειμένου να προτείνει μέτρα και προσωρινές εργασίες για τη διάσωση του κτηρίου. Η πενταμελής επιτροπή μετά από αυτοψία στο εν λόγω κτήριο στις 19.1.2009 έκρινε ότι η γενική εικόνα που παρουσιάζει είναι καλή και ότι εμφανίζει φθορές στη στέγη και στις οροφές του Α' ορόφου και εντοπισμένες τοπικά ζημιές στον ανατολικό εξωτερικό τοίχο, οι οποίες είναι επισκευάσιμες. Επίσης, πρότεινε μέτρα για την υποστύλωση του κτηρίου, την αποκατάσταση, στερέωση, ενίσχυσή του, την αποξήλωση ετοιμόρροπων τμημάτων του, τη συλλογή αρχιτεκτονικών μελών του, την ασφάλεια των ενοίκων ή των διερχομένων.

Το Πρακτικό της επιτροπής επεστράφη στην Υ.Ν.Μ.Τ.Ε Θεσσαλίας προκειμένου να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες λόγω αρμοδιότητας, σύμφωνα με το άρθρο 6 εδ. α της ΥΑ ΥΠ.ΠΟ./ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/27744/27.3.2009, ΦΕΚ 627/Β'3.4.2009 «Περί Προστασίας ετοιμόρροπων Μνημείων».

Εφόσον έχει κατατεθεί η από 18.6.2010 συνημμένη στην Αναφορά της Βουλής αίτηση των φερόμενων ιδιοκτητών η Υπηρεσία θα συστήσει αυτοβούλως νέα Επιτροπή του άρθρου 41 του Ν. 3028/2002 βάσει της ανωτέρω Υπουργικής Απόφασης, προκειμένου να εξετάσει αν συντρέχουν λόγοι ετοιμορροπίας του κτηρίου.



Κοινοποίηση:

1. Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού Αθήνα.....13-8-10.....
2. Γραφείο Γενικής Γραμματέως
3. ΔΙΝΕΣΑΚ
4. ΔΑΝΣΜ
5. ΥΝΜΤΕ Θεσσαλίας