



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ

Μαρούσι, 26-10-2026

Αρ. Πρωτ. 144155/ΥΣ

Ταχ. Δ/ση : Α. Παπανδρέου 37
Τ.Κ. – Πόλη : 151 80 ΜΑΡΟΥΣΙ
E-mail : gnk2@minedu.gov.gr
Τηλέφωνο 210 344 3244
DES

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων και Α.Κ.Ε.

ΚΟΙΝ: 1) Υπουργεία:
- Εθνικής Άμυνας
- Εσωτερικών
2) Βουλευτές κ.κ.
- Πέρκα Θεοπίστη (Πέτη)
- Αναγνωστοπούλου Αθανασία
(Σία)
- Δρίτσα Θεόδωρο
(Διά της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: «Απάντηση στην Ερώτηση και Α.Κ.Ε. με αριθμ. πρωτ. 7368-793/28-07-2026»

Σε απάντηση του ανωτέρω Μέσου Κοινοβουλευτικού Ελέγχου, σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 3724/30-07-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Φλώρινας: «(...) Αναφορικά με τη δημόσια έκταση στην περιοχή των ΣΟΑ Φλώρινας, δεν υφίσταται κανένα στοιχείο σχετικό με την αξιοποίησή της για ανέγερση σχολικής μονάδας στα αρχεία της Διεύθυνσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Φλώρινας. (...)»

Συναφώς διευκρινίζουμε ότι το Υπουργείο Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού έχει θεσμικό ρόλο στον σχεδιασμό των εκπαιδευτικών αναγκών ως προς το «τι» απαιτείται για να λειτουργεί σωστά μια σχολική μονάδα. Στο πλαίσιο αυτό, το Υπουργείο καθορίζει τις βασικές χωρικές και λειτουργικές προδιαγραφές της σχολικής μονάδας, όπως ο τύπος, ο αριθμός και τα ελάχιστα μεγέθη των αναγκαίων χώρων, τα οποία αποτυπώνονται στο κτιριολογικό πρόγραμμα.

Παράλληλα, η ευθύνη για την υλοποίηση έργων σχολικής στέγης στην πράξη, δηλαδή για την ανέγερση, επισκευή, συντήρηση και βελτίωση των σχολικών κτιρίων και υποδομών της Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης ανήκει κατά κανόνα στην Τοπική Αυτοδιοίκηση. Η αρμοδιότητα αυτή ασκείται από τους Δήμους, στο πλαίσιο της διαχείρισης της σχολικής περιουσίας και της μέριμνας για τις κτιριακές ανάγκες των σχολικών μονάδων της διοικητικής τους περιφέρειας, σύμφωνα με το άρθρο 577 παρ. 1 και 3 και το άρθρο 578

του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103).

Σημειώνεται ότι η ευθύνη και η αρμοδιότητα για επισκευές μεγάλης κλίμακας στον φέροντα οργανισμό, στις στέγες και στις εγκαταστάσεις των σχολικών κτιρίων ανήκει στους αντίστοιχους δήμους (και για τα μισθωμένα ή παραχωρημένα διδακτήρια υπό προϋποθέσεις) σύμφωνα με το άρθρο 109 του ν. 5301/2026 (Α' 74) με σκοπό εν γένει την επίτευξη συνθηκών υγιεινής και ασφάλειας των μαθητών/τριών και του διδακτικού προσωπικού, καθώς και την τήρηση της ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας και την εφαρμογή των τεχνικών κανονισμών.

Επιπλέον, υπάρχει συντρέχουσα αρμοδιότητα και δυνατότητα υλοποίησης έργων σχολικής στέγης από την εταιρεία «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.» (ΚΤΥΠ Α.Ε.), η οποία δύναται να αναλαμβάνει την ωρίμανση και υλοποίηση σχετικών παρεμβάσεων σε συνεργασία με τους κατά περίπτωση αρμόδιους φορείς, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 132 του ν. 4199/2013 (Α' 216) και τη διαπιστωτική πράξη Δ16γ/05/483/Γ/2013 (Β' 2856).

Στο πλαίσιο αυτό, η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου εκπονεί κτιριολογικά προγράμματα, κατόπιν αιτήματος του οικείου Δήμου, προκειμένου να αποτυπώνονται τεκμηριωμένα οι ανάγκες στέγασης μιας σχολικής μονάδας, να διευκολύνεται ο ορθός προγραμματισμός και να υπάρχει ενιαία βάση αναφοράς για τους εμπλεκόμενους φορείς υλοποίησης, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Υ.ΠΑΙ.Θ.Α. Τα κτιριολογικά προγράμματα λειτουργούν ως εργαλείο υποστήριξης της Αυτοδιοίκησης και της ΚΤΥΠ Α.Ε., ώστε κάθε έργο να στοχεύει στην ποιότητα, την ασφάλεια και την παιδαγωγική καταλληλότητα των σχολικών χώρων.

Σημειώνεται ότι έχουν εγκριθεί Πρότυπα Κτιριολογικά Προγράμματα, τα οποία καθορίζουν τα ελάχιστα μεγέθη κτιριακών αναγκών σχολικών μονάδων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, ανάλογα με τη δυναμικότητά τους, με την υπ' αρ. 33445/ΣΤ1/24-03-2009 Υ.Α. Επίσης, με την εγκύκλιο 133751/ΣΤ1/29-10-2009 καθορίστηκαν τα βασικά προαπαιτούμενα στοιχεία για την εκπόνηση και έγκριση κτιριολογικών προγραμμάτων, ώστε οι διαδικασίες να είναι σαφείς, λειτουργικές και ομοιόμορφες πανελλαδικά, είτε πρόκειται για ανέγερση νέου σχολείου, είτε για προσθήκη σε υφιστάμενο κτήριο, είτε για μεταστέγαση. Ειδικά για τη συστέγαση σχολικών μονάδων ισχύουν τα αναφερόμενα της παρ. 3 του άρθρου 578 του ν. 5314/2026.

Κατόπιν αναζήτησης του αρχείου της ανωτέρω Υπηρεσίας του Υ.ΠΑΙ.Θ.Α. δεν ανευρέθηκε εγκεκριμένο κτιριολογικό πρόγραμμα για την ανέγερση νέου νηπιαγωγείου στη Φλώρινα, ούτε σχετικό αίτημα του αρμόδιου Δήμου.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΟΦΙΑ ΖΑΧΑΡΑΚΗ

Εσωτερική Διανομή

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υπηρεσιακού Γραμματέα