

11 5 JUN 2010



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ &
ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ : Α'

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2
Ταχ. Κωδ.: 104 37 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ε. Θεολόγου
Τηλέφωνο : 210 - 5233446
FAX : 210 - 5237417

ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ 14-6-2010
Αθήνα, 14 Ιουνίου 2010
Αριθ.πρωτ:1077857/ 2992/Α0010

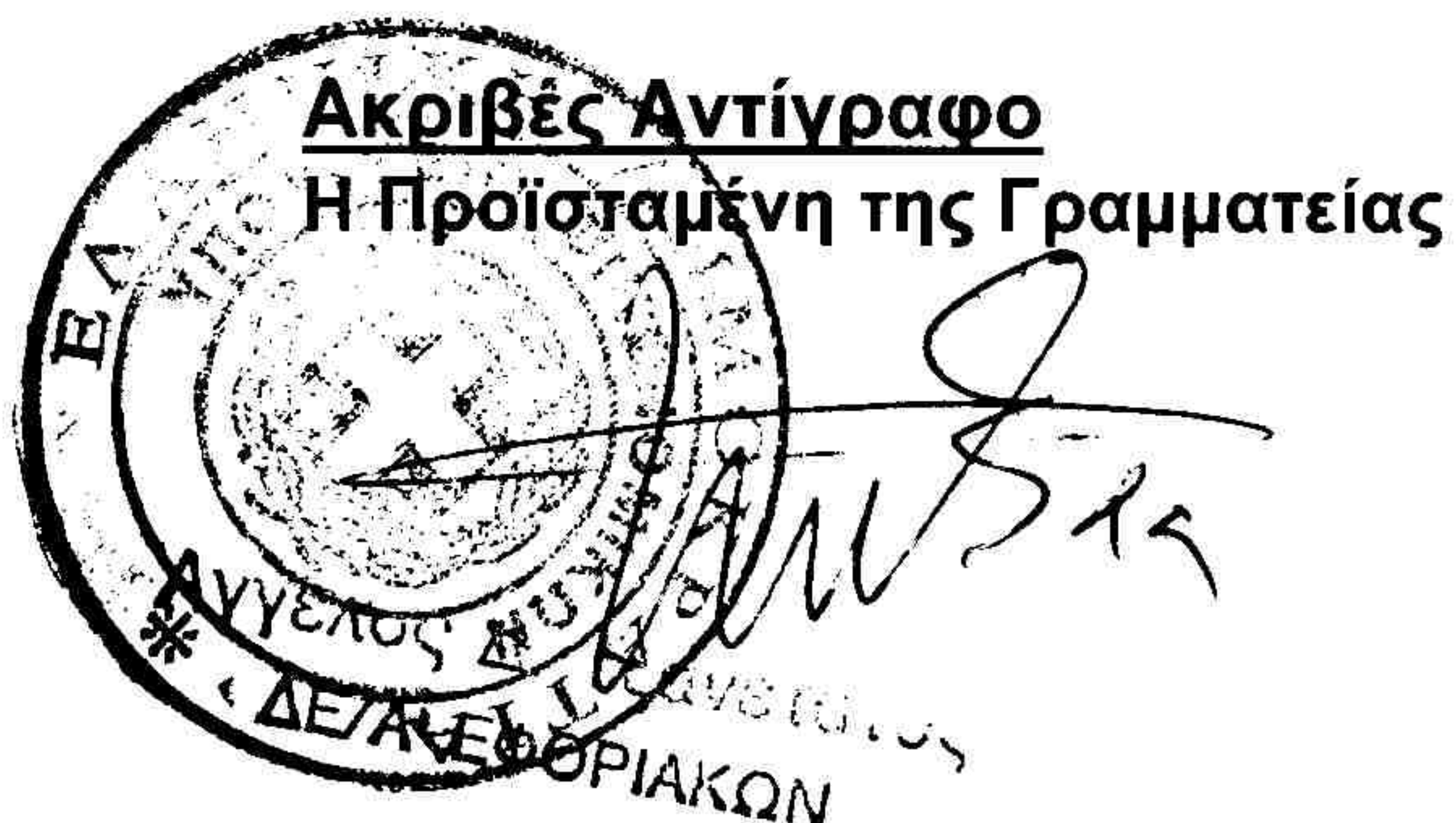
ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΒΟΥΛΗ

ΚΟΙΝ: κ. Ηλία Μόσιαλο, Βουλευτή
(μέσω της Δ/σης Κοιν/κού
Ελέγχου της Βουλής)

ΘΕΜΑ : «Απάντηση σε Ερώτηση Βουλευτή».

