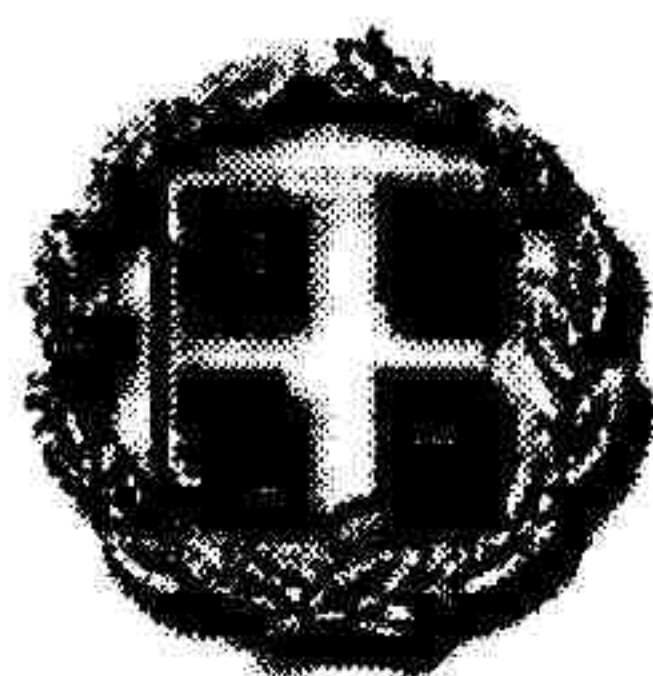


21 JUL 2010



Αθήνα 15 Ιουλίου 2010
Αρ. Πρωτ.:2/ 43392/ 0025

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΘΗΣΑΥΡΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: 25^η Κίνησης Κεφαλαίων,
Εγγυήσεων, Δανείων και Αξιών

ΤΜΗΜΑ : Γ

Ταχ. Δ/ση : Παν/μίου 37 **ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων**
10165 Αθήνα **α) Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου**
Πληροφορίες: Σωτ. Αναστασόπουλος **Τμήμα Ερωτήσεων**
Τηλέφωνο: 210 33 38 979 **Κοιν.:** **κ.κ Βουλευτές**
Fax: 210 33 38 959 **α) Φωτ. Κουβέλη**
β) Θαν. Λεβέντη
γ) Νικ. Τσούκαλη
δ) Γρηγ. Ψαριανό

ΘΕΜΑ: Η αριθ. 11931/22-06-2010 ερώτηση

Σε απάντηση της εν θέματι ερώτησης που κατέθεσαν στη Βουλή οι ανωτέρω αναφερόμενοι Βουλευτές αναφορικά με την αξιοποίηση ολυμπιακών ακινήτων και χώρων του πρώην ανατολικού αεροδρομίου, σας γνωρίζουμε, σύμφωνα με τα στοιχεία που απέστειλαν στην υπηρεσία μας η ΚΕΔ Α.Ε, η ΕΤΑ Α.Ε και η ΟΛΥΜΠΙΑΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε τα εξής :

Α) Η ΚΕΔ Α.Ε. διαχειρίζεται περιστασιακά τμήματα του ΒΚ 109Π δημοσίου ακινήτου του πρώην Ανατολικού Αεροδρομίου καθώς και ένα τμήμα συνεχόμενο με την έκταση της ΕΤΑ Α.Ε, για τη διοργάνωση εκθέσεων. Τα μισθώματα από την εν λόγω εκμετάλλευση έχουν ως κάτωθι:

A/A	ΕΤΟΣ	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗ ΕΚΘΕΣΕΩΝ (€)	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΛΗΝ ΕΚΘΕΣΕΩΝ (€)	ΣΥΝΟΛΟ (€)
1	2007	1.101.020,00	30.967,64	1.131.987,64
2	2008	1.442.756,76	43.696,39	1.486.453,15
3	2009	407.565,22	31.876,37	439.441,59
4	2010 εως 30/06	384.495,64	15.083,02	399.578,66
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΣΘΩΜΑΤΩΝ ΑΠΟ 2007 ΕΩΣ 30/06/2010				3.457.461,04

Όσον αφορά τις απόψεις της εταιρείας για την αξιοποίηση του παραπάνω ακινήτου έχουν διατυπωθεί στα υπ' αριθ. 4677/2624/2-06-2010 & 5391/3023/24-06-2010 έγγραφα της που αφορούν απαντήσεις σε ανάλογα ερωτήματα Βουλευτών.

