



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΣ
ΕΛΕΓΧΟΣ

Αθήνα, 12.8.2010
Αρ. Πρωτ.: ΥΠ.ΠΟ.Τ./ΓΡ.ΥΦ./Κ.Ε./84

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20
Ταχ. Κώδ : 106 82
Πληροφ. :
Τηλέφωνο : 82.01.363, 368

ΠΡΟΣ:

Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
1. Βουλευτή κ. Βαϊτση Αποστολάτο

ΚΟΙΝ:

Θέμα: Απάντηση στην υπ' αριθμ. 788/4.8.2010 Ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 788/4.8.2010 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Βαϊτση Αποστολάτου και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το 1966, εκδόθηκε το Β.Δ. «περί χαρακτηρισμού ως Τουριστικού Δημοσίου Κτήματος εδαφικής εκτάσεως εις Λιμενάρια Θάσου μετά κτίσματος υπό την επωνυμία «Παλάτι» και του αντίστοιχου αιγιαλού». Από το εν λόγω Β.Δ. δεν διευκρινίζεται ρητά αν η έκταση αυτή περιήλθε στον ΕΟΤ κατά κυριότητα.

Με την από 30.08.1977 Σύμβαση, παραχωρήθηκε πάντως από τον ΕΟΤ στην Κοινότητα Λιμεναρίων το εν λόγω κτίριο για 15 χρόνια, με μόνο αντάλλαγμα από την Κοινότητα τη δαπάνη για την αναστήλωση και συντήρηση του κτιρίου, το οποίο θα λειτουργούσε ως Κοινοτικό Πολιτιστικό Κέντρο.

Το 1982, το «Παλατάκι» Θάσου χαρακτηρίστηκε ως έργο τέχνης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 1469/1950, με την ΥΑ ΥΠΠΟ/ΔΙ/ΛΑΠ/896/20565/30.4.82 (ΦΕΚ 713/Β/27.09.1982). Με την ίδια Υπουργική Απόφαση προστατεύεται και ο περιβάλλον χώρος του μνημείου. Πρόκειται για περίβλεπτο επιβλητικό διώροφο κτίριο με σοφίτες και υπόγεια στην κορυφή του λόφου που δεσπόζει στην περιοχή των Λιμεναρίων Θάσου. Κτίστηκε την περίοδο 1902-03 για κατοικία-διοικητήριο των υπεύθυνων της εταιρείας εκμετάλλευσης των γειτονικών μεταλλείων και αποτελεί αντιπροσωπευτικό δείγμα εκλεκτισμού με δυτικές επιδράσεις.

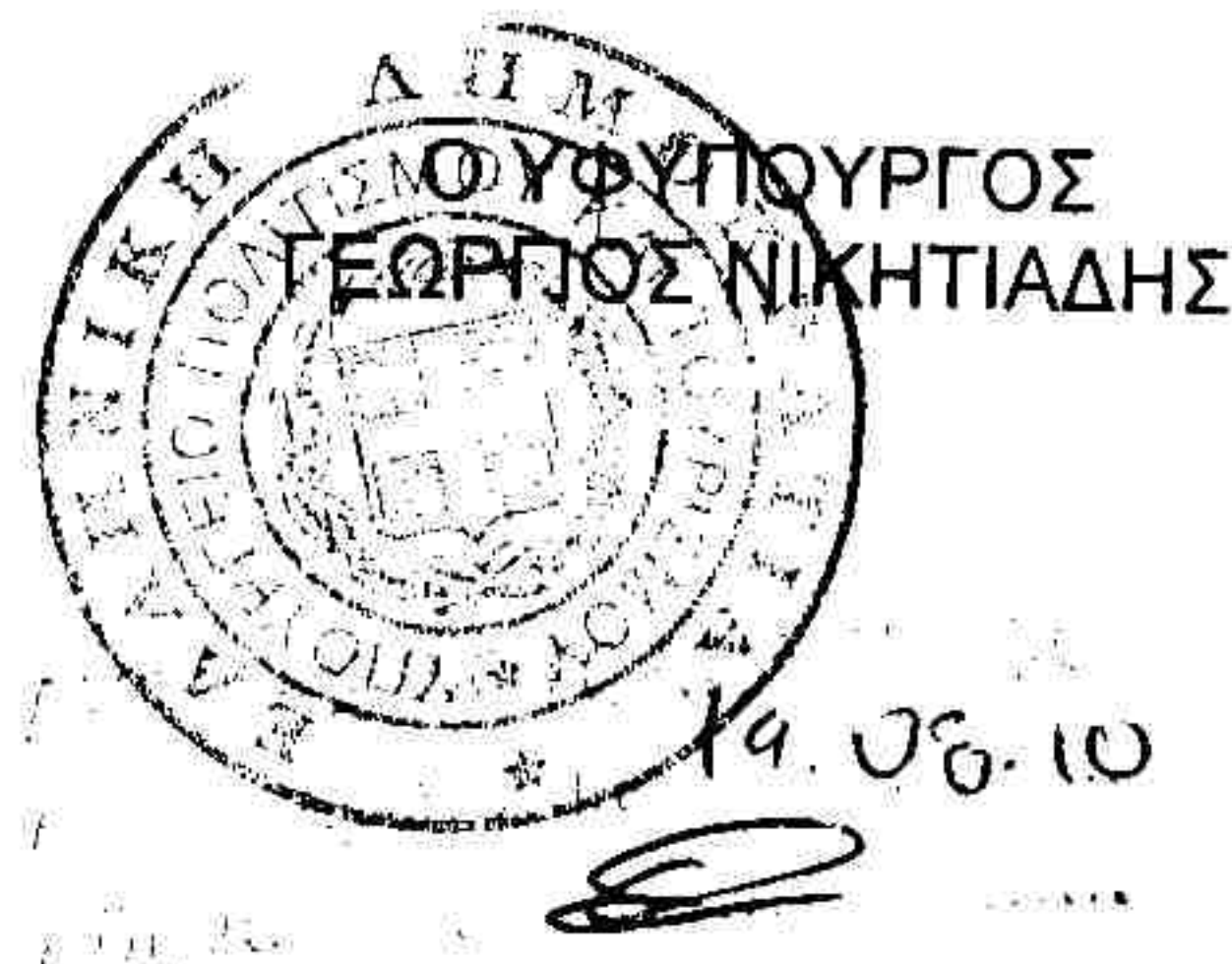
Έπειτα από συνεχείς παρατάσεις της παραχώρησης του εν λόγω κτιρίου, και κατόπιν σχετικού αιτήματος της Κοινότητας Λιμεναρίων, το έτος 1997, με την υπ' αριθμ. Τ/606/30.06.2007 ΚΥΑ (ΦΕΚ 562/Β/10.07.1997) παρατάθηκε εκ νέου η παραχώρησή του μέχρι την 30.08.2007. Επιπλέον, παραχωρήθηκε στην Κοινότητα και η χρήση του περιβάλλοντος χώρου συνολικής έκτασης 34.500 τ.μ. για την αξιοποίησή του. Περαιτέρω, με την ανωτέρω σύμβαση, η Κοινότητα Λιμεναρίων ανέλαβε υποχρέωση να παρέχει το δικαίωμα χρήσης μέρους του κτιρίου «Παλατάκι» στο ΥΠ.ΠΟ.Τ., προκειμένου να στεγάσει το Μουσείο Αρχαίας Τεχνολογίας.

