

16 ΣΕΠ. 2010



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΣ
ΕΛΕΓΧΟΣ

Αθήνα, 13.9.2010
Αρ. Πρωτ.: ΥΠ.ΠΟ.Τ./ΓΡ.ΥΦ./Κ.Ε./97

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 210 82.01.363, 368
Fax : 210 82.01.379

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κα Ελπίδα Τσουρή

Θέμα: Απάντηση στην υπ' αριθμ. 1439/23.8.2010 Ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 1439/23.8.2010 Ερώτησης της Βουλευτού κας Ελπίδας Τσουρή και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Σχετικά με την παραχώρηση χρήσης κτηρίου στο Κάστρο πόλεως Χίου στον Εκπολιτιστικό και Αθλητικό Σύλλογο «Ο Άγιος Γεώργιος», σας ενημερώνουμε ότι το προαναφερόμενο διώροφο κτήριο, άλλοτε Οθωμανικό Ιεροδιδασκαλείο, έχει χαρακτηριστεί ως έργο τέχνης που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία με την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΕ/ΑΡΧ/Β1/Φ28/83397/4606π.ε./29.1.1982 (ΦΕΚ 192/τ.Β/26.4.1982). Βρίσκεται στη ΒΔ πλευρά του Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου (ιστορικό διατηρητέο μνημείο ΦΕΚ 3/13.1.1928) στο Κάστρο Χίου και χρησιμοποιούνταν ως σχολείο μέχρι το 1971. Πρόκειται για κτήριο που παρουσιάζει ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον με την πλινθοπερίκλειστη τοιχοποιία, τη συμμετρική διάταξη της όψης του, τη διαμόρφωση της κιονοστήρικτης εισόδου του ισόγειου και αποτελεί ενιαίο αρχιτεκτονικό σύνολο με το ναό του Αγίου Γεωργίου, το κωδωνοστάσιο, τη μαρμάρινη κρήνη και τα παλαιά κελιά του αύλειου χώρου.

Το εν λόγω ακίνητο εμβαδού 682,32 τ.μ. (κτίσμα και αύλειος χώρος), προέρχεται από ανταλλάξιμη περιουσία, με αύξοντα αριθμό 18400/765 και παραχωρήθηκε άνευ τιμήματος στο Υπουργείο Πολιτισμού με την με αρ. πρωτ. 1009121/937/0010Γ' / 28.2.2002 Απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών.

Στο κτήριο στεγάζονται τα Εργαστήρια Συντήρησης της 3^{ης} Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων. Συγκεκριμένα, οι αίθουσες του ορόφου χρησιμοποιούνται για τη συντήρηση τοιχογραφιών, φορητών εικόνων, ψηφιδωτών, ξυλόγλυπτων, ενώ αυτές του ισόγειου για τη συντήρηση κεραμικών, γυάλινων, μετάλλινων και οστέινων ευρημάτων που προέρχονται από ανασκαφές.

Κατά την διάρκεια των τριάντα (30) περίπου ετών (1980-2010) χρήσης του κτηρίου από την Εφορεία πραγματοποιήθηκαν σε αυτό σειρά οικοδομικών εργασιών (επισκευές της στέγης, κατασκευή αρμολογημάτων στην πρόσοψη του κτηρίου, επισκευή κουφωμάτων και τοποθέτηση σε αυτά εξώφυλλων και κιγκλιδωμάτων, πλήρης επισκευή των ισόγειων αιθουσών, οι οποίες διαμορφώθηκαν και εξοπλίστηκαν με τις κατάλληλες υδραυλικές εγκαταστάσεις ώστε να εξυπηρετούν τις ανάγκες της συντήρησης των κεραμικών, διαμόρφωση χώρων υγιεινής τόσο στον όροφο όσο και στο ισόγειο), ενώ έγινε και

JV

εγκατάσταση συστήματος συναγερμού. Οι ανάγκες του κτηρίου περιορίζονται κατά κύριο λόγο στην ανακατασκευή της στέγης του, καθώς και των ξύλινων πατωμάτων τριών δωματίων του ορόφου, ενώ η κτηριοδομική κατάστασή του είναι καλή.

