ΥΠΕΘΟΟ 26/10/2026
Α. Π.: 173886 ΕΞ 2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΜΕΑΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΕΤΠΑ, ΤΣ &ΕΚΤ+

Ταχ.Δ/νση: Νίκης 5-7, Σύνταγμα

Τηλ: 210 3332845, email: ggsect_pr@minfin.gr

Προς: Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού
Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών
Υπηρεσία Συντονισμού
Κοιν: Γραφείο Νομικών
&Κοινοβουλευτικών Θεμάτων

ΘΕΜΑ: **Απάντηση στη με αρ. πρωτ. 520/16-10-2026 Ερώτηση με θέμα: «Πότε θα γίνει η β' φάση της δράσης «Ανακαίνιση Κατοικίας» και τι θα γίνει με το κριτήριο μεγέθους κατοικιών στα νησιά μας;»**

Σε απάντηση της με αρ. πρωτ. . 520/16-10-2026 Ερώτηση με θέμα: «Πότε θα γίνει η β' φάση της δράσης «Ανακαίνιση Κατοικίας» και τι θα γίνει με το κριτήριο μεγέθους κατοικιών στα νησιά μας;», σας γνωστοποιούμε τα ακόλουθα στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Γενικής Γραμματείας Τομεακών Προγραμμάτων ΕΤΠΑ, ΤΣ & ΕΚΤ+.

Σύμφωνα με το Άρθρο 2 της ΚΥΑ αρ.8672/02.06.2026 με Θέμα: «Όροι, προϋποθέσεις και διαδικασία υλοποίησης της δράσης «Ανακαίνιση Κατοικίας» (ΑΔΑ: Ψ3ΙΨΗ-4ΒΠ), η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Προγράμματος «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» (ΕΥΔ ΠΕΚΑ) ανήκει στους αρμόδιους φορείς για την διαχείριση και υλοποίηση της πράξης στο σκέλος όπου «διαχειρίζεται τους πόρους του οικείου Προγράμματος και στην οποία εκχωρούνται πόροι από τα 13 Περιφερειακά Προγράμματα του ΕΣΠΑ, λειτουργώντας για τα τελευταία ως Ενδιάμεσος Φορέας».

Συνεπώς αποτελεί τον φορέα χρηματοδότησης της Πράξης και όχι τον φορέα της φυσικής υλοποίησης, με αρμοδιότητα να προβαίνει σε όλες τις σχετικές ενέργειες που αφορούν την Πρόσκληση προς τους Δικαιούχους, την ένταξη, την παρακολούθηση των Δικαιούχων (φορέων υλοποίησης και πληρωμής) και την απόδοση των πληρωμών στους Δικαιούχους σύμφωνα με το Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου του ΕΣΠΑ 2021-2027.

Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της η ΕΥΔ ΠΕΚΑ εξέδωσε στις 29.07.2026 την με αρ. πρωτ. 124206 ΕΞ 2026/29.07.2026 Πρόσκληση με τίτλο «Ανακαίνιση Κατοικίας» (9Τ68Η-ΜΞ8) προς τους οριζόμενους από την ανωτέρω ΚΥΑ Δικαιούχους της Πράξης, ήτοι προς το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος – ΤΕΕ και την Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Α.Ε.

Σε συνέχεια της ανωτέρω Πρόσκλησης, υπεβλήθη στις 23.09.2026 Τεχνικό Δελτίο Πρότασης Πράξης από το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος, έλαβε τον κωδικό ΟΠΣ 6063881 και βρίσκεται σε διαδικασία αξιολόγησης προς ένταξη, η οποία πρόκειται να ολοκληρωθεί τις επόμενες ημέρες.

Παράλληλα, στις 19.10.2026, δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Προγράμματος ο Οδηγός Υλοποίησης της Δράσης ο οποίος παρέχει στους πολίτες όλες τις απαραίτητες πληροφορίες για την προετοιμασία του Φακέλου Υποβολής Πρότασης. Ο σχετικός σύνδεσμος της ανακοίνωσης είναι ο ακόλουθος: https://peka-program.gr/dimosieysi-odigoy-efarmogis-tis-drasis-anakainisi-katoikias/.

Σύμφωνα με την πληροφόρηση της ΕΥΔ ΠΕΚΑ, μέχρι το τέλος Οκτωβρίου 2026 αναμένεται να έχουν ολοκληρωθεί όλες οι προπαρασκευαστικές διαδικασίες, τόσο εκ μέρους της ΕΥΔ ΠΕΚΑ, όσο και εκ μέρους του Δικαιούχου ΤΕΕ, ενώ θα υπάρξει έγκαιρα νέα ανακοίνωση σχετικά με τις ακριβείς ημερομηνίες ενεργοποίησης της Πλατφόρμας Υποβολής Προτάσεων εκ μέρους του ΤΕΕ και της έναρξης των υποβολών προτάσεων των πολιτών.

Τέλος, σημειώνεται πως τα ζητήματα που αφορούν στα κριτήρια επιλογής των Δικαιούχων της Δράσης, καθώς και ο σχεδιασμός νέων κύκλων της Δράσης, δεν εμπίπτουν στις αρμοδιότητες της Γενικής Γραμματείας Τομεακών Προγραμμάτων ΕΤΠΑ, ΤΣ & ΕΚΤ+.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΜΕΑΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΕΤΠΑ, ΤΣ ΚΑΙ ΕΚΤ+

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΙΑΔΗΜΑΣ