



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ**

Ταχ. Δ/ση: Βίλα Καζούλη
Λεωφόρος Κηφισίας 241, Κηφισιά 145 61
Πληροφορίες: Κ. Φουσκοκολάκη
Τηλ: 210 5241903, 210 5241919, εσωτ.114
e-mail: pfouskokolaki@prasinotameio.gr



Κηφισιά, 16-9-2026
Αρ. Πρωτ.: 7288

ΠΡΟΣ: Υ.Π.ΕΝ.
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Μεσογείων 119
Αθήνα 101 92
e-mail: vouli1@prv.ypeka.gr

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην με αριθ. πρωτ. 8244/11-9-2026 Ερώτηση της Βουλευτού κας Ουρανίας Θρασκιά με θέμα «*Πρώην Στρατόπεδο Κόδρα: Σοβαρά ερωτήματα και έντονη ανησυχία εξαιτίας της αιφνίδιας αμφισβήτησης της παραχώρησης του στον Δήμο Καλαμαριάς.*».

Σχετ.: α. Το με αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΥΠΣΥΝ/102667/2225/14-9-2026 με το οποίο διαβιβάστηκε η υπ' αριθμ. 8244/11-9-2026 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων (αριθ. εισερχ. στο Π.Τ. 7288/14-9-2026).

Όσον αφορά στα διαλαμβανόμενα στην ως άνω Ερώτηση της Βουλευτού κας Ουρανίας Θρασκιά, ενημερώνουμε τα εξής κατά λόγο αρμοδιότητας:

Τα χρηματοδοτικά προγράμματα σχετικά με τη χρηματοδότηση της απαλλοτρίωσης κοινόχρηστων χώρων καταρτίζονται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Πράσινου Ταμείου και εγκρίνονται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 5 και 6 του ιδρυτικού νόμου 3889/2010 του Πράσινου Ταμείου.

Τα χρηματοδοτικά προγράμματα που έχουν καταρτισθεί από το Πράσινο Ταμείο σχετικά με την απαλλοτρίωση κοινόχρηστων χώρων, έχουν σκοπό την χρηματοδότηση των Ο.Τ.Α. Α' βαθμού για την απόκτηση αμιγώς Κοινόχρηστων αδόμητων χώρων και χώρων πρασίνου που προβλέπονται στα Εγκεκριμένα Ρυμοτομικά Σχέδια, οι οποίοι έχουν ιδιαίτερη πολεοδομική σημασία, και των οποίων η απαλλοτρίωση έχει επείγοντα χαρακτήρα, αλλά δε συντελέστηκε λόγω έλλειψης χρημάτων για αποζημιώσεις των ιδιοκτητών εκ μέρους των υπόχρεων Δήμων. Για την απόκτηση των κοινόχρηστων χώρων το Πράσινο Ταμείο μπορεί είτε να εξασφαλίζει και να καταβάλει την αποζημίωση για τη συντέλεση επιβληθείσας απαλλοτρίωσης είτε να δεσμεύει το απαραίτητο χρηματικό ποσό για την επανεπιβολή αρθείσας απαλλοτρίωσης.

Οι δήμοι μπορούν να συμμετέχουν υποβάλλοντας προτάσεις τεκμηριωμένες προς εξέταση. Οι σχετικοί φάκελοι που υποβάλλονται από τους Ο.Τ.Α. Α' βαθμού εξετάζονται από την Υπηρεσία του Πράσινου Ταμείου, εφόσον αυτοί έχουν την σχετική τεχνική και οικονομική ωριμότητα.

Επισημαίνουμε ότι Κοινοφελείς Χώροι, όπως εν προκειμένω χώροι προοριζόμενοι για εκπαίδευση, πρόνοια, πολιτιστικοί ή αθλητικοί χώροι κ.α. δεν μπορεί να χρηματοδοτηθεί η απαλλοτρίωση τους από το Πράσινο Ταμείο (βλ. άρθρο 77 ν.4759/2020 και γνωμ. ΝΣΚ150/2014).

Όλα τα χρηματοδοτικά προγράμματα σχετικά με τις απαλλοτριώσεις κοινόχρηστων χώρων που έχουν εγκριθεί με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας καθώς και κάθε πληροφορία με αυτά, είναι αναρτημένα στην ιστοσελίδα του Πράσινου Ταμείου και συγκεκριμένα στη διαδρομή <https://prasinotameio.gr/greenfund-programs/apallotrioseis-koinoxriston-xoron/>.

Όσον αφορά τα αναφερόμενα υπ' αριθμ. 8244/11-9-2026 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων και στο ερώτημα μα α/α 3 και στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας, σας ενημερώνουμε ότι ο Δήμος Καλαμαριάς έχει υποβάλλει προτάσεις χρηματοδότησης για απαλλοτριώσεις ιδιοκτησιών εντός του Στρατοπέδου Κόδρα.

Μετά την εξέταση των υποβληθέντων φακέλων και ύστερα από συσκέψεις μεταξύ του Πράσινου Ταμείου και της Δημοτικής Αρχής, έχουν δοθεί κατευθύνσεις για την ολοκλήρωση των ενεργειών του Δήμου προκειμένου να ολοκληρωθεί η εφαρμογή του σχεδίου πόλης στην περιοχή και η απόκτηση των χαρακτηρισμένων κοινόχρηστων χώρων και η απόδοσή τους πολίτες.

Είμαστε στη διάθεσή σας για κάθε περαιτέρω πληροφορία.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ

Γ. ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΣ



Ακριβές Αντίγραφο

Αθήνα, 16.9.2026
Εκ της υπηρεσίας του
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΑΠΗ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