Το έτος 2007, και εν όψει της συνολικής επισκευής του ορόφου, πραγματοποιήθηκε η μεταφορά των αρχαιολογικών αντικειμένων, που φυλάσσονταν και συντηρούνταν στο τμήμα αυτό του κτηρίου, σε αποθήκη που μισθώνει η Εφορεία εντός της πόλεως Χίου και στην οποία δεν υπάρχει πλέον δυνατότητα αποθήκευσης. Μέρος της δραστηριότητας του έργου της συντήρησης μεταφέρθηκε σε προκατασκευασμένο οικίσκο σε αύλειο χώρο που βρίσκεται στο πίσω μέρος των εργαστηρίων, ο οποίος δεν έχει οπτική επαφή με τον αύλειο χώρο όπου και ο ναός του Αγίου Γεωργίου. Το ισόγειο εξακολουθεί να χρησιμοποιείται στο σύνολό του και όχι μερικώς, όπως αναφέρεται στην Ερώτηση, για τη συντήρηση των κεραμικών, ενώ ο όροφος χρησιμοποιείται σήμερα ως χώρος συντήρησης νομισμάτων και κεραμικών, ενώ παράλληλα αποθηκεύονται σε αυτόν τα κεραμικά των οποίων έχει ολοκληρωθεί η συντήρηση. Όσον αφορά τον προκατασκευασμένο οικίσκο αυτός τοποθετήθηκε στη συγκεκριμένη θέση με την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΔΑΒΜΜ/34031/1364/8.12.2000 Υπουργική Απόφαση, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για τις ανάγκες της συντήρησης των αποτοιχισμένων ψηφιδωτών του Καθολικού της Νέας Μονής Χίου (έργο του Γ' Κ.Π.Σ.), θα παραμείνει για να εξυπηρετήσει τυχόν ανάγκες έργων που θα ενταχθούν στο ΕΣΠΑ, και στη συνέχεια θα απομακρυνθεί.

Το ζήτημα της παραχώρησης του εν λόγω κτηρίου, καθώς και του αύλειου χώρου του έχει απασχολήσει πολλές φορές την Υπηρεσία. Το 1986 ο Δήμος Χίου ζήτησε την έγκριση για την εγκατάσταση παιδικής χαράς στον αύλειο χώρο που βρίσκεται στην πίσω όψη του κτίσματος. Το αίτημα εξετάστηκε από το Κεντρικό Αρχαιολογικό Συμβούλιο, οπότε και εκδόθηκε η με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ28/22112/ 430/23.5.1989 Υ.Α., σύμφωνα με την οποία δεν εγκρίθηκε το προαναφερόμενο αίτημα του Δήμου Χίου, διότι ο συγκεκριμένος χώρος είναι ενταγμένος στη λειτουργία του εργαστηρίου συντήρησης της Εφορείας και η ζητούμενη παραχώρηση θα προκαλούσε αφενός λειτουργικό πρόβλημα στο εργαστήριο και αφετέρου υπήρχε η πιθανότητα να δημιουργηθούν επιπτώσεις στην ασφάλεια του κτηρίου, δεδομένου ότι με την εγκατάσταση της παιδικής χαράς ο περιφραγμένος και μη επισκέψιμος χώρος θα μετατρεπόταν σε κοινόχρηστο.

Το έτος 1991 ο Δήμος Χίου επανήλθε με το αίτημα της παραχώρησης μίας αίθουσας του ισόγειου για τη στέγαση του Νηπιαγωγείου της περιοχής. Η Εφορεία διαβίβασε το αίτημα στη Διεύθυνση Βυζ/νών & Μεταβυζ/νών Μνημείων του ΥΠ.ΠΟ., η οποία εγγράφως γνωστοποίησε στο Δήμο Χίου ότι δεν είναι δυνατή η ικανοποίηση του αιτήματος, διότι εκτός του γεγονότος ότι το συγκεκριμένο κτίσμα είναι σημαντικό μνημείο, στεγάζει τα εργαστήρια συντήρησης της Εφορείας και η δυνατότητα μεταφοράς ή περιορισμού των υπό συντήρηση ή ήδη συντηρημένων αρχαιολογικών αντικειμένων δεν είναι δυνατό να αντιμετωπισθεί, ενώ επιπλέον συντρέχουν και λόγοι ασφαλείας.

