



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΕΠΕΙΓΟΝ- ΒΟΥΛΗ
(Μέχρι 18-6-2010)

22 JUN 2010

Αθήνα 18 Ιουνίου 2010
Αριθ. Πρωτ: 1081552 / 3059/A0010

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ & ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΕΘΝ. ΚΛΗΡ/ΤΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΤΜΗΜΑΤΑ : Α'

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2

Ταχ. Κωδ. : 104 37 ΑΘΗΝΑ

Πληροφορίες : Μ. Θεοδωροπούλου

Τηλέφωνο : 210 – 5233446

FAX : 210 - 5237417

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοιν. Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΒΟΥΛΗ

ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ. Θεόδωρο Καραόγλου
(μέσω της Διεύθυνσης Κοιν. Ελέγχου της
Βουλής)

ΘΕΜΑ: « Απάντηση σε Ερώτηση Βουλευτή ».

ΣΧΕΤ: (α) Ερώτηση με αρ. 10528/ 25-5-2010

(β) Έγγραφο ΚΕΔ με αρ. 5247/2939/18-06-2010

Σε απάντηση της (α) σχετικής Ερώτησης , που κατέθεσε στη Βουλή ο Βουλευτής κ. Θεόδωρος Καραόγλου , αναφορικά με την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας του Δημοσίου , σας στέλνουμε το (β) σχετικό έγγραφο της αρμόδιας σύμφωνα με το Ν.973/1979 για τη διοίκηση , διαχείριση και αξιοποίηση των ακινήτων του Δημοσίου , Κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου (ΚΕΔ).-

Ακριβές Αντίγραφο

Η Προϊσταμένη της Γραμματείας

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΣΥΝ: Όπως στο κείμενο

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Γεν. Γραμματέα
3. Γραφείο κ. Γενικής Διευθύντριας (κ. Γυφτάκη)
4. Αυτοτελές Γραφείο Κοιν. Ελέγχου, πρώην Υπ. Οικονομικών
(στο αρ. 1905,1914/28-5-2010 σημείωμά του)
5. Διεύθυνση 10^η, τμήμα Α'(4)

JV



ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΤΗΛ.: 210-6405116**

**Αθήνα 18-06-2010
Αριθ. Πρωτ. 5247/2939**

Προς
Το Υπουργείο Οικονομικών
Γενική Δ/ση Δημ. Περιουσίας
και Εθν. Κληρ/των
Δ/ση Δημ. Περιουσίας
Τμήμα Α'
Πειραιώς και Κολωνού 2
104 37 Αθήνα
Υπόψη κας Μ.Θεοδωροπούλου

FAX: 210-6237417

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην 10528/26-6-2010 ερώτηση του Βουλευτή κ. Θεόδωρου
Καραόγλου.
ΣΧΕΤ.: Το Δ.Υ./02-06-2010 έγγραφό σας

Απαντώντας στη σχετική ερώτηση του Βουλευτή κ. Θεόδωρου Καραόγλου, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Η Κ.Ε.Δ. από ιδρύσεώς της διαχειρίζεται τη Δημόσια Ακίνητη Περιουσία, αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών, σύμφωνα με τις εκάστοτε Πολιτικές οδηγίες.

Η αξιοποίηση της Δημόσιας Ακίνητης Περιουσίας καταγράφεται από κοινού με το Πρόγραμμα Στέγασης των Δημοσίων Υπηρεσιών και τις άλλες δράσεις στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα της ΚΕΔ, το οποίο συνημμένα σας διαβιβάζουμε.

Παράλληλα, σχολιάζοντας το αναφερόμενο στο διατακτικό της ερώτησης του Βουλευτή κ. Καραόγλου και ειδικότερα σε ότι αφορά στην εκτίμηση των 300 δις € ως αντικειμενική ή αγοραία αξία της ακίνητης περιουσίας του Ελληνικού Δημοσίου, αναφέρουμε ότι δεν τεκμηριώνεται αιτό καμία Μελέτη που έχουμε στη διάθεσή μας και σε κάθε περίπτωση είναι εκτός πραγματικότητας.

Επιπλέον, το θέμα που αφορά στην απόδοση εσόδων από την αξιοποίηση των δημοσίων ακινήτων, που προσδιορίζεται στο 1% στο διατακτικό της ερώτησης, είναι σχετικό λαμβανομένου υπόψη ότι το μεγαλύτερο μέρος της Δημόσιας Ακίνητης Περιουσίας είναι δεσμευμένο θεσμικά και κοινωνικά, με χρήσεις που δεν προσφέρουν τη δυνατότητα εμπορικής εκμετάλλευσης, για δε το υπόλοιπο, το οποίο έχει δυνατότητες εμπορικής αξιοποίησης, μέχρι πρότινος τουλάχιστον, θεωρείτο ως απόθεμα γης και δεν υπήρχαν ανάλογες Πολιτικές οδηγίες για την αξιοποίησή του.

ΑΚΡΩΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η Υπεύθυνη Διοικητικής Μέριμνας



**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ**

ΣΥΝΗΜ.: - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ Πρόγραμμα ΚΕΔ

**Εσωτ.διανομή: - Γραφείο Δίνοντα Συμβούλου ΚΕΔ
- Επιχειρηματική Ανάπτυξη**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΕΠΕΙΓΟΝ- ΒΟΥΛΗ
(Μέχρι 18-6-2010)

Αθήνα 18 Ιουνίου 2010
Αριθ. Πρωτ: 1081552 / 3059/A0010

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ & ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΕΘΝ. ΚΛΗΡ/ΤΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΤΜΗΜΑΤΑ : Α'

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2

Ταχ. Κωδ. : 104 37 ΑΘΗΝΑ

Πληροφορίες : Μ. Θεοδωροπούλου

Τηλέφωνο : 210 – 5233446

FAΧ : 210 - 5237417

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοιν. Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΒΟΥΛΗ

ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ. Θεόδωρο Καραόγλου
(μέσω της Διεύθυνσης Κοιν. Ελέγχου της
Βουλής)

ΘΕΜΑ: « Απάντηση σε Ερώτηση Βουλευτή ».

ΣΧΕΤ: (α) Ερώτηση με αρ. 10528/ 25-5-2010

(β) Έγγραφο ΚΕΔ με αρ. 5247/2939/18-06-2010

Σε απάντηση της (α) σχετικής Ερώτησης , που κατέθεσε στη Βουλή ο Βουλευτής κ. Θεόδωρος Καραόγλου , αναφορικά με την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας του Δημοσίου , σας στέλνουμε το (β) σχετικό έγγραφο της αρμόδιας σύμφωνα με το Ν.973/1979 για τη διοίκηση , διαχείριση και αξιοποίηση των ακινήτων του Δημοσίου , Κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου (ΚΕΔ).-

Ακριβές Αντίγραφο
Η Προϊσταμένη της Γραμματείας

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΣΥΝ: Όπως στο κείμενο
ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Γεν. Γραμματέα
3. Γραφείο κ. Γενικής Διευθύντριας (κ. Γυφτάκη)
4. Αυτοτελές Γραφείο Κοιν. Ελέγχου, πρώην Υπ. Οικονομικών
(στο αρ. 1905,1914/28-5-2010 σημείωμά του)
5. Διεύθυνση 10^η, τμήμα Α'(4)