Αθήνα, 06.10.2026

Α.Π. : 1949

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
Ταχ. Δ/νση: Λ. Αμαλίας 14, Τ.Κ. 105 57, Αθήνα
Πληροφορίες: Α. Τσακύρη
Τηλ.: 210 3736140
Email: koinovouleytikos@mintour.gr

Προς: Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων και Α.Κ.Ε.

Κοιν.: Ως πίνακας αποδεκτών για κοινοποίηση

Θέμα: Απάντηση στην με Α.Π. 5496/21.05.2026 Ερώτηση

Σχετικά με την εν θέματι ερώτηση που κατέθεσαν στη Βουλή των Ελλήνων έξι (6) βουλευτές της παράταξης "ΣΥΡΙΖΑ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΣΥΜΜΑΧΙΑ" και οκτώ (8) ανεξάρτητοι βουλευτές, σας γνωρίζουμε ότι τα ζητήματα που θίγονται αναφορικά με τη στελέχωση των κλιμακίων της Επιθεώρησης Εργασίας, την τήρηση των Συλλογικών Συμβάσεων Εργασίας και το επίδομα ανεργίας δεν άπτονται των αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Τουρισμού. Σε ό, τι αφορά θέματα αρμοδιότητας του φορέα μας θέτουμε υπόψη σας τα ακόλουθα:

Με νομοθετική πρωτοβουλία του Υπουργείου Τουρισμού, ήτοι με το άρ. 66 του ν. 5121/2024, το οποίο τροποποίησε το ν. 4276/2014 με την προσθήκη του άρθρου 1Α, προβλέφθηκε η δυνατότητα ανέγερσης δωματίων προσωπικού είτε εντός οικοπέδων στα οποία ευρίσκονται τα τουριστικά καταλύματα είτε σε αυτοτελή οικόπεδα, συνεισφέροντας έτσι στη δημιουργία αξιοπρεπών συνθηκών διαμονής και εργασίας του δυναμικού που απασχολείται στις εν λόγω επιχειρήσεις. Δυνάμει της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε η υπ' αρ. 153/07.01.2026 κ.υ.α. (Β' 95) που καθορίζει τις τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές δωματίων προσωπικού, καθώς και τη διαδικασία νόμιμης λειτουργίας, ελέγχου και κυρώσεων.

Σύμφωνα με την εν λόγω απόφαση, για τη νόμιμη λειτουργία των δωματίων προσωπικού, ο φορέας διαχείρισης του κύριου ξενοδοχειακού τουριστικού καταλύματος οφείλει να έχει δηλώσει, σε ειδικό πεδίο της γνωστοποίησης του κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος τη λειτουργία των ως άνω δωματίων, καθώς και να έχει αναρτήσει στο ΟΠΣ ΑΔΕ τα απαιτούμενα εκ του νόμου δικαιολογητικά που αφορούν στο κτήριο. Συνεπώς, εφόσον έχει προβεί στην ανωτέρω ανάρτηση, δεν έχει υποχρέωση κατάθεσης των δικαιολογητικών στην οικεία Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού (ΠΥΤ), αλλά οφείλει σε κάθε περίπτωση να τα τηρεί στο αρχείο του προκειμένου να τα επιδείξει σε τυχόν έλεγχο. Η δε τήρηση των προβλεπόμενων τεχνικών και λειτουργικών προδιαγραφών διαπιστώνεται στο πλαίσιο είτε δειγματοληπτικών ελέγχων είτε ελέγχων κατόπιν καταγγελιών από τις οικείες ΠΥΤ.

