

23 JUL 2010



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Παπάγου, 22 /07/2010

Αριθ. Πρωτ. Β-1483

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : Αναστάσεως & Τσιγάντε
Τ.Κ. : 101 91 Παπάγου
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Σ. Σμαραΐδου
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 6508315
FAX : 6508299
E mail : tkvel@ yme.gov.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΘΕΜΑ : Απάντηση σε Ερώτηση.
ΣΧΕΤ: Έγγραφό σας 11940/22-6-2010.

Σε απάντηση της Ερώτησης με αριθμό 11940/22-6-2010 που κατέθεσε στη Βουλή ο Βουλευτής κ. Θωμάς Ρομπόπουλος, σχετικά με την κατασκευή του Εμπορευματικού Κέντρου του ΟΣΕ Θεσσαλονίκης, στο στρατόπεδο Γκόνου, και σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 16399 / 28.06.2010 έγγραφο της ΓΑΙΑΟΣΕ και το υπ' αριθμ. Φ21.1/31514/3026 / 29.06.2010 έγγραφο της Διεύθυνσης Εμπορευματικών Μεταφορών, θέτουμε υπόψη τα εξής :

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 3333/05 (ΦΕΚ 91 Α/12-4-05), το Εμπορευματικό Κέντρο δεν περιορίζεται σε μία απλή κατασκευή αποθηκευτικών χώρων, αλλά είναι ένα οργανικά ολοκληρωμένο σύνολο δομών, διαρθρωμένων υπηρεσιών και υποδομών διαφορετικών μέσων μεταφοράς, που ιδρύεται και λειτουργεί σε περιοχή, που επιτρέπονται δραστηριότητες για εξυπηρέτηση συνδυασμένων μεταφορών και υποχρεωτικά περιλαμβάνει ή συνδέεται με σιδηροδρομικό σταθμό ή λιμάνι ή αεροδρόμιο. Οι δραστηριότητες που επιτρέπεται να αναπτυχθούν στο Εμπορευματικό Κέντρο καθορίζονται από το άρθρο 4 του ν. 3333/05 (ΦΕΚ 91 Α/12-4-05), καθώς και από τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 26964 (ΦΕΚ 318/Α.Α.Π./3-7-09) κοινής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Μεταφορών και Επικοινωνιών, με θέμα: «Προδιαγραφές εκπόνησης πολεοδομικών μελετών Εμπορευματικών Κέντρων». Επιπρόσθετα, σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 3333/05 η διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του Εμπορευματικού Κέντρου ρυθμίζεται από Κανονισμό Λειτουργίας που υποβάλλεται προς έγκριση στον Υπουργό Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

Όσον αφορά στο Εμπορευματικό Κέντρο στη Θεσσαλονίκη και σύμφωνα με τα αποτελέσματα των μελετών που έχουν εκπονηθεί για λογαριασμό της ΓΑΙΑΟΣΕ, προκειμένου να είναι δυνατή η ανάπτυξη ενός οικονομικά βιώσιμου Εμπορευματικού Κέντρου συνδυασμένων μεταφορών, απαιτείται η δημιουργία ενός δίπολου κέντρου που θα περιλαμβάνει αφενός την έκταση των 672 στρεμμάτων στην περιοχή των Διαβατών και αφ' ετέρου χώρου του Εμπορικού Λιμένα. Η διασύνδεση των δύο χώρων είναι δυνατόν να πραγματοποιείται με την

αναβάθμιση της υπάρχουσας σιδηροδρομικής σύνδεσης. Για το λόγο αυτό, ο στρατηγικός σχεδιασμός της ΓΑΙΑΟΣΕ περιλαμβάνει την συνεργασία με τον Ο.Λ.Θ. για την επιλογή επενδυτή ο οποίος, κάτω από τις προϋποθέσεις που θα τεθούν, θα αναλάβει την χρηματοδότηση, μελέτη, κατασκευή & λειτουργία του Εμπορευματικού Κέντρου για μεγάλο χρονικό διάστημα.

2. Το Εμπορευματικό Κέντρο στη Θεσσαλονίκη αναμένεται να συμβάλει περαιτέρω στην ανάδειξη της πόλης σε κέντρο διαμετακομιστικού εμπορίου σε όλη τη Νοτιοανατολική Ευρώπη, δεδομένου ότι η Θεσσαλονίκη:

α. διαθέτει επάρκεια υποδομών (λιμενικών, σιδηροδρομικών και αεροπορικών) για την προώθηση των διατροπικών μεταφορών,

β. εξυπηρετείται από τους οδικούς άξονες ΠΑΘΕ και Εγνατία, που αναμένεται να διαδραματίσουν καθοριστικό ρόλο στην ευρύτερη περιοχή των Βαλκανίων,

γ. είναι το τελικό σημείο των Πανευρωπαϊκών Διαδρόμων IV και X, που της προσδίδουν βαρύνουσα γεωπολιτική σημασία και

δ. αποτελεί κομβικό σημείο του εμπορευματικού σιδηροδρομικού διαδρόμου που θα συσταθεί μελλοντικά, έχοντας ως αφετηρία την Αθήνα και ως σημείο απόληξης την Πράγα.

3. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Εμπορευματικού Κέντρου θα προσδιοριστεί και θα ανακοινωθεί μετά την επιβεβαίωση και της συνεργασίας μεταξύ ΓΑΙΑΟΣΕ – ΟΛΘ. Η εκπόνηση της μελέτης της ΓΑΙΑΟΣΕ βρίσκεται σε αναστολή έως την συγκεκριμενοποίηση της συνεργασίας με τον Ο.Λ.Θ. Προκειμένου να υπάρξει ένα μεγάλης εμβέλειας εμπορευματικό και όχι μικρό εμπορικό κέντρο στην περιοχή.

4. Για την κατασκευή και λειτουργία του Εμπορευματικού Κέντρου θα εκπονηθούν από τον ιδιώτη επενδυτή το σύνολο των απαιτούμενων μελετών για την προστασία του περιβάλλοντος (περιβαλλοντικών, συγκοινωνιακών, κλπ.) και θα ληφθούν οι προβλεπόμενες άδειες από την Νομοθεσία. Για την διασφάλιση της ενημέρωσης των πολιτών για τα θέματα που σχετίζονται με την ανάπτυξη και λειτουργία του Εμπορευματικού Κέντρου, πρώτης έναρξης της διαγωνιστικής διαδικασίας για την επιλογή του ιδιώτη επενδυτή, θα υπάρξουν δελτία τύπου, ομιλίες, ημερίδες ή άλλες ανάλογες ανοιχτές προς τις τοπικές αρχές και τους πολίτες διαδικασίες.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

Κοινοποίηση :

1.Ο.Σ.Ε.

κ. Δ/ντα Σύμβουλο

2. ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε.

κ. Δ/ντα Σύμβουλο

Εσωτερική διανομή

1.Γραφείο Υπουργού

2. Γραφείο Υφυπουργού

3.Δ/νση Εμπορευματικών Μεταφορών

4.Τ.Κ.Ε.



Ακριβές

Αντίγραφο

Στ. Σμαράϊδου