

01 JUL 2010



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Παπάγου, 30 / 06 / 2010

Αριθ. Πρωτ. Β- 1327

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : Αναστάσεως & Τσιγάντε
Τ.Κ. : 101 91 ΠΑΠΑΓΟΥ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Π. Μαρουδιά
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 6508329
FAX : 6508299
E mail : tkvel@ yme.gov.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε Ερώτηση

ΣΧΕΤ: Έγγραφό σας 10357/ 18-05-2010

Σε απάντηση της Ερώτησης με αριθμό 10357/18-05-2010, που κατέθεσε στη Βουλή ο Βουλευτής κ. Θ. Καραόγλου ,σύμφωνα με το υπ' αριθμ.16134/25-05-2010 έγγραφο της ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε ,θέτουμε υπόψη σας τα εξής:

Η αλήθεια είναι ότι οι πρώτες προσπάθειες της ΓΑΙΑΟΣΕ για την ανάπτυξη του Εμπορευματικού Κέντρου Θεσσαλονίκης ξεκίνησαν με την ανάθεση από τον ΟΣΕ στη ΓΑΙΑΟΣΕ της εκπόνησης μελέτης masterplan.

Σήμερα στη ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε. υπάρχουν πολλοί φάκελοι-μελέτες και πιο συγκεκριμένα: μελέτη masterplan ανάπτυξης του εμπορευματικού κέντρου, χάρτες και σχεδιαγράμματα, Μνημόνιο Συνεργασίας με ΟΛΘ, που ουδέποτε εφαρμόστηκε, αλληλογραφία με το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας, Υπουργείο Δικαιοσύνης, Δημοτικές αρχές, Νομοθετικές ρυθμίσεις κτλ. που χρονολογούνται από το 2004.

Τον Ιούλιο του 2009 διεκόπη κάθε ενέργεια προώθησης της ανάπτυξης του Εμπορευματικού Κέντρου Θεσσαλονίκης και ανεστάλη η εκτέλεση της τελευταίας σύμβασης εκπόνησης μελέτης, καθόσον ναυάγησαν οι προσπάθειες παραχώρησης του ΣΕΜΠΟ του λιμένα του ΟΛΘ σε ιδιωτική εταιρεία.

Έκτοτε και μετά την αποτυχία συνεργασίας του ΟΛΘ με τον ξένο επενδυτή, ουδεμία ενέργεια δρομολογήθηκε για την παραπέρα προώθηση του έργου.

JV

Επισημαίνεται ότι εντός του ακινήτου που πρόκειται να κατασκευαστεί το Εμπορευματικό Κέντρο Θεσσαλονίκης και παρά παλαιότερες ενοχλήσεις της ΓΑΙΑΟΣΕ, συνεχίζουν να παραμένουν σε λειτουργία οι εγκαταστάσεις στρατιωτικών αρτοποιιών του ΓΕΣ, ενώ επιπλέον ο χώρος έχει χαρακτηριστεί ως ύποπτος για την ύπαρξη φυσιγγίων και βλημάτων και για τον λόγο αυτό απαιτούνται πρόσθετες ενέργειες του ΓΕΣ για την αποκατάσταση του υπεδάφους.

Η νέα Διοίκηση της ΓΑΙΑΟΣΕ αντιλαμβανόμενη τόσο τις καθυστερήσεις του παρελθόντος, όσο και την σημασία της ανάπτυξης του Εμπορευματικού Κέντρου στην περιοχή της Θεσσαλονίκης, έχει περιλάβει στο έκτακτο επιχειρησιακό σχέδιο ανάπτυξης της ακίνητης περιουσίας του ΟΣΕ, την υλοποίηση του έργου σε συνεργασία με τον ΟΛΘ. Σε κάθε περίπτωση σχεδιάζεται μελέτη δημιουργίας μεγάλου εμπορευματικού κέντρου πέραν των 500 στρεμάτων.

Το ακριβές χρονοδιάγραμμα του έργου θα γνωστοποιηθεί μετά την συγκεκριμενοποίηση της συνεργασίας με τη νέα Διοίκηση του ΟΛΘ, με την οποία ήδη είμαστε σε συνεννοήσεις .

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

Κοινοποίηση :
ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε
κ. Δ/ντα Σύμβουλο

Εσωτερική διανομή:
1.Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού
3.Δ/νση Εμπορευματικών Μεταφορών
4.Τ.Κ.Ε.

