



11 JUN 2010

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Υ Φ Υ Π Ο Υ Ρ Γ Ο Σ

ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα 2 Ιουνίου 2010
Αρ.Πρωτ: 1599 Β

Αμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι
115 23 - Αθήνα
Τηλ. 210 64 00 015
Fax. 210 64 29 137
E-mail: vouli@gryp.minenv.gr

ΠΡΟΣ τη
ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
✓ **Τμήμα Ερωτήσεων**

ΚΟΙΝ:

1. Βουλευτή κ.
Γρηγόρη Ψαριανό
2. Υπουργείο Υποδομών,
Μεταφορών και Δικτύων
Γραφείο Υπουργού
3. Υπουργείο Πολιτισμού
και Τουρισμού
Γραφείο Υπουργού

Θέμα : «Παραλία Μοσχάτου»

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 10348/18-5-2010 Ερώτηση.

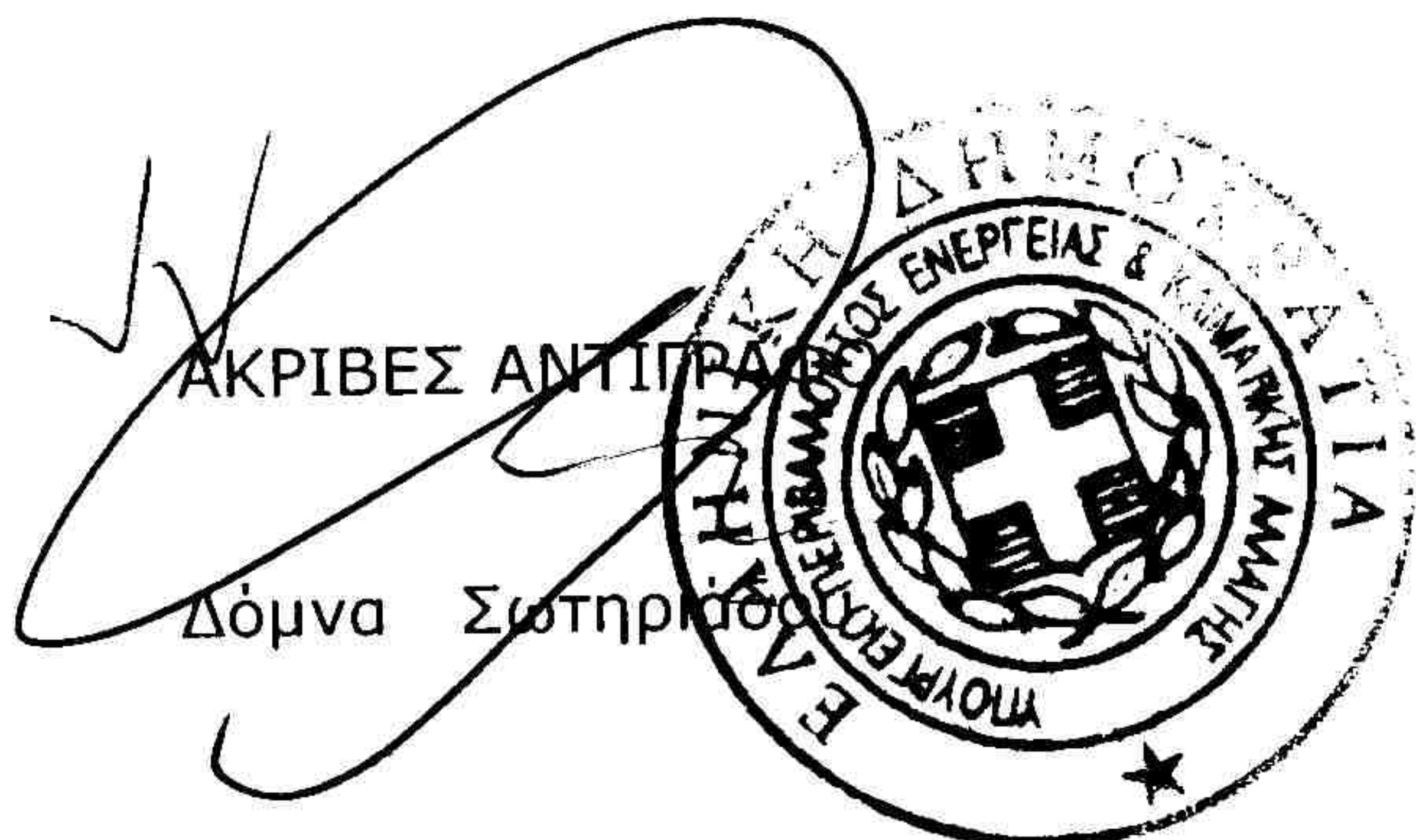
Σε απάντηση της Ερώτησης με αρ. πρωτ. 10348/18-5-2010 που κατατέθηκε από το Βουλευτή κ. Γρηγόρη Ψαριανό , διαβιβάζουμε για ενημέρωσή σας το με α.π. 1749/1.6.2010 έγγραφο του Οργανισμού Ρυθμιστικού Σχεδίου και Προστασίας Περιβάλλοντος Αθήνας (ΟΡΣΑ)