Μετά την εισαγωγή της νέας νομοθετικής διάταξης και στο πλαίσιο της αρμοδιότητας ελέγχου φακέλων μελετών περιβαλλοντικών επιπτώσεων και γνωμοδότησης, σύμφωνα με την παρ. 3.ββ. του άρθρου 12 του ν. 4002/2011 (Α΄ 180), έχουν ήδη υποβληθεί και εξετασθεί από

την Ειδική Υπηρεσία Προώθησης Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων (ΕΥΠΑΤΕ) φάκελοι Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων τουριστικών επενδύσεων τουριστικών καταλυμάτων αρμοδιότητας ΕΥΠΑΤΕ που περιλαμβάνουν χώρους διαμονής προσωπικού, σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο.

Επίσης, αξίζει να σημειωθεί ότι το Υπουργείο Τουρισμού, αναγνωρίζοντας τη βαρύνουσα σημασία των ελέγχων που διενεργούνται από τις Π.Υ.Τ., έχει εντάξει στα Ετήσια Σχέδια Δράσης του ειδικό έργο που αφορά στην εντατικοποίηση των ελέγχων για την τήρηση της νομοθεσίας σε επιχειρήσεις αρμοδιότητάς του. Στο πλαίσιο της παρακολούθησης του έργου αυτού έχει συμπεριληφθεί δείκτης μέτρησης για τους ελέγχους των δωματίων προσωπικού, οι οποίοι θα ενσωματώνονται στις τριμηνιαίες αναφορές/εκθέσεις προόδου.

Στη διευκόλυνση του ελεγκτικού έργου των ΠΥΤ αναμένεται επίσης να συμβάλλει η δημιουργία νέου συστήματος υποβολής - διαχείρισης αναφορών - καταγγελιών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 26611/24.12.2025 απόφαση της Υπουργού Τουρισμού (Β' 7417) αλλά και η έκδοση των επικείμενων κανονιστικών πράξεων για τον καθορισμό των φύλλων ελέγχων τουριστικών επιχειρήσεων και της μεθοδολογίας των ελέγχων που πραγματοποιούνται από τις Π.Υ.Τ. σε τουριστικές επιχειρήσεις και τουριστικές δραστηριότητες.

Σε κάθε περίπτωση, επισημαίνεται ότι το Υπουργείο Τουρισμού μεριμνά, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του, για την στήριξη όλων των εμπλεκόμενων στον τομέα του τουρισμού, με απώτερο στόχο την αναβάθμιση του τουριστικού προϊόντος στο σύνολό του και την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητάς του.

Ακριβές Αντίγραφο

ELENI PAPASPYROU
06/10/2026 16:46
Ελένη Παπασπύρου
Γραφείο Νομικών και Κοινοβουλευτικών Θεμάτων

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:
1.Βουλευτή κ. Έλενα Ακρίτα
2.Βουλευτή κ. Καλλιόπη Βέττα
3.Βουλευτή κ. Γεώργιο Γαβρήλο
4.Βουλευτή κ. Χρήστο Γιαννούλη
5.Βουλευτή κ. Ρένα Δούρου
6.Βουλευτή κ. Νίνα Κασιμάτη
7.Βουλευτή κ. Αλέξανδρο Μεϊκόπουλο
8.Βουλευτή κ. Κωνσταντίνο Μπάρκα
9.Βουλευτή κ. Θεόφιλο Ξανθόπουλο
10.Βουλευτή κ. Ανδρέα Παναγιωτόπουλο
11.Βουλευτή κ. Γεώργιο Παπαηλιού
12.Βουλευτή κ. Νίκο Παππά
13.Βουλευτή κ. Πόπη Τσαπανίδου
14.Βουλευτή κ. Γεώργιο Ψυχογιό
15 Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης – Γραφ. Υπουργού

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:
-Δ/νση Ποιοτικών Προτύπων
-Δ/νση Νομοθετικού Συντονισμού και Καλής Νομοθέτησης

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ
-Γραφείο Υπουργού
-Υπηρεσία Συντονισμού
-Γραφείο Υπηρεσιακής Γραμματέως
Σελίδες απάντησης: (3)
Σελίδες συνημμένων: (0)
Σύνολο Σελίδων : (3)