



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΣ
ΕΛΕΓΧΟΣ

Αθήνα, 27.8.2010
Αρ. Πρωτ.: ΥΠ.ΠΟ.Τ./ΓΡ.ΥΠ./Κ.Ε./79

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 210 82.01.363, 368
Fax: 210 82.01.379

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Βαϊτση Αποστολάτο
2. Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και
Δικτύων

Θέμα: Απάντηση στην υπ' αριθμ. 770/4.8.2010 Ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 770/4.8.2010 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Βαϊτση Αποστολάτου, και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Η νήσος Ύδρα έχει υπαχθεί σε ειδικό καθεστώς προστασίας με τις ακόλουθες πράξεις:

- Με την 1824/10.2.1962 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως (Β'75), η οποία εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 52 του Κ.Ν. 5351/1932 «Περί Αρχαιοτήτων», καθώς και των άρθρων 1 και 5 του Ν. 1469/1950, χαρακτηρίστηκε «ως χρήζων ειδικής προστασίας και ως ιστορικός τόπος ολόκληρος ο οικισμός της Ύδρας, ως ούτος καθορίζεται υπό της υφισταμένης πολεοδομικής καταστάσεως, διότι ο εν λόγω οικισμός εμφανίζει ιδιαίτερων σημασίαν από απόψεως της ελληνικής αρχιτεκτονικής και της ελληνικής Ιστορίας.»

- Ακολούθως, με την υπ' αριθμ. 10977/16.5.1967 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως «Περί χαρακτηρισμού ιστορικών μνημείων κ.λπ» (Β'352), που εκδόθηκε επίσης βάσει των άρθρων 52 του Κ.Ν. 5351/1932 και 1 και 5 του Ν. 1469/1950, χαρακτηρίστηκαν «ως ιστορικά διατηρητέα μνημεία και τόποι παρουσιάζοντες ιδιαίτερο φυσικό κάλλος ή ενδιαφέροντες από απόψεως αρχιτεκτονικής ή ιστορικής» οι οικισμοί Μεγάλο Καμίνι, Μικρό Καμίνι και Βλυχός, οι οποίοι βρίσκονται δυτικώς του οικισμού της Ύδρας.

- Στη συνέχεια, με την υπ' αριθμ. Α/Φ31/1518/6507/10.3.1975 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών (Β'334), η οποία εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση των άρθρων 1 και 5 του Ν. 1469/1950 και σε συμπλήρωση των ως άνω δύο αποφάσεων, χαρακτηρίστηκε ολόκληρη η νήσος Ύδρα «ως τόπος ιδιαίτερου φυσικού κάλλους και τόπος χρήζων ειδικής κρατικής προστασίας, διότι άπαντα τα εν τη νήσω τοπία είναι εξαίρετου φυσικού κάλλους, η Ύδρα δε, πλην της ιστορικής σημασίας της περιλαμβάνει αξιόλογα αρχιτεκτονικά συγκροτήματα ενδιαφέροντα από απόψεως της ελληνικής αρχιτεκτονικής και της ελληνικής Ιστορίας.»

- Με το άρθρο 1 του Π.Δ της 19.10/13.11.1978 «Περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακών οικισμών τινών του Κράτους και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών» (Δ'594) ο οικισμός της Ύδρας χαρακτηρίστηκε παραδοσιακός.

- Τέλος, με την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/10105/487/30.4.1996 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού (Β' 453), η οποία εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση των διατάξεων του Ν. 1127/1981 «Περί κυρώσεως της εις Λονδίνον, την 6^η Μαΐου 1969 υπογραφείσης Ευρωπαϊκής Συμβάσεως δια την προστασίαν της αρχαιολογικής κληρονομιάς» (Α'32) και του ανωτέρω Κ.Ν. 5351/1932, κηρύχθηκε ως αρχαιολογικός χώρος ολόκληρη η νήσος Ύδρα «για την προστασία των εκτεταμένων καταλοίπων επί αυτής, που χρονολογούνται από τους προϊστορικούς έως τους παλαιοχριστιανικούς χρόνους».

Το καθεστώς προστασίας του οικισμού της Ύδρας, έχει επιβληθεί για να διαφυλάσσεται η σχέση δομημένου-αδόμητου χώρου και να μην διασπάται το ιδιαίτερο (βραχώδες) φυσικό ανάγλυφο της νήσου, με αποτέλεσμα την αλλοίωση του μνημειακού χαρακτήρα του οικισμού. Ο οικισμός ο οποίος προστατεύεται ως σύνολο και το ειδικό καθεστώς προστασίας του εξακολουθεί να ισχύει στο σύνολό του.