Β) Η ΕΤΑ Α.Ε. διαχειρίζεται κτιριακό συγκρότημα του Ανατολικού Αεροσταθμού συνολικής ωφέλιμης επιφάνειας 36.500 m² καθώς και έκταση 170 στρέμματα γύρω από το κτίριο του Αεροσταθμού. Η ΕΤΑ Α.Ε. εκμισθώνει χώρους εντός της παραπάνω έκτασης για τη διοργάνωση εκθέσεων έναντι ανταλλάγματος, που προσδιορίζεται με βάση τις ημέρες διοργάνωσης και τον εκάστοτε

JV

καταλαμβανόμενο χώρο. Τα συγκεντρωτικά μισθώματα της τελευταίας τετραετίας ήτοι από 01.01.2006 έως 31.12.2009 έχουν ως εξής:

ΕΤΗ	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΣΕ €
2006	1.709.398,44
2007	1.928.113,99
2008	1.862.933,00
2009	1.156.807,00
ΣΥΝΟΛΟ	6.657.252,43

Γ) Η εταιρεία Ολυμπιακά Ακίνητα Α.Ε έχει την αποκλειστική αξιοποίηση, χρήση, διαχείριση και εκμετάλλευση των Ολυμπιακών Εγκαταστάσεων Ελληνικού και του Ολυμπιακού Κέντρου Ιστιοπλοΐας Αγίου Κοσμά δυνάμει των άρθρων 35 και 9 του Ν.3342/2005. Η εταιρεία έχει προβεί σε μακροχρόνια εκμίσθωση του Ολυμπιακού Κέντρου Ιστιοπλοΐας Αγίου Κοσμά και της Ολυμπιακής Εγκατάστασης Κανόε-Καγιάκ Ελληνικού σε ιδιώτες για εμπορική αξιοποίηση. Η Ολυμπιακή Εγκατάσταση Ξιφασκίας Ελληνικού αξιοποιείται μέσω βραχυχρόνιων συμβάσεων μίσθωσης για διάφορες εκδηλώσεις και δράσεις. Οι λοιπές εγκαταστάσεις που βρίσκονται στο Ολυμπιακό Συγκρότημα Ελληνικού διατηρούν την αθλητική χρήση τους, προσφέροντας αθλητικούς χώρους σε φορείς, σωματεία, συλλόγους και λοιπά. Συγκεκριμένα το γήπεδο Μπέιζμπολ Ελληνικού είναι η έδρα της ομάδας ποδοσφαίρου του Εθνικού Πειραιώς. Η εγκατάσταση καλαθοσφαίρισης Ελληνικού χρησιμοποιήθηκε την περίοδο 2009-2010 ως έδρα της ΚΑΕ ΑΕΚ, αλλά και από σωματεία του Δήμου Ελληνικού. Τμήματα της εγκατάστασης Χόκεϊ Ελληνικού έχουν παραχωρηθεί στην Ελληνική Φύλαθλο Ομοσπονδία Τοξοβολίας και στην Ελληνική Ομοσπονδία Χόκεϊ. Τμήμα της εγκατάστασης softball έχει παραχωρηθεί σε σωματείο ΑμΕΑ.

Από τη μακροχρόνια μίσθωση του Ολυμπιακού Κέντρου Ιστιοπλοΐας Αγίου Κοσμά στην ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ, η εταιρεία έχει εισπράξει συνολικά 21.821.376,50€ για μισθώματα και 5.000.000,00 € ως εφάπαξ αντάλλαγμα. Από τη μακροχρόνια εκμίσθωση της εγκατάστασης κανόε-καγιάκ στην ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ Α.Ε και τις βραχυχρόνιες μισθώσεις άλλων εγκαταστάσεων του Ολυμπιακού Συγκροτήματος Ελληνικού, η εταιρεία έχει εισπράξει την τελευταία τετραετία 2006-2009 το ποσό των 13.253.619,17€. Τα παραπάνω έσοδα χρησιμοποιούνται από την εταιρεία για την κάλυψη των δαπανών συντήρησης και λειτουργίας όλων ολυμπιακών εγκαταστάσεων που διαχειρίζεται.

Οι εγκαταστάσεις που διατηρούν την αθλητική τους χρήση δεν αποφέρουν έσοδα από εμπορική αξιοποίηση, συντηρούνται από την εταιρεία σύμφωνα με την ταμειακή της δυνατότητα.

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Υφυπουργού
2. Γραφείο Γεν. Γραμματέα Δημοσιονομικής Πολιτικής
3. Γραφείο Γεν. Δ/ντη Θησ/κίου και Προϋπ/σμού
4. Αυτοτελές Γραφείο Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου, Λεωχάρους 2, 105 62 – Αθήνα
5. Δ/ση 25^η – Τμήμα Γ'(2)

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Γ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Ακριβές Αντίγραφο εκ του πρωτοτύπου

Η τμηματορχή Α. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ

