



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ &
ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ : Β'

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2
Ταχ. Κωδ. : 104 37 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : ΑΡΗΣ. ΚΟΤΤΗΣ
Τηλέφωνο : 210 – 52.31.443
FAX: 210 – 52.37.417

Αθήνα, 20 Αυγούστου 2010
Αριθ. πρωτ : 1108325/4489/Β0010

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ. Μαυρουδή Βορίδη
(μέσω της Δ/σης Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου της Βουλής)

ΘΕΜΑ: « Απάντηση σε ερώτηση »

ΣΧΕΤ: Η με αριθμ. πρωτ. 584/29-7-2010 ερώτηση.

Απαντώντας στην πιο πάνω σχετική ερώτηση που κατατέθηκε στη Βουλή από τον βουλευτή κ. Μαυρουδή Βορίδη, αναφορικά με νομιμοποίηση έργων μέσα στη ζώνη αιγιαλού στο 39^ο χιλιόμετρο της Λεωφ. Αθηνών – Σουνίου στη θέση «Άγιος Νικόλαος» του Δήμου Καλυβίων νομού Αττικής και σε ότι αφορά θέματα αρμοδιότητάς μας, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Ο Δήμος Καλυβίων Θορικού με αίτησή του ζήτησε τη νομιμοποίηση των αυθαιρέτως κατασκευασθέντων έργων κατά εφαρμογή των διατάξεων των παραγρ. 9 και 10 του άρθρου 27 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» σύμφωνα με τις οποίες «Για έργα που αναφέρονται στην παραγρ. 1 του άρθρου 14 και έχουν γίνει πριν από την ισχύ του παρόντος νόμου στον αιγιαλό την παραλία ή τη θάλασσα, χωρίς άδεια ή με υπέρβαση αυτής, είναι δυνατή μετά από αιτιολογημένη κρίση της Διοίκησης να εκδοθεί γι' αυτά η σχετική άδεια».

Ο σχετικός φάκελος με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά σύμφωνα με το άρθρο 14 του πιο πάνω νόμου διαβιβάστηκε από την Κτηματική Υπηρεσία Ανατολικής Αττικής για την έκδοση της σχετικής απόφασης.

Στη συνέχεια και μετά από εξέταση των στοιχείων του φακέλου διαπιστώθηκε ότι τα προς νομιμοποίηση έργα στο χώρο του αιγιαλού ήταν πλακοστρώσεις, τουαλέτα και κυλικείο, έργα για τα οποία δεν προβλέπεται η κατασκευή τους και κατ' επέκταση δεν εντάσσονται στις προαναφερόμενες διατάξεις προκειμένου να νομιμοποιηθούν.

Επιπρόσθετα ο περιφερειακός Διευθυντής Ανατολικής Αττικής με την υπ'αρ. 267/24-1-1996 απόφασή του παραχώρησε τμήμα αιγιαλού στην ίδια περιοχή για την

κατασκευή γηπέδων τένις και μπάσκετ καθώς και πάρκινγκ αυτοκινήτων, έργα τα οποία δεν επιτρέπονται να βρίσκονται στον χώρο αυτό.

Υστερα από τα πιο πάνω ο σχετικός φάκελος επεστράφη στην Κτηματική Υπηρεσία Ανατολικής Αττικής με την παρατήρηση ότι τέτοιου είδους κατασκευές δεν είναι δυνατό να νομιμοποιηθούν και παράλληλα δόθηκε η εντολή στην προαναφερόμενη υπηρεσία να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας (όπως είναι το πρωτόκολλο κατεδάφισης, πρωτόκολλο αυθαίρετης χρήσης κ.λ.π.) τα οποία προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία για τη διασφάλιση των συμφερόντων του Δημοσίου στην εν λόγω περιοχή. Επίσης ζητήθηκε να ανακληθεί η προαναφερόμενη απόφαση του Περιφερειακού Διευθυντή για τους ίδιους λόγους που αναφέρονται πιο πάνω.

Ακριβές Αντίγραφο

Η Προϊσταμένη της Γραμματείας



Ο Υπουργός

Γεώργιος Παπακωνσταντίνου

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Υπουργού κ. Γ. Παπακωνσταντίνου (για ενημέρωση)
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα κ. Δημ. Γεωργακόπουλου (για ενημέρωση)
3. Γραφείο Γεν. Δ/τριας Δημ. Περιουσίας & Εθνικών Κληροδοτημάτων κας Μαρίας Γυφτάκη (για ενημέρωση)
4. Αυτοτελές γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου (στο υπ' αριθμ. 144/3-8-10 σημείωμά του)
5. Δ/ση 10^η Δημόσιας Περιουσίας- Τμήμα Β' (3 αντίγραφα)