ΣΧΕΤ: (α) Η αριθ. 10454/20-5-10 Ερώτηση
(β) Έγγραφο ΚΕΔ 4789/2671/Φ. Γενικά/4-6-10

Σε απάντηση της (α) σχετικής ερώτησης την οποία κατέθεσε στη Βουλή ο Βουλευτής κ. Ηλίας Μόσιαλος, αναφορικά με την επανεξέταση παραχωρήσεων χρήσης Δημόσιας Ακίνητης Περιουσίας προς δημόσιους και ιδιωτικούς φορείς, σας στέλνουμε το (β) σχετικό έγγραφο της ΚΕΔ, για πλήρη ενημέρωσή σας.



Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Γ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Συνημμένα:

Όπως στο κείμενο

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Γεν. Γραμματέα
3. Γραφείο κ. Γεν. Δ/ντριας
4. Αυτοτελές Γραφείο Κοιν. Ελέγχου (στο αρ.1877/26-5-10 σημείωμά του)
5. Δ/ση 10η-Α' (3 αντίγραφα)

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
και ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Αθήνα, 04- 06 - 2010
Αριθ. Πρωτ. 4789 / 2671 / Φ.Γενικά

ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ
ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΜΕ FAX

Π ρ ο ς
το Υπουργείο Οικονομικών
Γενική Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας
και Εθνικών Κληροδοτημάτων
Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας - Τμήμα Α'
Κολωνού 2
Τ.Κ. 104.37 ΑΘΗΝΑ
F A X . : 2 1 0 . 5 2 3 7 . 4 1 7
(υπόψη κας Ε. Θεολόγου)

ΘΕΜΑ : ΕΡΩΤΗΣΗ ΒΟΥΛΕΥΤΟΥ που αφορά στην επανεξέταση παραχωρήσεων χρήσης δημοσίων ακινήτων.
ΣΧΕΤ. : Το Δ.Υ/02.06.2010 έγγραφό σας με την συνημμένη 10454/20.05.2010 Ερώτηση Βουλευτού.

Επί της πιο πάνω σχετικής Ερώτησης του Βουλευτού κ. Ηλία Μόσιαλου, που αφορά στην επανεξέταση παραχωρήσεων χρήσης δημοσίων ακινήτων, σας γνωρίζουμε εξής :

Σημείο 1 της Ερώτησης : Η Κ.Ε.Δ. δεν έχει στη διάθεσή της στοιχεία για το μέγεθος της Δημόσιας Ακίνητης Περιουσίας άλλων Χωρών της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Στην διαχειριστική αρμοδιότητα της Κ.Ε.Δ., σύμφωνα με τα στοιχεία του Μητρώου της Εταιρείας μας, ανήκουν περίπου 40.000 ακίνητα του Υπουργείου Οικονομικών, 24.300 ανταλλάξιμα ακίνητα και ~23.000 ακίνητα Δωδεκανήσου.

Σημείο 2 της Ερώτησης : Η Κ.Ε.Δ. διαχρονικά από την ίδρυσή της μέχρι σήμερα έχει παραχωρήσει κατά χρήση πλέον των 2.000 ακινήτων (ισχύουσες σήμερα παραχωρήσεις 2.037), εμβαδού 51.000 στρεμμάτων, με ενδεικτικές αξίες κατά τον χρόνο παραχώρησης 2,5 δις € περίπου (η πραγματική αξία των παραχωρηθέντων ακινήτων είναι πολλαπλάσια του εν λόγω ποσού).

Σημείο 3 της Ερώτησης : Όλες οι παραχωρήσεις ελέγχονται από τις Υπηρεσίες της Κ.Ε.Δ. ως προς την υλοποίηση του σκοπού τους και την τήρηση των υπολοίπων όρων των παραχωρητηρίων.

Σε περίπτωση μη τήρησης τους, προωθούνται οι διαδικασίες ανάκλησης της παραχώρησης σύμφωνα με τον ιδρυτικό νόμο της Κ.Ε.Δ. (ν.973/1979 - Φ.Ε.Κ. 226/τ.Α'/27.09.1979 όπως αυτός ισχύει) και τον Υπηρεσιακό Κανονισμό Συμβάσεων της Κ.Ε.Δ. (Φ.Ε.Κ. 1244/τ.Β'/01.09.2003), ήτοι η μετά από ειδοποίηση προ εύλογου χρόνου, λήψη απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Κ.Ε.Δ. η οποία ισχύει μετά την έγκρισή της από τον Υπουργό Οικονομικών.

Στην παρούσα φάση γίνεται από τις Υπηρεσίες της Κ.Ε.Δ. συνολικός επανέλεγχος όλων των παραχωρήσεων, που εκτιμάται ότι θα ολοκληρωθεί σε σύντομο χρονικό διάστημα ώστε η νέα Διοίκηση της Κ.Ε.Δ. να έχει πλήρη εικόνα του θέματος, προς λήψη ανάλογων πρωτοβουλιών.

Ακριβές αντίγραφο
Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ
ΜΕΡΙΜΝΑΣ
ΚΕΔ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ
ΕΔΡΑ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
και ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ : Υποδιεύθυνση Α.3 / Παραχωρήσεις.