Συνεπώς κάθε οικοδομική δραστηριότητα και χρήση επ' αυτού ελέγχεται από την 1^η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

Συγκεκριμένα οι κατηγορίες υποθέσεων που απασχολούν και αφορούν στην προστασία της νήσου είναι: εγκρίσεις μελετών για την ανέγερση νέων οικοδομών, ανακατασκευή και αποκατάσταση παλαιών οικιών, επισκευές εσωτερικά και εξωτερικά υφιστάμενων κτηρίων και ναών, εγκρίσεις για έργα κοινής ωφελείας, που υλοποιούνται από το Δήμο, άδειες για αλλαγή χρήσης γης, άδειες για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, σήματα διακοπής για αυθαίρετες εργασίες ύστερα από αυτοψία που πραγματοποιεί η έκτακτη υπάλληλος κ. Σοφ. Μωρές, με φωτογραφική τεκμηρίωση και αναφορές της ή και από καταγγελίες κατοίκων, άδειες για αποβιβάσεις οχημάτων για την πραγματοποίηση εγκεκριμένων εργασιών κ.λπ., άδειες για τοποθέτηση τεντών, κλιματιστικών, κεραιών κ.ά και επίλυση πολλών και ποικίλων θεμάτων που άπτονται των αρμοδιοτήτων μας.

Για την επίλυση όλων αυτών των υποθέσεων απαιτείται αυτοψία από τους αρμόδιους υπαλλήλους.

Πέραν ορισμένων διοικητικών πράξεων, όπως σήματα διακοπής, εγκρίσεις συγκεκριμένων έργων, που μπορούν να εκδοθούν από την Υπηρεσία το κυρίως έργο του ελέγχου της προστασίας της Ύδρας, απαιτεί επανειλημμένες αυτοψίες για τον έλεγχο των φακέλων των υποθέσεων. Η πλειονότητα των θεμάτων εξετάζεται από το Τοπικό Συμβούλιο Μνημείων Αττικής.

Δεδομένου ότι η προστασία της Ύδρας δεν έχει αντιμετωπισθεί από την Υπηρεσία ενιαία, κατά την πάροδο των χρόνων, αλλά και από άλλους φορείς (ΥΠΕΧΩΔΕ), έχουν κατασκευασθεί οικοδομήματα, που δεν συνάδουν στην μορφολογία του οικισμού και του χώρου, με αποτέλεσμα να δημιουργείται στους κατοίκους σύγχυση ως προς τις υποχρεώσεις και τις δεσμεύσεις τους στη διαχείριση των ακινήτων τους (αναφέρουμε τις πολυάριθμες κολυμβητικές δεξαμενές που κατασκευάστηκαν κατά την περίοδο υπαγωγής της Ύδρας στο ΥΠΕΧΩΔΕ 1984-1993 κ.λπ.).

Οι πολυάριθμες εκθέσεις αυτοψιών αυθαίρετων κατασκευών που συντάσσονται και αποστέλλονται από την Διεύθυνση Πολεοδομίας Πειραιά, η οποία κατά τα τελευταία έτη ασκεί με μεγάλη συνέπεια τον οικοδομικό έλεγχο, καθώς και οι πολυάριθμες εκθέσεις αυτοψιών της υπαλλήλου της Υπηρεσίας μας, δηλώνουν τη μεγάλη τάση αυθαιρεσίας, που υπάρχει στην Ύδρα. Ενδεικτικά αναφέρουμε ότι το 2009 έχουν συνταχθεί σαράντα τρεις (43) εκθέσεις αυτοψιών περί αυθαιρέτων από τη Δ/νση Πολεοδομίας.

Επίσης, ο Δήμος πολλές φορές αιτείται εγκρίσεις έργων, χωρίς να προσκομίζει φάκελο μελέτης όπως «Επισκευή Κάστρου Βλυχού», «Επίστρωση Καλντεριμιών», εκβραχισμοί άνευ αδείας για την επισκευή δρόμου, «κατασκευή λιθόκτιστου γεφυριού», «επίστρωση δημοτικής οδού», «δημιουργία αντιπυρικών ζωνών», διατεινόμενος ότι δεν έχει σχετικούς πόρους για εκπόνηση μελέτης και χρεώνοντας καθυστέρηση στο ΥΠΠΟΤ.

Είναι προφανές ότι, δεν είναι δυνατόν να διεκπεραιωθεί το σύνολο των υποθέσεων εντός διμήνου και τριμήνου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΑΥΛΟΣ ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΣ



ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΦΙΛΩΝΤΙΣΤΡΑΦΟΣ
Από το πρωτότυπο.....
Αθήνα.....27/8/10.....

Κοινοποίηση:

1. Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού
2. Γραφείο Γενικής Γραμματέως
3. ΔΙΠΚΑ
4. ΔΒΜΑ
5. ΔΙΝΕΣΑΚ
6. ΔΑΝΣΜ
7. 1^η ΕΒΑ
8. Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων Αττικής