Σε διάφορες χρονικές περιόδους κατά το παρελθόν (1983, 1993-1994, 1999), πραγματοποιήθηκαν επιμέρους εργασίες αποκατάστασης του μνημείου από την προαναφερθείσα Κοινότητα Λιμεναρίων και τον Δήμο Θάσου, υπό την επίβλεψη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Καβάλας και την εποπτεία της Εφορείας

Νεωτέρων Μνημείων Κεντρικής Μακεδονίας. Στο πλαίσιο αυτό, εγκρίθηκαν από την αρμόδια Εφορεία αποσπασματικές μελέτες-εργασίες αποκατάστασης των εξωτερικών επιχρισμάτων, ανακατασκευής των εξωτερικών κουφωμάτων και Η/Μ εγκαταστάσεων. Σημειωτέον δε ότι το έτος 1991 χορηγήθηκε από το ΥΠΠΟ στην Κοινότητα Λιμεναρίων ποσό 146.735 € για την αναστήλωση-αποκατάσταση του διατηρητέου κτιρίου και το έργο εν συνεχεία εντάχθηκε στο Β' ΚΠΣ.

Πρόσφατα υποβλήθηκε στην αρμόδια Εφορεία φάκελος μελετών-εκθέσεων που συντάχθηκαν από το Ινστιτούτο Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών Δ/ση Μεταλλευτικών Ερευνών και Οικονομικοτεχνικών Μελετών (Ι.Γ.Μ.Ε.) που αφορούν στην ανάπλαση και σταθεροποίηση των εγκαταλελειμμένων μεταλλείων-εγκαταστάσεων περιοχής Λιμεναρίων Θάσου. Ο εν λόγω φάκελος περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, «Τεχνικογεωλογική μελέτη κατολίσθησης στη θέση Παλατάκι Λιμεναρίων Θάσου», που έχει στόχο την αντιμετώπιση της κατολίσθησης του βράχου πάνω στον οποίο θεμελιώθηκε το μνημείο (η οποία προκρίθηκε το 2003) με τη λήψη μέτρων προστασίας των πρανών και κατ' επέκταση του ίδιου του μνημείου. Υποβλήθηκε, στη συνέχεια, συμπληρωματικά, «Προκαταρκτική μελέτη ελέγχου στατικής επάρκειας αναπλάσιμων κτιρίων πιλοτικής περιοχής Λιμεναρίων Θάσου». Η σχετική διαδικασία ελέγχου-έγκρισης των εν λόγω μελετών από την αρμόδια Εφορεία βρίσκεται σε εξέλιξη.

Στον Δήμο Θάσου παραμένει πάντως μέχρι σήμερα η χρήση του κτιρίου, καθώς και του περιβάλλοντος αυτού χώρου. Η νέα Διοίκηση της Ε.Τ.Α. Α.Ε., στην οποία έχει ανατεθεί, όπως είναι γνωστό, η διοίκηση και διαχείριση της περιουσίας του ΕΟΤ, θα εξετάσει συνολικά το θέμα για παράταση της παραχώρησης και θα διερευνήσει όλες τις εναλλακτικές επιλογές, προκειμένου να διασφαλιστεί η πλήρης αποκατάσταση και η συνολική ανάδειξη του μνημείου.



Κοινοποίηση:

1. Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού
2. Γραφείο Γενικής Γραμματέως
3. ΔΙΝΕΣΑΚ
4. ΔΑΝΣΜ
5. ΙΗ' ΕΠΚΑ
6. Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων Αττικής
7. Ε.Τ.Α. Α.Ε.