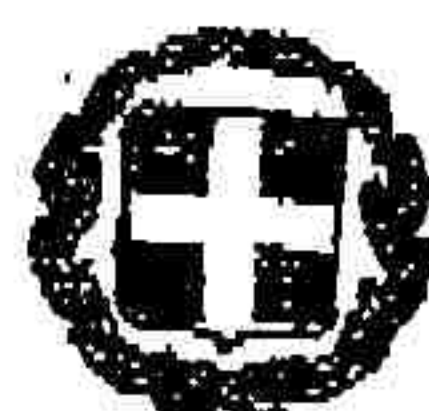
Συνημμένο:

Το α.π. 1749/1.6. 10 έγγραφο (ΟΡΣΑ)

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΘΑΝΟΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΘΗΝΑΣ

ΕΠΕΙΓΟΝ

Αθήνα 01.06.10

Αρ. πρωτ 1749

Τμήμα: Σχεδιασμού
Τομέας Ειδικών Μελετών Β2
Πληροφορίες: Τζ. Σταυράκη
Τηλέφωνο: 2106463261
Fax: 21064 64 365
E-mail: m.evangelidou@athensorg.gr

Προς: Προς:
Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου ΥΠΕΚΑ

ΘΕΜΑ: « Παραλία Μοσχάτου »

Σχετ: Ερώτηση βουλευτού με αρ πρωτ 10348/18.05.10 (αρ. πρωτ. Οργανισμού Αθήνας 1749/21.05.10)

Σε απάντηση της ανωτέρω ερώτησης, σας ενημερώνουμε ότι:

Οι παρεμβάσεις στην περιοχή Παραλίας Μοσχάτου εξετάζονται βάσει του ισχύοντος θεσμικού πλαισίου του Π.Δ/τος Ε.Σ.Ο.Α.Π. Φαληρικού Όρμου (ΦΕΚ 233Δ/26.03.02), σύμφωνα με το οποίο η περιοχή καθορίζεται ως ζώνη Α1 «οικολογικό πάρκο» στην οποία επιτρέπονται ήπιες αθλητικές εγκαταστάσεις και εγκαταστάσεις υποστήριξης, με μέγιστη επιτρεπόμενη δομήσιμη επιφάνεια 2500τ.μ.

Με το άρθρο 22 του Ν. 3342/05, εξειδικεύτηκε ότι στις αθλητικές εγκαταστάσεις περιλαμβάνονται στίβος κλασικού αθλητισμού και γήπεδα ομαδικών αθλημάτων.

Με τα άρθρο 11 του Ν. 3843/2010, δεν επήλθε ουσιαστική αλλαγή στο παραπάνω πλαίσιο αλλά καθορίζονται επτάκριβώς οι γενικές χρήσεις γης ως εξής: «επιτρέπονται οι χρήσεις οικολογικού πάρκου, ήπιων εγκαταστάσεων άσκησης και αναψυχής, παρατηρητηρίων και κέντρων περιβαλλοντικής πληροφόρησης και ενημέρωσης, υπαίθριων χώρων εκδηλώσεων, χώρων εστίασης κοινού, αναψυκτηρίων, χώρων υγιεινής και αποδυτηρίων, χώρων θεματικής παιδικής χαράς, γραφείων διοίκησης και ιατρείων, χώρων υποδοχής φωτοβολταϊκών, εγκαταστάσεων αφαλάτωσης, καθώς και χώρων στάθμευσης. Ανώτατος συντελεστής δόμησης 0,010 και μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη 2,1%.

Σε κάθε περίπτωση η κύρια χρήση της περιοχής παραμένει οικολογικό πάρκο και η όποια δόμηση είναι στην λογική της εξυπηρέτησης των αναγκών του πάρκου. Ο Οργανισμός Αθήνας στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων του θα γνωμοδοτεί για τις μελέτες εξειδίκευσης του σχεδιασμού ώστε να ληφθούν υπόψη όλες οι παράμετροι του σχεδιασμού και να εξασφαλίζεται η συνέχεια της πόλης προς τη θάλασσα και η ελεύθερη πρόσβαση των πολιτών στην περιοχή.

Ε.Δ.

- 1) Χρονολ. Αρχείο
- 2) Τμήμα Β-Β2
- 3) Σταυράκη Τζίνα

Η Προϊσταμένη του Οργανισμού Αθήνας

Ελένη Ηλιοπούλου



ΠΑΝΟΡΜΟΥ 2, 11523 ΑΘΗΝΑ. Τ.Θ. 16813, 11523 ΑΘΗΝΑ
Τηλ. Κέντρο: 210 6925909. Τηλ. Γραμματείας: 210 6437895, 210 6438449, 210 6469813. Fax Γραμματείας: 210 6464395
E-mail: grammat@athensorg.gr www.organismosathinas.gr