Στην Ερώτησή σας κάνετε λόγο για ποικίλες χρήσεις που θα μπορούσαν να προσδοθούν στο κτήριο εφόσον αυτό παραχωρηθεί στον Σύλλογο του «Αγίου Γεωργίου», μεταξύ των οποίων και η λειτουργία ενοριακής αίθουσας, αφού όπως επισημαίνεται ο ναός του Αγίου Γεωργίου είναι ο μοναδικός στην πόλη της Χίου που δεν διαθέτει αίθουσα. Σε αυτό το σημείο, θα θέλαμε να κάνουμε γνωστό ότι με το αρ. πρωτ. 1555/18-8-1993 έγγραφό της 3^{ης} ΕΒΑ εγκρίθηκε η επισκευή κτηρίου ιδιοκτησίας του ναού εντός του οικισμού του Κάστρου, προκειμένου αυτό να χρησιμοποιηθεί για τις ανάγκες του ναού, όπως δηλώνεται στην σχετική αίτηση του ιερέως κ. Γεωργίου Λιαδή.

Αν και η πλήρης επισκευή του κτηρίου του πρώην Οθωμανικού Ιεροδιδασκαλείου αποτελεί προτεραιότητα για το ΥΠ.ΠΟ.Τ., η υλοποίησή της δεν έχει επιτευχθεί ακόμη, λόγω της ενασχόλησης και της άμεσης προτεραιότητας που είχε δοθεί για την ολοκλήρωση των μεγάλων έργων της Εφορείας στο πλαίσιο του Γ' Κ.Π.Σ. (Εκσυγχρονισμός Βυζαντινού Μουσείου Χίου, Μουσειακός Χώρος Τράπεζας Νέας Μονής Χίου, Ανάδειξη ανατολικών

κελλιών Νέας Μονής Χίου, Αποκατάσταση Οθωμανικού Λουτρού στο Κάστρο της Χίου, Εκθεσιακός χώρος στο Πύργο Λυκούργου Λογοθέτη στη Σάμο). Πέραν τούτου, η στέρηση της χρήσης από την Εφορεία του συγκεκριμένου κτηρίου —που επισήμως έχει παραχωρηθεί στο Υπουργείο Πολιτισμού— θα αποτελέσει πλήγμα στη συνέχιση των δραστηριοτήτων της στον καίριο τομέα της συντήρησης αρχαιολογικών αντικειμένων, δεδομένου ότι δεν διαθέτει άλλο ανάλογο χώρο.

Επισημαίνεται, τέλος, ότι το εν λόγω ακίνητο είναι το μοναδικό που διαθέτει η Εφορεία, από άποψη χωρητικότητας και κατάστασης διατήρησης, στο οποίο υπάρχει η δυνατότητα εγκατάστασης —πλην των εργαστηρίων συντήρησης— και άλλων χρήσεων που είτε θα αφορούν τη διενέργεια εκπαιδευτικών προγραμμάτων σχετικών με το τομέα της συντήρησης είτε τη στέγαση εργαζομένων μονίμων και εποχικών στην Εφορεία, και αναφερόμαστε συγκεκριμένα στο συνεργείο αναστήλωσης [προσωπικό δεκαοκτώ (18) μονίμων υπαλλήλων], για το οποίο δεν υπάρχει διαθέσιμος χώρος.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΗΤΙΑΔΗΣ



13.9.10

Κοινοποίηση:

1. Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού
2. Γραφείο Γενικής Γραμματέως
3. ΔΒΜΑ
4. 3^η ΕΒΑ
5. ΔΙΝΕΣΑΚ
6. ΔΑΝΣΜ
7. ΥΝΜΤΕ Βορείου Αιγαίου