

14 JUN 2010



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΣ
ΕΛΕΓΧΟΣ

Αθήνα, 11.6.2010
Αρ. Πρωτ.: ΥΠ.ΠΟ.Τ./ΓΡ.ΥΠ./Κ.Ε./962

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20
Ταχ. Κώδ : 106 82
Πληροφ. :
Τηλέφωνο : 82.01.363, 368

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Γρηγόρη Ψαριανό
2. Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και
Δικτύων
3. Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και
Κλιματικής Αλλαγής

Θέμα: Απάντηση στην υπ' αριθμ. 10348/18.5.2010 Ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ. Πρωτοκόλλου 10348/18.5.2010 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Γρηγόρη Ψαριανού και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Στην εταιρεία Ολυμπιακά Ακίνητα Α.Ε. έχει ανατεθεί η αποκλειστική αξιοποίηση, χρήση, διαχείριση και εκμετάλλευση της αδιαμόρφωτης έκτασης της Ζώνης Α1 που εκτείνεται μεταξύ των εκβολών του Ιλισού και Κηφισού, επιφάνειας 260 στρεμμάτων περίπου (άρθρα 35 και 22 του Ν. 3342/2005).

Η πρόσβαση του κοινού στους κοινόχρηστους χώρους και τον αιγιαλό είναι κλειστή μόνο το βράδυ.

Με βάση τον Ν.3843/10 είναι ήδη σε εξέλιξη το πρόγραμμα ανάπτυξης του Φαληρικού όρμου από το ΣΕΦ μέχρι και το κλειστό γυμναστήριο ΤΑΕ KWONDO, το οποίο προβλέπει σε ό,τι αφορά την εν λόγω ζώνη ανάπτυξης 1 τον ίδιο ανώτατο συντελεστή δόμησης με το ΠΔ ΕΣΟΑΠ του 2002 με βάση το οποίο υλοποιήθηκαν τα Ολυμπιακά Έργα, στην πράξη ελάχιστο απαιτούμενο για την ανταποδοτικότητα της λειτουργίας της έκτασης.

Στο πλαίσιο του προγράμματος εκπονούνται οι αναγκαίες μελέτες για τον πολεοδομικό σχεδιασμό της περιοχής που θα αποτυπωθεί τελικά στο σχετικό Προεδρικό Διάταγμα που προβλέπεται από τον Ν.3843/10. Κατά τον σχεδιασμό να καθοριστούν και επιμέρους θέματα όπως η αξιοποίηση των υφισταμένων κτιρίων για επιμέρους λειτουργίες.

✓✓

Επιπλέον, βασικό στοιχείο του προγράμματος αποτελεί η αποκατάσταση της συνέχειας του αστικού ιστού προς τη θάλασσα ξεπερνώντας το σημερινό εμπόδιο της Λ. Ποσειδώνος, με στόχο την οποία διερευνώνται οι τεχνικές δυνατότητες και εναλλακτικές λύσεις που υπάρχουν.

Τέλος, σχετικά με το οικολογικό πάρκο το οποίο προβλέπεται να δημιουργηθεί στη Ζώνη Α1, σχεδιάζεται να συμπεριληφθούν ήπιες δραστηριότητες αθλητισμού και αναψυχής με άξονα το νερό.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΑΥΛΟΣ ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΣ



Κοινοποίηση:

1. Ολυμπιακά Ακίνητα
2. Γ.Γ.Ο.Α.
3. Ε.Τ.Α. Α.Ε.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Από το πρωτότυπο.....
Αθήνα.....11/6/12.....